

Parco Nazionale



Parco Nazionale dei Monti Sibillini

*Uffici attualmente ospitati presso:*

Località Il Piano

62039 Visso (MC)

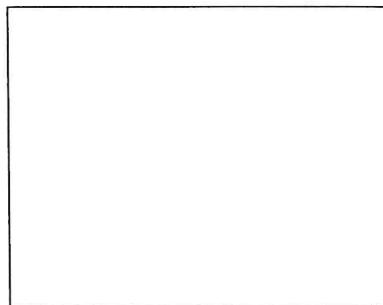
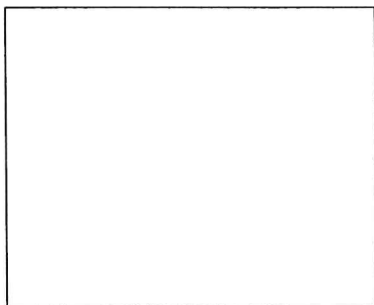
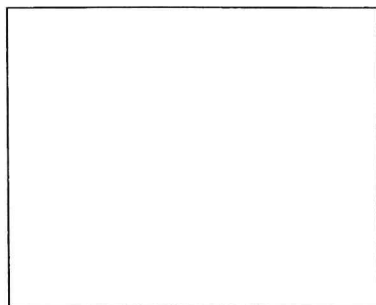
Tel. +39 0737961563

## **RIPRISTINO PUNTI TAPPA DEL GRANDE ANELLO DEI SIBILLINI**

### **INSTALLAZIONE DI STRUTTURE TEMPORANEE SOSTITUTIVE DEI RIFUGI ESCURSIONISTICI (RESP ED ECORESP)**

#### **PROGETTO PRELIMINARE**

PROPRIETA'	PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI
ELABORATO 1.6	ORDINANZA INAGIBILITA' E SCHEDA AEDES – RIFUGIO CUPI
DATA	DICEMBRE 2018







**Comune di Visso**  
*Provincia di Macerata*



0001050-23/02/2018-EP\_M078-SARCH-A

COPIA

Registro Generale n. 169

**ORDINANZA DEL SINDACO**

N. 169 DEL 20-02-2018

PROT.N. 2031 DEL 20/02/2018

Ufficio: URBANISTICA

<b>Oggetto:</b>	<b>ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN VISSO, FRAZ. CUPI; PROPRIETA': ENTE PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI - F. 85 P. 484 - ABITATIVO.</b>
-----------------	--

L'anno duemiladiciotto addì venti del mese di febbraio, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO**  
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



# Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dall' allegata scheda AEDES n. 001 del 20/12/2016 redatta dalla squadra di tecnici n. P1609, con esito **E – EDIFICIO INAGIBILE**:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini	Fraz. Cupi	85	484	

Considerato, pertanto:

- che a causa del suindicato evento, si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero dei fabbricati e delle abitazioni come sopra meglio identificati;
- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;
- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare immediata e tempestiva tutela dell'incolumità pubblica, mediante provvedimenti finalizzati ad assicurare piena garanzia agli interessi pubblici che in ragione della situazione di emergenza non potrebbero essere protetti in modo adeguato, ricorrendo alla via ordinaria;
- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

Tenuto conto:

- che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso;
- che la comunicazione dell'avvio del procedimento è assolta unitamente alla notificazione del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Visto l'articolo 16 del D.P.R. n. 66/1981;

**DICHIARA INAGIBILE L'IMMOBILE IN PREMESSA INDICATO E ORDINA**





# **Comune di Visso**

## **Provincia di Macerata**



Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai seguenti signori:

1. Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini, PIAZZA DEL FORNO N.1, 62039 - VISSO (MC) C.F. 90005440434, in qualità di proprietario;

Lo sgombero immediato del suindicato edificio, sito in Comune di Visso (MC), Fraz. Cupi, e ai proprietari indicati in premessa degli stessi immobili di installare adeguata segnaletica che indichi l'inagibilità dell'edificio, e se del caso a transennare l'area antistante, e di eseguire e/o segnalare gli interventi indispensabili per garantire la staticità dell'edificio;

### **DISPONE**

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari come sopra individuati, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

Che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica ai soggetti interessati e sino a revoca, fatto salvo il potere dell'organo adottante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonché fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

### **DEMANDA**

Alla Polizia Municipale e alle Forze dell'Ordine di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento, nei termini da esso previsti;

### **AVVERTE**

Che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dei soggetti inadempienti;

### **INFORMA**

Che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il geom. Dario Morosi;

Che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 14.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

### **INFORMA, INOLTRE**

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;



# Comune di Visso

Provincia di Macerata



•ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

## DISPONE

Che la presente ordinanza:

- a) sia notificata a mezzo di messo comunale ai soggetti interessati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio Telematico del Comune;
- d) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale e al Comando Stazione Carabinieri di Visso.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to PAZZAGLINI GIULIANO



## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal

.....20-02-2018 al ..... 07-03-2018

Li .....20-02-2018 Reg. n. 301

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Copia conforme all'originale.

Li 20/02/18

IL SINDACO  
PAZZAGLINI GIULIANO



## RELATA DI NOTIFICA

Visso li 23/02/18

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. Enzo Picozzese Monti Sibillini consegnandolo nelle mani del Sig. Mauro Mauro  
Reg.n. 1285/18

IL MESSO COMUNALE





Per le strutture intagliate le tamponature sono irregolari quando presentano dissimmetria in pianta o/o le elevazioni o sono la pratica completamente assenti in un piano almeno una direzione.

chiare e nel solo nastro in alto a destra. In questa sezione riportare la parte di edifici inagibili (esiti D, E, F) provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'uragibilità (esiti G) o necessari per la sicurezza ostiene (esiti C, D, E, F), la motivazione dell'azione, l'ente responsabile, la data di attuazione.

LA SCHEDA VA FIRMATA DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI SELEZIONE

SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EUTICIO									
Dati morfici				Eti (max 2)		Uso - esposizione			
N° Plant totali ca. internati	Altarea media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)		Costo, € 1918	Uso	N° esiti / caso	Utilizzazione	Occupanti	
Q 1	Q < 2,50	A < 50	I Q 400 + 499	1 Q 1918	A Alloggio				
Q 2	Q < 2,50 + 3,49	A 50 + 99	I Q 500 + 649	2 Q 1918	A Produttivo		A < 65%		
Q 3	Q 3,50 + 5,00	C 70 + 99	M 650 + 699	3 Q 1918	C Comandare		A 30-65%		
Q 4	Q > 5,00	C 100 + 129	M 1000 + 1199	4 Q 1918	C Utilità		C < 35%		
Q 5	Q > 12	A 130 + 169	O 1200 + 1599	5 Q 1918	C Stru. Pubb.		C Non Utiliz.		
Q 6	Fin. Internal	F 170 + 229	P 1600 + 2199	6 Q 1918	C Strategia		C In carico		
Q 7	F < 0,2	O 230 + 299	O 2200 + 3000	7 Q 1918	C Organico		F Non Utiliz.		
Q 8	F < 0,2 + 35	O 300 + 399	A < 3000	8 Q 1918	C Totale costi		O Abbandon.		
				9 Q 1918					
				10 Q 1918					
				11 Q 1918					
				12 Q 1918					
				13 Q 1918					
				14 Q 1918					
				15 Q 1918					
				16 Q 1918					
				17 Q 1918					
				18 Q 1918					
				19 Q 1918					
				20 Q 1918					
				21 Q 1918					
				22 Q 1918					
				23 Q 1918					
				24 Q 1918					
				25 Q 1918					
				26 Q 1918					
				27 Q 1918					
				28 Q 1918					
				29 Q 1918					
				30 Q 1918					
				31 Q 1918					
				32 Q 1918					
				33 Q 1918					
				34 Q 1918					
				35 Q 1918					
				36 Q 1918					
				37 Q 1918					
				38 Q 1918					
				39 Q 1918					
				40 Q 1918					
				41 Q 1918					
				42 Q 1918					
				43 Q 1918					
				44 Q 1918					
				45 Q 1918					
				46 Q 1918					
				47 Q 1918					
				48 Q 1918					
				49 Q 1918					
				50 Q 1918					
				51 Q 1918					
				52 Q 1918					
				53 Q 1918					
				54 Q 1918					
				55 Q 1918					
				56 Q 1918					
				57 Q 1918					
				58 Q 1918					
				59 Q 1918					
				60 Q 1918					
				61 Q 1918					
				62 Q 1918					
				63 Q 1918					
				64 Q 1918					
				65 Q 1918					
				66 Q 1918					
				67 Q 1918					
				68 Q 1918					
				69 Q 1918					
				70 Q 1918					

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti													
Componente strutturale - Danno preesistente	Livello-estensione	Danno <sup>(1)</sup>						Provvedimenti di P.I. eseguiti					
		04 - 05 Gravissimo		02 - 03 Medio Grave		01 Leggero		Nulla	Inesistente	Parziale	Parziale e completa	Totale	
		> 2/3	1/3 - 2/3	> 2/3	1/3 - 2/3	> 2/3	1/3 - 2/3						
		A	B	C	D	E	F						
1	Strutture verticali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Solai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Scale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Coperture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Impedimenti - Tramezzi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Danno preesistente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(1) Di ogni livello (1-5) deve indicare l'estensione della sua 4° colonna. Se l'entità lesiva nulla o con 4° d'importanza, compilare nulla.

[illegible][illegible]

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI							
Morfologia del sito				Dispositi alle fondazioni			
<input checked="" type="radio"/> Collina	<input type="radio"/> 2 Pendenza forte	<input type="radio"/> 3 Pendenza leggera	<input type="radio"/> 4 Piana	<input type="radio"/> A Assenti	<input type="radio"/> B Cernicioli del terreno	<input type="radio"/> C Aruoli dal terreno	<input type="radio"/> D Freshness

SEZIONE 8 - Giudizio di agilità

[illegible]

8-C Sull'accuratezza della visita

1 ☐ Solo dall'esterno    4 ☐ Non eseguito per:    A ☐ Sopralluogo illimitato (SIQ)    D ☐ Rodent (RLD)    C ☐ Demolito (DEI)

2 ☐ Parziale    D ☐ Proprietario non trovato (NT)    E ☐ Altro (AL) \_\_\_\_\_

3 ☒ Completa (>2/3)

-----

8-D Provedimenti suggeriti di pronta esecuzione di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)					
*	**	PROVVEDIMENTI DI PR. SUGGERITI	PROVVEDIMENTI DI PR. SUGGERITI		
1	1	Divieto di esportazione di capitali e valuta	1	<input type="checkbox"/>	Restrizioni di cambio, avanzate, sequestr. ...
2	2	Alleggerire tutti i legami alla liquidazione e transiti	2	<input type="checkbox"/>	Rinviare di anni scaglie interni e valute
3	3	Alleggerire capitali	3	<input type="checkbox"/>	Trasmettere e protetto passivo
4	4	Passività a scade	4	<input type="checkbox"/>	Impedire delle note degli impieghi
5	5	Rinviare di transiti, investimenti, capitali mobiliare ...	5	<input type="checkbox"/>	
6	6	Rinviare di leghe, contratti, canoni fommie ...	6	<input type="checkbox"/>	

B-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate		
Unità immobiliari inagibili 1 _ _ _ _	Nuclei familiari evacuati 1 _ _ _	N° persone evacuate 1 _ _ _ _

Sezione 9 - Altre osservazioni Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità e altro ANGIOLA/STO		Foto d'insieme dell'edificio	Spillo
<p>           Edificio in muratura oggetto di interventi di            ristrutturazione NSC 2001. Tali interventi            hanno consistito nel rifacimento di tutti i solai,            sembra interessare le murature perimetrali che            appartengono a cantonieri in corrispondenza alle lesioni            hanno mostrato, oltre sotto lo strato di intonaco una            grossa rete incoerente. Tale aspetto unito al quadro            rappresentativo che caratterizza la struttura         </p> <p>           I componenti della squadra di ispezione (ciampolli)            GEOM. BONAZZINI CIAMPOLO         </p> <p>           Il nome            GEOM. FONZI GIOVANNI         </p>			