



Parco Nazionale dei Monti Sibillini
Decreto del Direttore

N. 2 Del 12 GEN. 2026	Oggetto: ART. 3 C. 2, D.P.C.M. DEL 17.11.2020 - SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL REPARTO CC PNMS E STAZIONI CC PNMS – AGGIUDICAZIONE – CIG: B94F5215BC
--------------------------	--

IL DIRETTORE

VISTO il documento istruttorio, riportato in allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale si rileva la necessità di affidare il servizio di pulizia degli immobili del Reparto CC PNMS e Stazioni CC PNMS;

Vista la Delibera ANAC N. 582 del 13 dicembre 2023 e n. 264 del 20 giugno 2023 – modificata da Del.601-19/12/2023;

Preso atto quindi delle relative modifiche avvenute sul portale Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) quale piattaforma di approvvigionamento digitale interoperante con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC;

VISTO il proprio decreto n. 418 del 29/09/2025 con cui è stato disposto di acquisire sul MePA mediante confronto tra preventivi finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, del D.lgs. 36/2023, il servizio di pulizia degli uffici del Reparto CC PNMS di Visso (MC);

VISTA la procedura condotta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione n° 5677723 09/10/2025;

VISTA la migliore offerta pervenuta dall'operatore economico Meridiana Cooperativa Sociale PI 01232050433 pervenuta nei termini stabiliti dalla proposta;

RITENUTA conforme a quanto previsto da bando, la documentazione allegata all'offerta;

ANALIZZATA l'offerta economica che prevede un ribasso, pari a € 5.190,09;

ACCERTATA la regolarità e la legittimità delle fasi procedurali della presente procedura;

DATO ATTO infine che dalla verifica del documento di regolarità contributiva, delle Annotazioni Riservate ANAC, della verifica dell'Art. 80 comma 4 e del casellario giudiziale da cui nulla risulta;

PRESO ATTO che la somma necessaria per le prime mensilità di esecuzione del contratto è stata già impegnata con proprio Decreto n. 418/2025, per importo pari a € 9.995,00 (IVA inclusa) al cap. 5550 del bilancio corrente;

Dato atto altresì, che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del Regolamento di contabilità, la restante somma a completa copertura del servizio, verrà comunque impegnata a competenza;

Preso atto che la somma necessaria per l'amministrazione all'espletamento della procedura di affidamento e della relativa esecuzione del servizio di cui al Capitolato d'Oneri approvato con DD 418/2025 e all'offerta dell'OE sopra richiamata è di € 73.456,09 (IVA e ogni altro onere inclusi) e aggiornato pertanto il relativo quadro economico come segue:

Descrizione	Importo
Servizio di pulizia degli immobili in uso al Reparto Carabinieri Parco – 24 mesi	€ 60.209,91
Iva 22%	€ 13.246,18
Spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento (art. 45 D.lgs. 36/2023)	€ 1.308,00
Contributo ANAC 40€	€ 40,00
Totale	€ 74.804,09

CONSIDERATO, pertanto, ai sensi dell'art. 50, c. 6 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, di dare esecuzione anticipata del contratto a far data dal 12/01/2026, rimandando la stipula dello stesso al ricevimento della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.Lgs. 36/2023 come richiamato nello schema di contratto approvato con DD 418/2025;

Accertata la regolarità e la legittimità delle fasi procedimentali della presente procedura;

Dato atto che per la stipula del contratto di cui al servizio in parola è previsto l'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo pari ad € 40,00 ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato 1.4 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

Dato atto che il CIG associato alla presente procedura è B94F5215BC

VISTI inoltre i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.;
- DPR 27.02.2003 n. 97 e s.m.i.;
- Protocollo fra il Parco ed il C.T.A. rep. n.744 del 08.11.2012;
- Circolare attuativa del M.A.T.T.M. n. 19607 dell'11.03.2013;
- DPCM del 17 novembre 2020;
- Piano Operativo 2025 adottato con D.C.D. n. 5 del 29.01.2025;
- D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio, che vengono condivisi, di fare integralmente propria la proposta di decreto in esso formulata;

DECRETA

1. Di prendere atto, che in esecuzione del DD 418/2025, è stata generata su MEPA la procedura l'affidamento del servizio per la fornitura servizio di pulizia degli immobili del reparto CC PNMS e stazioni CC PNMS n. 5677723;
2. di approvare quale migliore offerta economica, pari a € 60.209,91 (Iva esclusa), quella presentata dall'Operatore Economico Meridiana Cooperativa Sociale PI 01232050433, n. 2717113, pervenuta sulla piattaforma Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione entro il termine stabilito e con la quale l'O.E. ha accettato il capitolato di gara e le modalità di svolgimento del servizio;
3. di aggiudicare pertanto all'impresa Meridiana Cooperativa Sociale PI 01232050433 il servizio di pulizia degli immobili del Reparto CC PNMS e Stazioni CC PNMS per l'importo di € 60.209,91 (Iva esclusa);
4. di rendere definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione del servizio di pulizia degli immobili del Reparto CC PNMS e Stazioni CC PNMS;

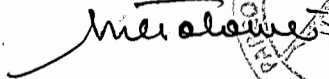
5. di approvare il piano economico come di seguito aggiornato per la procedura di affidamento e la relativa esecuzione del servizio di cui al Capitolato d'Oneri approvato con DD 418/2025 sulla base dell'offerta dell'OE sopra richiamata:

Descrizione	Importo
Servizio di pulizia degli immobili in uso al Reparto Carabinieri Parco – 24 mesi	€ 60.209,91
Iva 22%	€ 13.246,18
Spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento (art. 45 D.lgs. 36/2023)	€ 1.308,00
Contributo ANAC	€ 40,00
Totale	€ 74.804,09

6. di dare atto che la somma necessaria all'esecuzione delle prime mensilità del contratto trova copertura nel cap. 5550 RR PP, ove impegnata con DD 418/2025, per importo pari a € 9.995,00 (IVA inclusa) del bilancio corrente e che le somme rimanenti saranno impegnate a competenza;
7. di stabilire che per la stipula del contratto di cui al servizio in oggetto è necessario che, ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D. Lgs. 36/2023, l'O.E. affidatario è tenuto a presentare in favore dell'Ente una cauzione pari al 5% dell'importo totale offerto al netto degli oneri fiscali, per l'intera durata dell'affidamento, mediante polizza fidejussoria bancaria o assicurativa
8. di stabilire, ai sensi dell'art. 50, c. 6 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, di dare esecuzione anticipata del contratto a far data dal 01/06/2025, rimandando la stipula dello stesso al ricevimento della quietanza del pagamento del bollo, di cui al punto 7 che precede.
9. di procedere con il perfezionamento del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, mediante documento di stipula generato dalla piattaforma MePA, di cui il capitolato approvato con Decreto n. 418 del 29/09/2025, costituisce parte integrante e sostanziale;

Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990

Il Direttore
Dott.ssa Maria Laura Talamè



RAPPORTO ISTRUTTORIO

Vista la Delibera ANAC N. 582 del 13 dicembre 2023 e n. 264 del 20 giugno 2023 – modificata da Del.601-19/12/2023;

Preso atto quindi delle relative modifiche avvenute sul portale Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) quale piattaforma di approvvigionamento digitale interoperante con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC;

VISTO il DD n. 418 del 29/09/2025 con cui è stato disposto di acquisire sul MePA mediante confronto tra preventivi finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, del D.lgs. 36/2023, il servizio di pulizia degli uffici del Reparto CC PNMS di Visso (MC);

VISTA la procedura condotta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione n° 5677723 09/10/2025;

VISTA la migliore offerta pervenuta dall'operatore economico Meridiana Cooperativa Sociale PI 01232050433 pervenuta nei termini stabiliti dalla proposta;

RITENUTA conforme a quanto previsto da bando, la documentazione allegata all'offerta;

ANALIZZATA l'offerta economica che prevede un ribasso, pari a € 5.190,09;

DATO ATTO infine che dalla verifica del documento di regolarità contributiva, delle Annotazioni Riservate ANAC, della verifica dell'Art. 80 comma 4 e del casellario giudiziale da cui nulla risulta;

PRESO ATTO che la somma necessaria per le prime mensilità di esecuzione del contratto è stata già impegnata con proprio Decreto n. 418/2025, per importo pari a € 9.995,00 (IVA inclusa) al cap. 5550 del bilancio corrente;

Dato atto altresì, che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del Regolamento di contabilità, la restante somma a completa copertura del servizio, verrà comunque impegnata a competenza;

Preso atto che la somma necessaria per l'amministrazione all'espletamento della procedura di affidamento e della relativa esecuzione del servizio di cui al Capitolato d'Oneri approvato con DD 418/2025 e all'offerta dell'OE sopra richiamata è di € 73.456,09 (IVA e ogni altro onere inclusi) e aggiornato pertanto il relativo quadro economico come segue:

Descrizione	Importo
Servizio di pulizia degli immobili in uso al Reparto Carabinieri Parco – 24 mesi	€ 60.209,91
Iva 22%	€ 13.246,18
Spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento (art. 45 D.lgs. 36/2023)	€ 1.308,00
Contributo ANAC (€ 40,00 contributo gara ANAC + € 2,00 spese commissione)	€ 42,00
Totale	€ 74.806,09

Dato atto che per la stipula del contratto di cui al servizio in parola è previsto l'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo pari ad € 40,00 ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato 1.4 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

CONSIDERATO, pertanto, ai sensi dell'art. 50, c. 6 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, di dare esecuzione anticipata del contratto a far data dal 12/01/2026, rimandando la stipula

dello stesso al ricevimento della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.Lgs. 36/2023 come richiamato nello schema di contratto approvato con DD 418/2025;

Dato atto che il CIG associato alla presente procedura è B94F5215BC

VISTI inoltre i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.;
- DPR 27.02.2003 n. 97 e s.m.i.;
- Protocollo fra il Parco ed il C.T.A. rep. n.744 del 08.11.2012;
- Circolare attuativa del M.A.T.T.M. n. 19607 dell'11.03.2013;
- DPCM del 17 novembre 2020;
- Piano Operativo 2025 adottato con D.C.D. n. 5 del 29.01.2025;
- D. Lgs. 36/2023;

SI PROPONE

1. Di prendere atto, che in esecuzione del DD 418/2025, è stata generata su MEPA la procedura l'affidamento del servizio per la fornitura servizio di pulizia degli immobili del reparto CC PNMS e stazioni CC PNMS n. 5677723;
2. di approvare quale migliore offerta economica, pari a € 60.209,91 (Iva esclusa), quella presentata dall'Operatore Economico Meridiana Cooperativa Sociale PI 01232050433, n. 2717113, pervenuta sulla piattaforma Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione entro il termine stabilito e con la quale l'O.E. ha accettato il capitolato di gara e le modalità di svolgimento del servizio;
3. di aggiudicare pertanto all'impresa Meridiana Cooperativa Sociale PI 01232050433 il servizio di pulizia degli immobili del Reparto CC PNMS e Stazioni CC PNMS per l'importo di € 60.209,91 (Iva esclusa);
4. di rendere definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione del servizio di pulizia degli immobili del Reparto CC PNMS e Stazioni CC PNMS;
5. di approvare il piano economico come di seguito aggiornato per la procedura di affidamento e la relativa esecuzione del servizio di cui al Capitolato d'Oneri approvato con DD 418/2025 sulla base dell'offerta dell'OE sopra richiamata:

Descrizione	Importo
Servizio di pulizia degli immobili in uso al Reparto Carabinieri Parco – 24 mesi	€ 60.209,91
Iva 22%	€ 13.246,18
Spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento (art. 45 D.lgs. 36/2023)	€ 1.308,00
Contributo ANAC (€ 35,00 contributo gara ANAC + € 2,00 spese commissione)	€ 40,00
Totale	€ 74.804,09

6. di dare atto che la somma necessaria all'esecuzione delle prime mensilità del contratto trova copertura nel cap. 5550 RR PP, ove impegnata con DD 418/2025, per importo pari a € 9.995,00 (IVA inclusa) del bilancio corrente e che le somme rimanenti saranno impegnate a competenza;

7. di stabilire che per la stipula del contratto di cui al servizio in oggetto è necessario che, ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D. Lgs. 36/2023, l'O.E. affidatario è tenuto a presentare in favore dell'Ente una cauzione pari al 5% dell'importo totale offerto al netto degli oneri fiscali, per l'intera durata dell'affidamento, mediante polizza fidejussoria bancaria o assicurativa;
8. di stabilire, ai sensi dell'art. 50, c. 6 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, di dare esecuzione anticipata del contratto a far data dal 01/06/2025, rimandando la stipula dello stesso al ricevimento della quietanza del pagamento del bollo, di cui al punto 7 che precede.
9. di procedere con il perfezionamento del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, mediante documento di stipula generato dalla piattaforma MePA, di cui il capitolato approvato con Decreto n. 418 del 29/09/2025, costituisce parte integrante e sostanziale;

Il sottoscritto, in relazione al presente provvedimento, dichiara ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della l. 241/1990 e s.m. e i.

Visso, 28/11/2025

La Funzionaria
Dott.ssa Cristina Paoloni

