

Uffici

loc. Palombare _ 62039 Visso (MC)
Tel. +39 0737 961563
e-mail: parco@sibillini.net
PEC: parcossibillini@emarche.it
Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

Prot. n. 8000766-27/01/2022-EP_1079-SARCH-P
Pr. 20/22 __ Class.7.10.5

Oggetto Decreto legge n. 189/2016 e smi art. 16, c.4 – Ordinanza del CSR n. 13 del 9 gennaio 2017 "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016" – Conferenza Regionale: indizione e convocazione – ordinanza del CSR n. 16 del 3 marzo 2017 – art. 7 – **Filotei Luca** – Interventi di ripristino agibilità opificio artigianale ubicato nel Comune di Arquata del Tronto (AP), S.S. Salaria km. 163, identificato catastalmente al foglio n.59 part. n. 692 Variante al Titolo Unico n. 884 del 03/07/2019 __ **Parere per Conferenza dei Servizi del 28.01.2022.**

regione.marche.usr@emarche.it

Ufficio Speciale Ricostruzione Marche -Sisma 2016
Via beniamino Gigli, 5 - Caccamo di Serrapetrona

fap43297@pec.carabinieri.it

Stazione Carabinieri Parco Nazionale dei Monti Sibillini
Montegallo (Ap)

fmc43293@pec.carabinieri.it

Reparto Carabinieri Parco Nazionale dei Monti Sibillini
62039 Visso (Mc)

Ci riferiamo alla Vs. nota pervenuta in data 18.01.2022 prot.266 con la quale veniva convocata la conferenza regionale convocata per il giorno 28.01.2022, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter legge 241/1990, per l'esame della documentazione relativa agli interventi di ripristino agibilità opificio artigianale ubicato nel Comune di Arquata del Tronto (AP), S.S. Salaria km. 163, identificato catastalmente al foglio n.59 part. n. 692 _Variante al Titolo Unico n. 884 del 03/07/2019.

L'area oggetto di intervento ricade:

- All'interno del Parco Nazionale dei Monti Sibillini in zona 2 "ambito periferico e antropizzato" di cui al D.M. 03.02.1990";
- Per quanto attiene il Piano per il Parco (approvato con D.C.D. n. 59 del 18.11.2002 ed adottato con DGR Marche n.898 del 31.07.2006 e DGR Umbria n. 1384 del 02.08.2006) gli stessi risultano individuati in zona D4 "in cui gli interventi interessano preminentemente la riqualificazione e la trasformazione di aree produttive-artigianali" e dove tra gli interventi ammissibili risultano -ricompresi quelli di TR (Trasformazione): "comprendente gli interventi volti ad introdurre sostanziali innovazioni d'uso o di struttura nello stato dei luoghi per fini economici o sociali coerenti con le finalità del Parco, anche attraverso nuovi impegni di suolo per la formazione di nuovi insediamenti o sostituzioni o modificazioni radicali di tessuti insediativi o infrastrutturali, dirette sia al potenziamento delle strutture e degli usi in atto; sia alla creazione di nuove sistemazioni".

VISTO lo studio per la Valutazione di Incidenza Ambientale redatto dal Dott. Paesaggista Lorenzo Cellini e verificate:

- La completezza dello Studio di Incidenza in relazione agli aspetti pertinenti al caso specifico;
- La completezza della valutazione condotta sugli impatti cumulativi;
- La validità ed efficacia delle misure di mitigazione proposte;
- Le seguenti conclusioni *"La valutazione della significatività, analizzando i singoli impatti potenziali nei loro possibili aspetti quantitative ha permesso di affermare con ragionevole certezza che non ci saranno incidenze significative a seguito della realizzazione del Progetto di "Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione Opificio Filotei Group s.r.l., Fraz. Pescara del Tronto, Comune di Arquata del Tronto (AP)";*

VALUTATO pertanto che l'intervento in oggetto, nel rispetto delle misure di mitigazione indicate nello Studio di Incidenza, non provoca incidenze negative significative nei confronti delle specie e degli habitat tutelati nella ZSC IT5340012 "Boschi ripariali del Tronto";

RAVVISATA la necessità di esprimersi anche ai sensi degli artt. 6, 11 e 13 (nulla osta) della legge n. 394/1991.

Data per accertata dagli enti preposti la regolarità della domanda di autorizzazione dei lavori in oggetto, la completezza della documentazione secondo quanto previsto dalla normativa edilizia di riferimento e la conformità edilizia/urbanistica dell'immobile;

Visti i seguenti riferimenti normativi:

La Legge 06-12-1991 n.394 e smi;
Il D.M. 03.02.1990;
Il D.P.R. 06.08.1993;
il DPR 357 /97;
la L. 241/90 e smi
l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 114 del 9.04.2021;

Visto, in particolare, il parere favorevole rilasciato in merito agli interventi in oggetto dalla Commissione Nulla Osta nella seduta del 25.01.2022.

Considerato:

- Che le opere in oggetto, tenendo conto dell'entità e della localizzazione, non sono tali da creare un potenziale pregiudizio nei confronti del paesaggio e dell'ambiente naturale tutelato, nel rispetto dell'art.11, comma 3 L.394/91 e s.m.i. (norma immediatamente applicabile quale misura di salvaguardia del PNMS nel rispetto del D.M. 03.02.1990 e D.P.R. 06.08.1993);
- Che pertanto tali interventi appaiono coerente con gli indirizzi di conservazione di cui alla normativa vigente degli strumenti tecnici del Parco, con particolare riferimento al Piano per il Parco;
- Che gli impatti sul paesaggio e sull'ambiente naturale, connessi alla realizzazione delle opere di cui sopra, sono pertanto da ritenersi sostenibili e risultano così come descritte, compatibili con le finalità di conservazione ambientale e paesaggistica di cui alla Legge 394/91 e s.m.i. e delle misure di salvaguardia del PNMS, e coerenti con le indicazioni e previsioni del Piano per il Parco;



Premesso tutto quanto sopra, con la presente, si **esprime parere favorevole**, per quanto di competenza (ex art.13 L.394/91 e smi ed ex art.5 DPR 357/97 e smi), in merito alla progettazione di cui in oggetto, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni già a suo tempo formulate con note di questo Ente Parco n. 1264 del 28/02/2019 e 3797 dell'11/06/2019 oltre a quelle che eventualmente verranno impartite dagli altri enti interessati dal procedimento autorizzatorio, in sede di conferenza regionale:

- Il manto di copertura dovrà essere realizzato con materiale non riflettente

Si rimane in attesa del verbale della conferenza con allegati tutti i pareri necessari nonché del provvedimento conclusivo del procedimento in questione.

Per eventuali informazioni o chiarimenti si prega di contattare Paolo Tuccini o Alessandro Rossetti (tel. 0737 971563; e-mail tuccini@ibillini.net).

Cordiali saluti

Il Direttore
Dott. Maria Laura Talamè



PV/Ar