

LEGENDA

Superficie Utile Netta (su) Superficie dell'unità immobiliare calcolata al netto di murature interne ed esterne e sganci di vani di porte e finestre	Superficie Pertinenze (sp) Superficie degli spazi interni dell'edificio che svolgono funzioni complementari a quella abitativa o produttiva	Altre superfici (as) Superficie che non costituisce nè s.u., nè s.p. (non soggetta a contributo)
---	--	---

REGIONE UMBRIA
COMUNE DI NORCIA

LEGGE 15 dicembre 2016, n. 229 smi
interventi in favore delle popolazioni colpite dal sisma
del 24 agosto 2016 e successivi

Ordinanza Commissariale 19 del 07 aprile 2017 smi
Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili
ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Edificio sito in Loc. San Pellegrino Via Crispi, 10 - foglio 169 p.la 1250
Ordinanza Sindacale di Inagibilità n. 438 del 12 ottobre 2016

Comitatente Delegato
Sig.ra Rita Leoncilli
Via Tuscolana 791 - 00173 Roma
C.F.: LNC RTI 51867 F935K

Progetto architettonico, DL
Geom. Aldo Leoncilli
Via Lombria - 06046 Nordia (Pg)
tel 0743/816998 - leoncilli75@gmail.com

Progetto struttura
Dott. Ing. Roberto Ballini
Via Cesare Lupatini, 128B - 06034 Foligno (Pg)
tel 0742/1974734 - roberto@holpro.it

Relazione Geologica
Dott. Geol. Riccardo Artegiani
Via Marsala, 5/D - 06055 Marsciano (Pg)
tel 336/7319956 - artigiani.geo@gmail.com

Progetto impianti e Verifiche termiche
Dott. Ing. Michele Valigi
Strada Marsicanese, 1831H - 06132 San Fortunato della Collina (Pg)
tel 333/1301904 - michele.valigi@libero.it

Rilevo, computo e contributiva
Arch. Valentina Cecacci
Via Marsciano, 5 - 06039 Trevi (Pg)
tel 0742/21016 - valentina@tao5.it

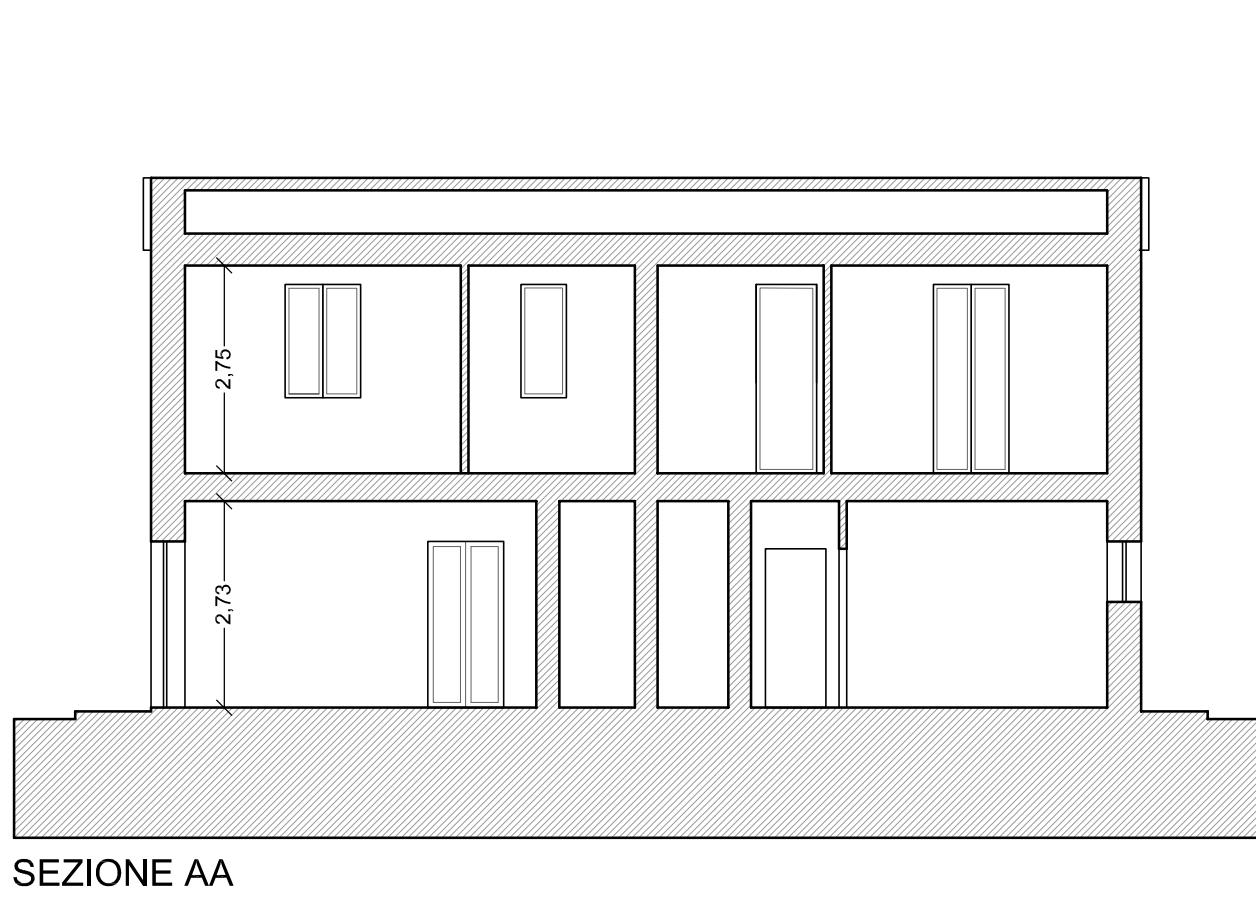
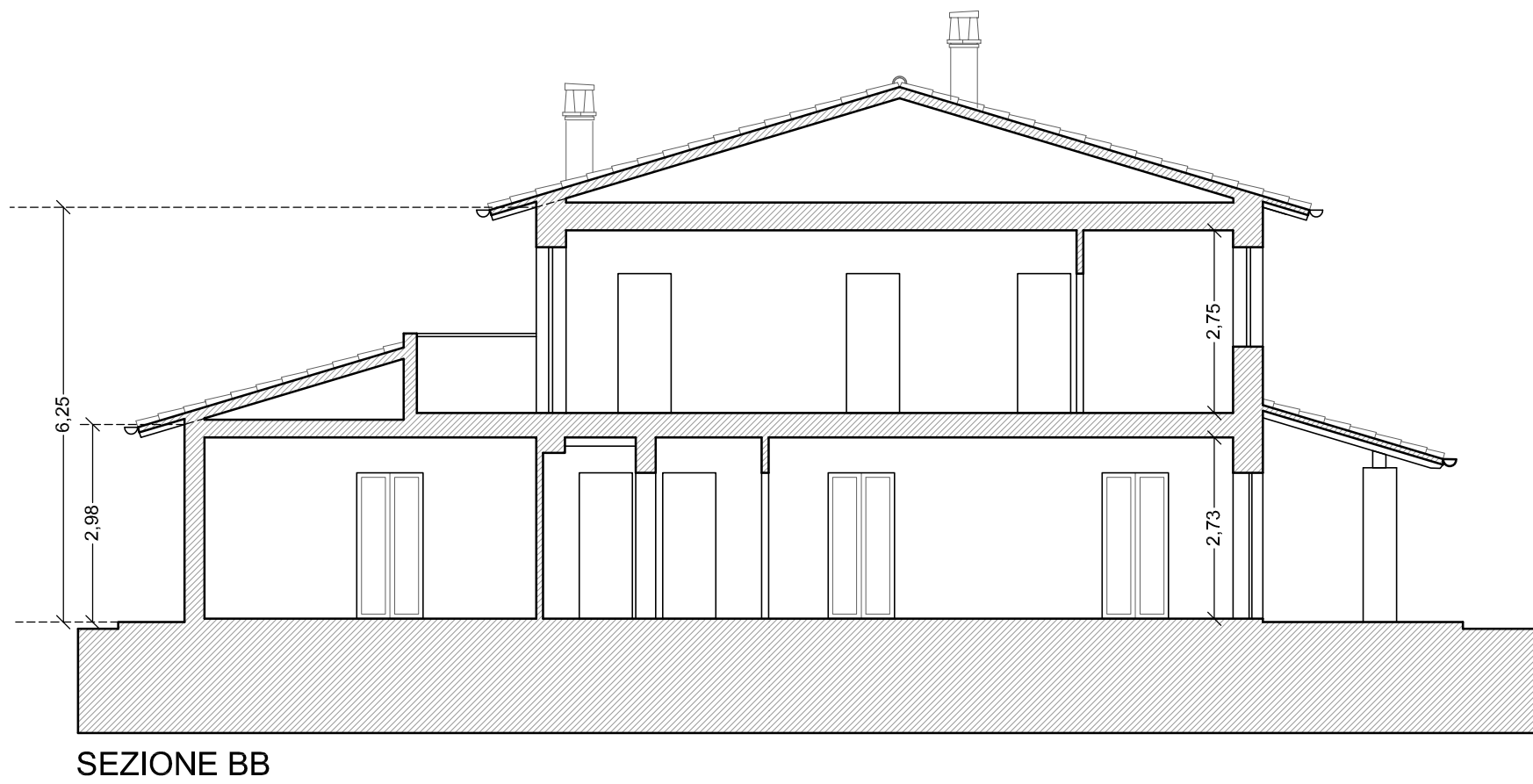
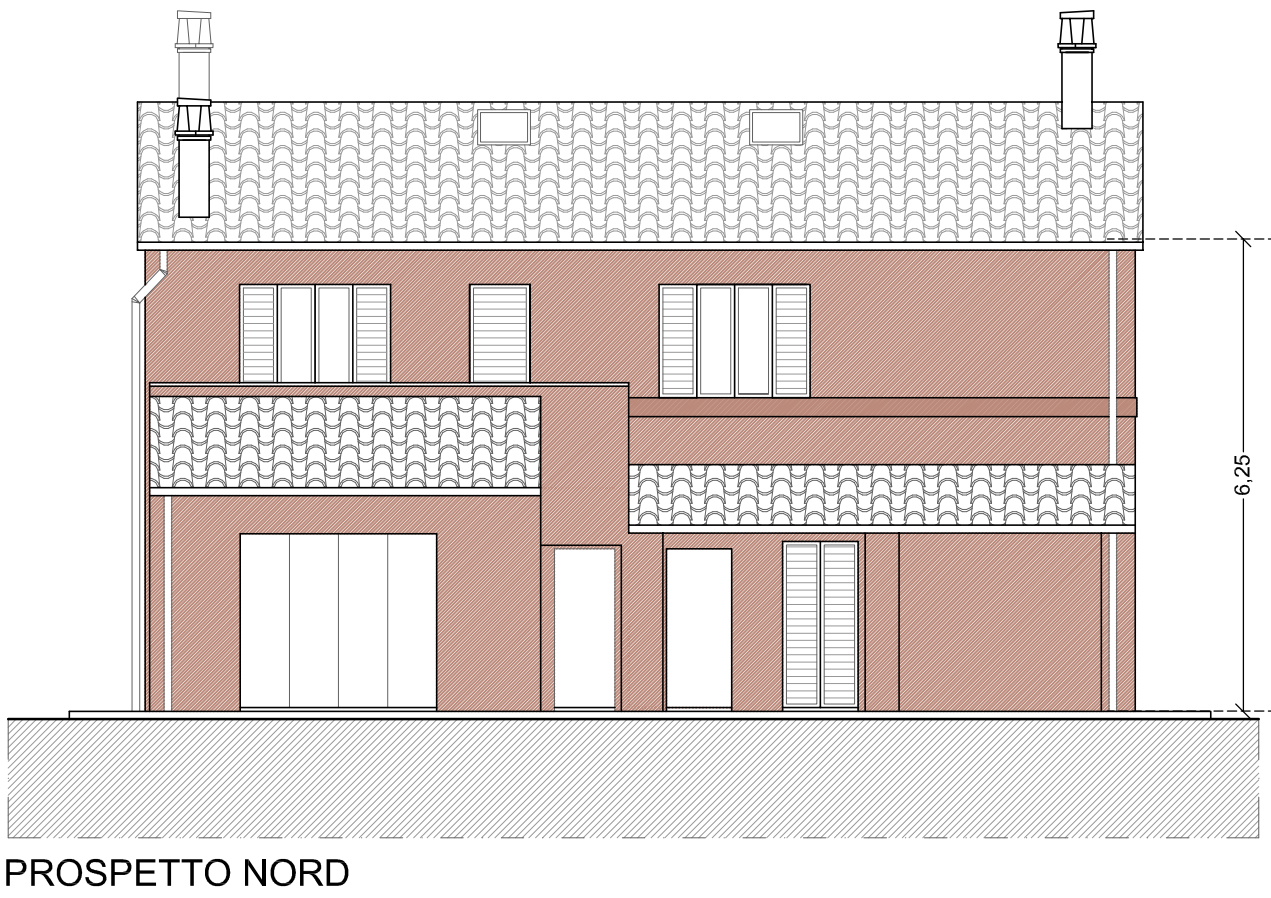
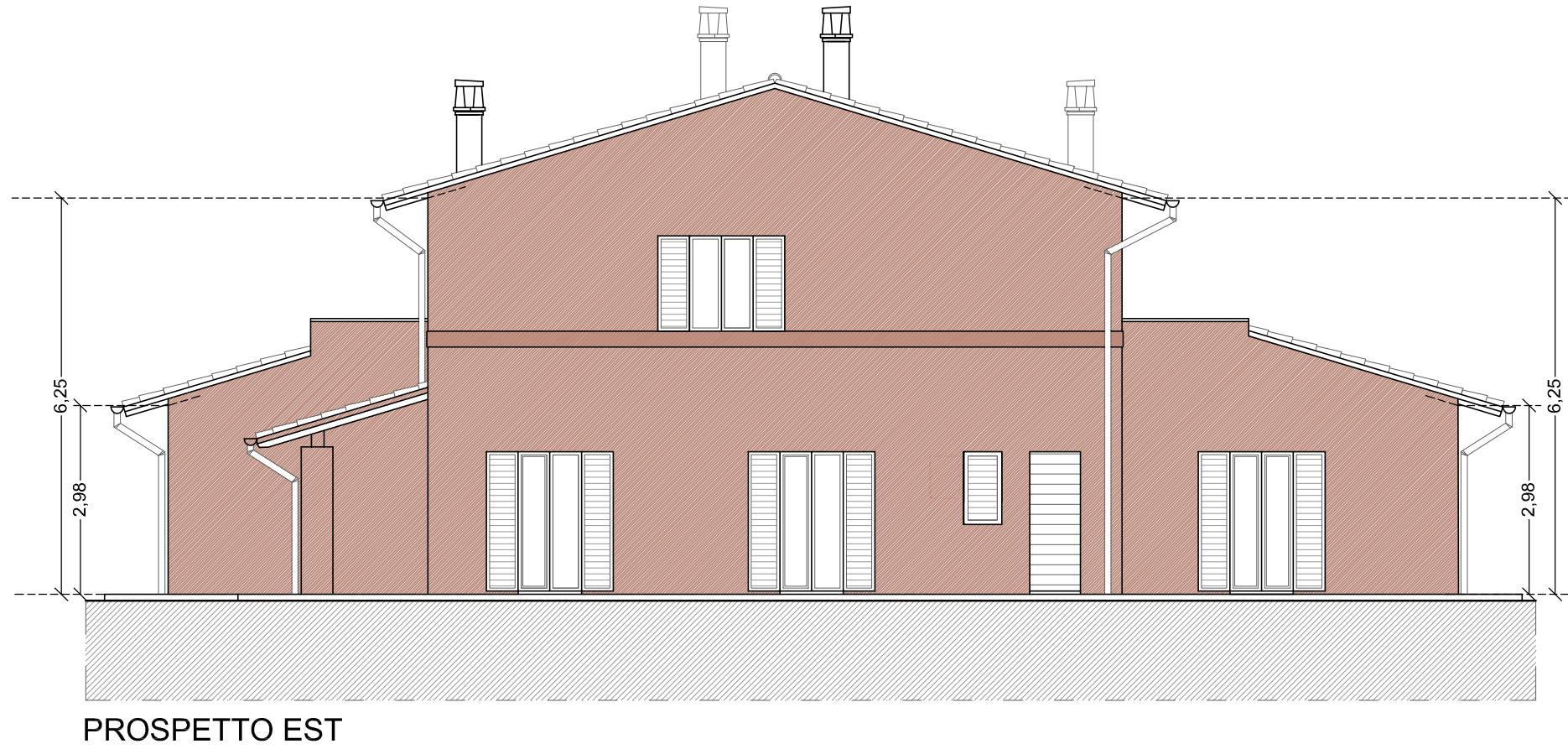
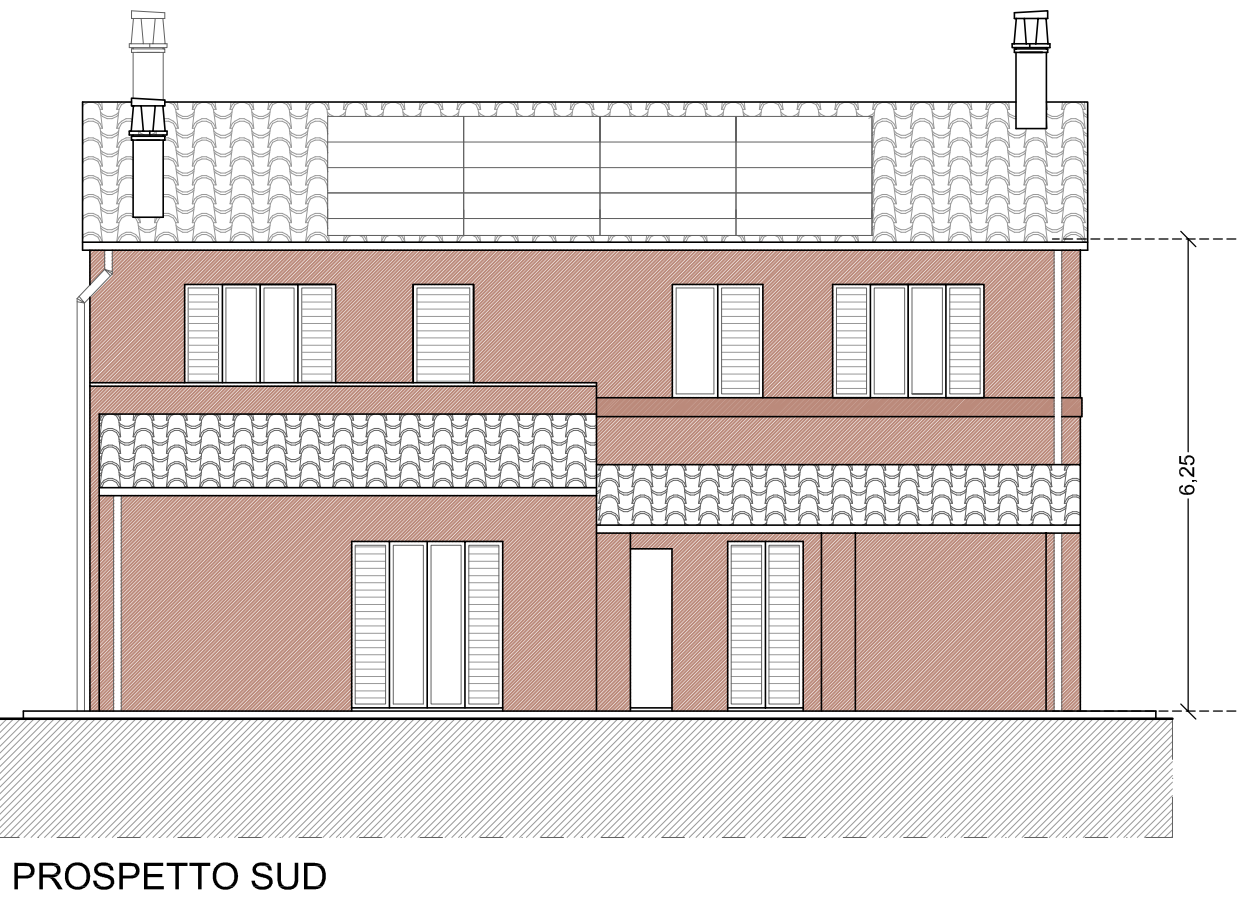
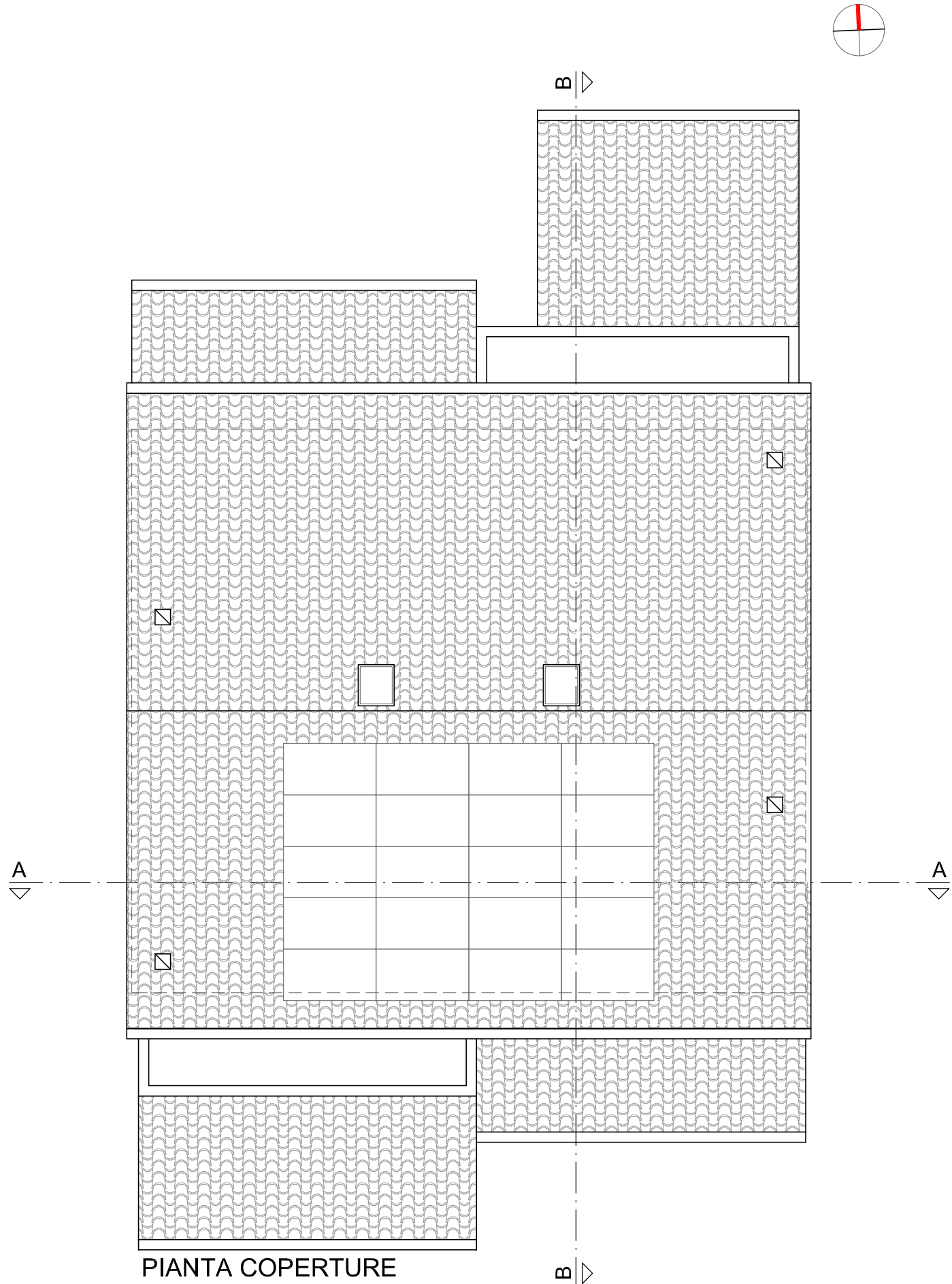
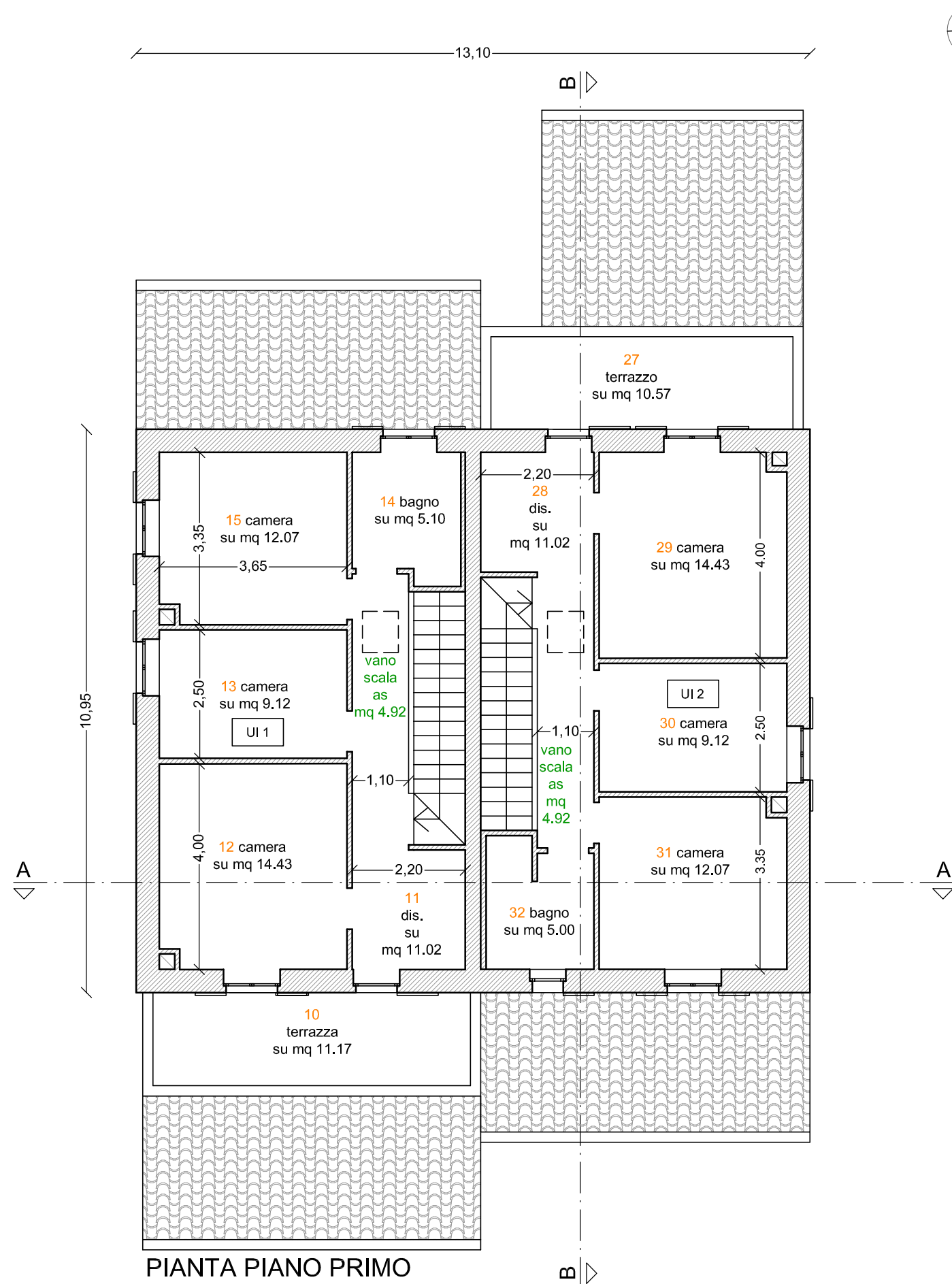
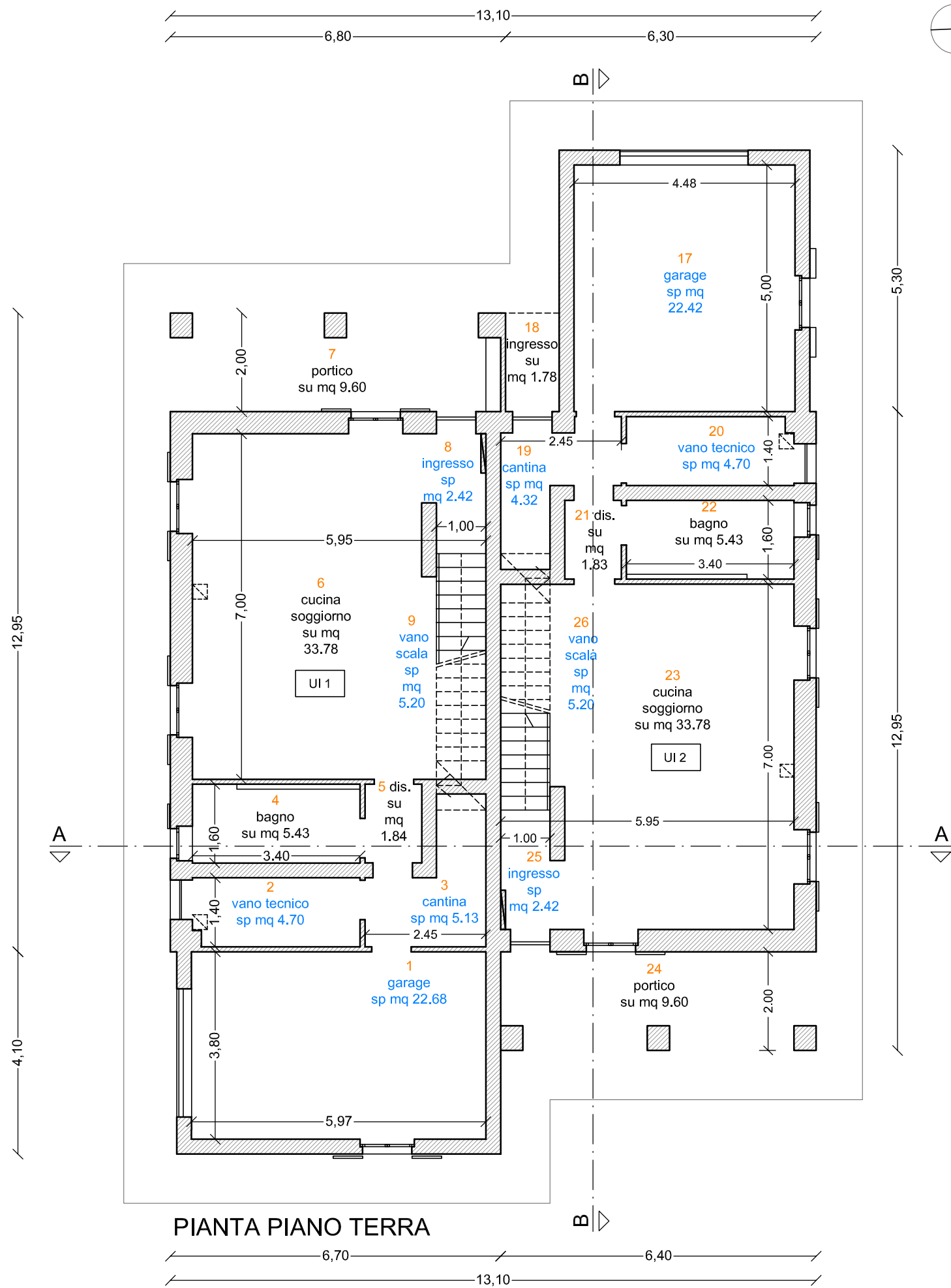
PROGETTO		Elaborato
Prospetti - Grafici comparativi		SP.01 1
COD: S16 - L09	Scale: varie	File: SP-03-SP-01_RIL_e_PROG_L09.dwg

Attività	Note
1	Elaborati allegati alla richiesta di contributo L. 229/2016 e s.m.l.

LA DIFFUSIONE E RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI QUESTO ELABORATO È VIETATA A TERMINI DI LEGGE

EURO 3

GEOMETRA
Aldo Leoncilli
Via Lombria
06046 Nordia (Pg)
tel 0743/816998
leoncilli75@hotmail.com



REGIONE UMBRIA
COMUNE DI NORCIA

LEGGE 15 dicembre 2016, n. 229 smi
interventi in favore delle popolazioni colpite dal sisma
del 24 agosto 2016 e successivi

Ordinanza Commissariale 19 del 07 aprile 2017 smi
Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili
ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Edificio sito in Loc. San Pellegrino Via Crispi, 10 - foglio 169 p.la 1250
Ordinanza Sindacale di Inagibilità n. 438 del 12 ottobre 2016

Commitente Delegato
Sig.ra Rita Leonelli
Via Tuscolana 751 - 00173 Roma
C.F.: LNC RT1 51867 F939K

Progetto architettonico, DL
Geom. Aldo Leonelli
Via Lombrici - 06046 Norcia (Pg)
tel 0743/816998 - leonelli75@gmail.com

Progetto strutture
Dott. Ing. Roberto Ballani
Via Cassale Lupatini, 12/B - 06034 Foligno (Pg)
tel 0742/1974734 - roberto@nopro.it

Relazione Geologica
Dott. Geol. Riccardo Artegiani
Via Marsala, 5/D - 06055 Marsciano (Pg)
tel 338/319956 - artigiani_geo@gmail.com

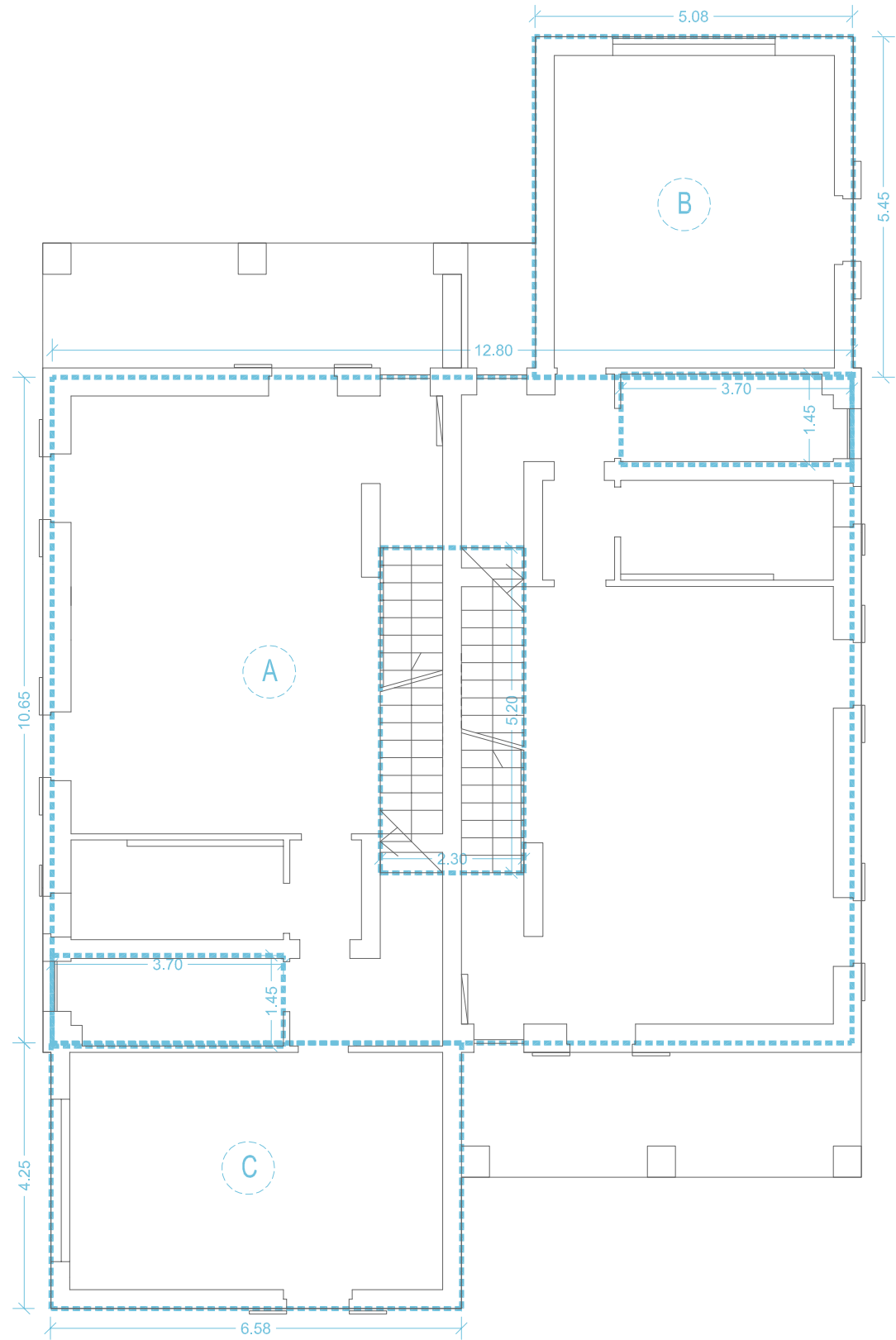
Progetto impianti e verifiche termiche
Dott. Ing. Michele Valigi
Strada Marsicanese, 183/H - 06132 San Fortunato della Collina (Pg)
tel 333/301904 - michele.valigi@libero.it

Rilevo, computo e contributiva
Arch. Valentina Cecucci
Via Marsciano, 6 - 06030 Trevi (Pg)
tel 0742/21016 - valentina@tad5.it

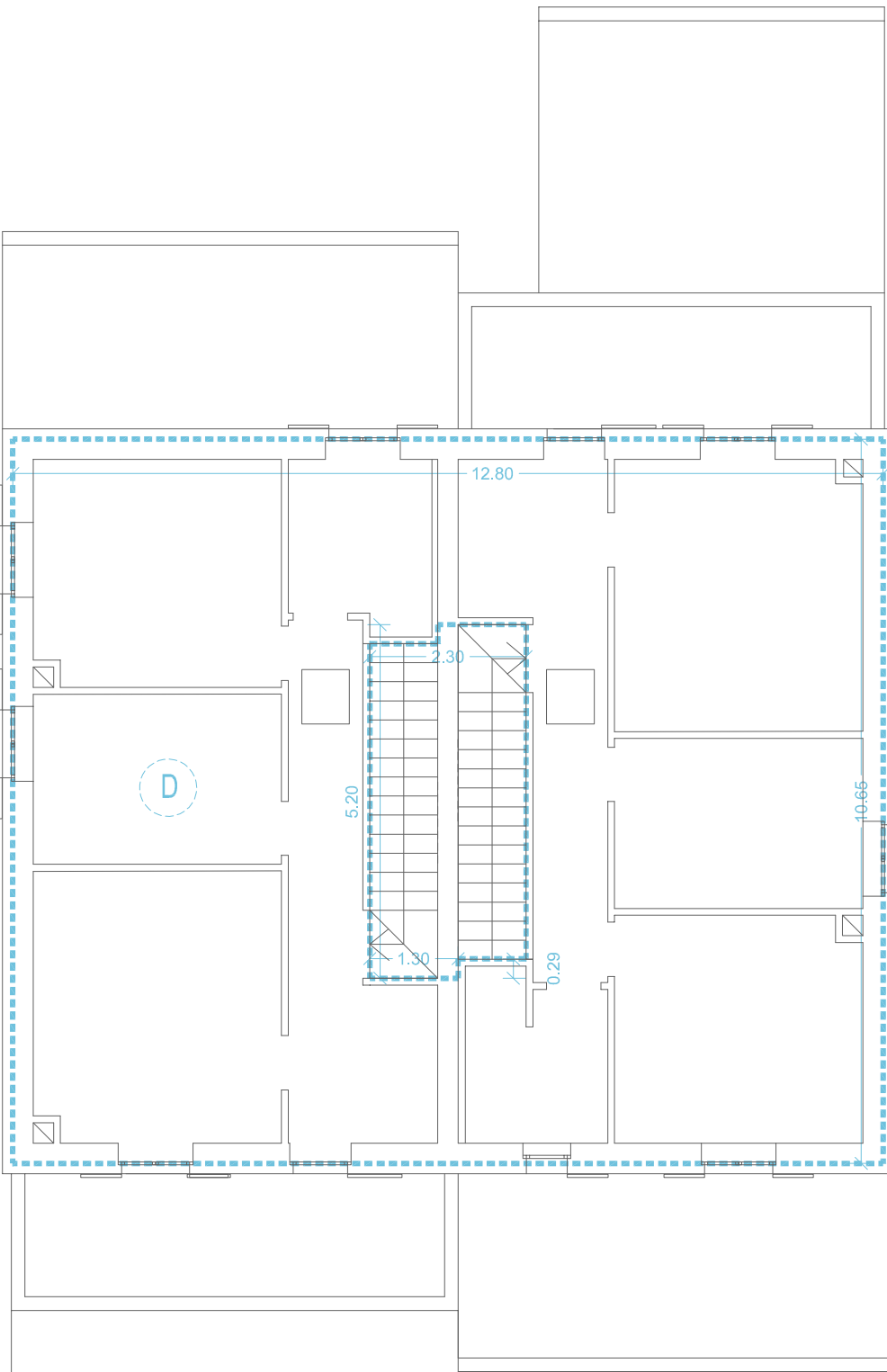
PROGETTO		Elaborato
CALCOLO SUC e VOLUME Pianta, Prospetti		SP.01 2
COD: S16 - L07	Scala: varie	File: SF.03-SP.01_RL e PROD_L08.dwg

Attività	Note
1	Elaborati allegati alla richiesta di contributo L. 229/2016 e s.m.i.

LA DIFFUSIONE E RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI QUESTO ELABORATO È VIETATA AI TERMINI DELL'EGGE

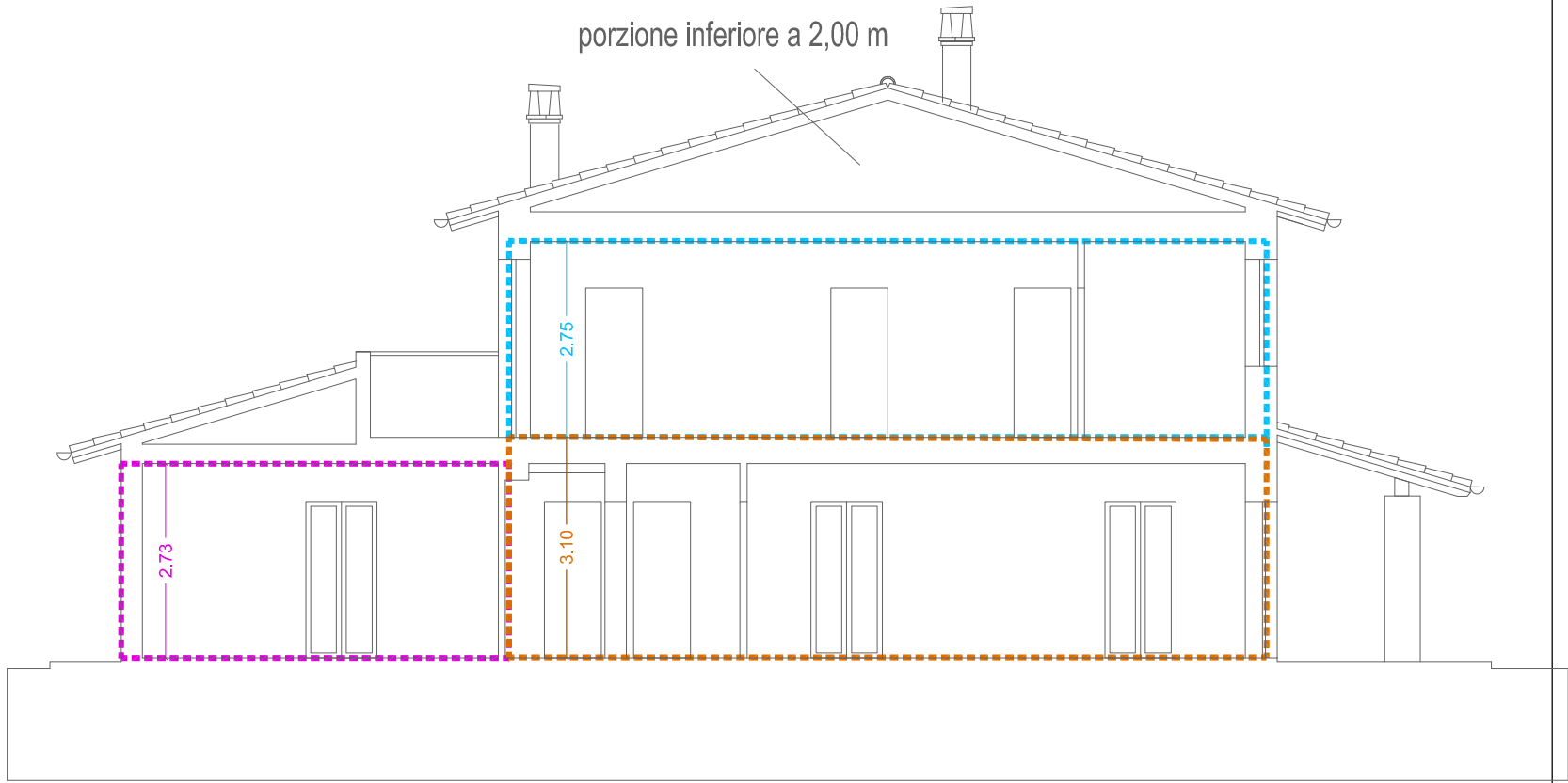


PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO PRIMO



CALCOLO SUC STATO ATTUALE

PIANO TERRA

PORZIONE(A):
(12.80X10.65) = 136.32 mq
VANO SCALA = (2.30X5.20) = 11.96 MQ
VANO TECNICO = (3.70X1.45) X 2 = 5.36 X 2 = 10.72 MQ
totale PORZIONE(A)= 136.32 -11.96 - 10.72 = 113.64 MQ

PORZIONE(B):
(5.08 X 5.45) = 27.68 mq

PORZIONE(C):
(6.58 X 4.25) = 27.96 mq

SUC PIANO TERRA = 113.64 + 27.68 + 27.96 = 169.28 MQ

PIANO PRIMO

PORZIONE(D):
(12.80X10.65) = 136.32 mq
VANO SCALA = (2.30X5.20) - [(1.30 X 0.29) x 2] = 11.21 MQ

totale PORZIONE(D)= 136.32 -11.21 = 125.11 MQ

TOTALE S.U.C. = 169.28 + 125.11 = 294.39 MQ
PROGETTO

CALCOLO VOLUME

CALCOLO VOLUME PIANO TERRA

H= Superficie fuori terra/perimetro=
(perimetro x H)/perimetro= H

SUC porzione A x H = 113,64 X 3,10 = 352,28 mc

SUC porzione B x H = 27,68 X 2,73 = 75,56 mc

SUC porzione C x H = 27,96 X 2,73 = 76,33 mc

volume TOTALE PIANO TERRA= 504,17 mc

CALCOLO VOLUME PIANO PRIMO

H= Superficie fuori terra/perimetro=
(perimetro x H)/perimetro= H

SUC porzione D x H = 125,11 X 2,75 = 344,05 mc

CALCOLO VOLUME TOTALE

PIANO PRIMO TERRA = 504.17 MC
PIANO PRIMO = 344.05 MC

TOTALE 848.22 MC

LEGGE 15 dicembre 2016, n. 229 smi
interventi in favore delle popolazioni colpite dal sisma
del 24 agosto 2016 e successivi

Ordinanza Commissariale 19 del 07 aprile 2017 smi
Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili
ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Edificio sito in Loc. San Pellegrino Via Crispi, 10 - foglio 169 p.la 1250
Ordinanza Sindacale di Inagibilità n. 438 del 12 ottobre 2016

Committente Delegato
Sig.ra Rita Leoncilli
Via Tuscolana 791- 00173 Roma
C.F.: LNC RTI 51B67 F935K

Progetto architettonico, DL
Geom. Aldo Leoncilli
Via Lombrici - 06046 Norcia (Pg)
tel 0743/816998 - leoncilli75@gmail.com

Progetto strutture
Dott. Ing. Roberto Baliani
Via Casale Luparini, 12/B- 06034 Foligno (Pg)
tel 0742/1974734 - roberto@hofpro.it

Relazione Geologica
Dott. Geol. Riccardo Artegiani
Via Marsala, 5/D - 06055 Marsciano (Pg)
tel 338/7319956 - artigiani.geo@gmail.com

Progetto impianti e Verifiche termiche
Dott. Ing. Michele Valigi
Strada Marscianese, 183/H - 06132 San Fortunato della Collina (Pg)
tel 333/1301904 - michele.valigi@libero.it

Rilievo, computo e contributiva
Arch. Valentina Ceccucci
Via Marsciano, 6 - 06039 Trevi (Pg)
tel 0742/21018 - valentina@lab5.it

PROGETTO ARCHITETTONICO		Elaborato
Verifica per il recupero dell'acqua piovana e reflui		SP.01
		3
Scala: varie		File: SF.03-SP.01 RIL e PROG_L09.dwg

Attività	Note
1	Elaborati allegati alla richiesta di contributo L. 229/2016 e s.m.i.

S16

ASSOCIAZIONE
TEMPORANEA DI
PROFESSIONISTI

Dott. Geol. Riccardo Artigiani
Dott. Ing. Roberto Baliani
Geom. Gabriele Brogini
Geom. Fabrizio Brodolini
Dott. Arch. Valentina Cecucci
Dott. Ing. Francesco Guarnio
Dott. Ing. Serena Lini
Dott. Ing. Domenico Morino

REGIONE UMBRIA
COMUNE DI NORCIA

LEGGE 15 dicembre 2016, n. 229 smi
interventi in favore delle popolazioni colpite dal sisma
del 24 agosto 2016 e successivi

Ordinanza Commissariale 19 del 07 aprile 2017 smi
Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili
ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Edificio sito in Loc. San Pellegrino Via Crispi, 10 - foglio 169 p.lla 1250
Ordinanza Sindacale di Inagibilità n. 438 del 12 ottobre 2016

Committente Delegato
Sig.ra Rita Leoncilli
Via Tuscolana 751-00173 Roma
C.F.: LNC RTI 51867 F935K

Progetto architettonico, DL
Geom. Aldo Leoncilli
Via Lumbica - 06045 Norcia (Pg)
tel 0743/816998 - leoncilli75@gmail.com

Progetto struttura
Dott. Ing. Roberto Baliani
Via Casale Lupatini, 12B- 06034 Foligno (Pg)
tel 0742/1974734 - roberto@hofpro.it

Relazione Geologica
Dott. Geol. Riccardo Artigiani
Via Marsala, 5/D - 06055 Marsciano (Pg)
tel 3387319956 - artigiani.geo@gmail.com

Progetto impianti e Verifiche termiche
Dott. Ing. Michele Valigi
Strada Marsicanese, 183H - 06132 San Fortunato della Collina (Pg)
tel 3331301904 - michele.valigi@libero.it

Rilevo, computo e contributiva
Arch. Valentina Cecucci
Via Marsciano, 6 - 06039 Trevi (Pg)
tel 0742/21018 - valentina@lab5.it

GRAFICO COMPARATIVO ATTUALE E PROGETTO		Elaborato
Pianta, prospetti		SP.01 4
COD: S16 - L09	Scala: varie	File: SF.03-SP.01 RIL e PROG_L09.dwg

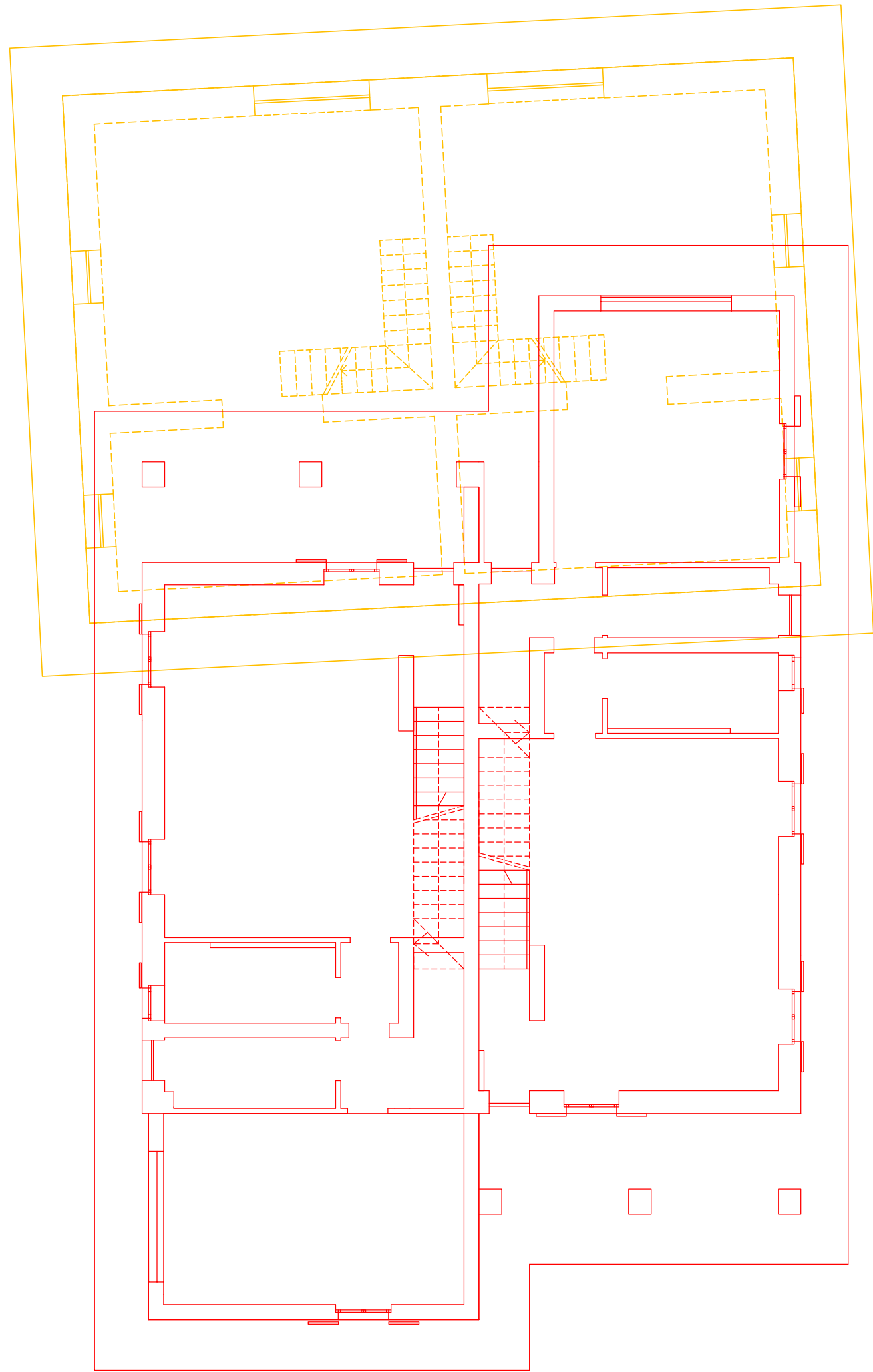
Attività	Note
1	Elaborati allegati alla richiesta di contributo L. 229/2016 e s.m.

LA DIFFUSIONE E RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI QUESTO ELABORATO È VIETATA A TERMINI DI LEGGE

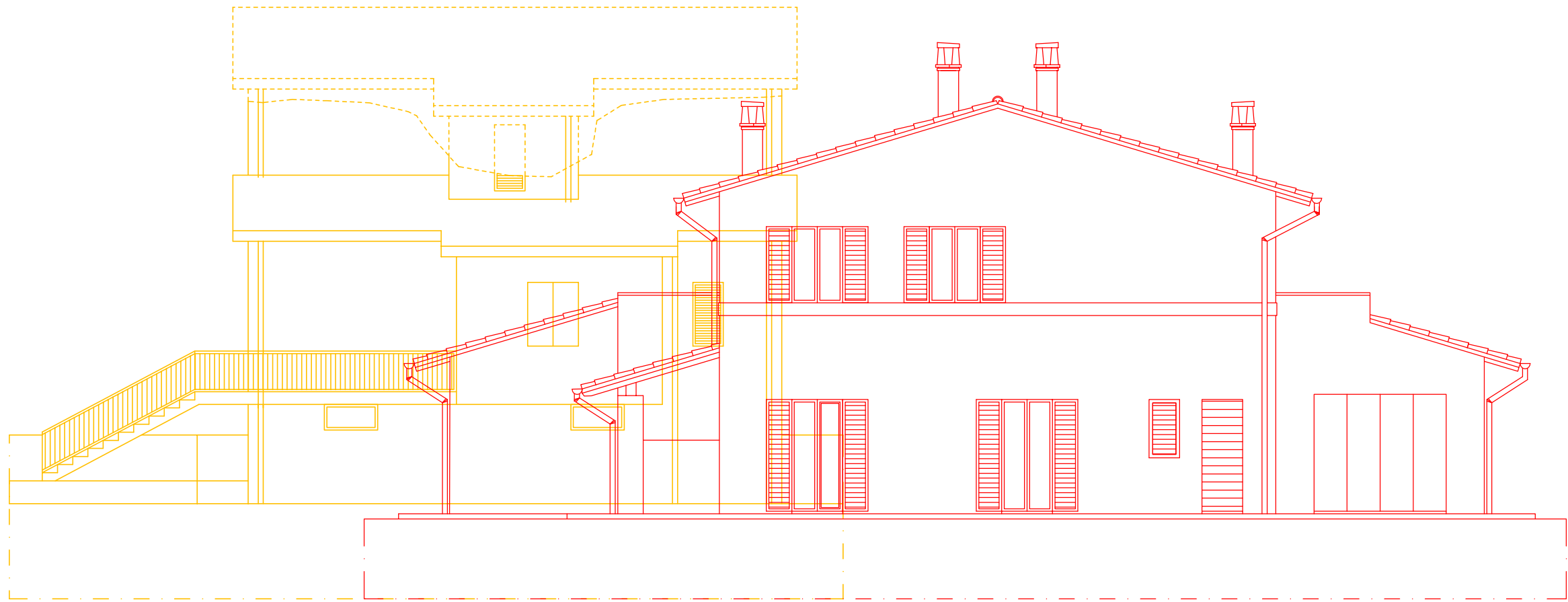
S16

ASSOCIAZIONE
TEMPORANEA DI
PROFESSIONISTI

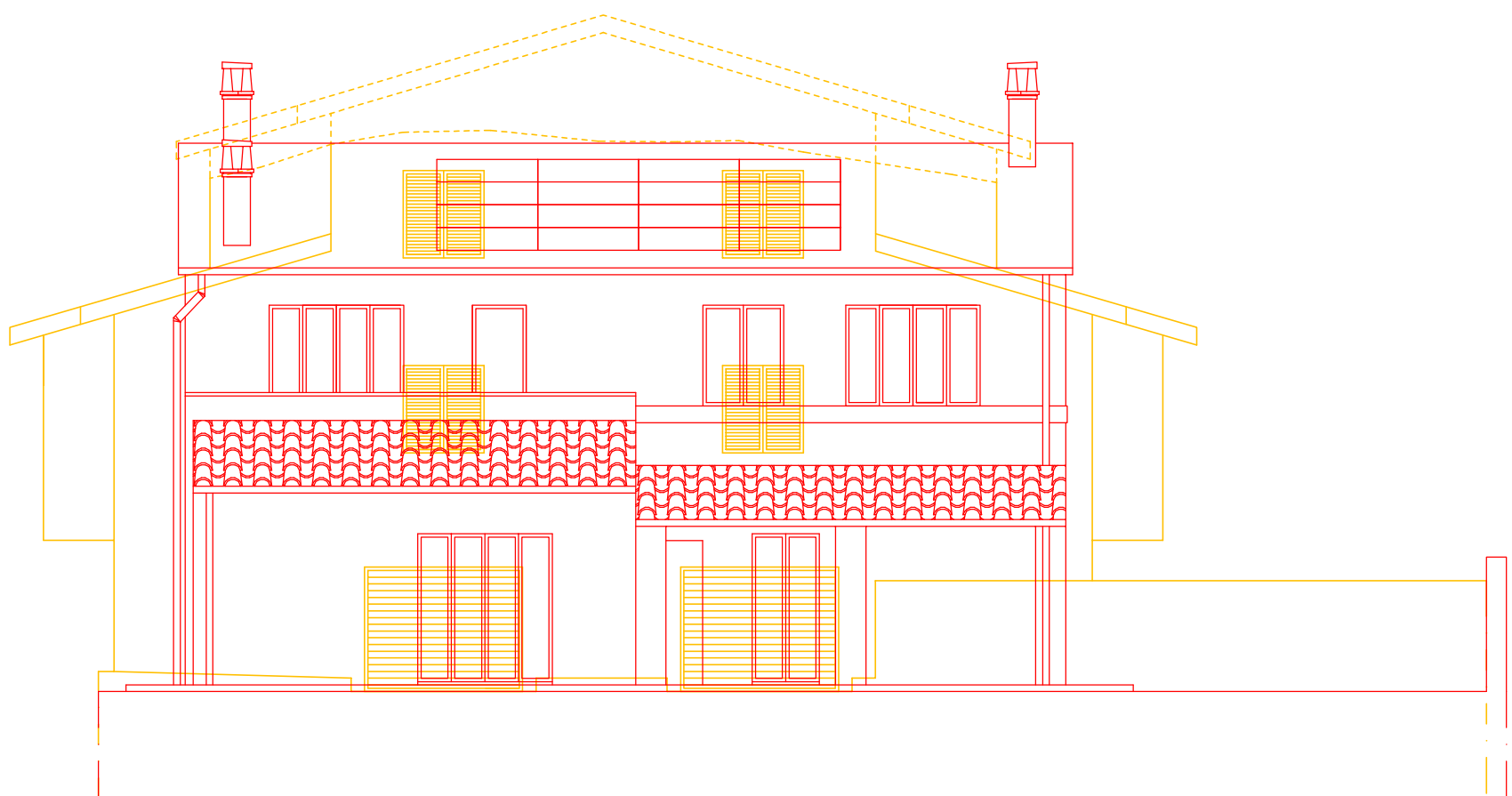
Sede:
DOTT. ING.
ROBERTO BALIANI
Via Casale Lupatini, 12B
06034 Foligno (Pg)
tel 0742/1974734
www.hof.it - roberto@hofpro.it



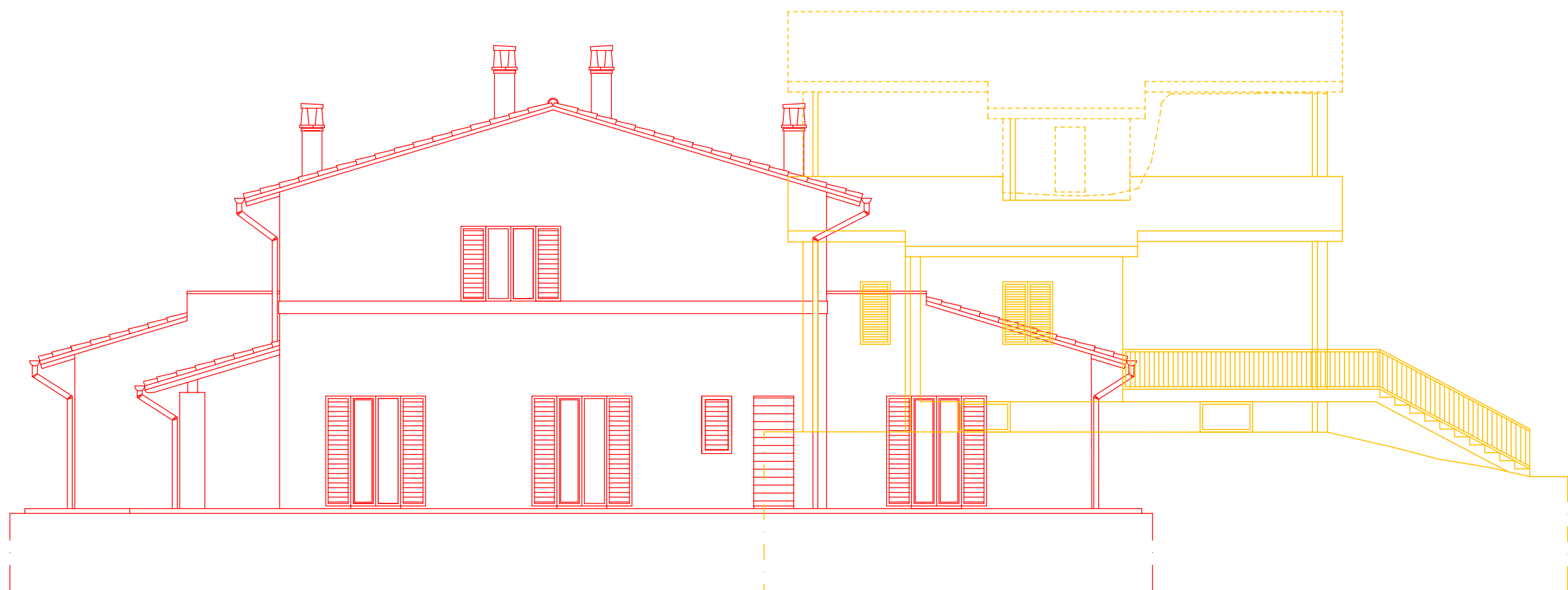
PIANTA PIANO TERRA



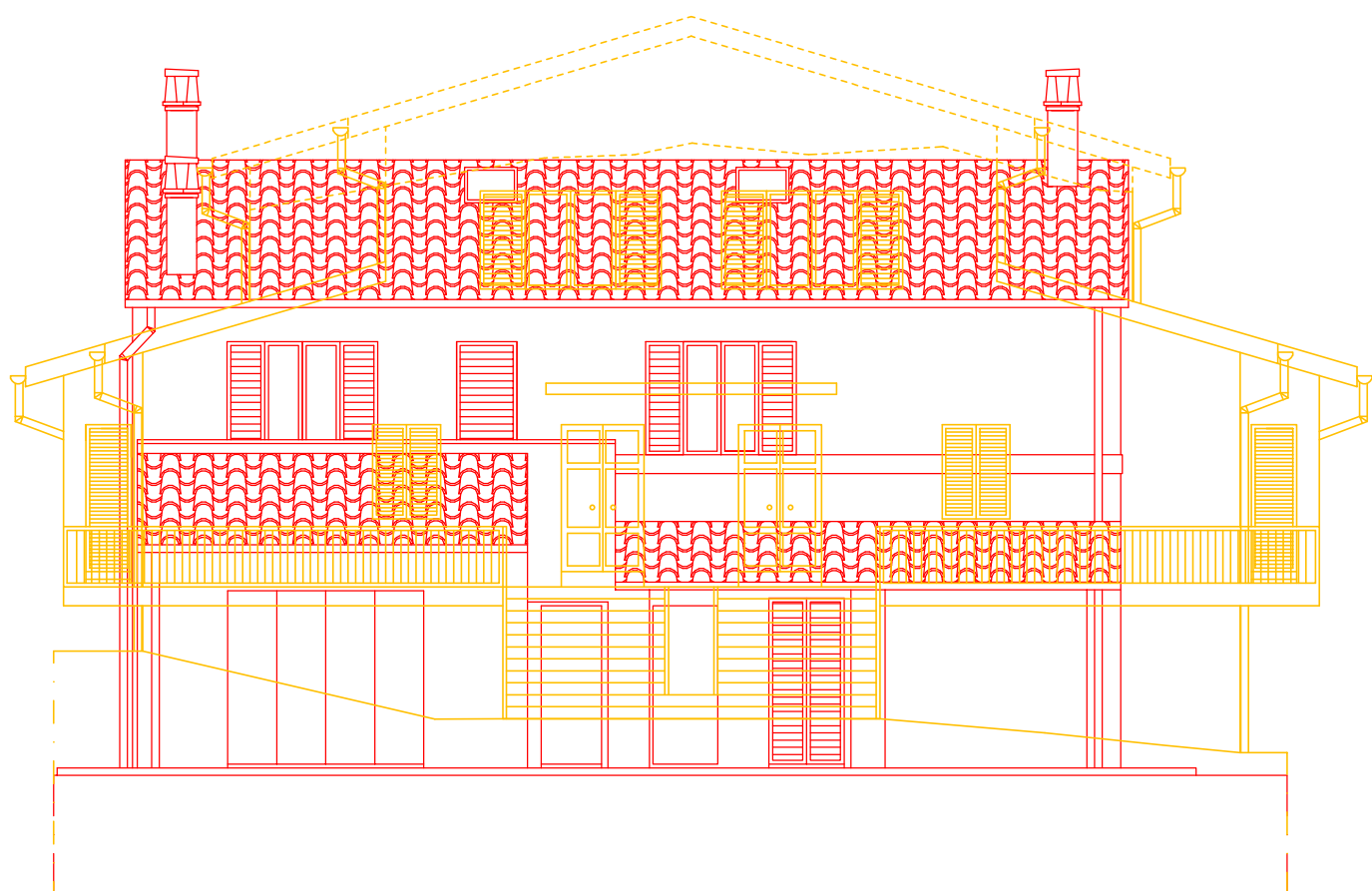
PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD

LEGGE 15 dicembre 2016, n. 229 smi
interventi in favore delle popolazioni colpite dal sisma
del 24 agosto 2016 e successivi

Ordinanza Commissariale 19 del 07 aprile 2017 smi
Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili
ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Edificio sito in Loc. San Pellegrino Via Crispi, 10 - foglio 169 p.la 1250
Ordinanza Sindacale di Inagibilità n. 438 del 12 ottobre 2016

Committente Delegato
Sig.ra Rita Leoncilli
Via Tuscolana 791- 00173 Roma
C.F.: LNC RTI 51B67 F935K

Progetto architettonico, DL
Geom. Aldo Leoncilli
Via Lombrici - 06046 Norcia (Pg)
tel 0743/816998 - leoncilli75@gmail.com

Progetto strutture
Dott. Ing. Roberto Baliani
Via Casale Luparini, 12/B- 06034 Foligno (Pg)
tel 0742/1974734 - roberto@hofpro.it

Relazione Geologica
Dott. Geol. Riccardo Artegiani
Via Marsala, 5/D - 06055 Marsciano (Pg)
tel 338/7319956 - artigiani.geo@gmail.com

Progetto impianti e Verifiche termiche
Dott. Ing. Michele Valigi
Strada Marscianese, 183/H - 06132 San Fortunato della Collina (Pg)
tel 333/1301904 - michele.valigi@libero.it

Rilievo, computo e contributiva
Arch. Valentina Ceccucci
Via Marsciano, 6 - 06039 Trevi (Pg)
tel 0742/21018 - valentina@lab5.it

STATO ATTUALE e PROGETTO		Elaborato
Relazione Tecnica-illustrativa Documentazione fotografica Autocertificazione ASL Scheda ARPA		SP.01 5 SP.20
Scala:	varie	File: SF.03-SP.01 RIL e PROG_L09.dwg

Attività	Note
1	Elaborati allegati alla richiesta di contributo L. 229/2016 e s.m.i.

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Oggetto	Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. (Esito E) Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione e s.m.i.
Committente/Delegato	Sig.ra Leoncilli Rita residente a Roma, Via Tuscolana, 791 Codice Fiscale: LNCRTI51B67F935K
Ubicazione intervento	Località San Pellegrino, Via Crispi 10 - Norcia (PG) C.T. Fg. 169 part.Illa 1250 – part.Illa 673 C.F. Fg. 169 part.Illa 1250 Sub. 2,3,4,5

1. LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO e INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO GENERALE

L'edificio oggetto d'intervento è sito nel Comune di Norcia (PG), in località San Pellegrino, via Santa Crispi 10. E' censito al C.T. del Comune di Norcia (PG) al foglio 169 part.Illa 1250 e al C.F. del Comune di Norcia (PG) al foglio 169 part.Illa 1250 Sub. 2,3,4,5. L'edificio in esame si trova in località San Pellegrino, in direzione est, dal centro storico di Norcia, ad un'altitudine di circa 816 m s.l.m.. La zona dove è situato l'immobile è caratterizzata da un tessuto agricolo costituito da un'edilizia a destinazione prevalentemente residenziale con tipologia uni - bi familiare. Il lotto dove ricade l'immobile oggetto d'intervento è classificata nel PRG come zona Tr6.

L'intervento prevede la demolizione dell'immobile sopracitato e la successiva ricostruzione di un nuovo edificato sulla particella 637 del foglio 169.

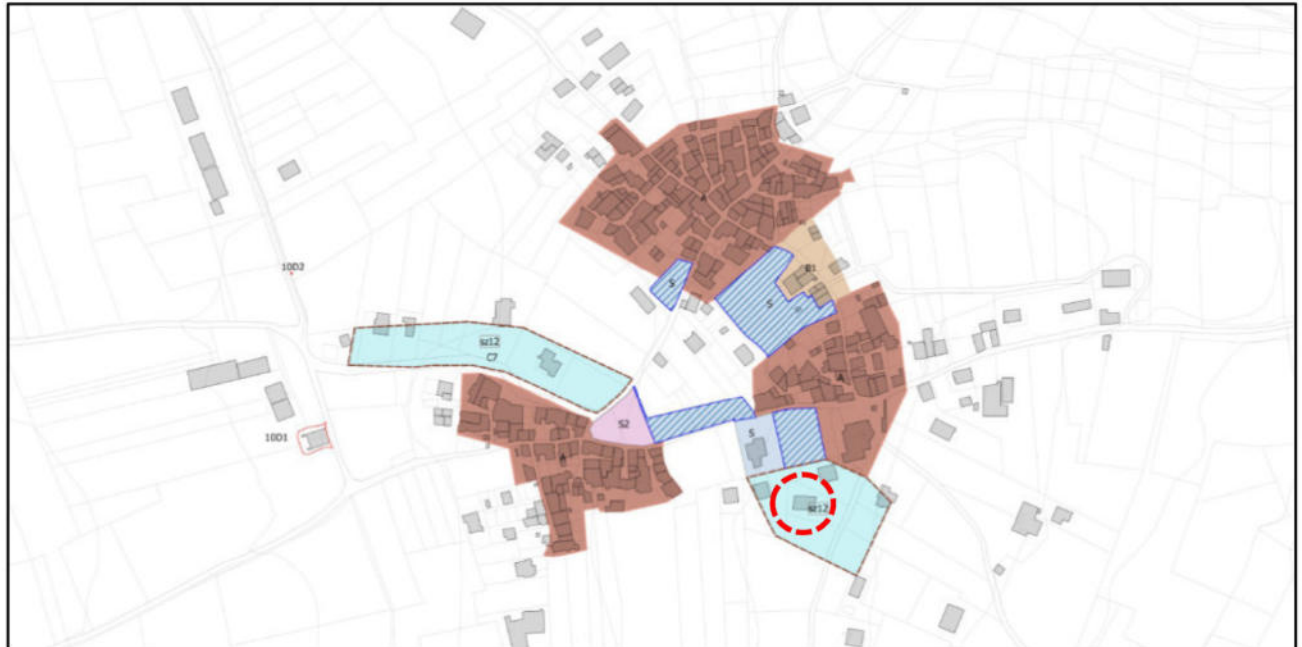


■ ■ ■ ■ ■ Area dove ricade l'immobile oggetto di intervento

(foto aerea tratta da Google Maps)

La stessa area è classificata nello stralcio PRG - PS.G1 vincoli come: Parco Nazionale dei Monti Sibillini (art. 142, co.1, lett. f), DLgs 42/2004 smi),e pertanto soggetto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del decreto medesimo.

PRG - Attuazione_PdF- PS-G09-2



Confine comunale

Piano di Fabbricazione vigente ZONEE OMOGENEE

Zona A - Centro Storico	Zona D Industriale e Artigianale a volumetria definita
Zona B - If 2,00 mc/mq	Zona D Industriale e Artigianale a volumetria definita connessa a produzione agricola
Zona B1 - If 1,50 mc/mq	Zona D Industriale e Artigianale a volumetria definita
Zona B2 - If 1,00 mc/mq	Zona E Agricola
Zona B3 - If 0,80 mc/mq	Zona E*
Zona B4 - If 0,40 mc/mq	Zona N2 - If 0,25 mc/mq
Zona B5 - If 1,20 mc/mq	Zona N3 - If 0,50 mc/mq
Zona B6 - If 0,60 mc/mq	Zona N6 - If 0,80 mc/mq
Zona B7 - If 1,80 mc/mq	Zona N7 - If 1,50 mc/mq
Zona B8 - If 0,50 mc/mq	Zona N8 - If 0,40 mc/mq
Zona BV - If 50% If medio, max 5 mc/mq	Zona N9 Area camper e attrezzature
Zona C - If 0,50 mc/mq	Zona P Parcheggi
Zona C1 - If 0,80 mc/mq	Zona S Servizi
Zona C2 - If 1,20 mc/mq	Zona S1 Servizi
Zona C3 - If 0,60 mc/mq	Zona S2 Servizi
Zona C4 - If 1,00 mc/mq	Zona S* Servizi
Zona C5 - If 2,00 mc/mq	Zona V Verde
Zona C7 - If 0,40 mc/mq	Zona Vpr Verde Privato
Zona C9 - If 1,80 mc/mq	Zona RS Rispetto stradale
Zona C10 - If 2,00 mc/mq	Zona ZC Zona cimiteriale
	Zona ZRC Zona di rispetto cimiteriale

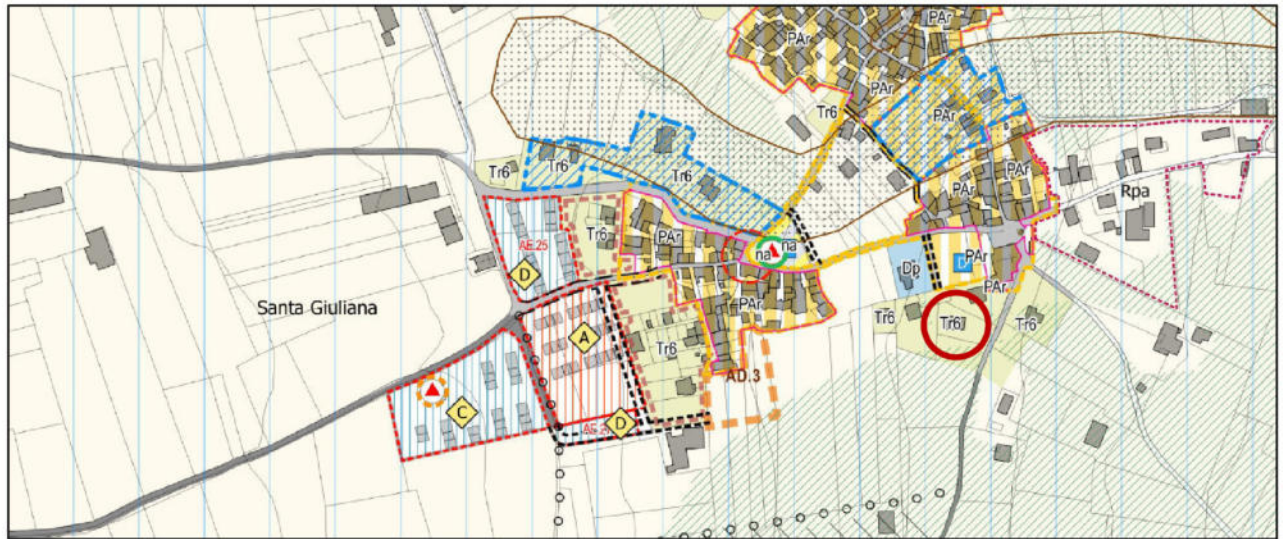
Censimento dei beni culturali sparsi nel territorio e dell'edilizia rurale tipica

1A Beni culturali sparsi
1C3 Edifici di valore tipologico
S211 Zone omogenee di Pdf vigente dotate di piano attuativo adottato e/o approvato
Porzioni di Zona omogenea del Pdf vigente non attuate

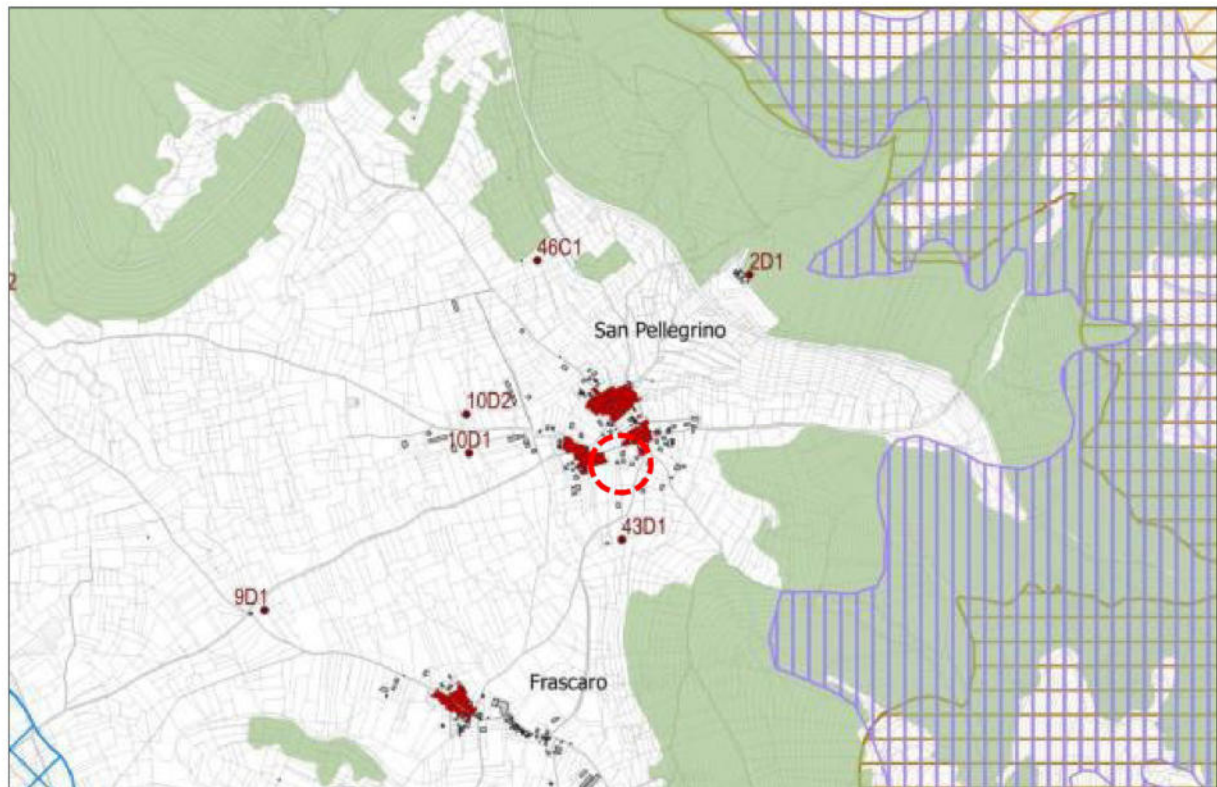
ESTRATTO DA PRG DEL COMUNE DI NORCIA (PG)

PO.2 Carta della disciplina operativa del PO n.1

Zona Tr6



Estratto da PRG del comune di Norcia (PG) – *Tavola PS-G1 Vincoli di tutela paesaggistica e storico-culturale*



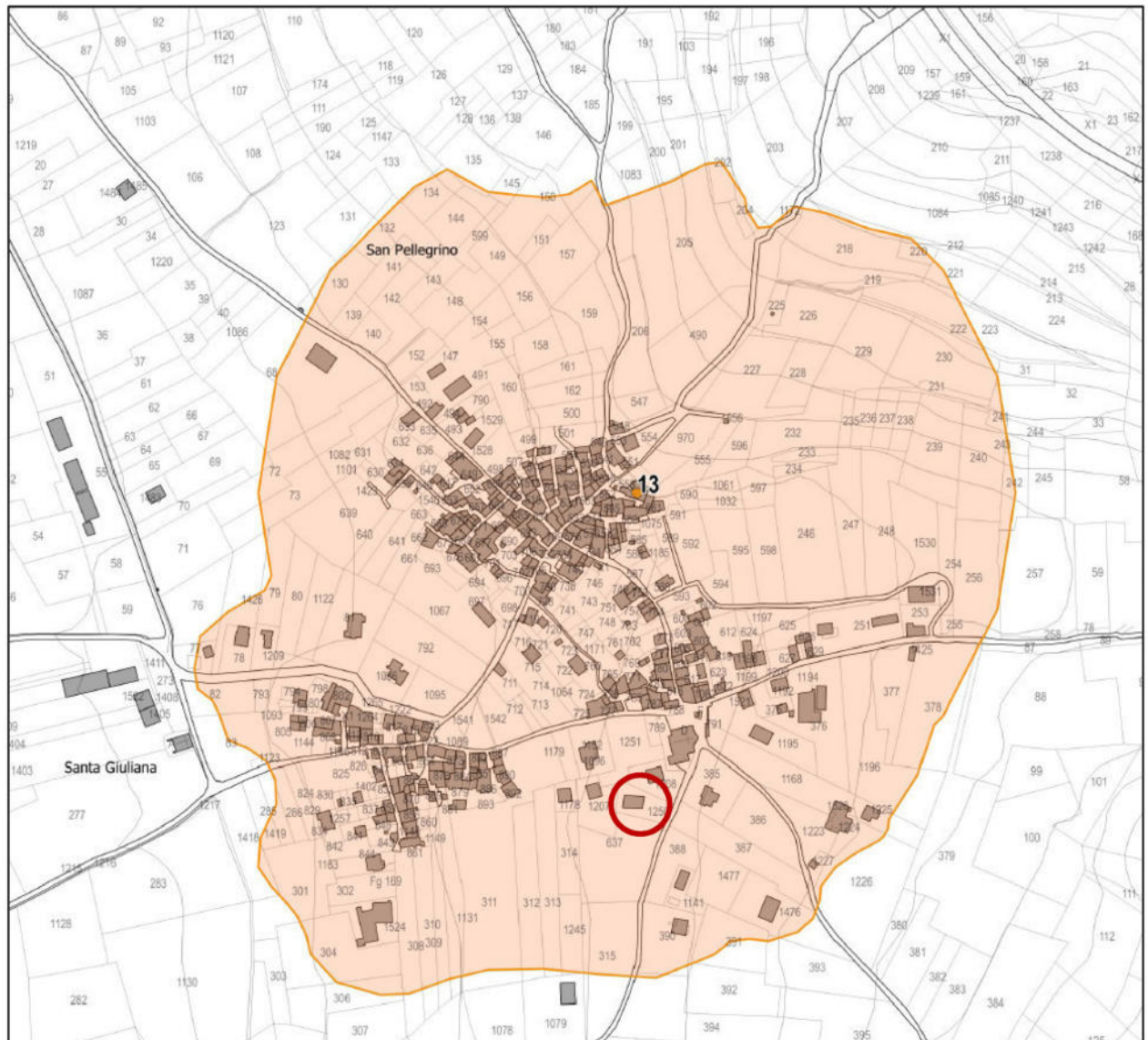
L' area ricade all'interno del vincolo Parco Nazionale dei Monti Sibillini (art. 142, co.1, lett. f), DLgs 42/2004 smi); e pertanto l'intervento è soggetto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del decreto medesimo.

ESTRATTO DA PRG DEL COMUNE DI NORCIA (PG)

PRG - PS.G.1.4

Repertorio dei beni archeologici e delle aree di tutela archeologica

Aree di tutela archeologica delle aree indiziate



Categoria di sito e relative aree di tutela archeologica

A - Beni archeologici

-  Beni archeologici vincolati (art. 40 DLgs 42/2004)
-  Aree di tutela archeologica dei beni archeologici vincolati

B - aree accertate

-  Aree di tutela archeologica delle aree accertate

C - aree indiziate

-  Aree di tutela archeologica delle aree indiziate

D - siti lineari indiziati

-  Tracciati della viabilità antica
-  Aree di tutela archeologica della viabilità antica

2. STATO ATTUALE

2a) Descrizione generale

L'immobile in esame è un fabbricato residenziale risalente agli anni 70. La costruzione si presenta con una conformazione planivolumetrica fuori terra regolare ed è composta da un piano terra rialzato, un piano primo ed un livello seminterrato.

Il fabbricato oggetto di intervento ha una destinazione residenziale ed è composto da 2 unità immobiliari.

I principali titoli abilitativi che hanno riguardato l'immobile, portandolo all'attuale conformazione, sono i seguenti:

- Concessione edilizia n. 750 del 12/11/1978 ;
- Concessione edilizia n. 84 del 29/08/2011.

2b) Classificazione dell'immobile in base alla dgr 852/2015

L'edificio è classificabile, ai sensi della D.G.R. 852/2015 *"Adeguamento ed integrazione della disciplina degli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente e sostituzione dell'allegato A della D.G.R. 420/2007"*, come appartenente alla categoria dell'Edilizia Ordinaria Recente, totalmente alterata o priva di caratteri tradizionali di cui all'art 3, co. 2, lett c). Per gli edifici compresi nell'art 3, comma 2, lett. c) della D.G.R. 852/2015 sono consentiti gli interventi edilizi ed urbanistici di cui all'art 7, co. 1 della L.R. 01/2015 previsti dagli strumenti urbanistici comunali, da altre normative prevalenti, nonché dal regolamento comunale per l'attività edilizia (art. 14 D.G.R. 852/2015).

2c) Descrizione dei materiali costruttivi

Considerando che l'immobile risulta in gran parte crollato a causa dei danni riportati a seguito del sisma, il rilievo dello stato attuale, soprattutto nelle parti relative agli interni sono state determinati riproducendo quanto ricavabile dai rilievi speditivi di quanto visibile in loco dagli esterni, tramite la consultazione dei grafici allegati ai precedenti titoli abilitativi edilizi, e tramite le affermazioni dei proprietari.

La struttura portante è costituita da muratura tradizionale in tufo. Gli orizzontamenti interpiano sono in laterocemento, così come il solaio di copertura a capanna. Lo sporto di gronda è costituito da zampini in cls e tavelloni laterizi. Il manto di copertura è in laterizio. Le opere da lattoniere (canali e discendenti) sono in rame. L'esterno risulta essere anch'esso intonacato e tinteggiato. Gli infissi esterni (finestre) sono in legno e sono dotati di persiana.

A livello impiantistico erano presenti tutte le dotazioni classiche di una civile abitazione (impianto di riscaldamento, idrico, elettrico, TV, boiler per la produzione di acqua calda).

Si rimanda alla tavola SF.04 per ulteriori dettagli ed informazioni.

2d) Descrizione del quadro lesivo

L'unità strutturale sopra descritta, a seguito del sisma che ha colpito il territorio, a far data dall'agosto del 2016, ha subito danni principalmente al solaio di copertura e alle tamponature esterne, dove alcuni elementi risultano distaccati dalle strutture portanti primarie. Per l'edificio in esame è stata emessa, dal Comune di Norcia, apposita ordinanza di inagibilità (ORDINANZA SINDACALE n. 438 del 12/10/2016).

Le lesioni rilevate e la relativa documentazione fotografica sono graficamente riportate negli elaborati allegati al progetto ed identificati come SF.05 e DF.01. La soglia di danno per l'unità strutturale in oggetto è quella del DANNO GRAVISSIMO come definito dell'O.C. 13/2017 e smi.

3. PROGETTO

3a) Descrizione generale

L'intervento prevede la demolizione e la ricostruzione dell'immobile gravemente danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. L'intervento verrà attuato senza incremento di SUC e volume, ma modificando la sagoma e l'area di sedime esistente. Verrà mantenuto un punto di contatto con l'area di sedime attuale.

Non sono previste modifiche alla consistenza e numero delle unità immobiliari. Non sono previsti mutamenti della destinazione d'uso.

L'intero edificato sarà infatti composto da due unità immobiliari costituite rispettivamente da un appartamento, una cantina ed un garage.

Il fabbricato avrà infissi esterni in legno dotati di persiane in alluminio verniciato. Gli infissi interni saranno in legno.

La struttura dell'edificio sarà in cemento armato con tamponamenti in blocchi di laterizio e cappotto. I solai interpiano saranno in latero-cemento.

La copertura sarà realizzata con solaio su muricci, costituiti da pannelli in mattoni forati di laterizio opportunamente controventati con elementi di stessa tipologia orditi in direzione ortogonale, tavelloni per la formazione del piano delle falde e soletta in c.a. di completamento.

Il manto di copertura sarà in laterizio e avrà uno sporto di gronda in travetti lignei e pannelle di laterizio.

È previsto l'inserimento di impianti tecnologici con l'installazione sulla copertura di pannelli fotovoltaici.

È inoltre previsto un sistema di isolamento termico dell'intera struttura attraverso il posizionamento di un sistema a cappotto.

La superficie fondiaria pertinente l'intervento di trasformazione edilizia rimarrà un'area prevalentemente a verde permeabile.

La realizzazione dell'opera va a ripristinare un edificio per cui era impossibile prevedere un progetto di recupero, poiché troppo compromesso a livello strutturale dall'azione sismica subita.

L'intervento si integra in maniera armoniosa con il contesto in cui è inserito, presenta quindi caratteri di omogeneità con i caratteri circostanti.

Si rimanda agli elaborati grafici di progetto per tutte le ulteriori informazioni, dati, integrazioni ed approfondimenti di quanto non trattato nella presente relazione.

Il dettaglio grafico degli interventi strutturali previsti è riportato negli elaborati allegati al progetto ed identificati come SP.02.g e SP.02.h ai quali si rimanda per tutte le ulteriori informazioni, dati ed approfondimenti.

3b) Conformità dell'intervento alla normativa vigente

Tipologia intervento: TIPOLOGIA "D" PSR NORCIA

L'intervento prevede la demolizione e la successiva ricostruzione dell'immobile gravemente danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. L'intervento verrà attuato senza incremento di SUC e volume, ma modificando la sagoma, l'area di sedime esistente e la configurazione planovolumetrica.

Le opere in progetto viste le caratteristiche descritte rientrano all'interno della Tipologia D) del Programma Straordinario di Ricostruzione di Norcia. Sono infatti all'interno di questa tipologia gli interventi che prevedono modifiche planivolumetriche e di sedime non determinate da necessità derivanti dall'adeguamento alla normativa antisismica, igienico-sanitaria, di sicurezza e per l'accessibilità.

Il progetto è assoggettato a permesso di costruire e necessita di autorizzazione paesaggistica.

L'intervento ricade all'interno di un'area di territorio assoggettata secondo il PSR al livello di tutela "MEDIO" in quanto aree interessate da vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.lgs 42/2004 comma 1 lettera f).

L'intervento rispetta la normativa vigente in merito al superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (L. 13/1989 e s.m.i.). In particolare, prevede l'adattabilità delle unità immobiliari. Grafici a supporto del progetto di adattabilità sono allegati alla presente pratica edilizia.

Il progetto rispetta le disposizioni di cui al R.R. 02/2015 capo 1 sezione VII in materia di edilizia sostenibile. Vengono rispettati i dettami dell'art. 34 co. 3 del citato R.R. tramite la previsione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica.

E' previsto anche un sistema di recupero delle acque meteoriche.

Le opere in progetto non sono soggette, vista l'attuale destinazione d'uso, alle Norme Tecniche di Prevenzione Incendi.

Il progetto è conforme ai requisiti igienico-sanitari di carattere generale; in particolare, le dimensioni e le altezze di ciascun locale rispettano i requisiti di legge.

Il progetto di ricostruzione non comporta modifiche delle dotazioni territoriali e funzionali in quanto non prevede la modifica della destinazione d'uso assentita.

L'approvvigionamento idrico (già esistente) avverrà attraverso l'allaccio alla pubblica utenza.

È previsto anche un sistema di recupero delle acque meteoriche.

Il progetto rispetta le disposizioni della L.R. 16/2003 e s.m.i. in materia di protezione delle cadute dall'alto tramite l'installazione in copertura di appositi sistemi di ancoraggio.

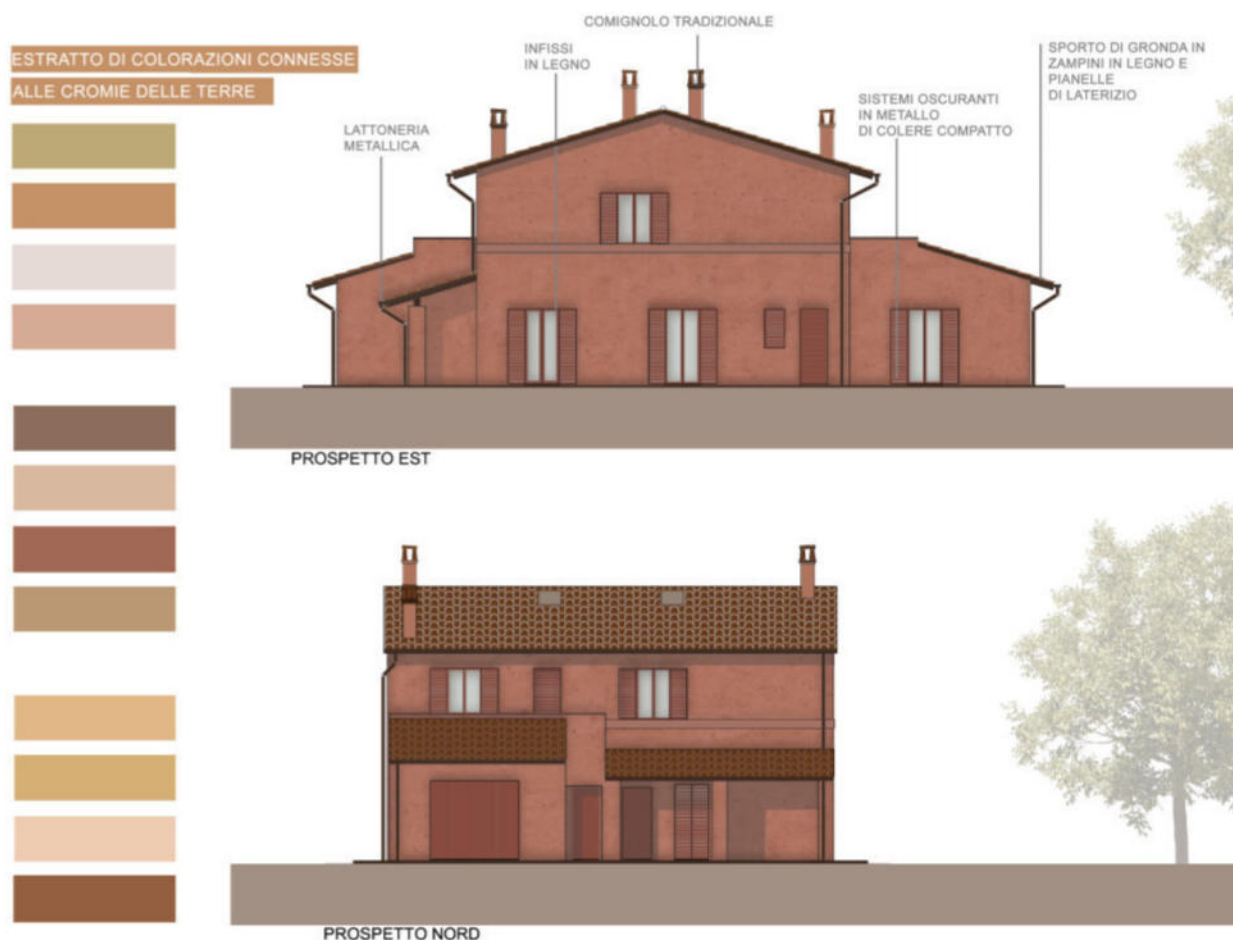
L'intervento prevede opere strutturali, che saranno realizzate previo ottenimento dei relativi permessi da parte della Regione Umbria ai sensi della normativa vigente.

L'intervento interessa la "Rete Natura 2000", pertanto per esso è stata prodotta istanza per lo screening di incidenza come da specifica normativa.

Il fabbricato in progetto altera le quantità di spazio destinato a parcheggio privato pertinenziale, la verifica del rispetto della normativa in merito è allegata ai grafici di progetto (R.R. 02/2015 art 86).

Considerando che l'edificio in esame si trova in area ricadente all'interno del Parco Nazionale dei Monti Sibillini (art. 142, co.1, lett. f), DLgs 42/2004 smi) l'intervento è soggetto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del decreto medesimo. Si allega la relazione paesaggistica ai fini del rilascio dell'apposita autorizzazione paesaggistica e dell'ente parco ove necessario.

In merito al vincolo idrogeologico, come da normativa vigente è stata prodotta apposita certificazione di secondo quanto stabilito dalla L.R. 01/2015, art. 127.



4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA



Foto 1a - prospetto nord



Foto 2a - prospetto sud



Foto 3a - prospetto est



Foto 4a - prospetto ovest

Geom. Aldo Leoncilli



COMUNE DI NORCIA
Provincia di Perugia
 Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale
 Area Edilizia Privata e Ricostruzione
 Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Attività Edilizia
 Ufficio Beni Ambientali E Paesaggio

SCHEMA DI AUTOCERTIFICAZIONE DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE

✓ Dichiarazione di conformità

per le opere eseguite in base a:

- ☒ Permesso di Costruire (PC) n. del
- ☐ Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) n. del
- ☐ Comunicazione di inizio lavori
- ☐ Altri interventi

Sull' immobile:

- ☒ Intero edificio ☐ Porzione di edificio ☐ Unità Immobiliare ☐ Area libera

ubicato in fraz./loc. **LOCALITA' SAN PELLEGRINO DI NORCIA**

Via **VIA CRISPI** n. **10**

Adibito a **RESIDENZA**

Censito al vigente Catasto Fabbricati

Foglio	Particella/e	Sub

Il Sottoscritto Tecnico

Cognome	LEONCILLI				Nome	ALDO			
Nato a	SPOLETO		il	1 7 - 1 2 - 1 9 7 5	Cod. Fisc.	L N C L D A 7 5 T 1 7 I 9 2 1 V			
con sede in	NORCIA				Prov.	PG			
Via/loc.	VIA DEI LOMBRICI				N	SNC	Cap.	06046	Tel.
e-mail					PEC	ALDOLEONCILLI@PEC.IT			
Isc. Ord./Collegio dei	GEOMETRI				della prov./reg.	PERUGIA		Al n.	4 7 6 7

Il Sottoscritto Proprietario

Cognome	LEONCILLI				Nome	RITA			
Nato a	NORCIA PG		il	2 7 - 0 2 - 1 9 5 1	Cod. Fisc.	L N C R T I 5 1 B 6 7 F 9 3 5 K			
Residente in	ROMA				Prov.	RM			
Via/loc.	VIA TUSCOLANA				N	791	Cap.	0 0 1 7 3	Tel.
e-mail					PEC				

Dati ripetibili in caso di più soggetti VEDI ALLEGATO 01

consapevoli delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici connessi all'istanza sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

D I C H I A R A N O**SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' :****CHE IL PROGETTO DEL FABBRICATO IN QUESTIONE E' CONFORME AI REQUISITI IGIENICO-SANITARI PREVISTI DALLA VIGENTE NORMATIVA.**

A tal fine dichiarano inoltre di essere consapevole che la normativa igienico-sanitaria è costituita da:

- ✓ Regio Decreto 27 luglio 1934, n° 1265, Testo Unico Leggi Sanitarie;
- ✓ D.M. 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali d'abitazione);
- ✓ Regolamento Edilizio Comunale;
- ✓ Regolamento di Igiene ed altre regolamentazioni comunali riguardanti gli aspetti igienici degli edifici (ad es.: regolamenti relativi agli scarichi idrici che normano anche le condotte di scarico interne dei fabbricati).

Dichiarano inoltre le seguenti principali, ma non esaustive, caratteristiche igienico-sanitarie del progetto suddetto:

- | | si | no |
|--|-------------------------------------|--------------------------|
| 01 le altezze di ciascun locale rispondono ai requisiti di legge | ☒ | ☐ |
| 02 le dimensioni di ciascun locale/monolocale rispondono ai requisiti di legge | ☒ | ☐ |
| 03 i locali sono dotati di illuminazione naturale | ☒ | ☐ |
| ad eccezione di: | | |
| servizi igienici n° _____ | | |
| ripostigli n° _____ | | |
| altro _____ | | |
| 04 i locali sono dotati di areazione naturale | ☒ | ☐ |
| ad eccezione di: | | |
| servizi igienici n° _____ | | |
| ripostigli n° _____ | | |
| altro _____ | | |
| 05 il rapporto aeroilluminante in ciascun locale risponde ai requisiti di legge | ☒ | ☐ |
| 06 la destinazione d'uso dei locali e' conforme a quanto rappresentato negli elaborati grafici allegati | ☒ | ☐ |
| 07 l'approvvigionamento idrico ad uso potabile avviene attraverso: | | |
| ☒ acquedotto pubblico | | |
| ☐ altra fonte con giudizio di potabilità della a.s.l. (specificare): _____ | | |
| 08 gli scarichi sono conformi alla legge ed avvengono tramite: | | |
| ☒ allaccio alla pubblica fognatura | | |
| ☐ dispersione del terreno (specificare) _____ | | |
| ☐ altro (specificare) _____ | | |

ALLEGATO ALLA RICHIESTA DI CONTRIBUTI PER IL RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO
SISMICO E LA RICOSTRUZIONE DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO GRAVEMENTE
DANNEGGIATI O DISTRUTTI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24
AGOSTO 2016 (ORDINANZA

COMMISSARIALE 19 DEL 07 APRILE 2017 E S.M.I.)

VERIFICA AEREO ILLUMINANTE

Committente/Delegato	Sig. Leoncilli Rita -VIA E. Lepido 14 - Roma (RM)
Ubicazione Intervento	Norcia, Loc. San Pellegrino, Via Crispi 10

Ordinanza Sindacale 438 del 12/10/2016

UI 1

Proprietà	Matilde Leoncilli	Affittuario	
-----------	-------------------	-------------	---

piano	destinazione		Su	Sup Min Finestra		Sup Finestra
terra	6 - cucina/soggiorno		33,78	4,22	<	6,60
terra	4 - bagno		5,43	0,68		0,69
primo	12 - camera		14,43	1,80	<	2,20
primo	13 - camera		9,12	1,14	<	1,50
primo	15 - camera		12,07	1,50	<	1,50
primo	14 - bagno		5,10	0,64	<	1,50

UI 2

Proprietà	Rita Leoncilli	Affittuario	
-----------	----------------	-------------	---

piano	destinazione		Su	Sup Min Finestra		Sup Finestra
terra	23 - cucina/soggiorno		33,78	4,22	<	6,60
terra	22 - bagno		5,43	0,68		0,69
primo	12 - camera		14,43	1,80	<	2,20
primo	13 - camera		9,12	1,14	<	1,50
primo	15 - camera		12,07	1,50	<	1,50
primo	14 - bagno		5,00	0,63	<	0,90

Su = superficie utile

NB: Per individuare la consistenza delle UI e per il calcolo analitico delle superfici si rimanda all'elaborato SP.01 1/5

Scheda Tecnica
ai sensi dell'art. 4 della D.G.R. n° 420 del 24/04/2007
così come adeguata ed integrata dalla D.G.R. n° 852 del 13/07/2015

Modello 2015

(Disciplina interventi recupero patrimonio edilizio esistente, art. 248, comma 1, lettera b) della L.R. n. 1/2015
con il Repertorio dei tipi ed elementi ricorrenti nell'edilizia tradizionale).

La presente scheda dovrà essere compilata in ogni sua parte ed è riferita all'intero fabbricato.

- **Ditta proprietaria:**..... **RITA LEONCILLI**
- **Tecnico progettista/rilevatore:** **ALDO LEONCILLI**
- **Localizzazione immobile:** Loc. **SAN PELLEGRINO DI NORCIA** Voc./P.zza/Via: **CRISPI 10**
- **Identificazione catastale:** Foglio n°: **FG. 169** Particella n°: **PART.LLA 1250**
- **Caratteristiche:**

A. Tipologia

- ☒ Isolato
- ☐ A schiera
- ☐ Borgo
- ☐ Altro:

B. Consistenza

Numero di piani: 3
di cui fuori terra n°: 2
di cui interrati/seminterrati n°: 1

C. Murature in elevazione

- ☒ Pietra
- ☐ Pietra e mattoni
- ☐ Mattoni
- ☐ Altro:

D. Paramenti esterni

- ☒ Intonaco
- ☐ A vista
- ☐ Altro:

E. Orizzontamenti

- ☐ Legno
- ☐ Volte
- ☐ Volticine
- ☒ C.a. misto
- ☐ Altro:

F. Copertura

Tipologia

- ☐ Padiglione
- ☒ Capanna
- ☐ Misto
- ☐ Terrazzo

Materiali

- ☐ Legno
- ☐ Acciaio
- ☒ C.a. misto
- ☐ Altro:

Manto

- ☐ Marsigliesi
- ☒ Coppi e Romane
- ☐ Coppi vs Coppi
- ☐ Altro:

Comignoli

- ☐ Tradizionali n°
- ☒ Prefabbricati n° 4

Gronde

- ☐ Legno/Pianelle
- ☐ Legno/Tavolato
- ☐ Mattoni sporgenti
- ☒ Altro: **travetti ca...**

G. Infissi

Materiali

- ☒ Legno
- ☐ Metallo
- ☐ Alluminio
- ☐ Altro:

Tipologia

- ☐ A Riquadri (con traversini) n°
- ☒ A Specchiatura n° 2

- ☒ Persiane
- ☐ Sportelloni
- ☐ Ante di oscuramento
- ☐ Altro:

- **Rilievo fotografico dell'Aspetto Esterno**
(Formato foto non minore di 10 x 15)



• **Relazione illustrativa dell'immobile**

(Indicare solo le ragioni per le quali viene rilevata una delle quattro discipline di intervento sottostanti).

L'EDIFICIO RISULTA COSTRUITO DOPO LA FINE DELL'ULTIMA GUERRA MONDIALE CON CARATTERI CHE SONO ESPRESSIONE DELLA CULTURA EDILIZIA ATTUALE E DEL TUTTO PRIVO DI QUALITÀ E CARATTERI TRADIZIONALI APPREZZABILI.

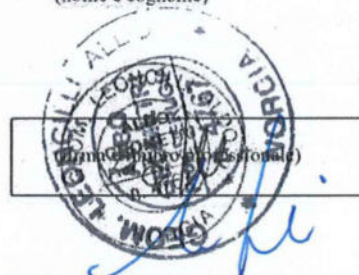
Disciplina di intervento rilevata:

- ☐ Edilizia ordinaria tradizionale prevalentemente integra;
- ☐ Edilizia ordinaria tradizionale prevalentemente alterata;
- ☒ Edilizia ordinaria recente, totalmente alterata o priva di caratteri tradizionali;
- ☐ Edilizia speciale, monumentale o atipica.
- ☐ Edilizia storico produttiva

Timbro e/o Firma del richiedente

(nome e cognome)

Timbro e Firma del tecnico per quanto di competenza



Cognome LEONCILLI
 Nome ALDO
 nato il 17.12.1975
 (atto n. 536 P. 1 S. A 1975)
 a SPOLETO (PG)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza NORCIA (PG)
 Via DEI LEONI 27
 Stato civile coniugato
 Professione geometra

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura m. 1,70
 Capelli BIONDI
 Occhi VERDI
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Aldo Leoncilli
NORCIA il 18.06.2018

Impronta del dito indice sinistro

Similia Riva
 IL SINDACO
 D'ORDINE DEL SINDACO
 L'Istruttore Amministrativo
 Carissimiana Maria





S16

ASSOCIAZIONE
TEMPORANEA DI
PROFESSIONISTI



Dott Geol Riccardo Artegiani
Dott Ing Roberto Baliani
Geom Gabriele Bisogni
Geom Fabrizio Brodoloni
Dott Arch Valentina Ceccucci
Dott Ing Francesco Guarino
Dott Ing Serena Lini
Dott Ing Domenico Montino

euro 3

S16 ASSOCIAZIONE
TEMPORANEA DI
PROFESSIONISTI

S16

associazione temporanea
di professionisti

Sede:
LAB5 Projects in Progress
Via Marsciano, 6
06039 Trevi (Pg)
tel 0742/21018
www.lab5.it - info@lab5.it

Sede:
DOTT. ING.
ROBERTO BALIANI
Via Casale Luparini, 12B
06034 Foligno (Pg)
tel 0742/1974734
www.hof.it - roberto@hofpro.it

REGIONE UMBRIA

COMUNE DI NORCIA

LEGGE 15 dicembre 2016, n. 229 smi
interventi in favore delle popolazioni colpite dal sisma
del 24 agosto 2016 e successivi

Ordinanza Commissariale 19 del 07 aprile 2017 smi
Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili
ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Edificio sito in Loc. San Pellegrino Via Crispi, 10 - foglio 169 p.la 1250
Ordinanza Sindacale di Inagibilità n. 438 del 12 ottobre 2016

Committente Delegato
Sig.ra Rita Leoncilli
Via Tuscolana 791- 00173 Roma
C.F.: LNC RTI 51B67 F935K

Progetto architettonico, DL
Geom. Aldo Leoncilli
Via Lombrici - 06046 Norcia (Pg)
tel 0743/816998 - leoncilli75@gmail.com

Progetto strutture
Dott. Ing. Roberto Baliani
Via Casale Luparini, 12/B- 06034 Foligno (Pg)
tel 0742/1974734 - roberto@hofpro.it

Relazione Geologica
Dott. Geol. Riccardo Artegiani
Via Marsala, 5/D - 06055 Marsciano (Pg)
tel 338/7319956 - artigiani.geo@gmail.com

Progetto impianti e Verifiche termiche
Dott. Ing. Michele Valigi
Strada Marscianese, 183/H - 06132 San Fortunato della Collina (Pg)
tel 333/1301904 - michele.valigi@libero.it

Rilievo, computo e contributiva
Arch. Valentina Ceccucci
Via Marsciano, 6 - 06039 Trevi (Pg)
tel 0742/21018 - valentina@lab5.it

PROGETTO CONTRIBUTIVO

Elaborato

Dimostrazione incrementi

SP.12

COD: S16 - L09

Scala: varie

File: SF.03-SP.01 RIL e PROG_L09.dwg

Attività	Note
1	Elaborati allegati alla richiesta di contributo L. 229/2016 e s.m.i.

LA DIFFUSIONE E RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI QUESTO ELABORATO È VIETATA AI TERMINI DI LEGGE

**Dichiarazione sostitutiva
DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

(Art. 46-47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Oggetto	Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. (Esito E) Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione e s.m.i.
Committente/Delegato	Sig.ra Leoncilli Rita residente a Roma, Via Tuscolana 791 Codice Fiscale: LNCRTI51B67F935K
Ubicazione intervento	Località San Pellegrino, Via Crispi 10 - Norcia (PG) C.T. Fg. 169 part.IIIa 1250 – part.IIIa 673 C.F. Fg. 169 part.IIIa 1250 Sub. 2,3,4,5

Il sottoscritto	Geom. Aldo Leoncilli
Luogo e Data di nascita	Spoletto (Pg) - 17/12/1975
Con studio	Norcia (Pg) Via Lombrici snc
Codice Fiscale	LNC LDA 75T17 I921V
Iscrizione all'Albo/Ordine	Collegio dei Geometri Provincia di Perugia al numero 4767
In qualità di	Tecnico Incaricato

Con riferimento alla pratica in oggetto;

Vista la tipologia di intervento previsto;

Visti gli incrementi ai costi parametrici previsti dalla tabella 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i.;

Richiama il rilievo stato attuale e il relativo calcolo del volume;

Consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000;

ATTESTA

In quanto materia di sua competenza

L'incremento del costo parametrico, di cui alla tabella 7 punto e1 dell'Ordinanza Commissariale n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., è pari a 10%.

RELAZIONA

L'edificio a seguito del sisma del 2016, come documentato nella documentazione fotografica allegata al progetto, è gravemente lesionato. Necessita pertanto, prima di eseguire la ricostruzione dell'immobile, effettuare la completa demolizione, l'asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo e dalla demolizione. Il volume del fabbricato da demolire è maggiore del 40%.

Trevi, 18-12-2021

timbro e firma



Cognome LEONCILLI
 Nome ALDO
 nato il 17.12.1975
 (atto n. 536 P. 1 S. A 1975)
 a SPOLETO (PG)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza NORCIA (PG)
 Via DEI LEONI 27
 Stato civile coniugato
 Professione geometra

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura m. 1,70
 Capelli BIONDI
 Occhi VERDI
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Aldo Leoncilli
NORCIA il 18.06.2018

Impronta del dito indice sinistro

Similia Riva
 IL SINDACO
 D'ORDINE DEL SINDACO
 L'Istruttore Amministrativo
 Carissimiana Maria





**Dichiarazione sostitutiva
DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

(Art. 46-47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Oggetto	Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. (Esito E) Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione e s.m.i.
Committente/Delegato	Sig.ra Leoncilli Rita residente a Roma, Via Tuscolana 791 00173 Roma Codice Fiscale: LNCRTI51B67F935K
Ubicazione intervento	Località San Pellegrino, Via Crispi 10 - Norcia (PG) C.T. Fg. 169 part.III 1250 – part.III 673 C.F. Fg. 169 part.III 1250 Sub. 2,3,4,5

Il sottoscritto	Dott. Geol. Riccardo Artegiani
Luogo e Data di nascita	Marsciano (PG) - 28/10/1984
Con studio	Marsciano (PG), via Marsala, 5/D
Codice Fiscale	RTG RCR 84R28 E975W
Iscrizione all'Albo/Ordine	Ordine dei Geologi della Regione Umbria al numero 520
In qualità di	Tecnico incaricato - Geologo

Con riferimento alla pratica in oggetto;

Vista la tipologia di intervento previsto;

Visti gli incrementi ai costi parametrici previsti dalla tabella 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i.;

Richiama la propria relazione di cui all'elaborato SP02a;

Consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000;

ATTESTA

In quanto materia di sua competenza

L'azione sismica di progetto $Ag \cdot S$ è pari a 0.319.

L'incremento del costo parametrico, di cui alla tabella 7 punto 7.1 dell'Ordinanza Commissariale n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., è pari a 2%.

Marsciano, 18-12-2021

timbro e firma



scade il 24/08/2021

Euro 5,52

AS 5457302



IPZS 544-OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
MARSCIANO

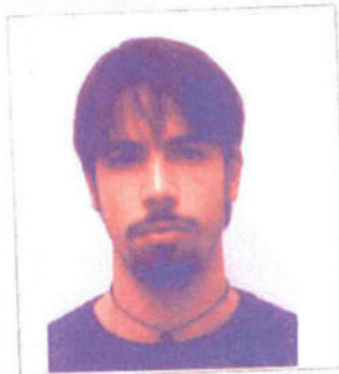
CARTA D'IDENTITA'

N° AS 5457302

DI

ARTEGIANI RICCARDO

Cognome ARTEGIANI
Nome RICCARDO
nato il 28/10/1984
(atto n. 207 p. I s. A)
a MARSCIANO (PG)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza MARSCIANO
Via VIA DOMENICO BRIZIARELLI 4
Stato civile ---
Professione GEOLOGO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1.80
Capelli Castani
Occhi Castani
Segni particolari :---



Firma del titolare Riccardo Artigiani

MARSCIANO li 24/08/2011
IL SINDACO

Impronta del dito
pollice sinistro

D'Ordine del Sindaco

FUNZIONARIO

Michela Finelli



**Dichiarazione sostitutiva
DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

Oggetto	Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. (Esito E) Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione e s.m.i.
Committente/Delegato	Sig.ra Leoncilli Rita residente a Roma, Via Tuscolana 791 00173 Roma Codice Fiscale: LNCRTI51B67F935K
Ubicazione intervento	Località San Pellegrino, Via Crispi 10 - Norcia (PG) C.T. Fg. 169 part.IIIa 1250 – part.IIIa 673 C.F. Fg. 169 part.IIIa 1250 Sub. 2,3,4,5

Il sottoscritto	Dott. Ing. Michele Valigi
Luogo e Data di nascita	Perugia (PG) – 08/02/1978
Con studio	Perugia (PG) – Strada Marscianese 183/H
Codice Fiscale	VLGMHL78B08G478F
Iscrizione all'Albo/Ordine	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al numero A-3014
In qualità di	Tecnico incaricato – Progettista componenti tecnologiche

Con riferimento alla pratica in oggetto;

Vista la tipologia di intervento previsto;

Visti gli incrementi ai costi parametrici previsti dalla tabella 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i.;

Richiama la propria relazione di cui all'elaborato SP08;

Consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000;

ATTESTA

In quanto materia di sua competenza

L'incremento del costo parametrico, di cui alla tabella 7 punto b e c dell'Ordinanza Commissariale n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., è pari a 10%.

RELAZIONA

Le principali opere da porre in essere, nel rispetto delle normative vigenti in materia e al fine del conseguimento dell'incremento parametrico attestato, come meglio e puntualmente relazionato nell'apposito elaborato progettuale, sono:

- Cappotto termico in EPS con spessore 12 cm;
- Copertura a muricci con interposto isolamento termico in lana di roccia con spessore 16 cm;
- Infissi in legno con vetro 4-20-4;
- Termostufe a biomassa di potenza pari a 18.7 kw e impianto di riscaldamento a radiatori;
- Impianti fotovoltaici da 4.6 kw;
- Pompa di calore per produzione acqua calda sanitaria

Perugia, 18/12/2021



REGIONE UMBRIA

COMUNE DI NORCIA

LEGGE 15 dicembre 2016, n. 229 smi
interventi in favore delle popolazioni colpite dal sisma
del 24 agosto 2016 e successivi

Ordinanza Commissariale 19 del 07 aprile 2017 smi
Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili
ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Edificio sito in Loc. San Pellegrino Via Crispi, 10 - foglio 169 p.IIIa 1250
 Ordinanza Sindacale di Inagibilità n. 438 del 12 ottobre 2016

Committente Delegato
Sig.ra Rita Leoncilli
 Via Tuscolana 791- 00173 Roma
 C.F.: LNC RTI 51B67 F935K

Progetto architettonico, DL
Geom. Aldo Leoncilli
 Via Lombrici - 06046 Norcia (Pg)
 tel 0743/816998 - leoncilli75@gmail.com

Progetto strutture
Dott. Ing. Roberto Baliani
 Via Casale Luparini, 12/B- 06034 Foligno (Pg)
 tel 0742/1974734 - roberto@hofpro.it

Relazione Geologica
Dott. Geol. Riccardo Artegiani
 Via Marsala, 5/D - 06055 Marsciano (Pg)
 tel 338/7319956 - artegiani.geo@gmail.com

Progetto impianti e Verifiche termiche
Dott. Ing. Michele Valigi
 Strada Marscianese, 183/H - 06132 San Fortunato della Collina (Pg)
 tel 333/1301904 - michele.valigi@libero.it

Rilievo, computo e contributiva
Arch. Valentina Ceccucci
 Via Marsciano, 6 - 06039 Trevi (Pg)
 tel 0742/21018 - valentina@lab5.it

PROGETTO ARCHITETTONICO

Verifica Legge 13/89 e smi

Elaborato

SP.13

Scala: 1:100

File: SF.03-SP.01 RIL e PROG_L09.dwg

Attività	Note
1	Elaborati allegati alla richiesta di contributo L. 229/2016 e s.m.i.

LA DIFFUSIONE E RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI QUESTO ELABORATO È VIETATA AI TERMINI DI LEGGE

L'intervento rispetta le norme vigenti in materia di eliminazione o superamento della barriere architettoniche ed è conforme alle stesse in quanto risulta soddisfatto il requisito di ADATTABILITA'

In riferimento alla Legge n° 13 del 9 Gennaio '89 e successive, relativa alle disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche, il sottoscritto Geom. Aldo Leoncilli, in qualità di progettista, dichiara che gli elaborati allegati alla presente sono conformi alla normativa vigente.

La normativa vigente (Legge 13/89 e il DM 236/1989 e s.m.i.) prevede che nel caso in esame, edificio residenziale unifamiliare, il requisito che deve essere soddisfatto è quello della **adattabilità**.

Per adattabilità si intende la possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

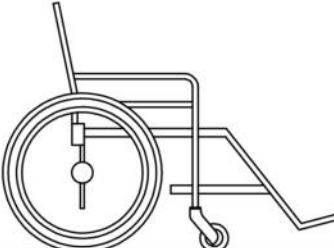
La progettazione garantisce, per l'unità immobiliare, l'accessibilità del soggiorno o pranzo, di un servizio igienico e di tutti i relativi percorsi di collegamento interni all'unità immobiliare.

La progettazione prevede inoltre la possibilità di adattare, modificandolo nel tempo, lo spazio costruito interno per adeguarlo alle mutate esigenze. Ciò potrà avvenire tramite l'esecuzione differita nel tempo di lavori che non modificano la struttura portante, rendendo idonei i locali, a costi contenuti, alle necessità delle persone con ridotta o impedita capacità motoria e garantendo il soddisfacimento dei requisiti previsti dalle norme relative al superamento delle barriere architettoniche.

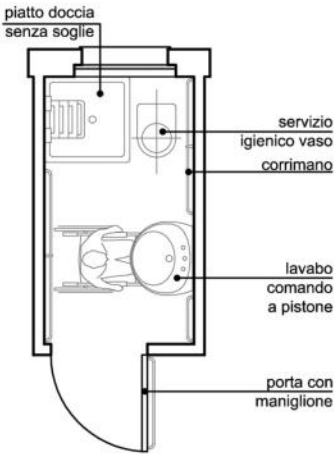
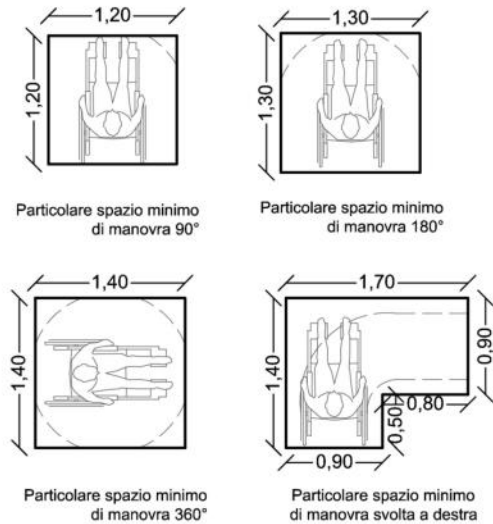
Tutte le aperture interne ed esterne, gli impianti e gli altri servizi a dotazione dell'edificio sono stati progettati secondo i criteri della L. 13/89 e successive modificazioni.

Risulta quindi che tutti i requisiti minimi richiesti sono soddisfatti.

SCHEMA ALTEZZE CONSIGLIATE PER I TERMINALI DEGLI IMPIANTI

	Interruttori	Campanello	Pulsanti Ascensore	dis. Prese luce	Citofono	Telefono (Parte più alta)	
	↑	↑	↕		↕	↕	140
							130
							120
				↑		↕	110
							100
							90
	↓						80
							70
		↓		↓			60
							50
	(cm. 60-140)	(cm. 40-140)	(cm. 110-140)	(cm. 45-115)	(cm. 110-130)	(cm. 100-140)	40
							altezza

SPAZI MINIMI DI MANOVRA
(tratti da DM 236 - 14 Giugno 1989)



PORTE

Luce netta minima porta ingresso cm. 80
Luce netta minima porte interne cm. 75
Altezza maniglie da terra cm. 85 - 95

SERVIZI IGENICI

Lavabo - con piano superiore a cm. 80 dal pavimento del tipo senza colonna e con sifone accostato o incassato nella parete (dotato di doccietta a telefono)
Wc e Bidet - del tipo sospeso con piano superiore a cm. 45 -50 dal pavimento e bordo anteriore a cm. 75 - 80 dalla parete posteriore
Doccia - del tipo a pavimento con sedile ribaltabile e doccia a telefono

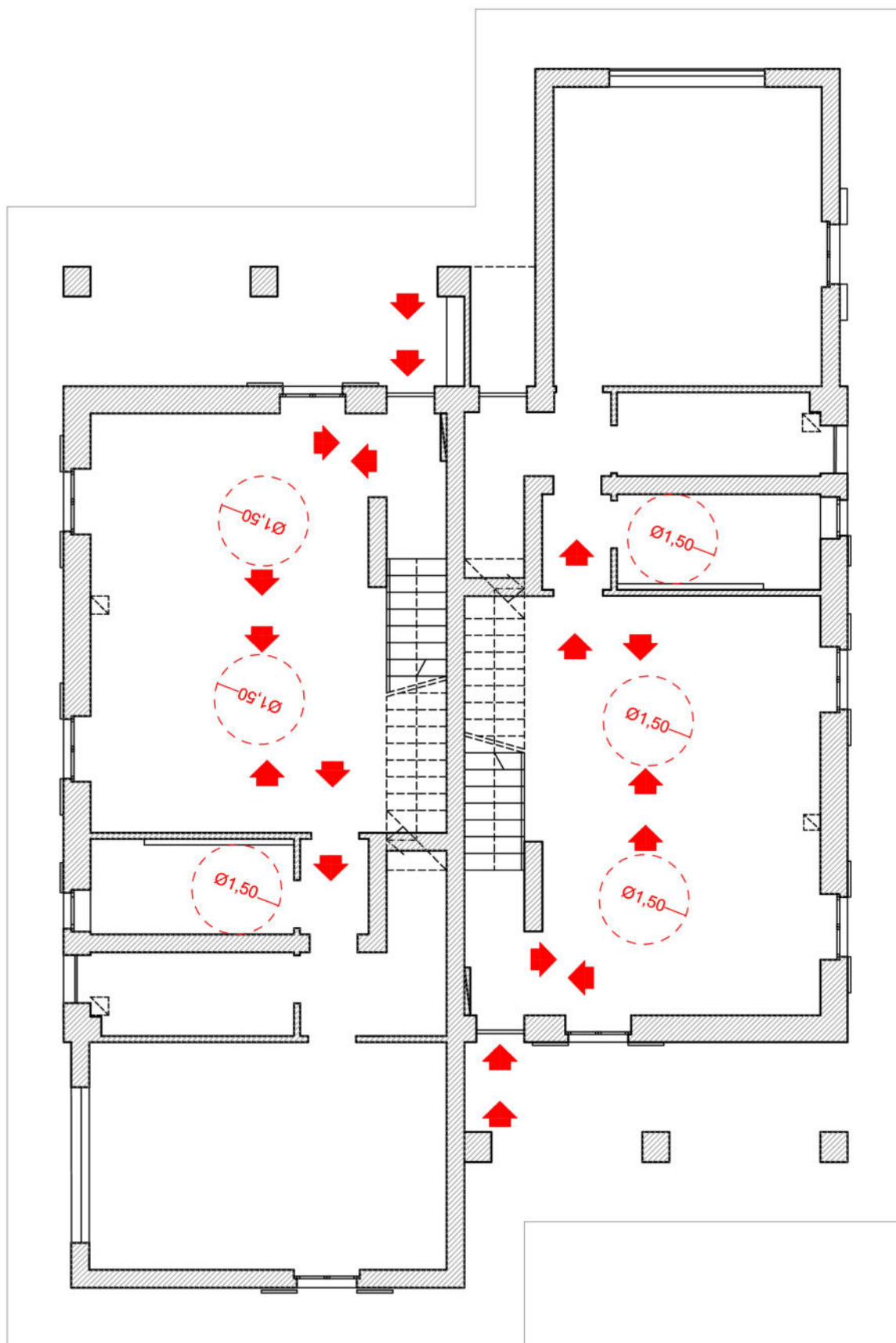
LEGENDA



SPAZIO DI
MANOVRA PER
SEDIA A RUOTE



PERCORSI



PIANTA PIANO TERRA