

COMUNE DI NORCIA

PROVINCIA DI PERUGIA



OGGETTO LAVORI DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA UFFICIO AD ABITAZIONE DI UNA PORZIONE DI FABBRICATO SITA IN PIAZZA G. VERDI n° 5 DISTINTA AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 120 PARTICELLE 463 SUBALTERNO 1

Spazio riservato all'Ente



ELABORATO

6

DATA

29.04.2026

TAVOLA

VISURA CATASTALE e PLANIMETRIA

PROGETTISTA ARCHITETTONICO

GEOM. ROMOLO TRINCIA
VIA CADUTI DI NASSIRIYA n° 22
06045 NORCIA (PG)

PROGETTISTA STRUTTURALE

DIRETTORE DEI LAVORI

GEOM. ROMOLO TRINCIA
VIA CADUTI DI NASSIRIYA n° 22
06045 NORCIA (PG)

COORDINATORE SICUREZZA

COORDINATORE CAPOFILA

COMMITTENTE

SIG. TRANI FRANCESCO

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2026

Dati identificativi: Comune di **NORCIA (F935) (PG)**

Foglio **120** Particella **463** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 704,96**

Categoria **A/10^a**, Classe **U**, Consistenza **3,5 vani**

Indirizzo: PIAZZA VERDI n. 5 Piano S1-T - 1

Dati di superficie: Totale: **102 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **102 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011 Pratica n. PG0336147 in atti dal 20/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 69005.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **NORCIA (F935) (PG)**

Foglio **120** Particella **463** Subalterno **1**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NORCIA (F935) (PG)**

Foglio **120** Particella **463**

> Indirizzo

PIAZZA VERDI n. 5 Piano S1-T - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011
Pratica n. PG0336147 in atti dal 20/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 69005.1/2011)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 704,96**
Categoria **A/10^a**, Classe **U**, Consistenza **3,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
26/04/2006 Pratica n. PG0094124 in atti dal 26/04/2006
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
7829.1/2006)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **102 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **102 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
26/04/2006, prot. n. PG0094124

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FUSCONI LOMBRICI RENZI**
(CF 02946640543)

sede in NORCIA (PG)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 07/09/2017 Pubblico ufficiale
REGIONE UMBRIA Sede PERUGIA (PG) Repertorio n.
6127 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' L.R.25/2014
Trascrizione n. 3173.1/2017 Reparto PI di SPOLETO in
atti dal 30/10/2017

Visura telematica

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0094124 del 26/04/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Norcia

Piazza Verdi

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 120

Particella: 463

Subalterno: 1

Compilata da:

Brandimarte Galiano

Iscritto all'albo:

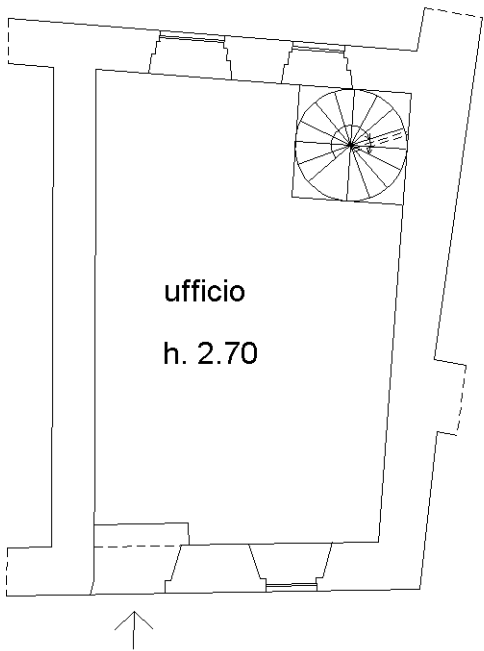
Geometri

Prov. Perugia

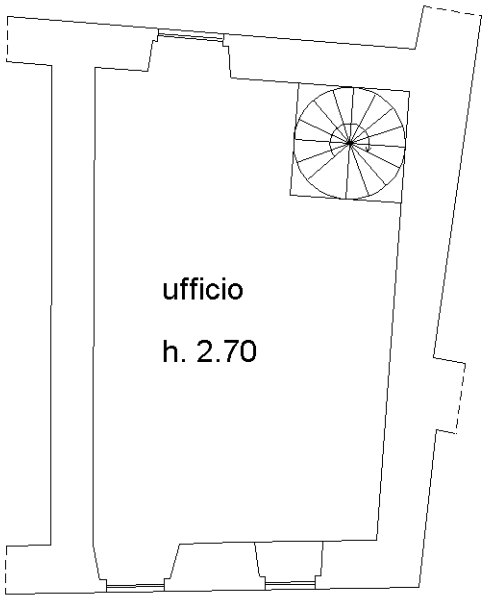
N. 1951

Scheda n. 1

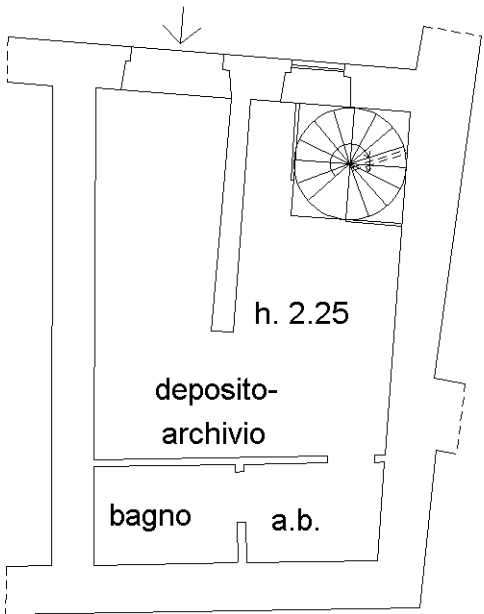
Scala 1:100



PIANO TERRA

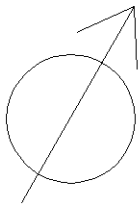


PIANO PRIMO



PIANO PRIMO

SOTTOSTRADA



Ultima planimetria in atti

Data: 27/05/2021 - n. T41023 - Richiedente: TMSRRT76E01A475N

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)