

PROVINCIA DI PERUGIA  
COMUNE DI NORCIA

Interventi per la riparazione dei danni gravi di edifici con tipologia costruttiva assimilabile ad abitativa danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi  
Ordinanza n°130/2022 (Testo unico della ricostruzione privata)



TAVOLA  
SP.01a

SCALA  
1:50

DATA  
Febbraio 2026

VARIANTE

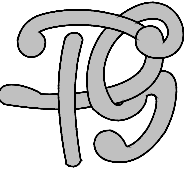
Progetto architettonico variante  
Piante

COMMITTENTI  
CONDOMINIO TESTA-COCCIA  
Procuratore: Testa Fabiola

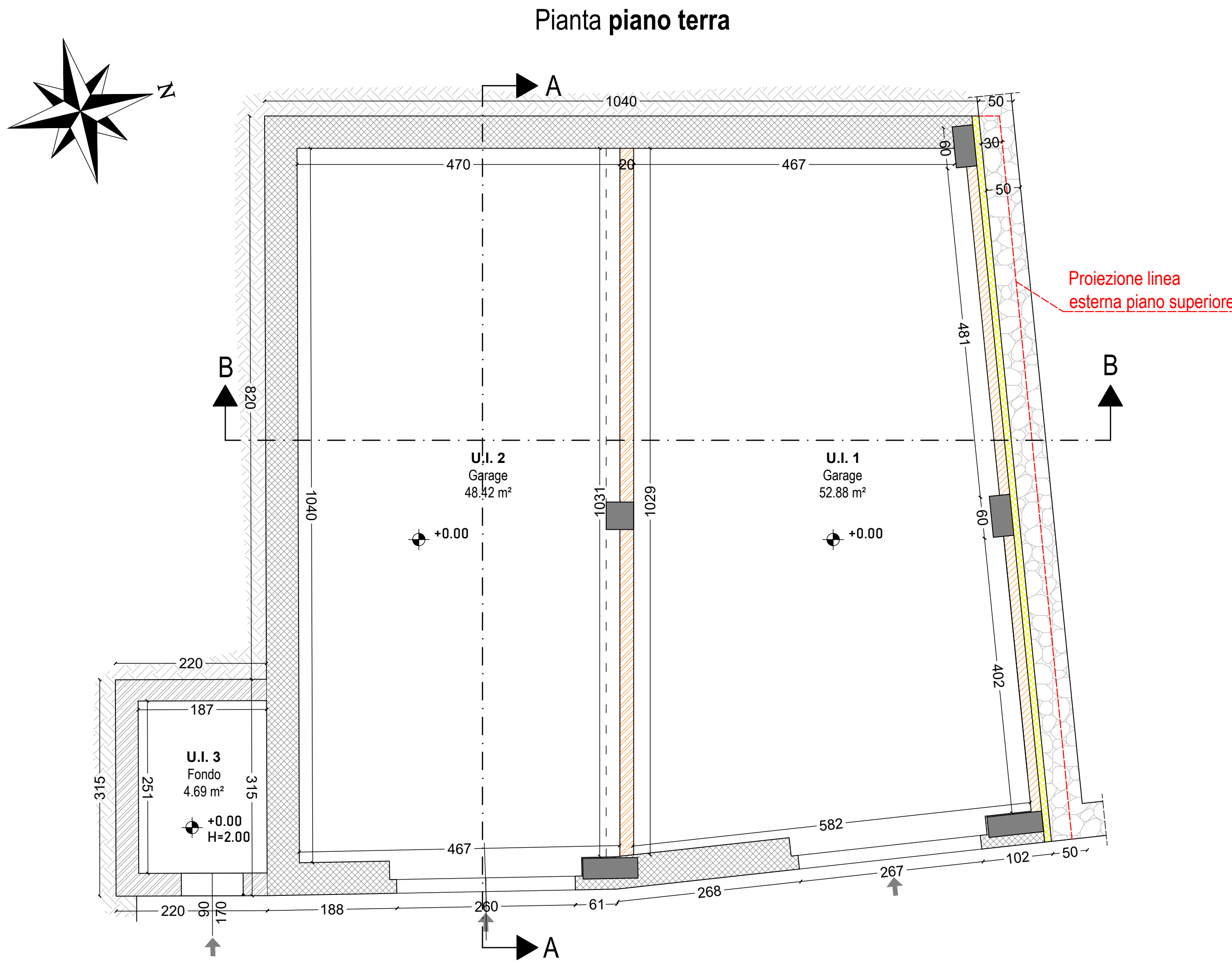
PROGETTISTA e DIRETTORE DEI LAVORI  
Ing. Giovanni Perla

COMUNE DI NORCIA  
Loc. Castelluccio - Via della Sibilla, n° 57  
Foglio 48 - Part. 62 - 467 - 1233 (N.C.E.U.)

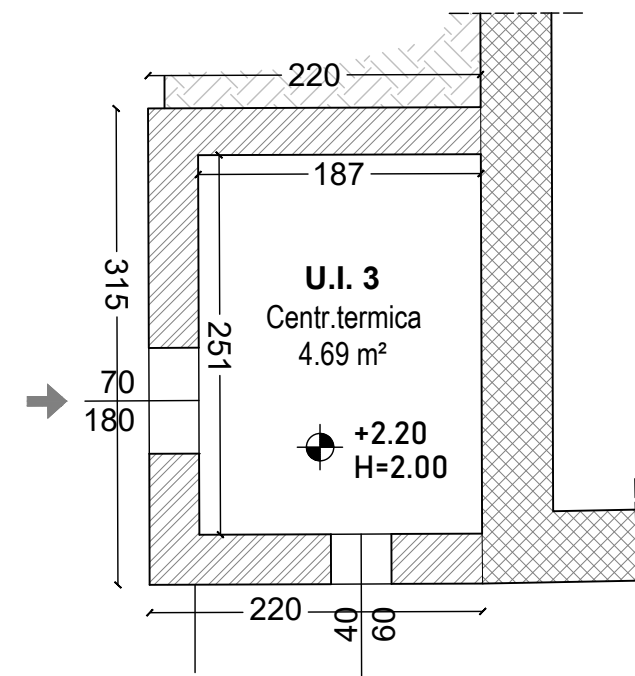
File: 16018\_Architettonico\_VAR\_int  
AGGIORNAMENTI  
1 3  
2 4



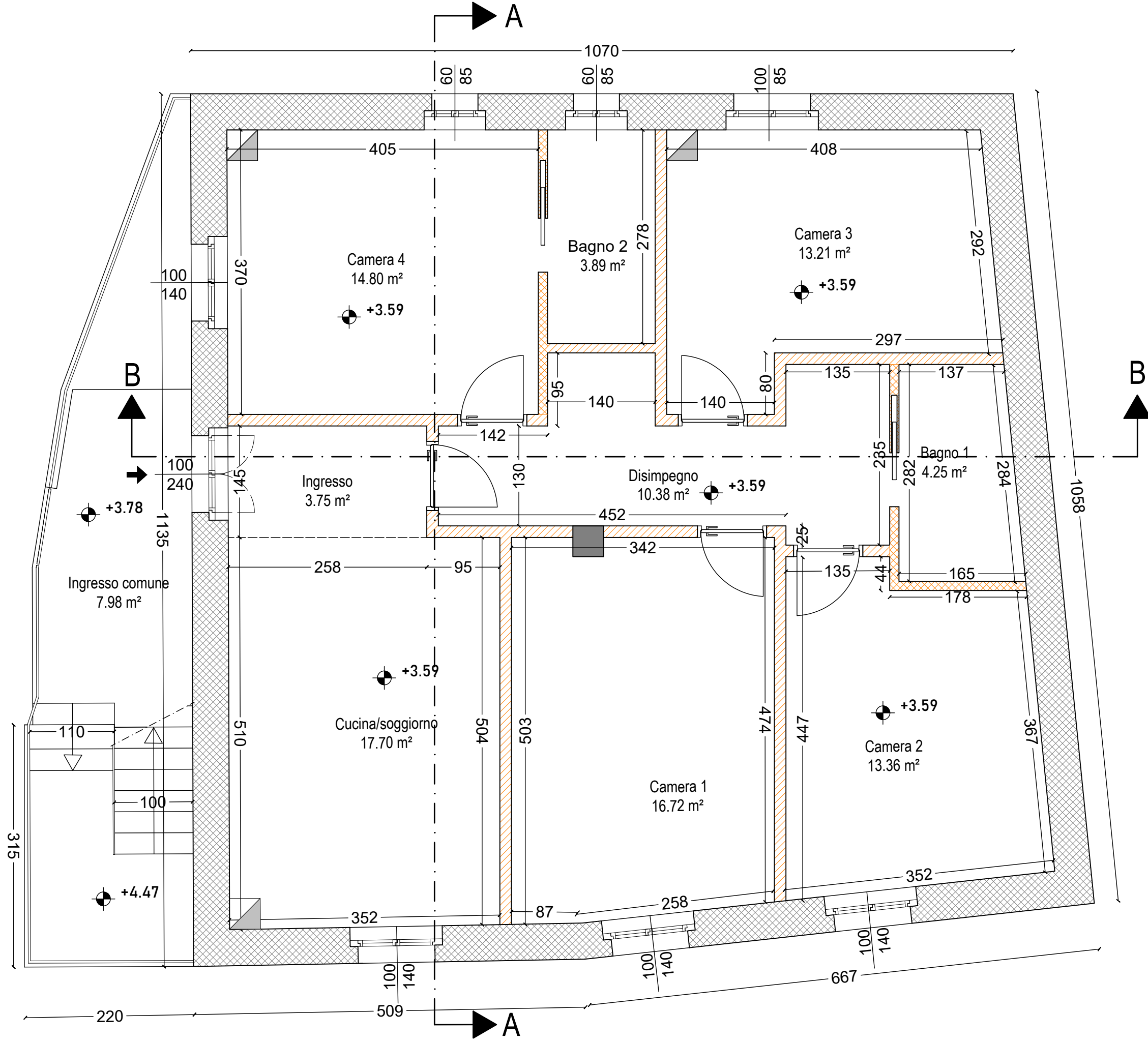
ING. GIOVANNI PERLA  
Sede legale: Via S. Lucia, 56  
06083 BASTIA UMBRA (PG)  
Sede op.: Via G. di Vittorio, 7  
06038 SPELLO (PG)  
Tel. 0742-301028  
Cell. 333-4019306  
e-mail: giperla@iscali.it  
Pec: giovanni.perla@ingpec.eu



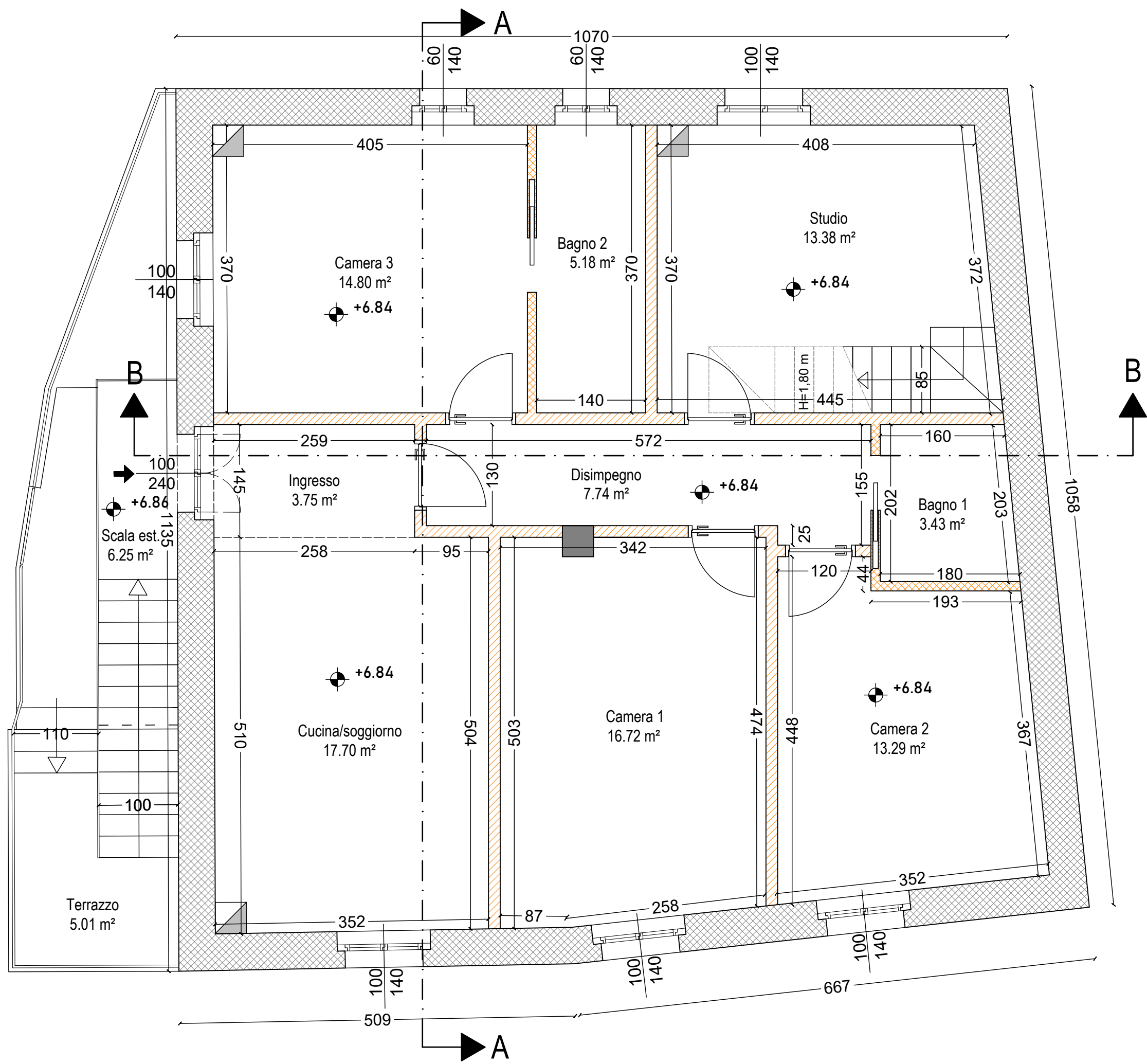
Pianta piano ammezzato



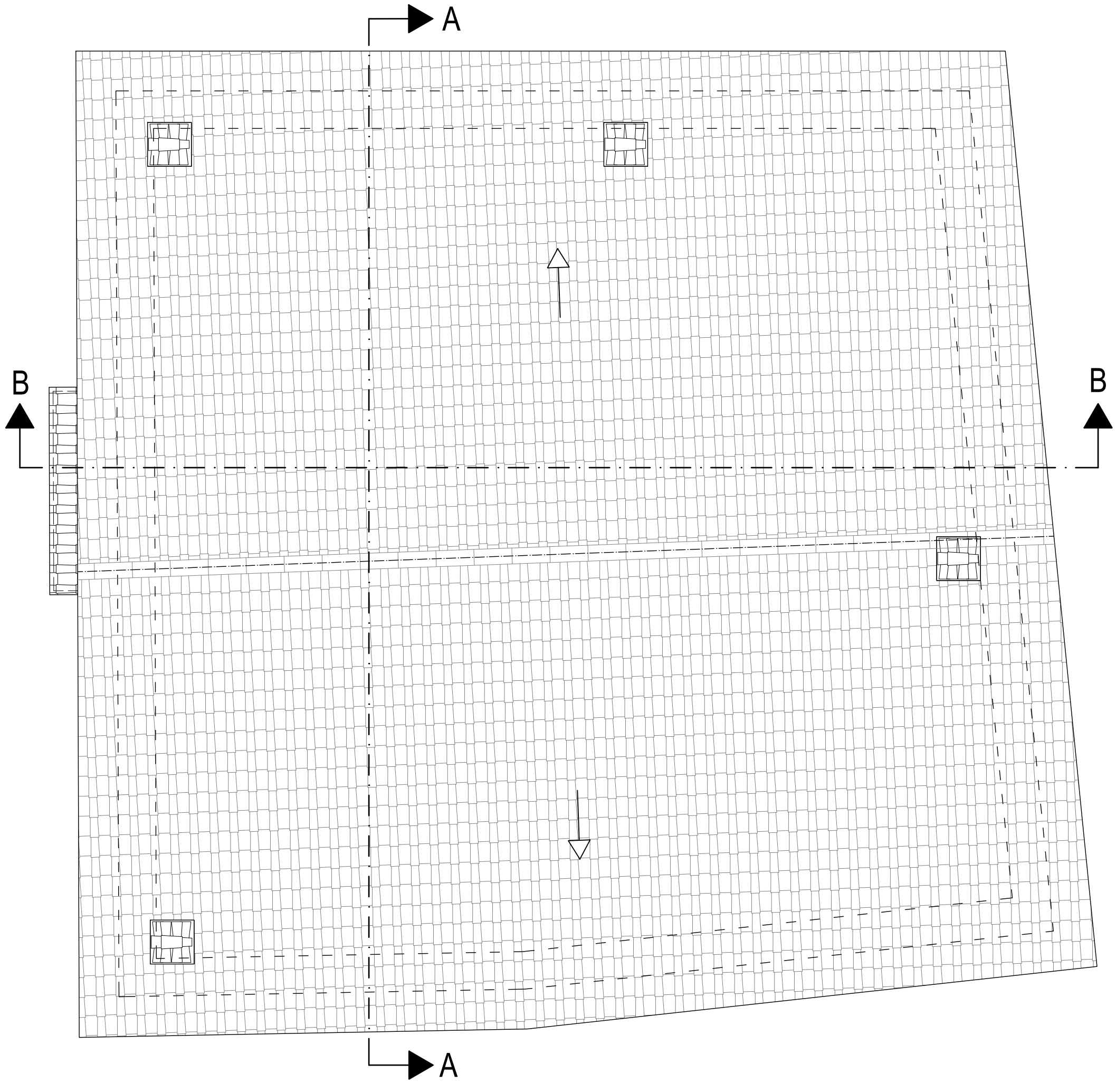
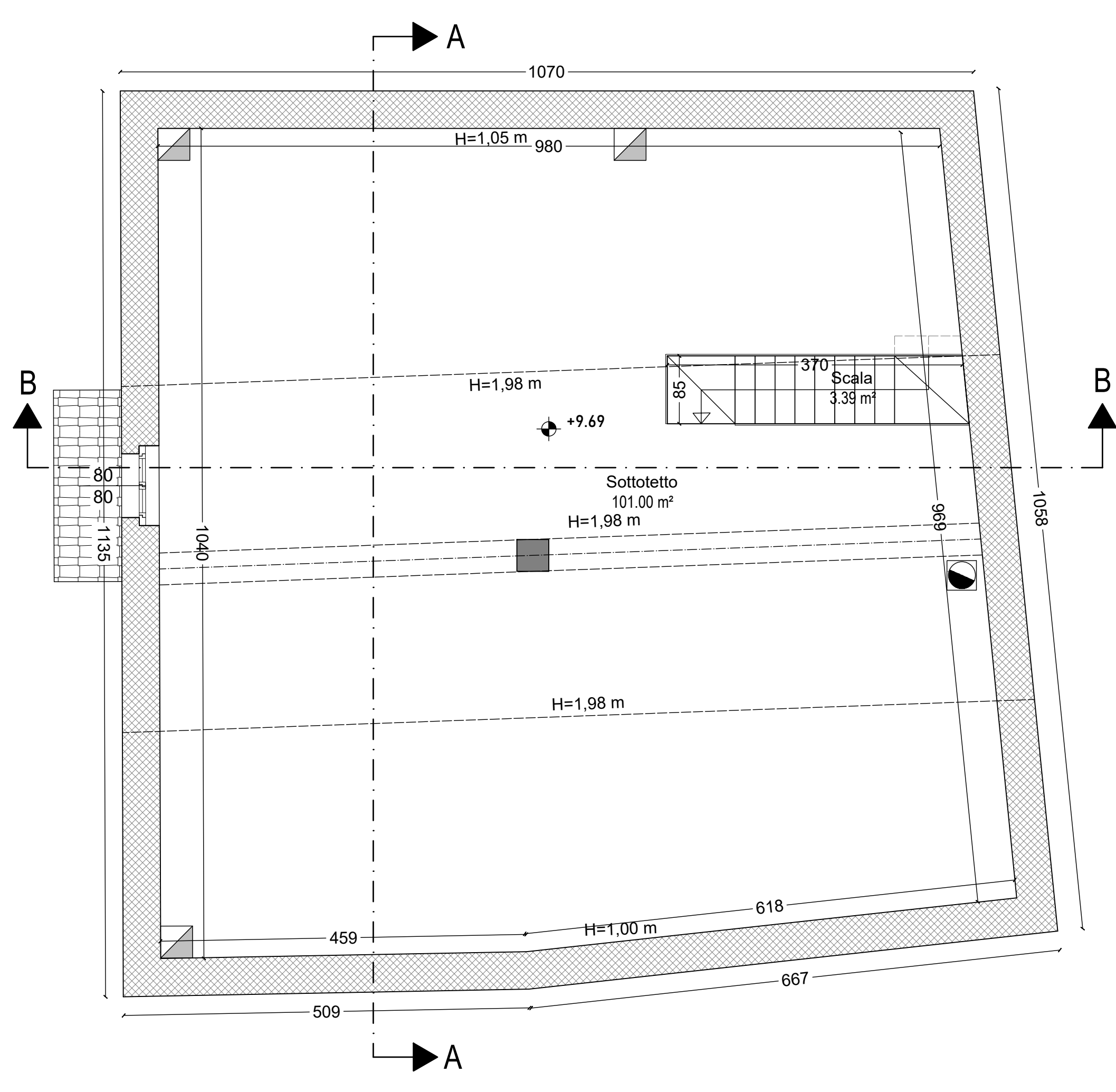
Pianta piano primo



Pianta piano secondo



Pianta piano sottotetto



| Descrizione degli interventi previsti in progetto                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|  | Parete in blocchi cassero di legno-cemento da 44 cm  |
|  | Parete in blocchi cassero di legno-cemento da 30 cm  |
|  | Nuova parete divisoria in blocchi forati (sp. 20 cm) |
|  | Nuova pareti divisorie in forati (sp. 15 cm)         |
|  | Nuova pareti divisorie in forati (sp. 10 cm)         |

| VERIFICA RAPPORTO AEROILLUMINANTE |                        |                 |                       |                  |                      |                                 |
|-----------------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------|------------------|----------------------|---------------------------------|
| PIANO PRIMO                       |                        |                 |                       |                  |                      |                                 |
| LOCALE                            | SUPERFICIE PAVIMENTATA | DIM. APERTURA   | SUPERFICIE FINESTRATA | TOTALE SUP. FIN. | RAPPORTO A.I.L. MIN. | SUPERFICIE MINIMA VERIFICA      |
| Cucina/sogg.                      | 17,70 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 1,40 m²          | 1/16                 | 1,11 m² > 1,11 m²               |
| Camera 1                          | 16,72 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 1,40 m²          | 1/16                 | 1,05 m² > 1,05 m²               |
| Camera 2                          | 13,36 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 1,40 m²          | 1/16                 | 0,84 m² > 0,84 m²               |
| Bagno 1                           | 4,25 m²                | ..... x .....   | .....                 | 0,00 m²          | .....                | utilizzo di aerazione meccanica |
| Camera 3                          | 13,21 m²               | 1,00 m x 0,85 m | 0,85 m²               | 0,85 m²          | 1/16                 | 0,83 m² > 0,83 m²               |
| Bagno 2                           | 3,89 m²                | 0,60 m x 0,85 m | 0,51 m²               | 0,51 m²          | 1/16                 | 0,24 m² > 0,24 m²               |
| Camera 4                          | 14,80 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 1,40 m²          | 1/16                 | 0,93 m² > 0,93 m²               |
| PIANO SECONDO                     |                        |                 |                       |                  |                      |                                 |
| LOCALE                            | SUPERFICIE PAVIMENTATA | DIM. APERTURA   | SUPERFICIE FINESTRATA | TOTALE SUP. FIN. | RAPPORTO A.I.L. MIN. | SUPERFICIE MINIMA VERIFICA      |
| Cucina/sogg.                      | 17,70 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 1,40 m²          | 1/16                 | 1,11 m² > 1,11 m²               |
| Camera 1                          | 16,72 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 1,40 m²          | 1/16                 | 1,05 m² > 1,05 m²               |
| Camera 2                          | 13,29 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 1,40 m²          | 1/16                 | 0,83 m² > 0,83 m²               |
| Bagno 1                           | 3,43 m²                | ..... x .....   | .....                 | 0,00 m²          | .....                | utilizzo di aerazione meccanica |
| Studio                            | 13,38 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 1,40 m²          | 1/16                 | 0,84 m² > 0,84 m²               |
| Bagno 2                           | 5,18 m²                | 0,60 m x 1,40 m | 0,84 m²               | 0,84 m²          | 1/16                 | 0,32 m² > 0,32 m²               |
| Camera 3                          | 14,80 m²               | 1,00 m x 1,40 m | 1,40 m²               | 2,24 m²          | 1/16                 | 0,93 m² > 0,93 m²               |

PROVINCIA DI PERUGIA  
COMUNE DI NORCIA

*Interventi per la riparazione dei danni gravi di edifici con tipologia costruttiva assimilabile ad abitativa danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi*  
Ordinanza n°130/2022 (Testo unico della ricostruzione privata)



|        |       |               |          |                                                         |
|--------|-------|---------------|----------|---------------------------------------------------------|
| TAVOLA | SCALA | DATA          | VARIANTE | Progetto architettonico variante<br>Prospetti e sezioni |
| SP.01b | 1:50  | Febbraio 2026 |          |                                                         |

COMMITTENTI

CONDOMINIO TESTA-COCCIA  
Procuratore: Testa Fabiola

PROGETTISTA e DIRETTORE DEI LAVORI  
Ing. Giovanni Perla

COMUNE DI NORCIA  
Loc. Castelluccio - Via della Sibilla, n° 57  
Foglio 48 - Part. 62 - 467 - 1233 (N.C.E.U.)

File: 16018\_Architettonico\_VAR\_int  
ANNOTAZIONI

Ds: G.P.

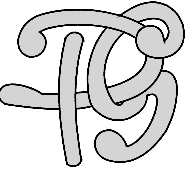
AGGIORNAMENTI

1

2

3

4



ING. GIOVANNI PERLA  
Sede legale: Via S. Lucia, 56  
06083 BASTIA UMBRA (PG)  
Sede op.: Via G. di Vittorio, 7  
06038 SPELLO (PG)  
Tel. 0742-301028  
Cell. 333-4019306  
e-mail: gioperla@tiscali.it  
Pec: giovanni.perla@ingpec.eu

Prospetto principale

Fianco Dx

Sezione A-A

Retroprospetto

Fianco Sx

Sezione B-B