

Comune di Norcia

Lavori di ricostruzione post-sisma Agosto 2016

PIGNATELLI ONELIO



Progettazione



STUDIO TECNICO PASQUA PALOMBI

Corso Sertorio n° 44 - 06046 Norcia (PG)

e.mail: studiopasquapalombi@gmail.com

ARCHITETTONICO

Elaborato	Titolo	Scala	Riferimenti catastali
SP.01 01	Progetto architettonico quotato con indicazione degli interventi previsti e delle destinazioni d'uso dei vani (piante, prospetti e sezioni)	1:100	Fg. 121 Part. 350 sub 1 Part. 350 sub 2 Part. 351 sub 3 Part. 352 sub 1 Part. 352 sub 2

DESTINAZIONE D'USO	SUP. UTILE	SUP. UTILE CON H > DI 3,80 ML	SUP. FINESTRATA	RAPPORTO SUP. FIN. / SUP. UTILE
CANTINA 1	8,66 MQ	8,66 MQ	-----	-----
CANTINA 2	11,43 MQ	11,43 MQ	-----	-----
WC	2,38 MQ	2,38 MQ	AERATORE MECCANICO	-----
RIPOSTIGLIO	2,51 MQ	2,51 MQ	0,32 mq	-----
VANO SCALA 1	1,14 MQ	1,14 MQ	-----	-----
TOTALE	26,12 MQ	26,12 MQ	-----	-----

DESTINAZIONE D'USO	SUP. UTILE	SUP. UTILE CON H > DI 3,80 ML	SUP. FINESTRATA	RAPPORTO SUP. FIN. / SUP. UTILE
VANO SCALA 1	2,89 MQ	2,89 MQ	-----	-----
VANO SCALA 2	1,63 MQ	1,63 MQ	-----	-----
CUCINA	12,67 MQ	12,67 MQ	0,80 mq	0,063 < 1/16
VANO SCALA 3	1,02 MQ	1,02 MQ	-----	-----
DISIMPEGNO 1	3,00 MQ	3,00 MQ	-----	-----
CAMERA 1	10,83 MQ	10,83 MQ	0,84 mq	0,077 > 1/16
VANO SCALA 4	1,33 MQ	1,33 MQ	-----	-----
DISIMPEGNO 2	2,23 MQ	2,23 MQ	-----	-----
CAMERA 2 (**)	8,68 MQ	8,68 MQ	0,70 mq	0,080 > 1/16
BAGNO	2,63 MQ	2,63 MQ	AERATORE MECCANICO	-----
TOTALE	46,91 MQ	46,91 MQ	-----	-----

DESTINAZIONE D'USO	SUP. UTILE	SUP. UTILE CON H > DI 3,80 ML	SUP. FINESTRATA	RAPPORTO SUP. FIN. / SUP. UTILE
VANO SCALA 1	1,96 MQ	1,96 MQ	-----	-----
VANO SCALA 2	1,92 MQ	1,92 MQ	-----	-----
VANO SCALA 3	0,63 MQ	0,63 MQ	-----	-----
CUCINA	11,57 MQ	11,57 MQ	0,84 mq	0,072 > 1/16
CAMERA 1 (*)	11,35 MQ	11,35 MQ	0,66 mq	0,058 < 1/16
VANO SCALA 4	1,28 MQ	1,28 MQ	-----	-----
DISIMPEGNO	1,08 MQ	1,08 MQ	-----	-----
CAMERA 2 (*)	13,31 MQ	13,31 MQ	0,61 mq	0,045 < 1/16
BAGNO	4,00 MQ	2,57 MQ	0,37 mq	0,092 > 1/16
TOTALE	47,10 MQ	45,67 MQ	-----	-----

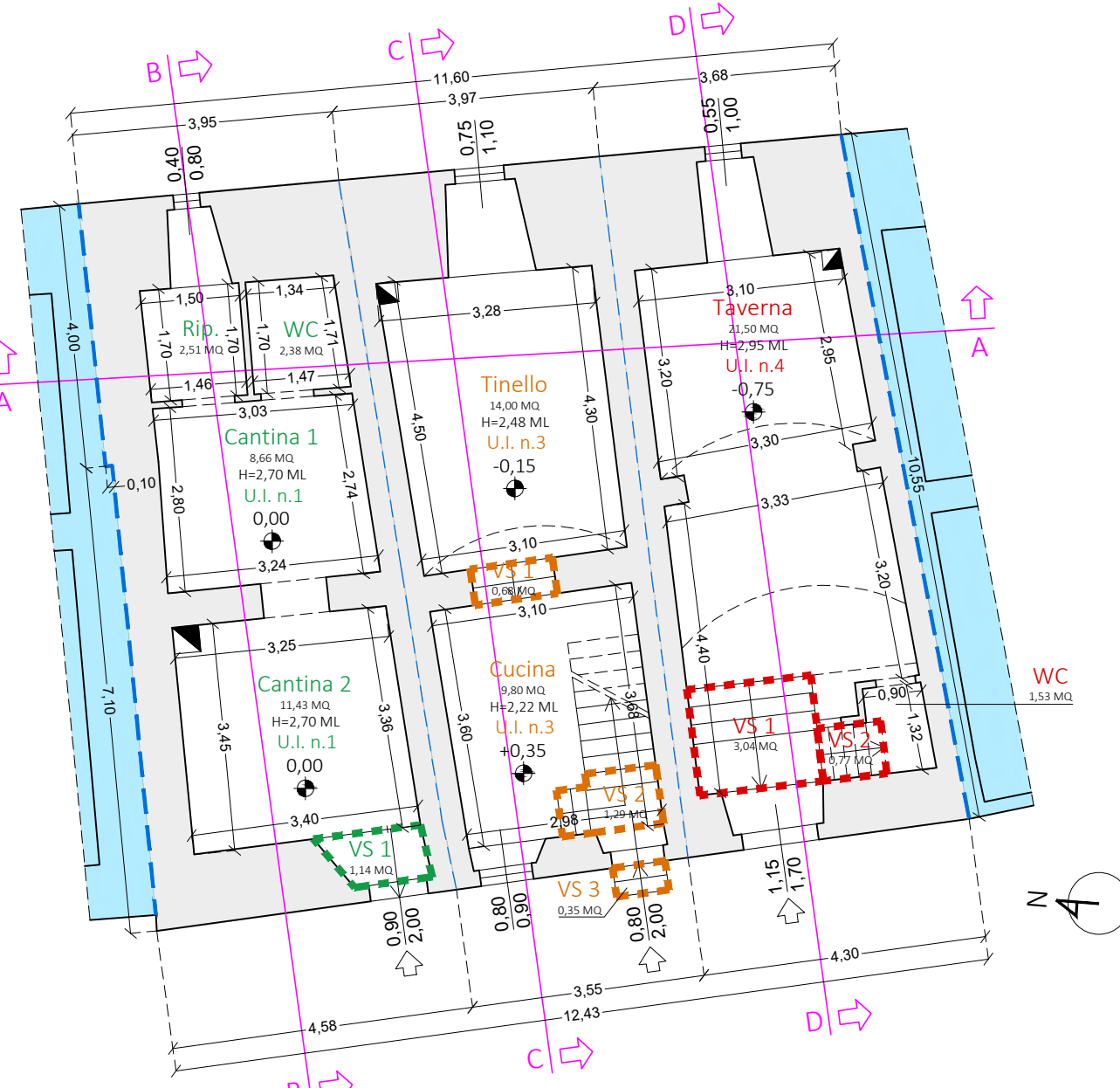
DESTINAZIONE D'USO	SUP. UTILE	SUP. UTILE CON H > DI 3,80 ML	SUP. FINESTRATA	RAPPORTO SUP. FIN. / SUP. UTILE
VANO SCALA 1	1,96 MQ	1,96 MQ	-----	-----
VANO SCALA 2	1,92 MQ	1,92 MQ	-----	-----
VANO SCALA 3	0,63 MQ	0,63 MQ	-----	-----
CUCINA	11,57 MQ	11,57 MQ	0,84 mq	0,072 > 1/16
CAMERA 1 (*)	11,35 MQ	11,35 MQ	0,66 mq	0,058 < 1/16
VANO SCALA 4	1,28 MQ	1,28 MQ	-----	-----
DISIMPEGNO	1,08 MQ	1,08 MQ	-----	-----
CAMERA 2 (*)	13,31 MQ	13,31 MQ	0,61 mq	0,045 < 1/16
BAGNO	4,00 MQ	2,57 MQ	0,37 mq	0,092 > 1/16
TOTALE	47,10 MQ	45,67 MQ	-----	-----

DESTINAZIONE D'USO	SUP. UTILE	SUP. UTILE CON H > DI 3,80 ML	SUP. FINESTRATA	RAPPORTO SUP. FIN. / SUP. UTILE
TINELLO (*)	14,00 MQ	14,00 MQ	0,82 mq	0,058 < 1/16
CUCINA	9,80 MQ	9,80 MQ	0,72 mq	0,073 > 1/16
VANO SCALA 1	0,68 MQ	0,68 MQ	-----	-----
VANO SCALA 2	1,29 MQ	1,29 MQ	-----	-----
VANO SCALA 3	0,35 MQ	0,35 MQ	-----	-----
VANO SCALA 4	2,32 MQ	2,32 MQ	-----	-----
DISIMPEGNO 1	3,82 MQ	3,82 MQ	-----	-----
VANO SCALA 5	0,34 MQ	0,34 MQ	-----	-----
CAMERA 1 (*)	12,36 MQ	12,36 MQ	0,72 mq	0,058 < 1/16
CAMERA 2	7,34 MQ	7,34 MQ	0,88 mq	0,119 > 1/16
VANO SCALA 6	1,62 MQ	1,62 MQ	-----	-----
DISIMPEGNO 2	1,38 MQ	1,38 MQ	-----	-----
CAMERA 3 (**)	8,78 MQ	8,78 MQ	0,42 mq	0,047 < 1/16
BAGNO	3,90 MQ	3,26 MQ	0,42 mq	0,107 > 1/16
TOTALE	67,98 MQ	67,34 MQ	-----	-----

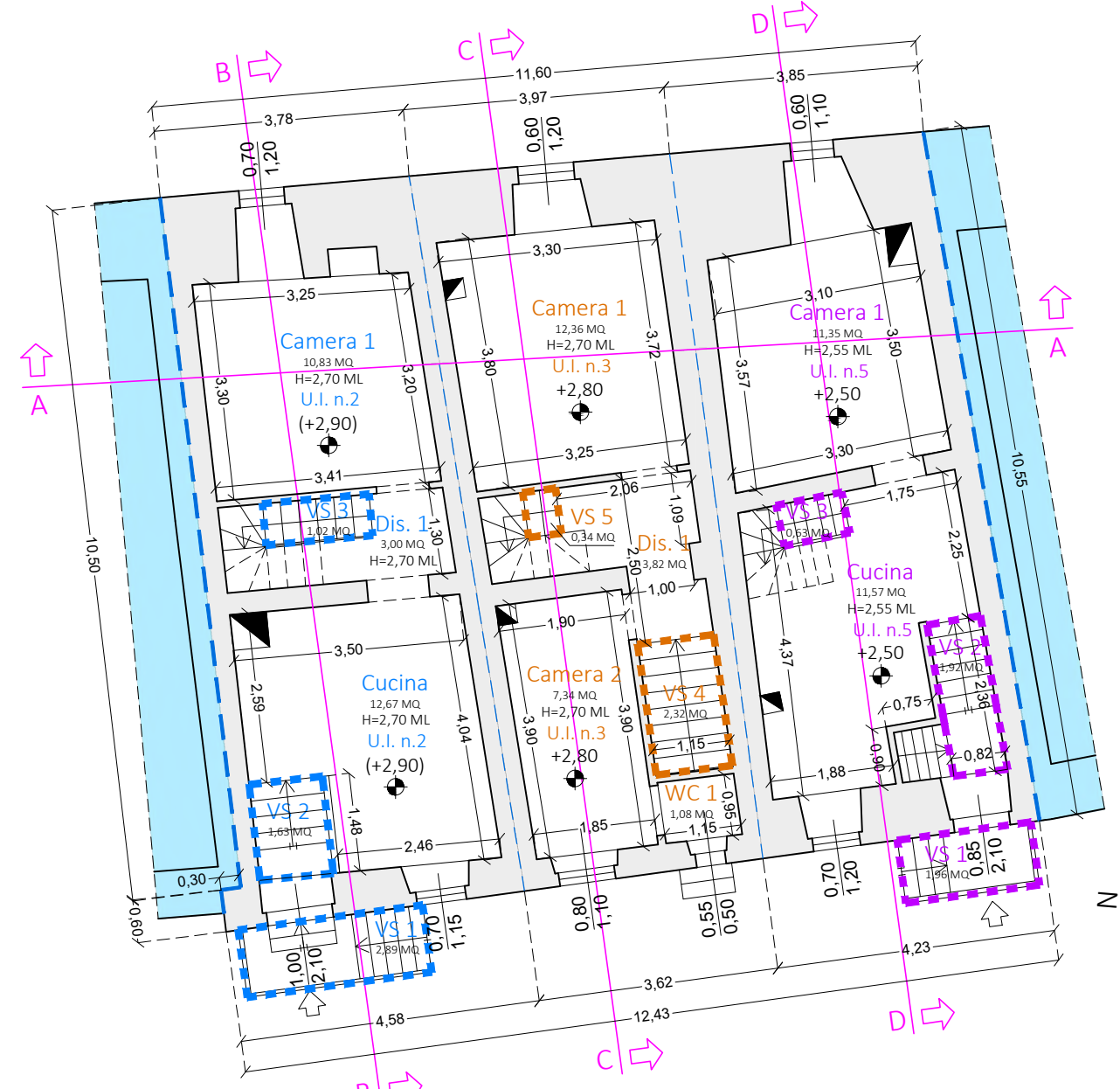
DESTINAZIONE D'USO	SUP. UTILE	SUP. UTILE CON H > DI 3,80 ML	SUP. FINESTRATA	RAPPORTO SUP. FIN. / SUP. UTILE
TAVERNA	21,50 MQ	21,50 MQ	0,55 mq	-----
WC	1,53 MQ	1,53 MQ	AERATORE MECCANICO	-----
VANO SCALA 1	3,04 MQ	3,04 MQ	-----	-----
VANO SCALA 2	0,77 MQ	0,77 MQ	-----	-----
TOTALE	26,84 MQ	26,84 MQ	-----	-----

(*) NEL LOCALE NON E' POSSIBILE IL RAGGIUNGIMENTO DEL RAPPORTO AEROLUMINANTE MINIMO DI 1/16 IN QUANTO L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RIGUARDA OPERE DI RIPARAZIONE E ADEGUAMENTO SOMMO SU EDIFICIO ESISTENTE, IN DEROGA SI RICHIEDE L'APPLICAZIONE DELL'ART. 139, COMMA 4, DEL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI NORCIA, IL QUALE CONSENTE, PER EDIFICI ESISTENTI ALLA DATA DI ENTRATA IN VIGORE DEL D.M. 5 LUGLIO 1976, INTERVENTI DI RECUPERO ANCHE IN DEROGA AI RAPPORTI TRA SUPERFICIE FINESTRATA E SUPERFICIE DI PAVIMENTO, PUNCHE' SIA GARANTITA' IDENTITA' DEI VANI TRAMITE ADEGUATA VENTILAZIONE MECCANICA ED ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE

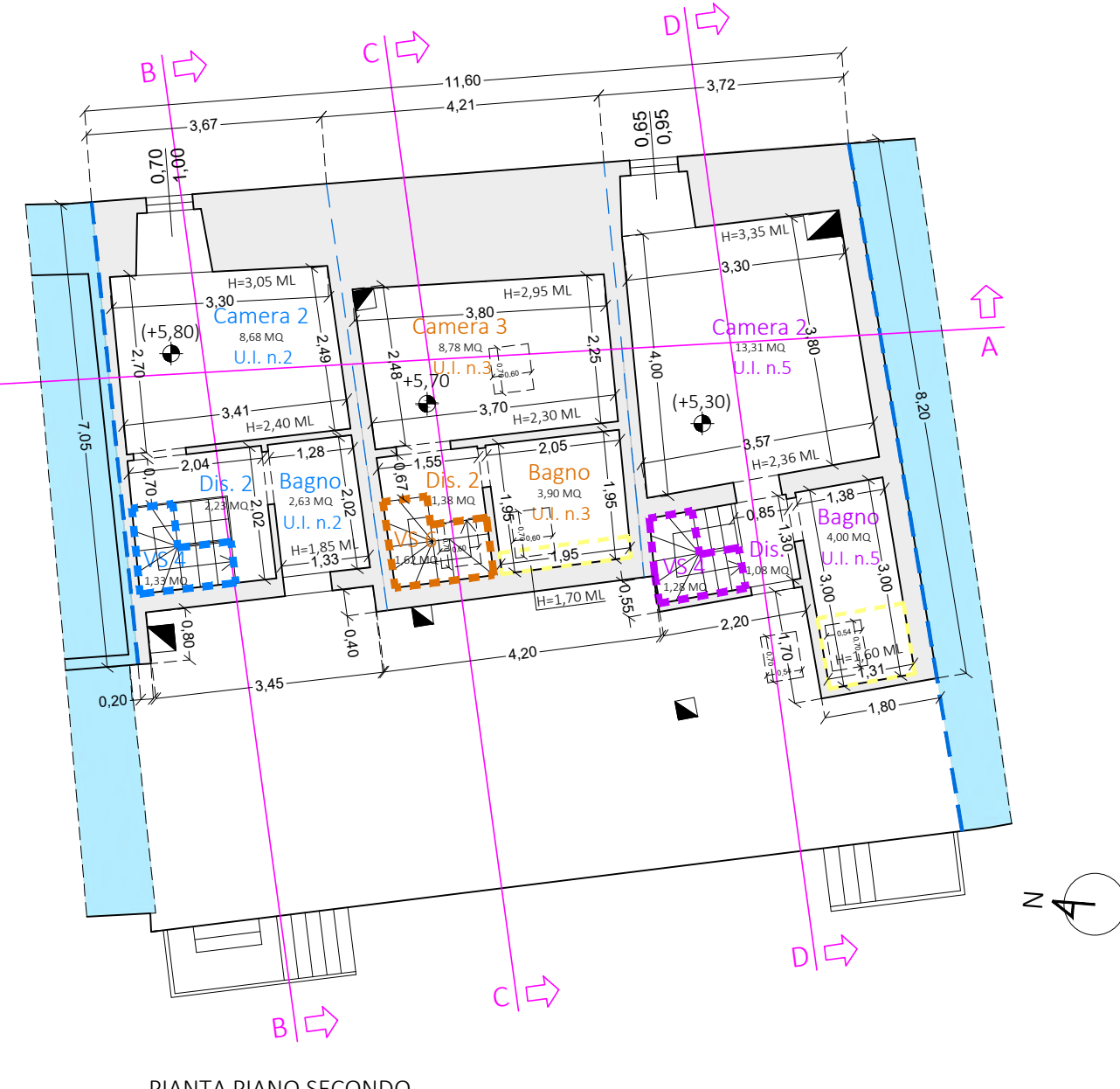
(**) IL LOCALE, AD USO CAMERA DA LETTO, PRESENTA UNA SUPERFICIE UTILE INFERIORE A 9,00 MQ (ART. 139, COMMA 4, LETTERA A DEL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI NORCIA), CORRISPONDENTE A QUELLA DELL'EDIFICIO ESISTENTE TRATTANDOSI DI INTERVENTO DI RIPARAZIONE E ADEGUAMENTO SOMMO SU EDIFICIO ESISTENTE SI GARANTISCE COMunque L'IDONEITA' DEL VANO AI FINI IGIENICO-SANITARI SECONDO LE NORME VIGENTI



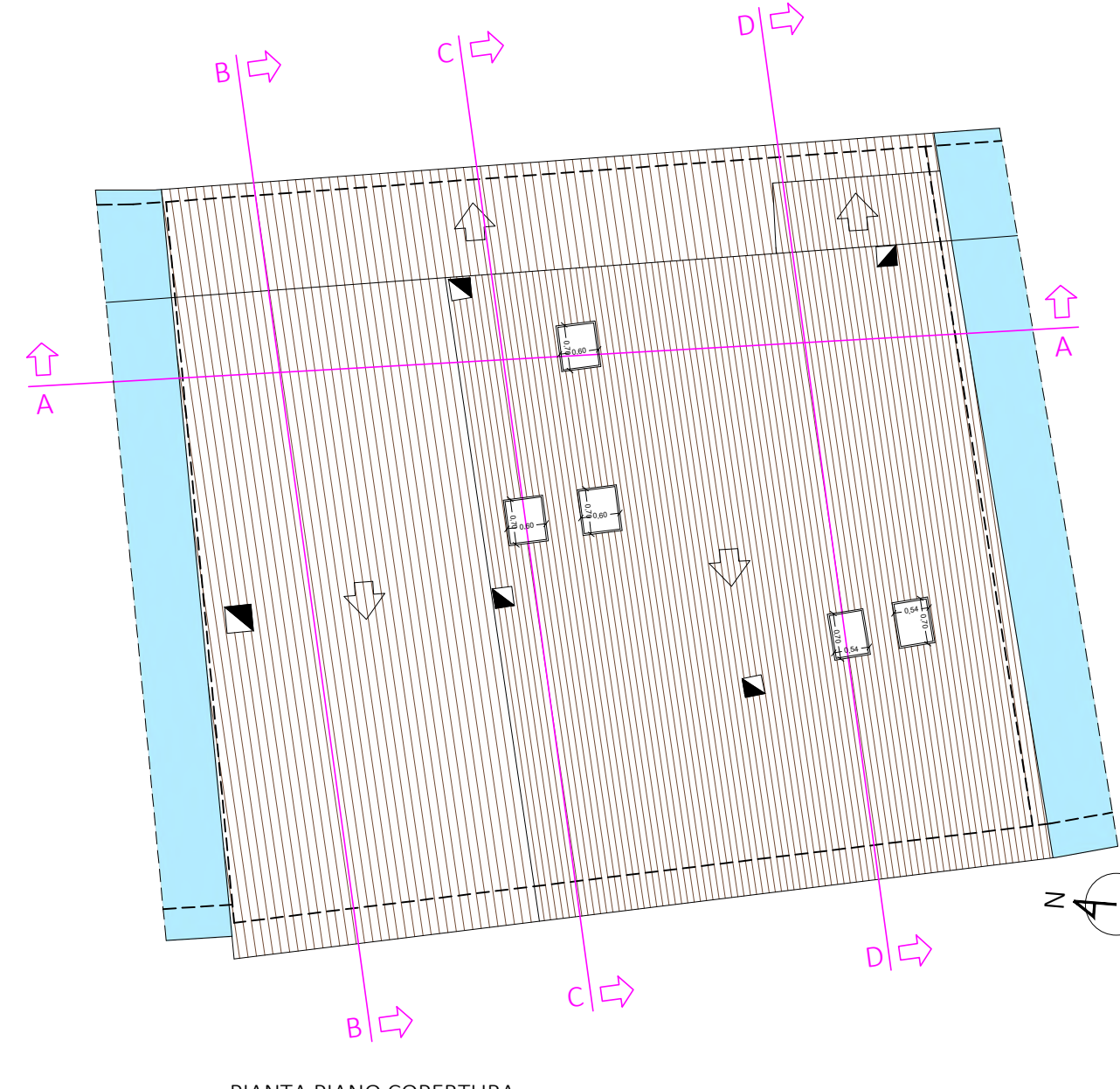
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100



PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100



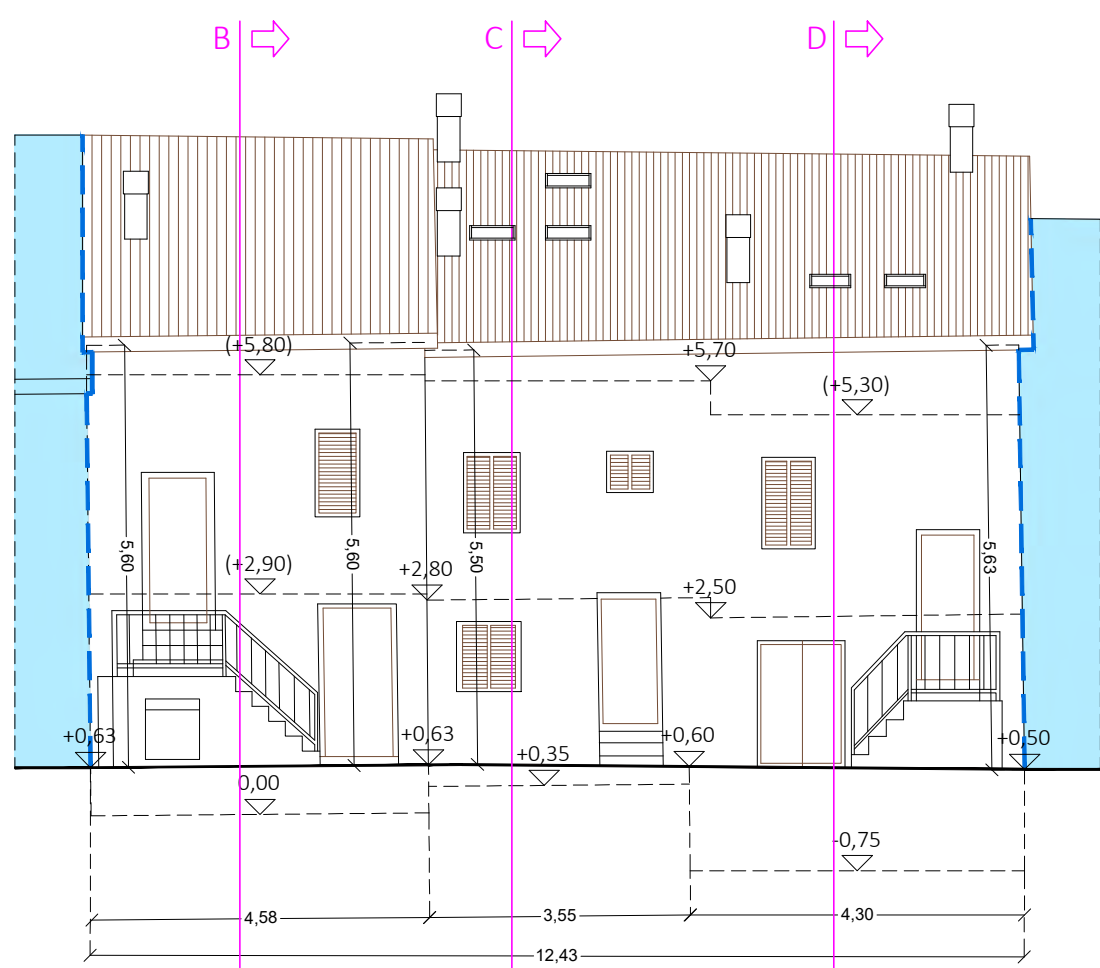
PIANTA PIANO SECONDO
SCALA 1:100



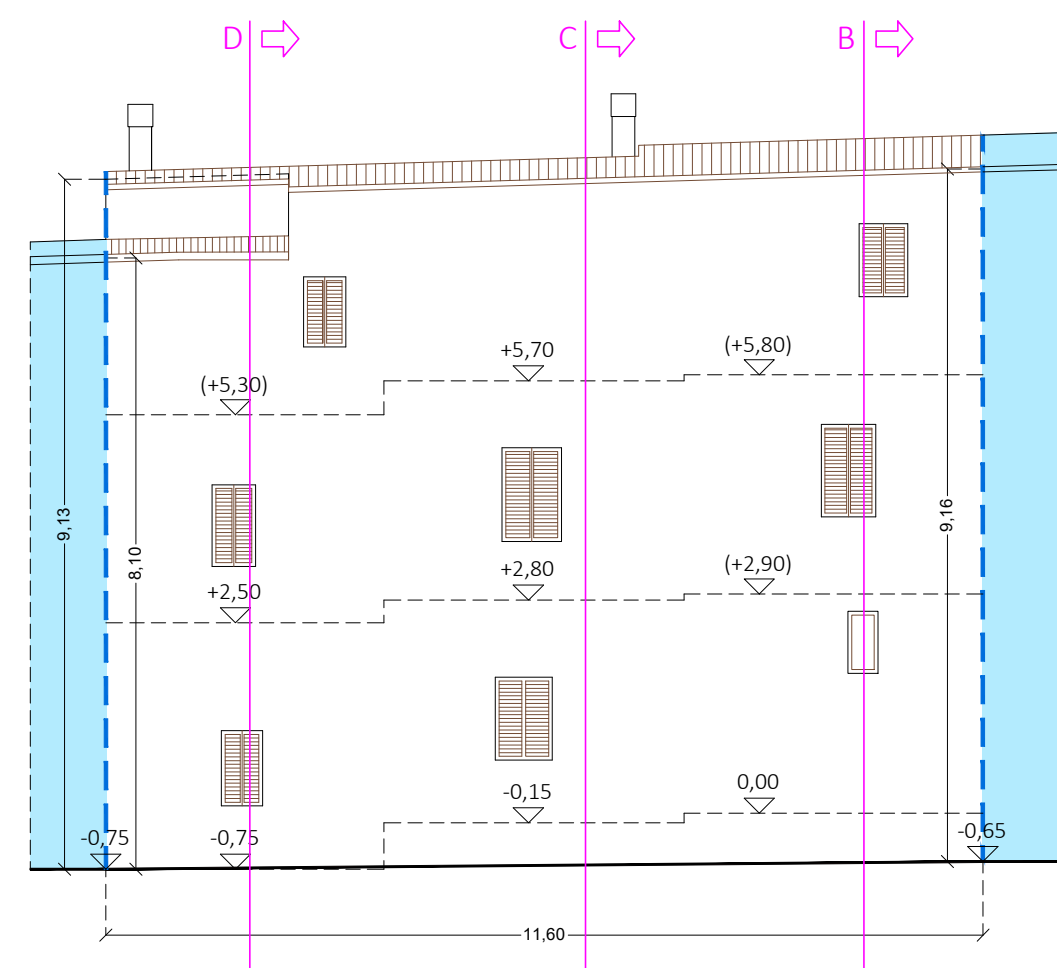
PIANTA PIANO COPERTURA
SCALA 1:100

LEGENDA		
---	LINEA DI MEZZERIA UTILIZZATA PER IL POSIZIONAMENTO DELLE QUOTE ESTERNE	
---	LINEA DI MEZZERIA UTILIZZATA PER LA DIVISIONE DELLE PARETI INTERNE TRA LE DIVERSE UNITA' IMMOBILIARI E PER L'INDICAZIONE DELLE DIFFERENTI QUOTE DEI SOLAI INTERNI	
---	PORZIONE DI EDIFICIO NON OGGETTO D'INTERVENTO	
---	PORZIONE DI PIANO SECONDO CON ALTEZZA < DI 3,80 ML	
---	LINEA DI TERRENO (UTILIZZATA COME LINEA DI SPICCATO, ART. 10 DEL R.R. N.2/2015)	
---	QUOTA ALTIMETRICA ALLO STATO ATTUALE	
---	QUOTA ALTIMETRICA ALLO STATO DI PROGETTO	
---	LUCERNAIO IN COPERTURA	

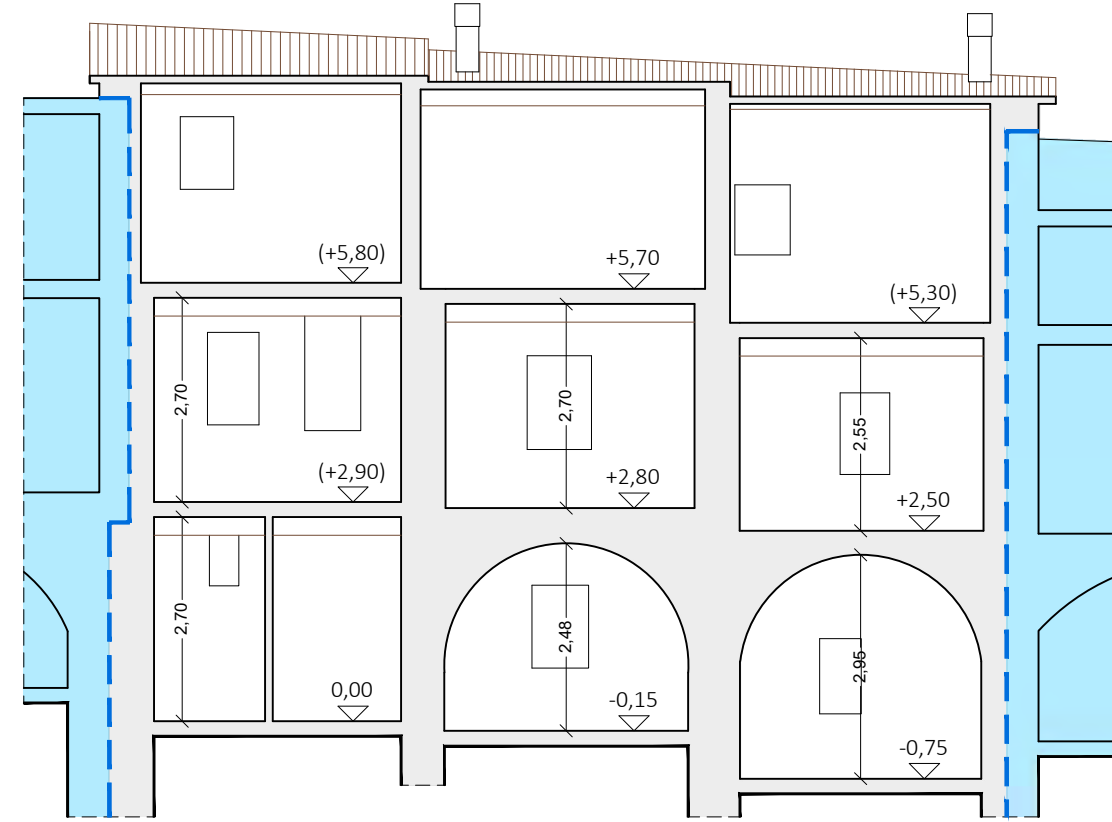
RIEPILOGO DELLE SUPERFICI UTILI (STATO DI PROGETTO)		
	SUP. UTILE	SUP. UTILE CON H > DI 3,80 ML
UNITA' IMMOBILIARE N. 1	26,12 MQ	26,12 MQ
UNITA' IMMOBILIARE N. 2	46,91 MQ	46,91 MQ
UNITA' IMMOBILIARE N. 3	67,98 MQ	67,34 MQ
UNITA' IMMOBILIARE N. 4	26,84 MQ	26,84 MQ
UNITA' IMMOBILIARE N. 5	47,10 MQ	45,67 MQ
TOTALE	215,44 MQ	213,10 MQ



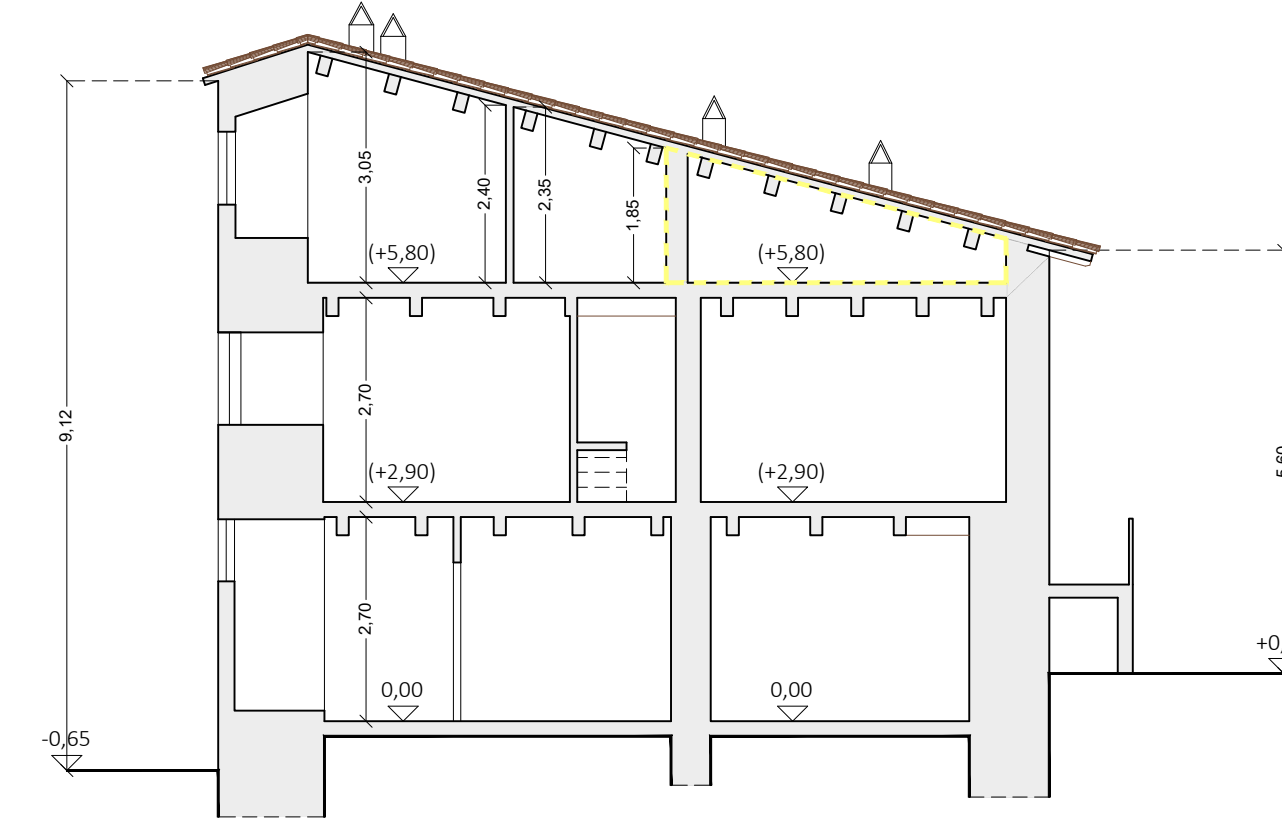
PROSPETTO LATO OVEST
(VIA DELLE FOROSETTE)
SCALA 1:100



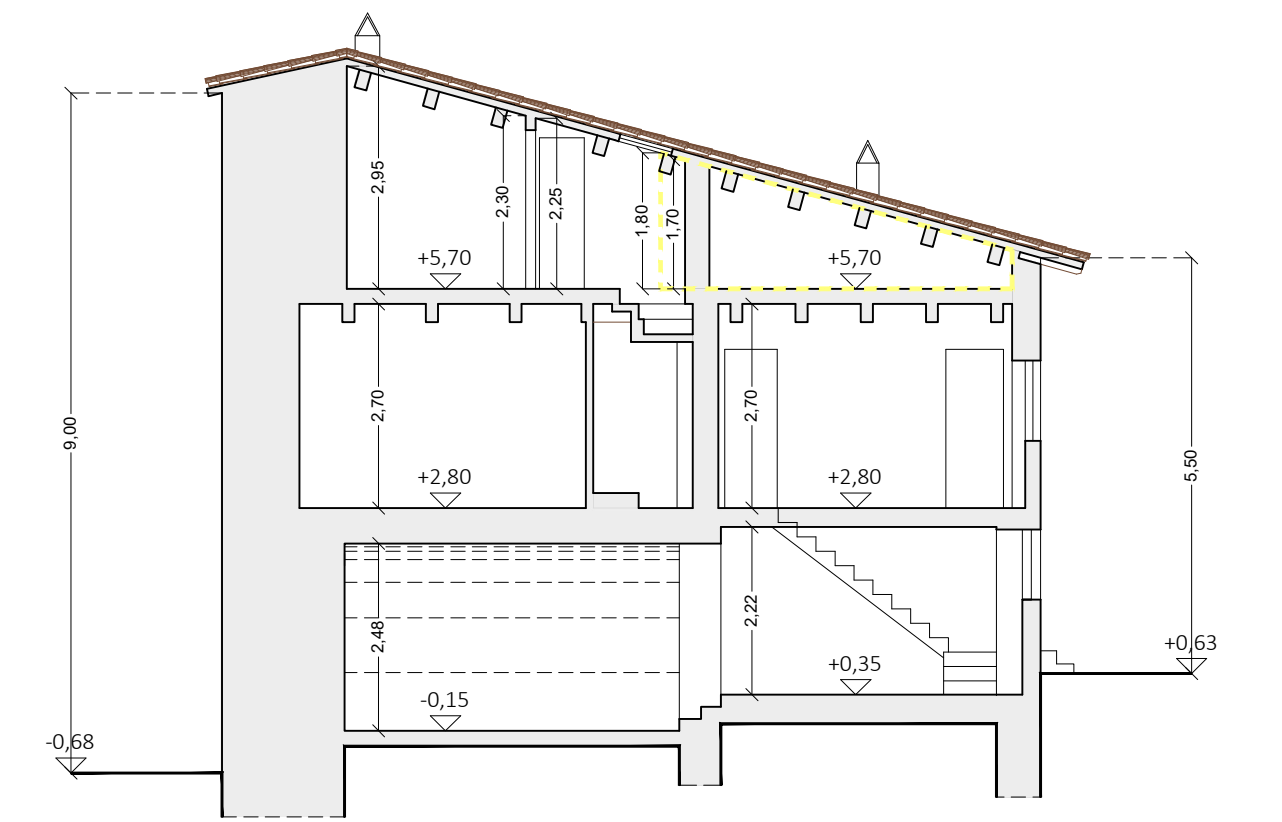
PROSPETTO LATO EST
(VIA DELLA CIRCONVALLAZIONE)
SCALA 1:100



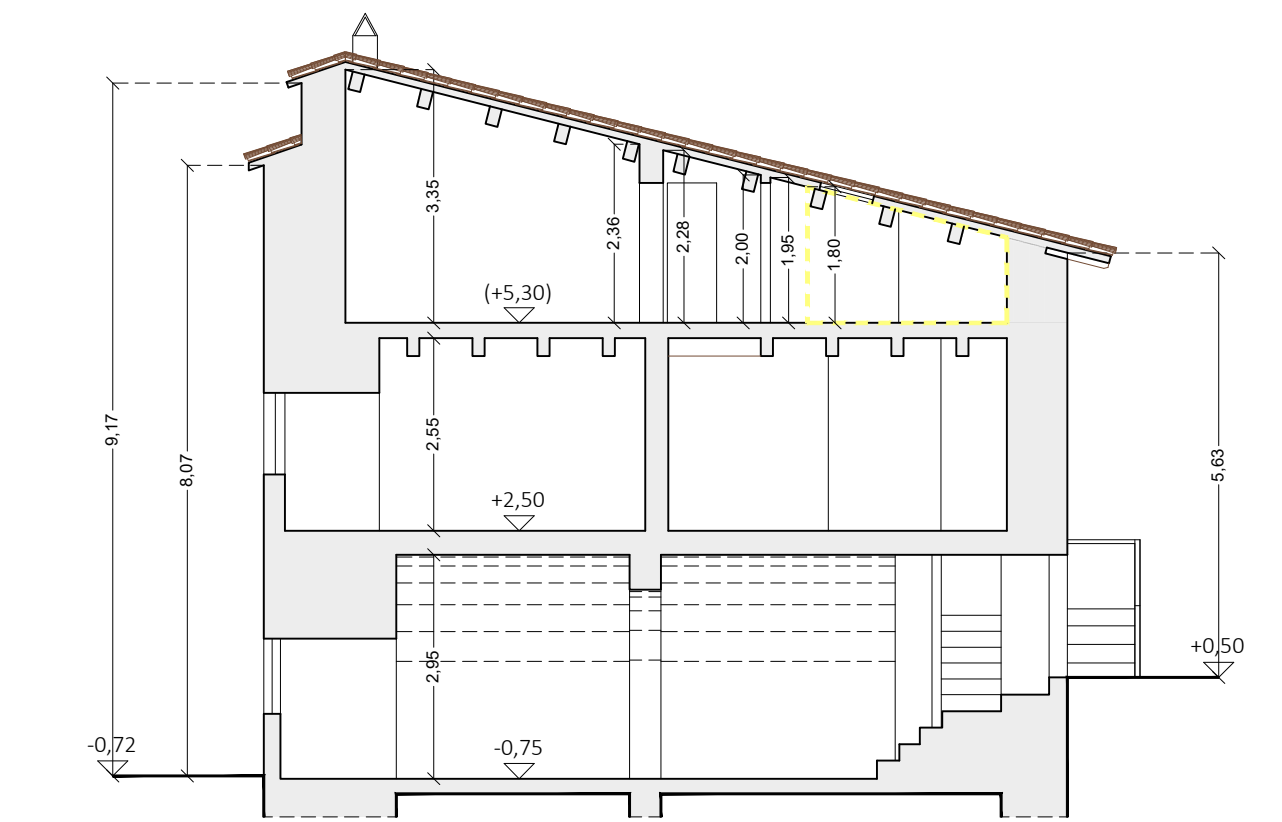
SEZIONE A - A
SCALA 1:100



SEZIONE B - B
SCALA 1:100



SEZIONE C - C
SCALA 1:100



SEZIONE D - D
SCALA 1:100