



Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Uffici

loc. Palombare _ 62039 Visso (MC)
Tel. +39 0737 961563
e-mail: parco@sibillini.net
PEC: parcossibillini@emarche.it
Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

Prot. n.
Pr. 593/26 _ Class.7.10.5

Comune di Norcia – Settore D _ Ufficio Pianificazione
Territoriale – BB.AA. e Paesaggio _ Vicolo dell'Oca _ 06046 Norcia
(Pg)

Geom. Mario Salvatori

Nucleo Carabinieri "Parco" di Norcia _

Reparto Carabinieri Parco Nazionale dei Monti
Sibillini

Oggetto: Legge 06.12.1991 n.394 e smi – D.M. 03.02.1990 – D.P.R. 06.08.1993 _ DPR 357/97 e smi _ Lavori di costruzione di un tunnel agricolo, in Frazione Frascaro del Comune di Norcia (Fg. 168, Part. 505) _ autorizzazione paesaggistica pratica n. 38/2026/PAE _ Richiedente: Comune di Norcia per Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls _ Pr. 593 /26. Comunicazione concessione provvedimento n. 315 del 22.09.2026 e richiesta affissione Albo.

In riferimento alla Vs. nota n. Prot. N.17703 del 11.08.2026 acquisita al protocollo del PNMS n. 0006760-11/08/2026-EP_M078-SARCH-A, inerente la realizzazione delle opere di cui in oggetto con la presente si trasmette il provvedimento n. 315 del 22.09.2026 con il quale è stato concesso il Nulla Osta ed effettuata la Valutazione di Incidenza Ambientale alle prescrizioni e condizioni in esso contenute.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art.13 comma 1 della legge 394/91 smi, si chiede, di affiggere all'albo di questo Comune per **sette** giorni il nulla osta di cui in oggetto.

Al Reparto Carabinieri Parco ed alla Stazione Carabinieri Parco che leggono per conoscenza viene trasmessa copia del provvedimento in oggetto per lo svolgimento dei relativi compiti di vigilanza previsti dalla normativa generale di cui sopra.

Cordiali saluti



Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile
Il Responsabile del Procedimento _ Funzionario Tecnico _ Paolo Tuccini

Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Esito Valutazione di incidenza ambientale e di Nulla Osta

(art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i., art. 11 c.3 e art. 13 legge 394/1991)

N° 315 Del 22.09.2026	Oggetto: Legge 06.12.1991 n.394 e smi – D.M. 03.02.1990 – D.P.R. 06.08.1993__ DPR 357/97 e smi __ Lavori di costruzione di un tunnel agricolo, in Frazione Frascaro del Comune di Norcia (Fg. 168, Part. 505) _ autorizzazione paesaggistica pratica n. 38/2026/PAE __ Richiedente: Comune di Norcia per Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls __ Pr. 593 /26.
--	--

IL DIRETTORE

Vista la documentazione inerente la valutazione di incidenza ambientale ed il relativo Nulla Osta presentata dal Comune di Norcia per conto di Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls comprensiva della documentazione per l'avvio della fase di screening, e acquisita al protocollo del Parco n. 0006760-11/08/2026-EP_M078-SARCH-A;

Considerato che la suddetta istanza riguarda un intervento di installazione di costruzione di un tunnel agricolo, in Frazione Frascaro del Comune di Norcia (Fg. 168, Part. 505) _ autorizzazione paesaggistica pratica n. 38/2026/PAE __ Richiedente: Comune di Norcia per Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls __ Pr. 593 /26.

Visto il documento istruttorio, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e di cui si è accertata la regolarità tecnica, che si condivide;

Visto il parere della Commissione Consultiva per il rilascio dei nulla osta nella seduta del 17.09.2026

Ritenuto, pertanto, opportuno rilasciare al Comune di Norcia per conto di Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls il presente provvedimento di valutazione di incidenza ambientale, ex art. D.P.R. n. 357/97, e di nulla osta, ex art.13 Legge 394/91, per l'esecuzione degli interventi in oggetto;

In virtù:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.6, 11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della D.G.R. Umbria n. 360/2021;

- della D.G.R. Umbria n. 123/2013;
- della Convenzione Rep. A-C 159 del 06/08/2026 (approvata con DCS 51/26) siglata con la Regione Umbria e avente ad oggetto l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT5210071 e contestuale affidamento della valutazione di incidenza;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi,

RILASCI IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "*Monti Sibillini - versante umbro*". La fase di screening di incidenza ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

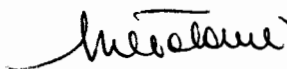
Si rilascia altresì, al Comune di Norcia per conto di Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt.11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art.1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il nulla osta per gli interventi in oggetto nel rispetto delle seguenti prescrizioni oltre a quelle che eventualmente verranno impartite dagli altri enti competenti:

- Il telo di copertura sui lati e tetto del tunnel dovrà risultare sulla colorazione del **marrone** al fine di integrare al meglio la percezione paesaggistica e l'integrazione dello stesso nell'ambiente circostante.

Avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso ordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente Parco.

Il presente provvedimento è valido per un periodo di cinque anni dalla data di emissione scaduto il quale l'esecuzione dei lavori eventualmente ancora non avviati deve essere sottoposta a nuova valutazione di incidenza e nulla osta.

Il Direttore
Dott.ssa Maria Laura Talamé



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

ALLEGATO ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE E NULLA OSTA

N° 315	Oggetto: Legge 06.12.1991 n.394 e smi – D.M. 03.02.1990 – D.P.R. 06.08.1993__ DPR 357/97 e smi __ Lavori di costruzione di un tunnel agricolo, in Frazione Frascaro del Comune di Norcia (Fg. 168, Part. 505) _ autorizzazione paesaggistica pratica n. 38/2026/PAE __ Richiedente: Comune di Norcia per Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls __ Pr. 593 /26.
Del 22.09.2026	

Vista la documentazione inerente la valutazione di incidenza ambientale ed il relativo Nulla Osta presentata dal Comune di Norcia per conto di Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls comprensiva della documentazione per l'avvio della fase di screening, e acquisita al protocollo del Parco n. 0006760-11/08/2026-EP_M078-SARCH-A;

Considerato che la suddetta istanza riguarda un intervento di installazione di costruzione di un tunnel agricolo, in Frazione Frascaro del Comune di Norcia (Fg. 168, Part. 505) _ autorizzazione paesaggistica pratica n. 38/2026/PAE __ Richiedente: Comune di Norcia per Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls __ Pr. 593 /26, ed è composta dalla seguente documentazione:

- Richiesta Nulla Osta, Documentazione progettuale completa di Relazione Tecnica, Tavole grafiche, format proponente di supporto allo screening di V.Inc.A., documentazione obbligatoria allegata allo stesso inerente la Rete Ecologica della Regione Umbria (RERU) e gli habitat individuati nel piano di gestione del sito, ecc.

Preso atto che l'immobile oggetto di intervento ricade:

- All'interno del Parco Nazionale dei Monti Sibillini in zona 2 "ambito periferico e antropizzato" di cui al D.M. 03.02.1990";
- In zona C di protezione, interessate dalle attività agro-silvo-pastorali. In tali zone, in armonia con le finalità istitutive sono incoraggiate le attività agro-silvo-pastorali, secondo gli usi tradizionali ovvero secondo metodi di agricoltura biologica. E' comunque vietato realizzare:, nuovi edifici ad eccezione di quelli a servizio dell'attività agricola di carattere non residenziale;. Tra gli interventi ammissibili risultano presenti gli interventi di RQ (Riqualficazione): comprendente le azioni e gli interventi volti prioritariamente al miglioramento delle condizioni esistenti e alla valorizzazione di risorse male o sottoutilizzate, con modificazioni fisiche o funzionali, anche radicalmente innovative ed interventi di sistemazione paesistica atti a guidare ed organizzare i processi evolutivi, ma tali da non aumentare sostanzialmente i carichi urbanistici ed ambientali, da ridurre od eliminare i conflitti o le improprietà d'uso in atto, o da migliorare la qualità paesistica nelle situazioni di particolare degrado e deterioramento; e tra gli usi compatibili risultano ricompresi UA (urbani ed abitativi): comprendenti gli usi orientati alla qualificazione ed all'arricchimento delle condizioni dell'abitare, le utilizzazioni per residenze temporanee e permanenti, coi servizi e le infrastrutture ad esse connessi, nonché le attività artigianali, commerciali e produttive d'interesse prevalentemente locale; le attrezzature ricettive o i servizi legati alle attività turistico-ricreative, escursionistiche e sportive;
- All'interno della ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro".

Visto il format proponente per lo screening di incidenza ambientale, presentato dal professionista incaricato Geom. Salvatori Mario.

Ritenuto che la suddetta documentazione sia sufficiente per l'esecuzione della fase di screening di incidenza ambientale.

Le opere da realizzare, opportunamente illustrate negli elaborati grafici allegati, riguardano la costruzione di un tunnel agricolo. L'Azienda Agricola Valor operante nel territorio di Norcia per la coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali ed attività connesse, ha sede operativa in Frazione Frascaro ove possiede un fabbricato ad uso rimessa e deposito scorte che è stato reso inagibile a seguito degli eventi sismici del 2016 e successivi e che deve essere demolito e ricostruito in sito. La situazione determina, già da tempo, la necessità di ricoverare in un manufatto idoneo, paglia, fieno e foraggio, nonché macchine agricole, anche di grandi dimensioni, e attrezzature varie. Pertanto il progetto prevede la realizzazione di una struttura modulare che offra montaggio rapido, costi contenuti ed eccellente versatilità rispetto alle costruzioni in muratura. L'opera prevede la realizzazione di una struttura Tunnel a Casetta di ml. 10.00 di larghezza e di ml. 20.00 di lunghezza composta da tubolari in acciaio zincato prefabbricati di diametro mm. 60x2 per quanto riguarda la "gamba" e il "colmo", traversa di collegamento arcata in tubo diam. 40x2 mm., diagonale di rinforzo per controventatura e tirante rinforzo colmo. L'altezza minima interna sarà di ml. 4.50, mentre la massima al colmo sarà di ml. 6.00. Il tutto non richiede ancoraggi in una soletta di calcestruzzo e può essere installato senza fondazioni ma sarà poggiato su lastre di basamento prefabbricato in cemento armato previo spianamento e livellamento del terreno. Copertura su tre lati, tetto e timpano con telo ignifugo ad alta resistenza, classe 2 Pvc 650 gr. Colore Verde. Il progettista evidenzia che il tutto verrà eseguito nel rispetto delle norme urbanistiche ed edilizie vigenti con interventi che non alterano ma migliorano le caratteristiche panoramiche e paesaggistiche della zona oggetto dei lavori rispetto allo stato attuale. Lo stesso inoltre rileva che la struttura da realizzare non interferirà con il cono visuale dominante, essendo di caratteristica tipologica tale da non alterare le caratteristiche panoramiche e paesaggistiche della zona, inserendosi perfettamente nel contesto generale; Il tutto verrà eseguito nel rispetto delle norme urbanistiche ed edilizie vigenti.

Atteso che ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 l'intervento è sottoposto alla procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale secondo le modalità stabilite dalle Regioni competenti ovvero, nel caso in questione, dalla regione Umbria;

Vista la D.G.R. Umbria n. 360 del 21/04/2021 "*Recepimento delle Linee guida Nazionali per la valutazione di incidenza*" le quali sono entrate in vigore in data 01/06/2021;

Vista la documentazione di VInCA prodotta dal progettista e consistente nel format proponente per lo screening di incidenza ambientale con allegata la documentazione obbligatoria;

Atteso che le opere descritte in progettazione non comporteranno alcuna interferenza con l'assetto ecologico-funzionale che ha portato al regime di tutela ai sensi delle direttive 79/409/CEE (ora 147/2009/CE) e 92/43/CEE in quanto trattasi della realizzazione di un modesto tunnel agricolo posto a ridosso del fabbricato aziendale ad uso deposito reso inagibile a seguito degli eventi sismici del 2016 senza particolari elementi di valore per la biodiversità.

Accertato che gli interventi non interessano habitat di cui all'allegato 1 della Direttiva 92/43/CEE.

Visti gli obiettivi di gestione e le misure di conservazione adottate per la ZPS/ZSC IT5210071 "*Monti Sibillini (versante umbro)*";

Viste le Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (DCD n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016) e in particolare quelle sito-specifiche per la ZPS-ZSC IT5210071 "*Monti Sibillini (versante umbro)*".

Considerato che l'intervento non risulta incompatibile con le suddette misure di conservazione.

Rilevato che l'area di intervento è classificata dalla Rete Ecologica della Regione Umbria come *Unità Regionali di Connessione Logica: Connettività*.

Vista la DCD 38/2011 "Criteri generali per l'esame delle osservazioni pervenute e relative al Piano per il Parco" e la successiva modifica effettuata con DCD 48/2015, con la quale è stato stabilito, tra l'altro, *"É in ogni caso individuata, fino all'approvazione da parte della Regione Umbria di una cartografia aggiornata della Rete, un'area buffer di 100 m verso l'interno e verso l'esterno dai limiti degli elementi della RERU, quindi di ampiezza totale di 200m, in cui è possibile valutare l'accoglimento di eventuali osservazioni presentate qualora si dovessero rilevare evidenti incongruenze tra gli elementi della stessa RERU e l'attuale assetto del territorio in esame"*.

Considerato con la stessa DCD 38/2011 veniva stabilito *"...che in attesa dell'approvazione definitiva del PP e del PRG, per le pratiche di competenza di questo Ente (richieste di nulla osta, pareri, Vinca, ecc.) le relative istruttorie e i provvedimenti finali dovranno tenere conto dei criteri di valutazione di cui sopra effettuando pertanto una valutazione specifica al caso in esame con riferimento alla localizzazione di tali opere ed interventi proposti."*

Considerato che nel caso di specie ci troviamo ampiamente all'interno dell'area buffer di ml. 100, partendo dal limite dell'area classificata dalla RERU *"Barriere antropiche: aree edificate, strade, ferrovie"* dove tra l'altro risulta ubicato il fabbricato ad uso rimessa e deposito scorte dell'azienda e tenendo conto che l'area interessata dalla nuova edificazione è limitrofa a tale fabbricato e risulta destinata a seminativo e area di manovra dei mezzi aziendali.

Vista l'istruttoria di screening di incidenza ambientale, modello valutatore, conclusa con esito positivo, senza necessità di procedere a valutazione appropriata acquisito con ID: 348411|21/09/2026|SEG_S2 dal quale si evince che la progettazione in esame non determinerà incidenze significative su habitat e specie di interesse comunitario, nonché non comprometterà l'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati;

Visto il parere della Commissione Consultiva per il rilascio dei nulla osta nella seduta del 17.09.2026

Considerato:

- Che le opere in oggetto, tenendo conto dell'entità e della localizzazione, non sono tali da compromettere la salvaguardia del paesaggio e degli ambienti naturali tutelati con particolare riguardo alla flora e alla fauna protette e ai rispettivi habitat, quindi risultano compatibili ai sensi del DM 03/02/1990, art. 1 c. 7, DPR 06/08/1993 e art. 11 comma 3 legge 394/1991 e smi (misure di salvaguardia del PNMS immediatamente applicabili).
- Che pertanto tali interventi appaiono coerente con gli indirizzi di conservazione di cui alla normativa vigente degli strumenti tecnici del Parco, con particolare riferimento al Piano per il Parco;
- Che gli impatti sul paesaggio e sull'ambiente naturale, connessi alla realizzazione delle opere di cui sopra, sono pertanto da ritenersi sostenibili e risultano così come descritte, compatibili con le finalità di conservazione ambientale e paesaggistica di cui alla Legge 394/91 e s.m.i. e delle misure di salvaguardia del PNMS, e coerenti con le indicazioni e previsioni del Piano per il Parco.

Ravvisata, pertanto, la necessità di emanare il presente provvedimento favorevole di screening di valutazione di incidenza ambientale ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e di nulla osta ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt. 11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art. 1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993.

In virtù, quindi:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.6, 11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della D.G.R. Umbria n. 360/2021;
- della D.G.R. Umbria n. 123/2013;
- della nota del Ministero dell'Ambiente – Servizio Conservazione della Natura – n.SCN/3D/2000/9003 del 30.05.2000 con la quale tra l'altro si comunicava che la II^a Sezione del Consiglio di Stato in sede consultiva ribadiva il principio, già affermato con pacifica costanza dalla giurisprudenza amministrativa secondo cui, indipendentemente dall'avvenuta redazione del Piano del Parco, l'Ente ha la possibilità di emettere il provvedimento di cui all'art.13 della Legge n.394/91, così come di negarlo;
- della Convenzione Rep. A-C 159 del 06/08/2026 (approvata con DCS 51/26) siglata con la Regione Umbria e avente ad oggetto l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT5210071 e contestuale affidamento della valutazione di incidenza;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi;

SI PROPONE DI RILASCIARE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "*Monti Sibillini - versante umbro*". La fase di screening di incidenza ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

Di rilasciare altresì, al Comune di Norcia per conto di Caponecchi Lorenzo Ir Società agricola VALOR srls, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt.11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art.1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il nulla osta per gli interventi in oggetto nel rispetto delle seguenti prescrizioni oltre a quelle che eventualmente verranno impartite dagli altri enti competenti:

- Il telo di copertura sui lati e tetto del tunnel dovrà risultare sulla colorazione del **marrone** al fine di integrare al meglio la percezione paesaggistica e l'integrazione dello stesso nell'ambiente circostante.



Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile
Il Responsabile del Procedimento _ Funzionario Tecnico _ Paolo Tuccini

Albo Pretorio - Sibillini

Provincia di Macerata

- - -

<https://albo.sibillini.net>

22 settembre 2026

Oggetto: Referto pubblicazione atto all'Albo Pretorio

Si restituisce, munito del referto di pubblicazione all'Albo pretorio di questo ente l'atto di seguito indicato:

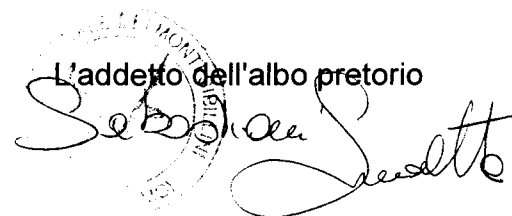
Oggetto: LEGGE 06.12.1991 N.394 E SMI – D.M. 03.02.1990 – D.P.R. 06.08.1993 __ DPR 357/97 E SMI __ LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN TUNNEL AGRICOLO, IN FRAZIONE FRASCARO DEL COMUNE DI NORCIA (FG. 168, PART. 505) _ AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PRATICA N. 38/2026/PAE __ RICHIEDENTE: COMUNE DI NORCIA PER CAPONECCHI LORENZO LR SOCIETÀ AGRICOLA VALOR SRLS __ PR. 593 /26.

N. registro: 785/2026-S

Data inizio pubblicazione: 22/09/2026

Data fine pubblicazione: 28/09/2026

Distinti saluti.

L'addetto dell'albo pretorio

Sebastiano Sordani