Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Uffici
loc. Palombare
62039 Visso (MC)
Tel. +39 0737 961563
e-mail: parco@sibillini.net
PEC: parcosibillini@emarche.it
Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

Visso, 14.06.2022

Prot. n. 5900
Pr. 117/22 __ Class.7.10.5

Oggetto: O.C. 16/2017 - INDIZIONE E CONVOCAZIONE CONFERENZA REGIONALE IN MODALITÀ TELEMATICA di cui all'art. 16 del D.L. n. 189/2016. Pratica n. 20.50/2019/SRP/876_O.C. n. 6/2016 Riparazione danni e rafforzamento locale di fabbricato ad uso civile abitazione sito in Vicolo Sdrucciolo n. 6 (Fg 120 map. 180) Norcia (PG)_ Richiedente: **USR Umbria per Coccia Gioacchino_ Parere per conferenza Regionale**

Trasmissione solo via PEC (D.Lgs. n.82/05)

ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it	Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria – Sisma 2016 Via Romana Vecchia snc, 06034 Foligno (PG)
fmc43293@pec.carabinieri.it	Reparto Carabinieri Parco Nazionale dei Monti Sibillini __ Visso (Mc)
fpg43299@pec.carabinieri.it	Stazione Carabinieri Parco Norcia _ Norcia (PG)

Ci riferiamo alla Vs. nota acquisita al protocollo con n. 1347 del 10.02.2022, con la quale veniva convocata la conferenza regionale di cui all'ordinanza 16/2017, in forma simultanea, in modalità sincrona ed in via telematica ex art. 14-ter L. 241/1990 e ss.mm. e ii., per il giorno 23.03.2022 per l'esame della documentazione relativa all'esecuzione delle opere in oggetto, e successiva nota di sospensione acquisita al protocollo con n. 2238 del 08.03.2022 e riconvocazione per il giorno 15.06.2022, in atti al protocollo n. 4918 del 23.05.2022.

ESAMINATA la documentazione resa disponibile nella piattaforma MUDE e rilevato che le opere ricadono:

- All'interno dell'area del Parco Nazionale dei Monti Sibillini in zona 2 "*ambito periferico antropizzato* " di cui al D.M. 03.02.1990;
- In zona D *"di promozione economica e sociale, che interessano le aree urbanizzate, quelle da urbanizzare e quelle degradate, comprese le aree parzialmente o completamente degradate. In tali zone sono consentite tutte le attività compatibili con le finalità istitutive del parco e finalizzate al miglioramento della vita socio - culturale delle collettività locali e al miglior godimento del parco da parte dei visitatori, nei limiti e con le specificazioni contenute nelle presenti N.T.A."* ed in particolare D1 *in cui gli interventi interessano preminentemente la riqualificazione e la trasformazione di aree urbane...*" per quanto attiene il Piano per il Parco (approvato con D.C.D. n. 59 del 18.11.2002 ed adottato con DGR Marche n.898 del 31.07.2006 e DGR Umbria n. 1384 del 02.08.2006);
- All'interno della rete ecologica europea "Natura 2000" e, in particolare, della ZPS/ZSC IT5210071 *Monti Sibillini (versante umbro)*;

PRESO ATTO che l'immobile oggetto di intervento:

- È situato nel Comune di Norcia in Vicolo Sdrucciolo n. 6, e censito catastalmente al Fg 120 map. 180;
- È un edificio costituito da un'unica unità strutturale sviluppata su due piani fuori terra, confinante su due lati con via pubblica e strutturalmente costituito da strutture portanti verticali in murature di pietra e laterizio, con orizzontamenti in laterocemento;
- Ha subito danneggiamenti a seguito degli eventi sismici che hanno interessato il Comune di Norcia nel 2016;
- Presenta alcune incongruenze dovute ad evidenti imprecisioni presenti negli elaborati grafici dell'ultimo titolo abilitativo rilasciato (CE.5782/97), in quanto non risultano corrispondenti graficamente le planimetrie dell'edificio con i relativi prospetti ed inoltre non sono corrispondenti neanche le misure scritte sugli elaborati con le rispettive misure grafiche. Inoltre dai rilievi in sito è emerso che la finestra sul prospetto est al piano primo ha subito uno spostamento che rientra nel margine del 5% di tolleranza, ma non nella tolleranza del 2%, pertanto viene richiesta l'autorizzazione paesaggistica come stabilito dall'art.1sexies del decreto 55/2018;

RILEVATO che il progetto consiste nella riparazione dei danni con interventi locali e tiene conto che l'edificio può essere classificato come edilizia ordinaria recente priva di caratteri tradizionali ai sensi della DGR 852/2015. In particolare si prevede di realizzare intonaci armati di rinforzo sulle murature in genere. Di conseguenza agli interventi strutturali, saranno ripristinati sia le finiture e che gli impianti come quelli preesistenti. Anche le finiture esterne saranno ripristinate come le attuali riguardo a colorazioni e materiali. I rapporti aeroilluminanti resteranno invariati, così come l'impianto di scarico dei reflui domestici. La progettazione in oggetto non apporterà variazioni alle superfici e alle volumetrie assentite dai precedenti titoli edilizi.

RITENUTO che ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 l'intervento è sottoposto alla procedura Valutazione di Incidenza Ambientale secondo le modalità stabilite dalle Regioni competenti ovvero, nel caso in questione, dalla Regione Umbria;

VISTA la D.G.R. Umbria n. 360 del 21/04/2021 "Recepimento delle Linee guida Nazionali per la valutazione di incidenza" le quali sono entrate in vigore in data 01/06/2021;

PRESO ATTO della documentazione resa disponibile mediante portale MUDE, e trasmessa a questo Ente, acquisita al protocollo n. 5887 del 14.06.2022, e in particolare il format proponente per lo screening di valutazione di incidenza ambientale;

ACCERTATO che l'attività non interessa direttamente habitat di cui all'allegato 1 della Direttiva 92/43/CEE;

VISTI gli obiettivi di gestione e le misure di conservazione adottate per la ZPS/ZSC IT5210071 *"Monti Sibillini (versante umbro)"*;

VISTO il format valutatore per lo screening di valutazione di incidenza ambientale, acquisito al sistema di archiviazione Paleo al n. ID: 213469/SEG_S2 del 14.06.2022 dal quale si evince che la progettazione in esame non determinerà incidenze significative su

habitat e specie di interesse comunitario, nonché non comprometterà l'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati;

RITENUTO, pertanto, che lo screening dell'intervento in oggetto, effettuato ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i, sia da considerarsi con esito positivo;

RAVVISATA la necessità di esprimersi anche ai sensi degli artt. 6, 11 e 13 (nulla osta) della legge n. 394/1991.

CONSIDERATO che la vigente normativa provvisoria per il rilascio dei nulla osta, approvata con delibera del Consiglio direttivo del 29/03/1994 e succ. mod. e integ, prevede all'art.3, comma 3 che *"In caso di urgenza e, in particolare per evitare che decorrano i termini massimi previsti dalla legge per il rilascio del nulla osta il Direttore può decidere con proprio atto anche senza sentire il parere della commissione. L'atto suddetto deve essere sottoposto a ratifica della Commissione Consultiva per il rilascio dei nullaosta nella prima seduta utile".*

CONSIDERATO:

- Che tali interventi appaiono coerenti con gli indirizzi di conservazione di cui alla normativa vigente e agli strumenti tecnici del Parco, con particolare riferimento al Piano per il Parco;
- Che le opere previste nella progettazione in questione pertanto non sono tali da creare un potenziale pregiudizio nei confronti del paesaggio e dell'ambiente naturale tutelato, nel rispetto dell'art.11, c.3 L.394/91 e s.m.i. (norma immediatamente applicabile quale misura di salvaguardia del PNMS nel rispetto del DM 03.02.1990 e DPR 06.08.1993);

PREMESSO tutto quanto sopra con la presente **si esprime parere favorevole**, per quanto di competenza (ex art.13 L.394/91 e s.m.i. e ex art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i.), in merito alla progettazione in questione e a condizione che vengano rispettate le prescrizioni eventualmente impartite dagli altri enti interessati dal procedimento autorizzatorio in sede di conferenza regionale.

Si rimane in attesa del verbale della conferenza con allegati tutti i pareri necessari nonché del provvedimento conclusivo del procedimento in questione.

Per eventuali chiarimenti relativi al procedimento di cui sopra contattare:
arch. Sonia Pettinari al n. 0737 961563 o via mail a sonia.pettinari@sibillini.net

Cordiali saluti

Il Direttore
Dott.ssa Maria Laura Talamè

SP

PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI
VISSO (MC)