

Doc. 1- DOMANDA AL COMUNE

Spett. Comune di NORCIA (PG)

c.a. Dirigente dell'Ufficio tecnico

Oggetto: domanda di attestazione ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. b) n. 3), dell'ordinanza commissariale n. 100/2020, relativa all'inesistenza di procedimenti di condono, sanatoria o sanzionatori relativi all'edificio ubicato in

Via/Piazza Viale Europa al n. 9,

unità immobiliare (foglio 123 part 265 sub)

Il sottoscritto D'OTTAVIO NATALE

nato a CASCIA (PG) il 17/12/1963

CF DTTNTL63T17B948R

residente a CASCIA (PG), via F. Taqliolini n. 15

indirizzo pec dottavionatale@pec.it

in qualità di professionista incaricato, dal proprietario o titolare di diritto reale sull'immobile indicato in oggetto, della presentazione delle domande per i lavori di riparazione, ripristino, adeguamento sismico e ricostruzione anche previa demolizione previsti dall'ordinanza commissariale 100/2020, non essendo a conoscenza della sussistenza di procedimenti di condono, di sanatoria o sanzionatori sull'unità sopra indicata

domanda

di conoscere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 1, lett. b) n. 3) dell'ordinanza commissariale 100/2020, se risultano attualmente in corso procedimenti di condono o sanatoria o di contestazione di illeciti edilizi, previsti dal Testo unico dell'edilizia approvato con DPR 380/2001, sull'immobile o unità immobiliare indicata in oggetto.

Si precisa che l'attestazione negativa del Comune dovrà essere resa entro e non oltre 30 giorni, ritenendosi oltre tale termine assentita per gli effetti di cui alla Ordinanza Commissariale richiamata.

Luogo CASCIA, data 11/01/2021

In fede

Firma

Stampa ufficiale del Comune di Norcia (PG), Sezione A, N° 1015, firmata da DOTTOR DOTT. INGEG. NATALE D'OTTAVIO. Il stampo include anche i settori: SETTORE CIVILE E AMBIENTALE, SETTORE INDUSTRIALE, SETTORE DELL'INFORMAZIONI.

SCHEDA CONFORMITA' URBANISTICA

Il progettista

in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità in relazione all'EDIFICIO SITO

NEL COMUNE DI Via/Piazza al n. IDENTIFICATO AL CATASTO foglio part sub

DICHIARA CHE:

☐ la costruzione è anteriore alla data del 1^a settembre 1967☐ la costruzione è anteriore alla data del 17 agosto 1942 e che l'immobile è edificato in un centro abitato ove all'epoca era prescritto un titolo edilizio☐ la costruzione è stata realizzata in epoca antecedente l'obbligo del titolo edilizio e per il quale lo stato legittimo è stato desunto ai sensi dell'articolo 9 bis del DPR 380/2001☒ assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area☐ domanda di attestazione di cui all'art. 4, comma 1, lett. b) n. 3), dell'ordinanza commissariale n. 100/2020 relativa all'inesistenza di procedimenti di condono, sanatoria o sanzionatori assentita per decorrenza del termine di trenta giorni dalla presentazione al Comune di

Oppure

☒ ALLEGA attestazione dell'Ufficio

da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio.

COMUNE DI NORCIA
AREA URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITA' EDILIZIA
UFFICIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

Vicolo dell'Oca- 06046 - NORCIA (PG)

*Telefono 0743 - 828711
comune.norcia@postacert.umbria.it
urbanistica@comune.norcia.pg.it*

Prot. N° _____ del _____

All'Ing. Natale D'Ottavio
PEC: dottavionatale@pec.it

OGGETTO: Attestazione ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 100 del 09/05/2020.

Con la presente, vista la vostra PEC acquisita al Prot. Com.le 817 del 12/01/2021, con la quale viene richiesta l'attestazione ai sensi dell'art. 4 comma 1 lett. b punto 3, relativamente al fabbricato individuato catastalmente al Foglio 123 – Particella 265, l'Ufficio, **per quanto è stato possibile verificare attraverso la consultazione degli archivi comunali**, attesta che l'edificio sopra riportato attualmente non è soggetto a procedimenti sanzionatori, non è sottoposto a domande di sanatoria in corso e non ha domande di condono edilizio aperte.

Tanto si doveva, cordiali saluti.

Norcia, 04/02/2021

Il Responsabile dell'Area
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi
f. to digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e s. m. e i.

COMUNE

DI

NORCIA

PROVINCIA DI Perugia

N.

178/974
(della licenza)

Pubblicata all'Albo Pretorio

N.

(della pratica)

il

Marca
da bollo**L I C E N Z A**
PER ESECUZIONE DI LAVORI EDILI**IL SINDACO**

Vista la domanda presentata da (1) Allegrini Alessandro in proprio e quale Amministratore unico della S.r.l. "CASE NUOVE" di Norcia, con la quale si chiede il trasferimento della Licenza N. 16/1973 in proprio favore
intesa ad ottenere LICENZA per (2) per la costruzione
(3) di due palazzine destinate ad alloggi per civile abitazione

in questo Comune (4) Loc. "Colle dell'Annunziata" FG. 123 part. 56

Visto il progetto tecnico ed i disegni allegati alla domanda stessa;

Visto (5) il programma di fabbricazione adottato

Sentito il parere della Commissione Edilizia Comunale in data 4/1/1973 e 16/2/1973 ;

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale ed il parere dell'Ufficiale sanitario;

Visti i Regolamenti comunali di Edilizia, Igiene, Polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il Capo IV del Titolo II della Legge 17 agosto 1942, n. 1150, modificata con Legge 6 agosto 1967, n. 765;

Vista la denuncia relativa alle Imposte di Consumo sul materiale da costruzione edilizio che verrà impiegato nei detti lavori;

Vista la Legge comunale e provinciale;

Visto il Cod. Civ. Libro Terzo, proprietà edilizia;

Visto il Regolamento generale per l'Igiene del lavoro approvato con D. 14-4-1927, n. 530 e D. P. R. 19-3-1956, n. 303.

RILASCIATA:**L I C E N Z A**

a (1) ALLEGRIINI ALESSANDRO in proprio e quale Amministratore Unico della S.r.l. "CASE NUOVE" di Norcia, rappresentata da Allegrini Alessandro con sede in Norcia Via Umberto n. 20

per l'ESECUZIONE dei lavori di cui sopra, secondo le migliori norme dell'arte, in conformità del progetto e dei disegni presentati
e del (5) programma di fabbricazione adottato

nonchè delle seguenti particolari modalità esecutive:

Osservanza delle norme prescritte dall'Ufficio del Genio Civile di Perugia con nota n. 20238 del 14/12/1972 e della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie dell'Umbria di Perugia, con nota n. 5792 del 4/12/1972, nonchè a condizione che la distanza dai confini non sia inferiore a metri cinque e tra i fabbricati metri dieci.

La validità della presente licenza è di un anno, mentre i lavori dovranno essere ultimati entro 16/2/1974

Non può essere dato inizio ai lavori senza che sia stato corrisposto almeno un acconto di un terzo dell'Imposta Comunale di Consumo sui materiali impiegati nei lavori in oggetto della presente licenza, quando non ne sia prevista la esenzione.

Sulle opere ultimate dovranno essere corrisposti le tasse speciali e gli eventuali diritti, oneri e canoni che risulteranno applicabili a tenore dei relativi regolamenti.

Dovranno essere osservate, inoltre, tutte le vigenti disposizioni in materia di edilizia, di urbanistica, di igiene, e di polizia locale, con particolare riferimento a quelle riportate e richiamate nelle «AVVERTENZE» a tergo del presente foglio.

Alla presente si allegano in restituzione, debitamente vistati, un esemplare di ciascuno dei disegni prodotti, nonchè

La presente licenza sostituisce quella rilasciata in data 17/Febraio 1973 N° 16/1973 prot. n. 1244 del 19/2/1973, la quale è stata restituita all'Ufficio, perchè revocata.-

Li

Bollo

IL SINDACO