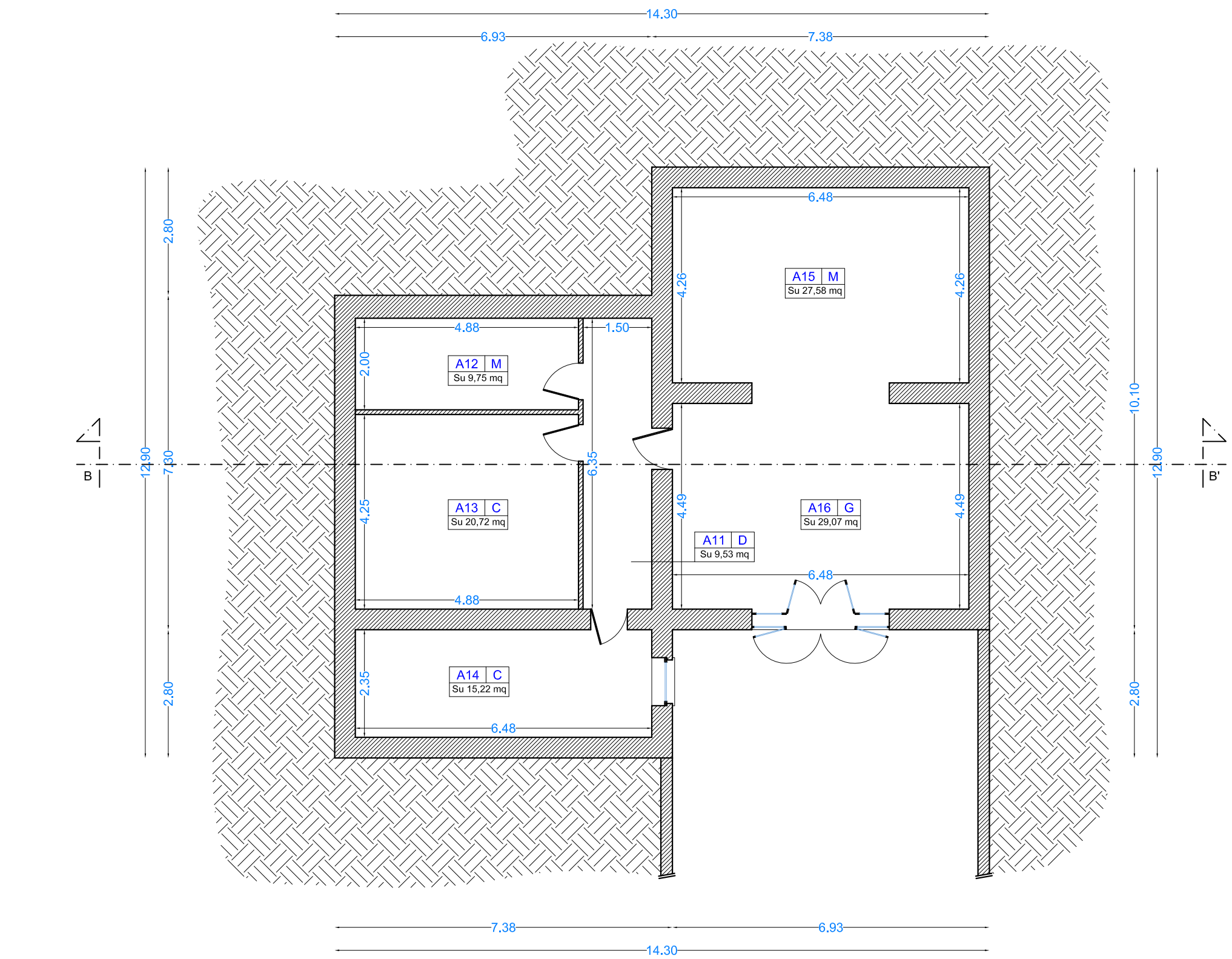
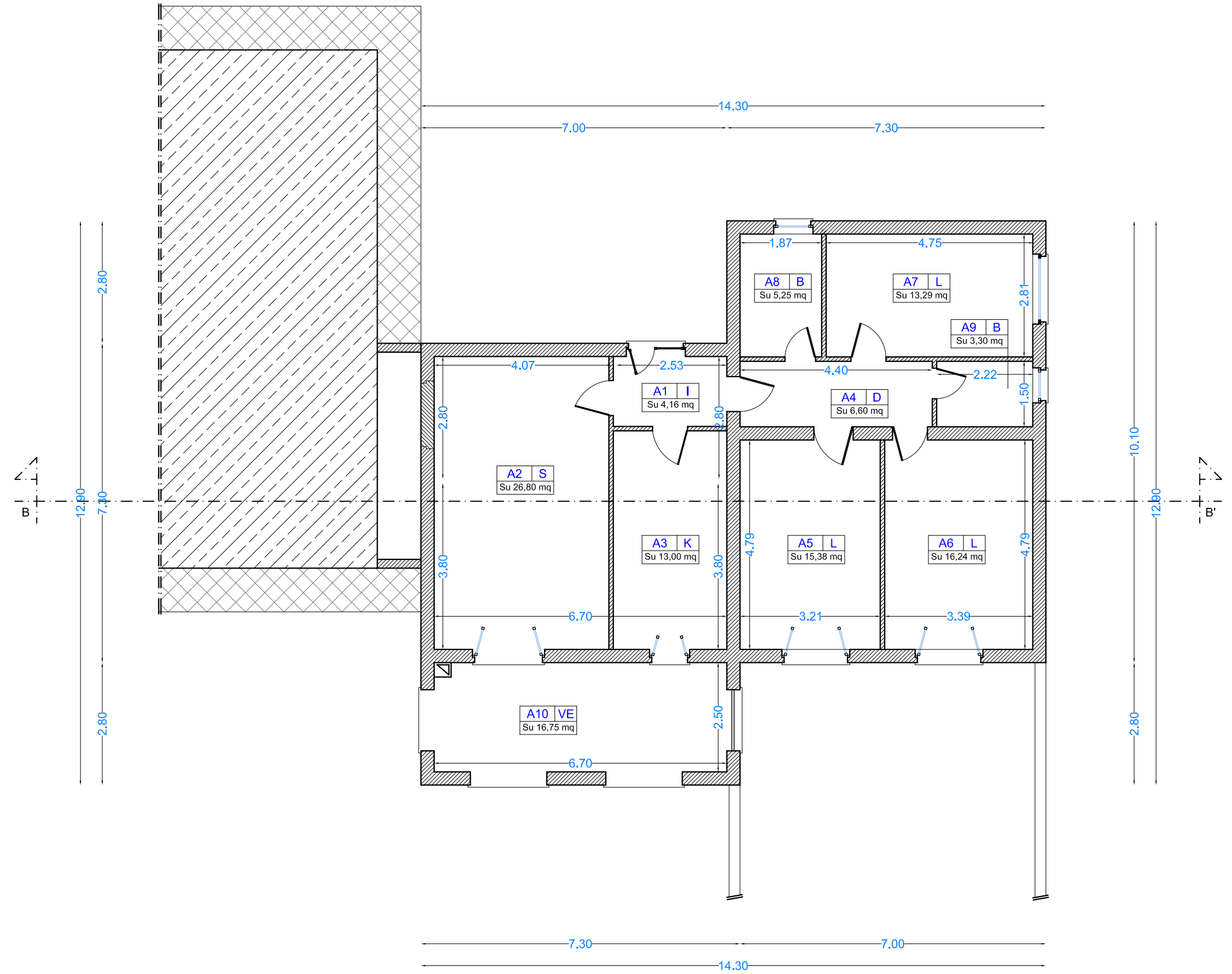




0 1 2 3 4 5 m

Pianta Piano Interrato

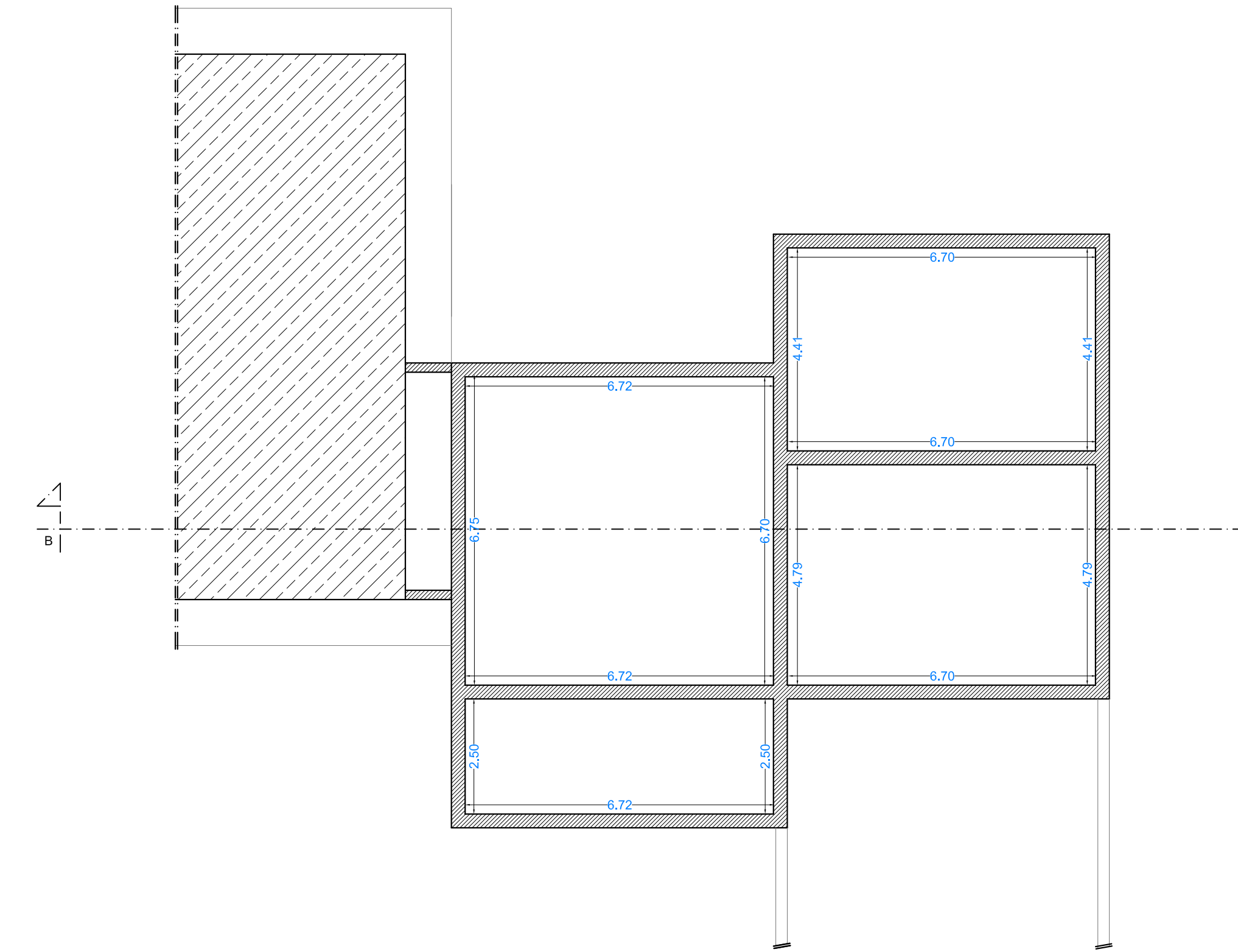
Scala 1:100



0 1 2 3 4 5 m

Pianta Piano Terra

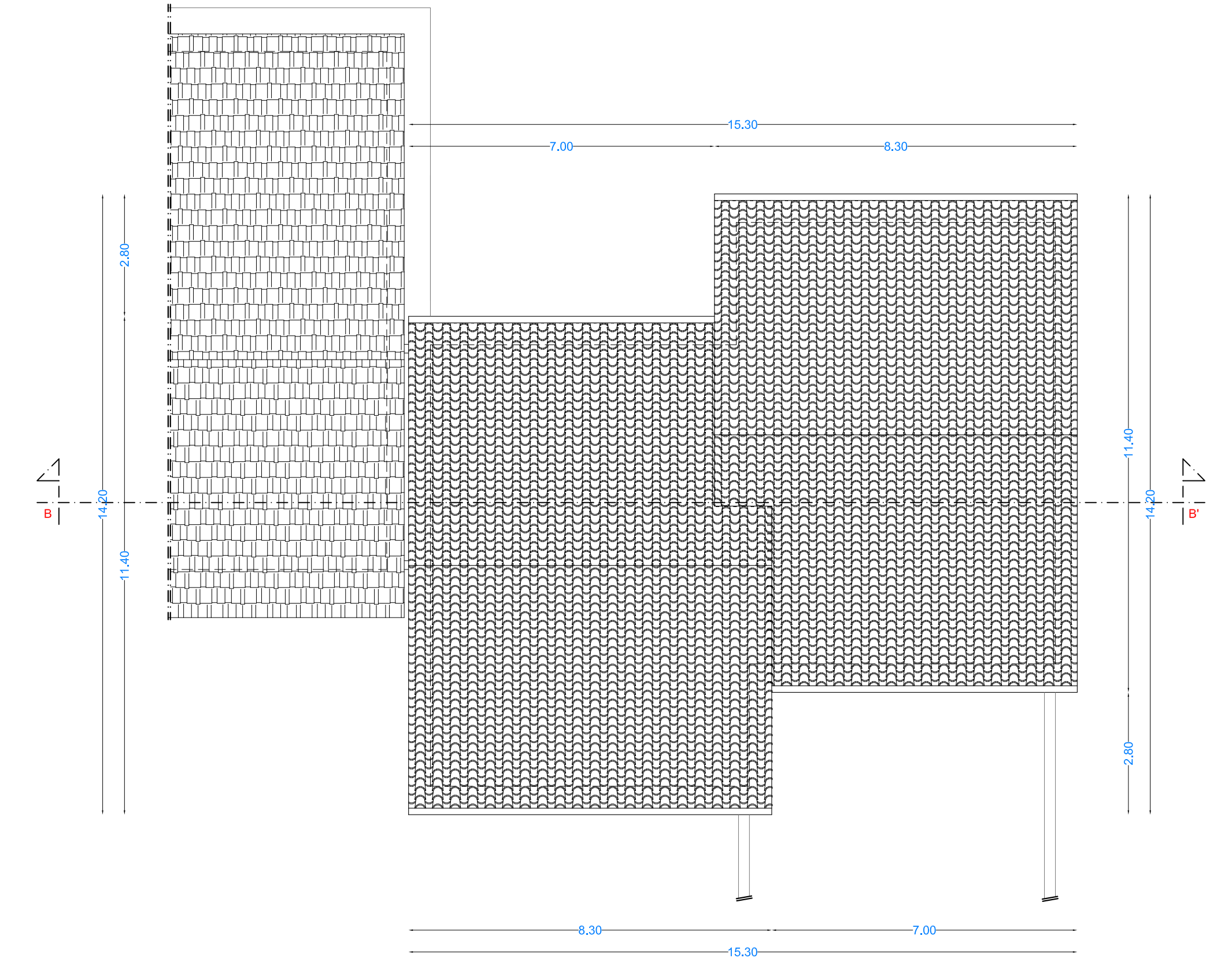
Scala 1:100



0 1 2 3 4 5 m

Pianta Piano di Sottotetto

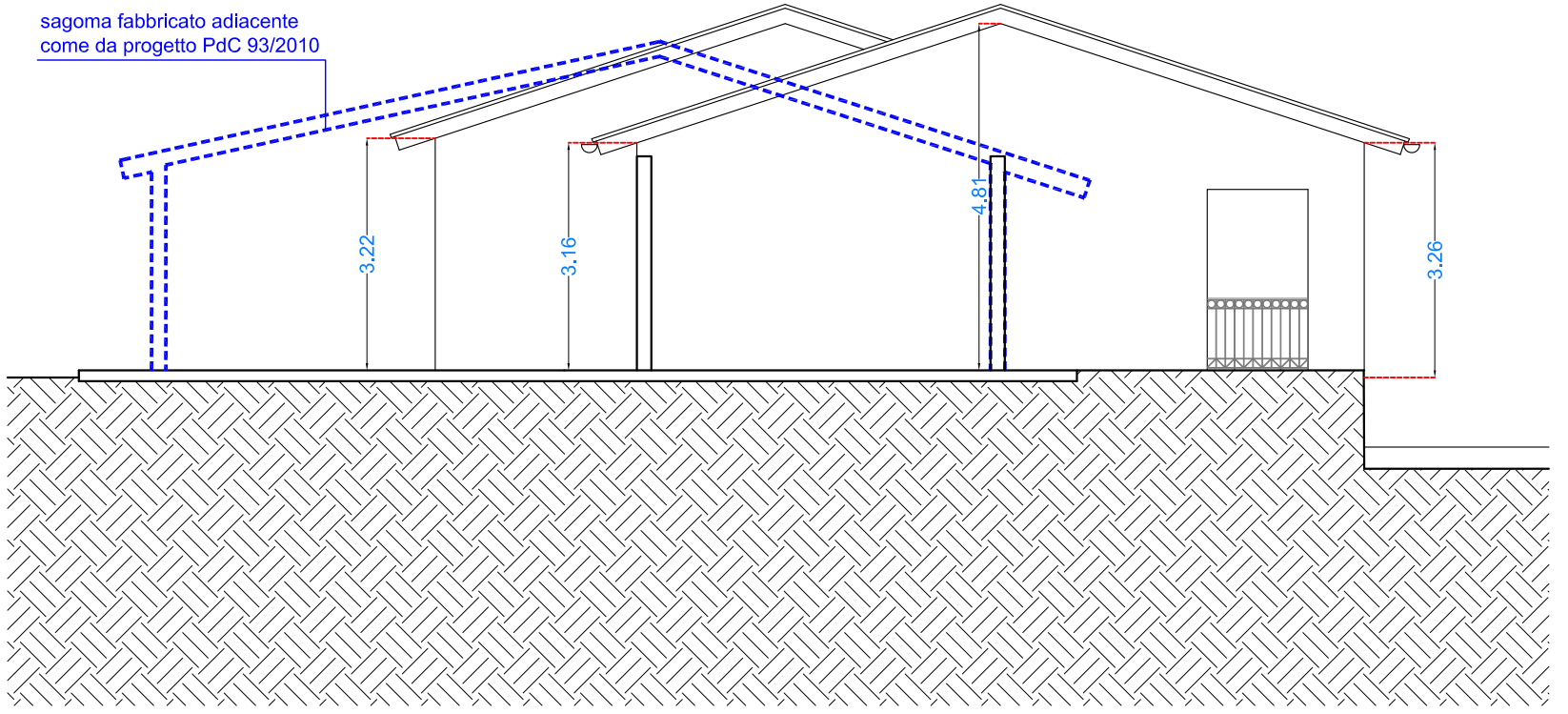
Scala 1:100



0 1 2 3 4 5 m

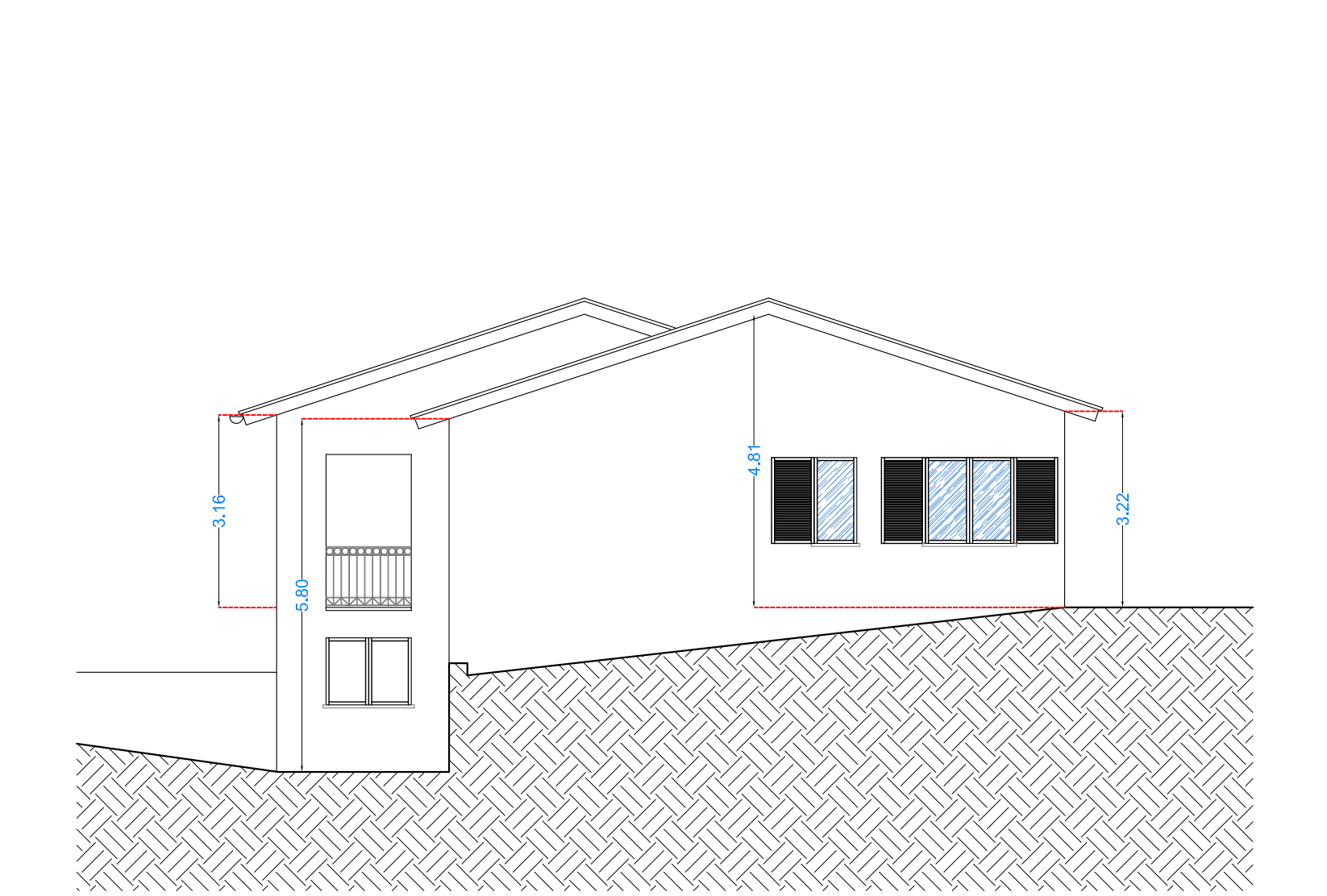
Pianta Piano di Copertura

Scala 1:100



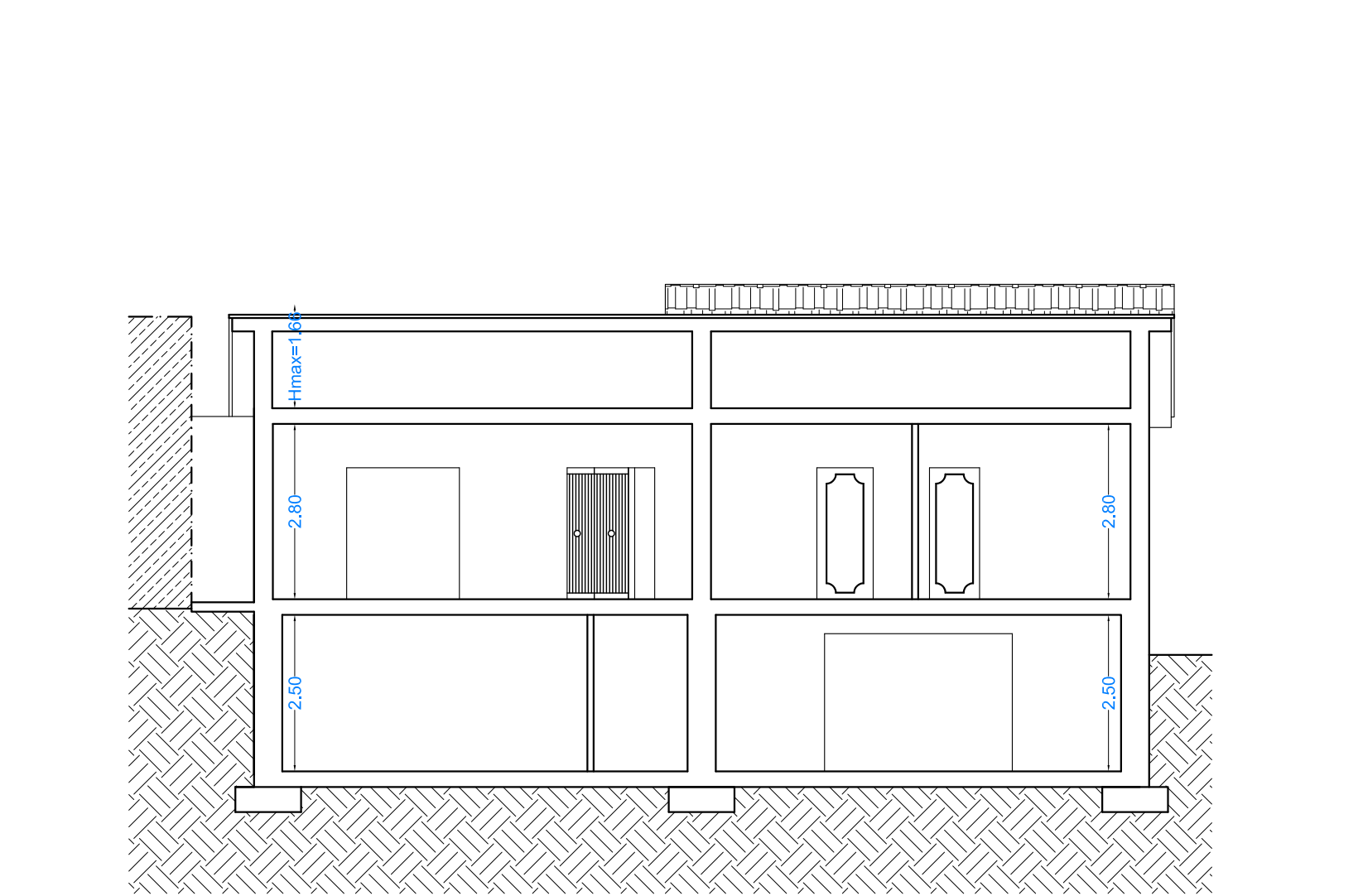
Prospetto OVEST

Scala 1:100



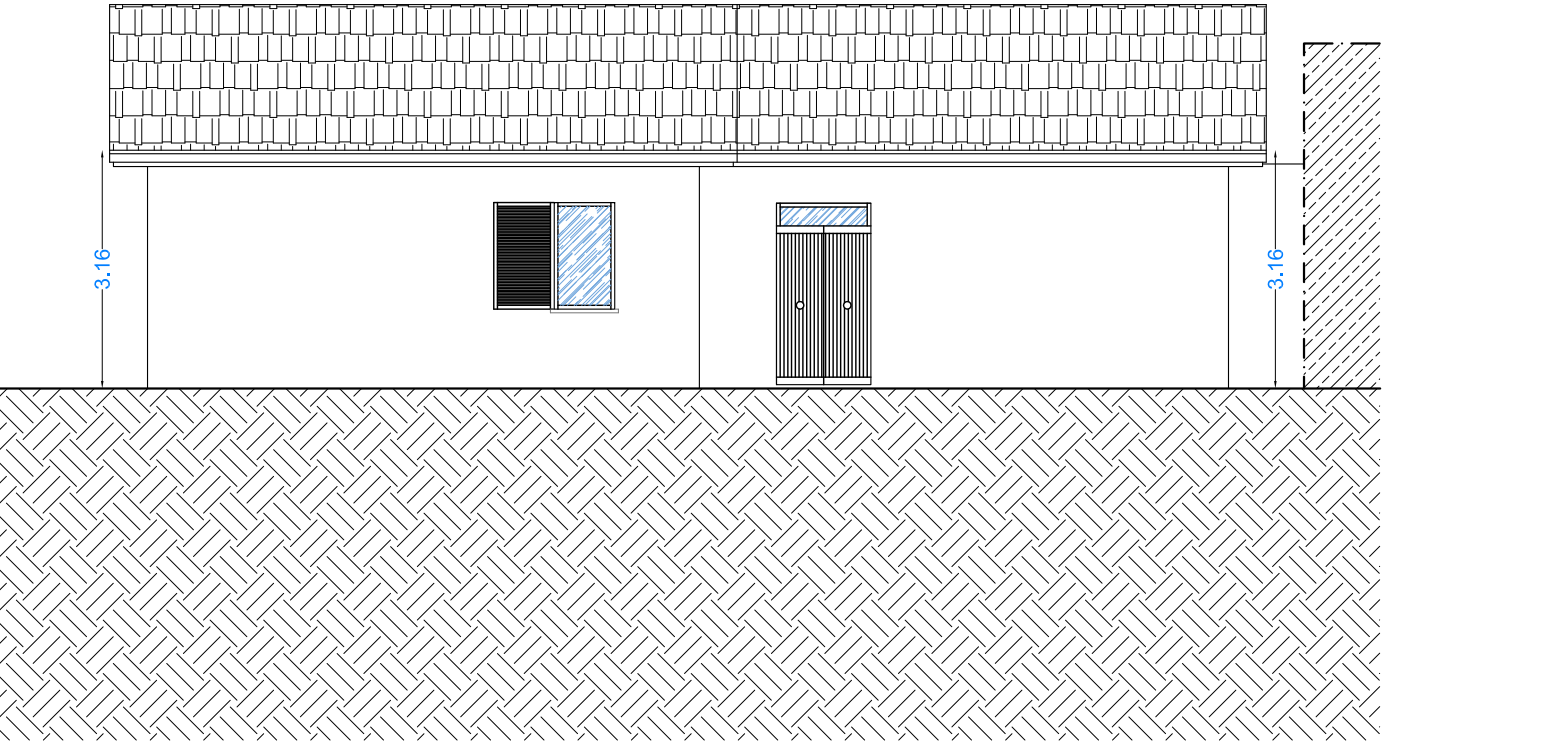
Prospetto EST

Scala 1:100



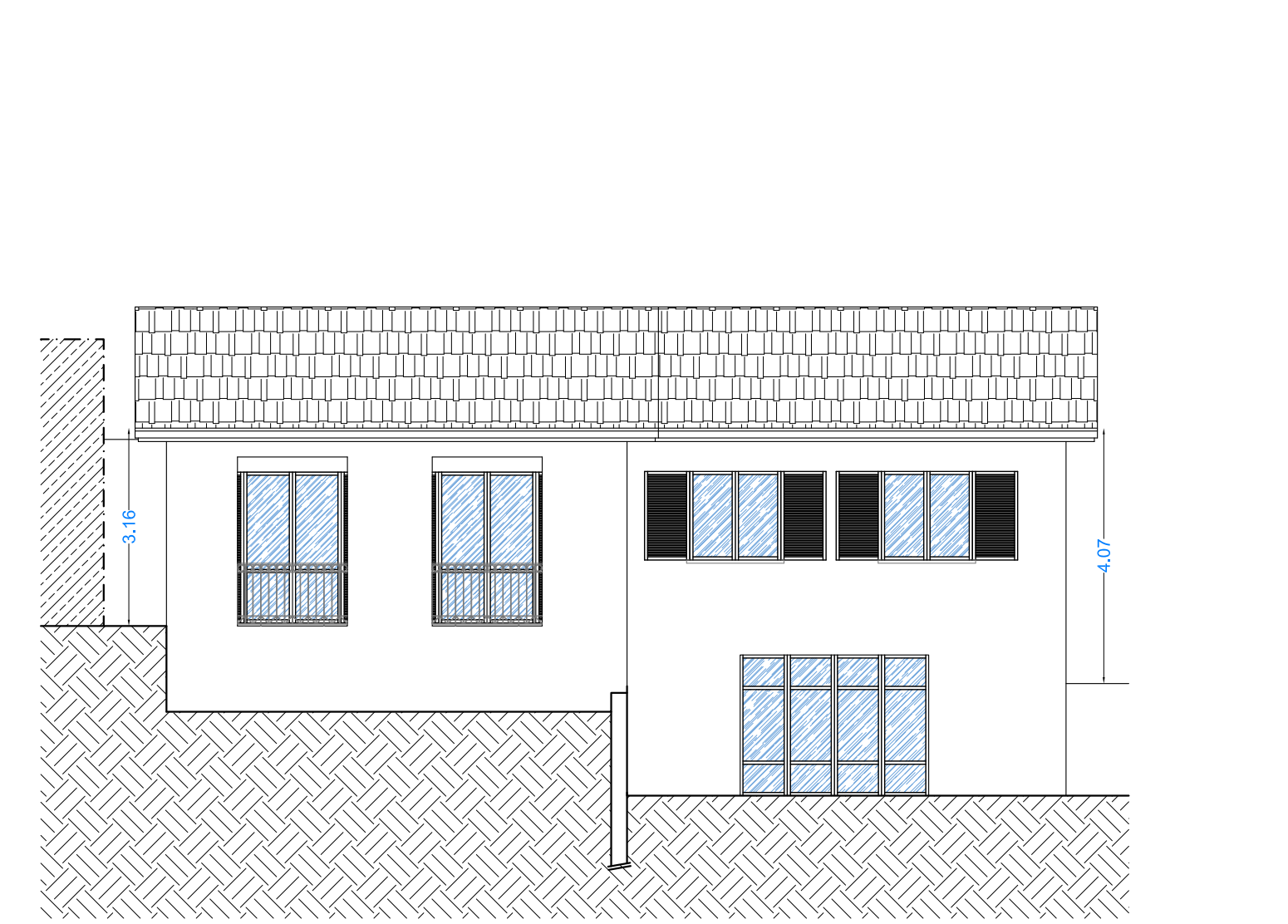
Sezione B-B'

Scala 1:100



Prospetto NORD

Scala 1:100



Prospetto SUD

Scala 1:100

COMUNE DI NORCIA  
PROVINCIA DI PERUGIA

## EDIFICIO S.S. NURSINA 1/A

RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO  
DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO E SUCCESSIVI

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI NORCIA VIA NURSINA 1/A.  
( N.C.U. foglio 119 - part. 22)



Norcia li : Ottobre 2022

COMMITTENTE: Sig. Flammini Alfredo

ELABORATO:  
Elaborati grafici dello stato assentito  
(C.E. 1184/82 e P.d.C. 93/2010 e var.)  
Piante, prospetti e sezioni

ELABORATO N°  
**SA.01**  
**INT 5**

PROGETTISTA :

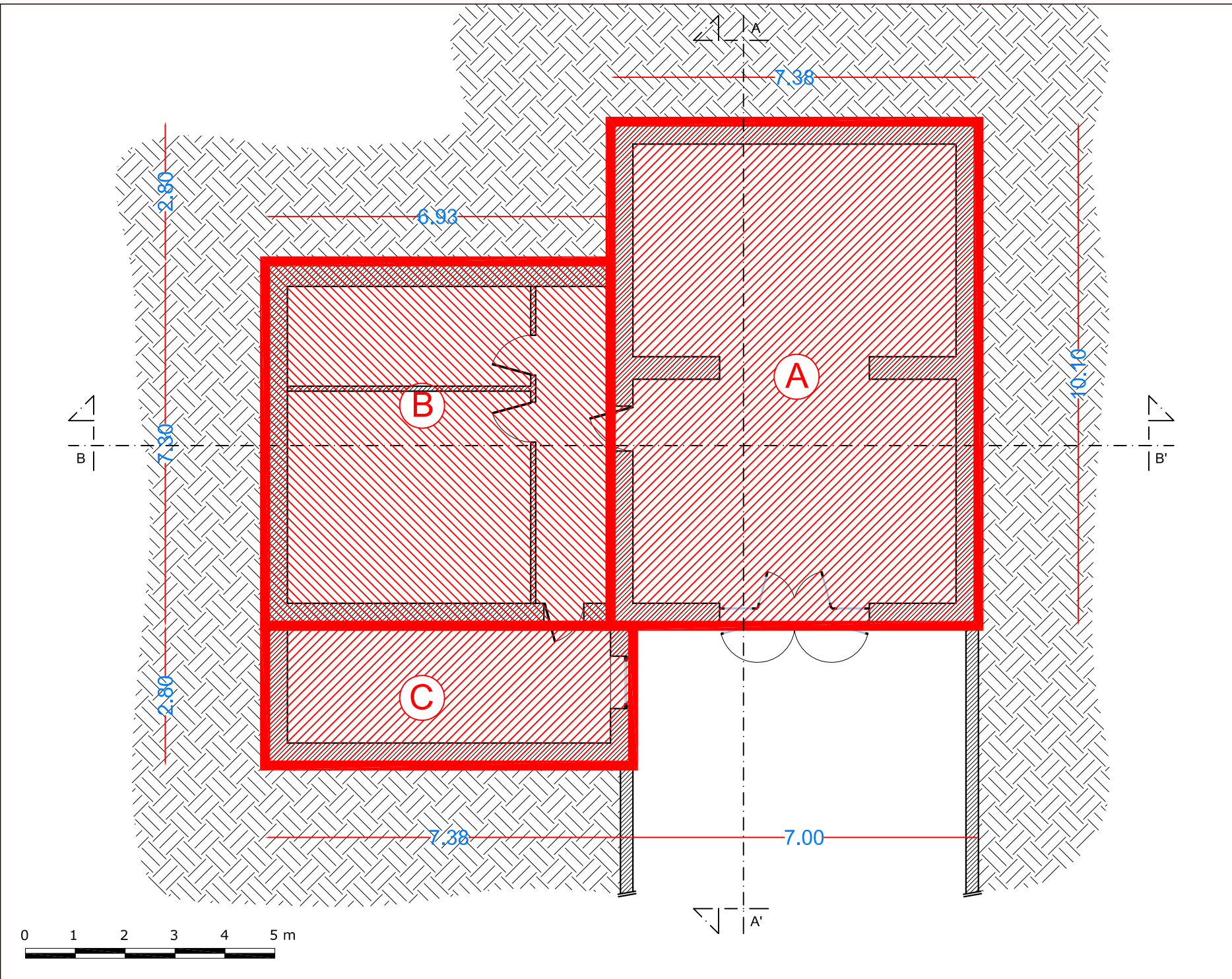
Ing. Roberto GUBBIOTTI

Geom. Michele LEOPARDI

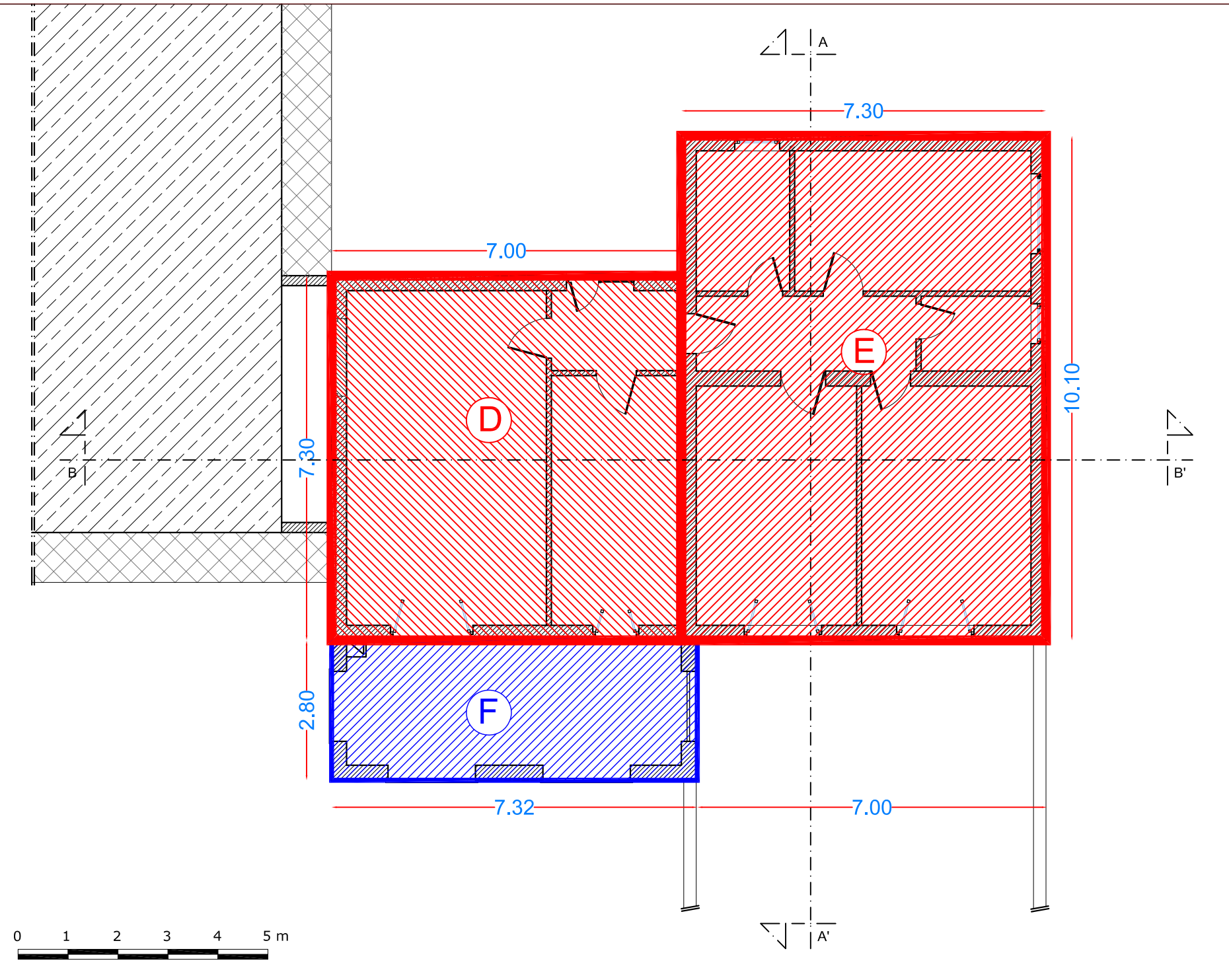


Progettista e  
coordinatore del progetto

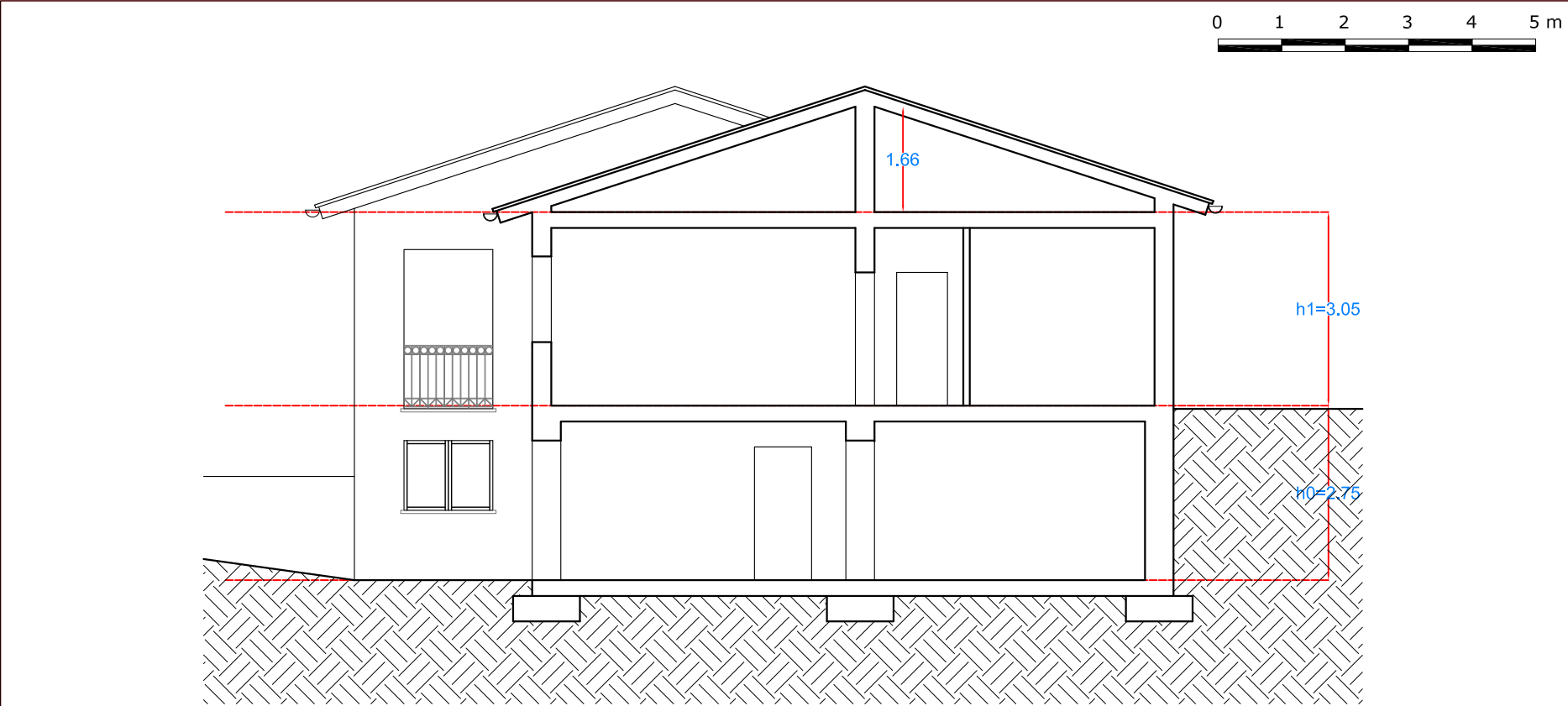
Direttore dei Lavori e  
Coordinatore per la sicurezza



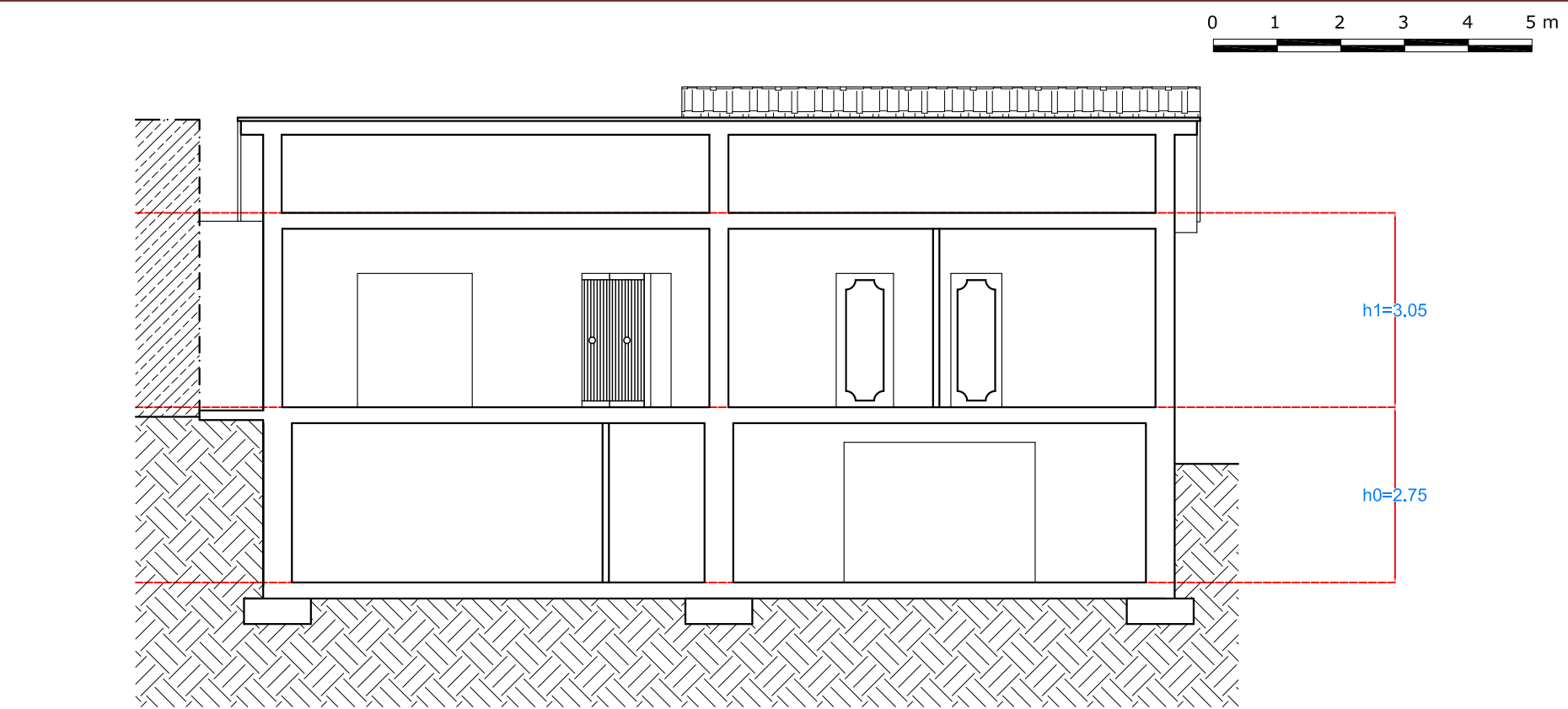
Pianta Piano Interrato Scala 1:100



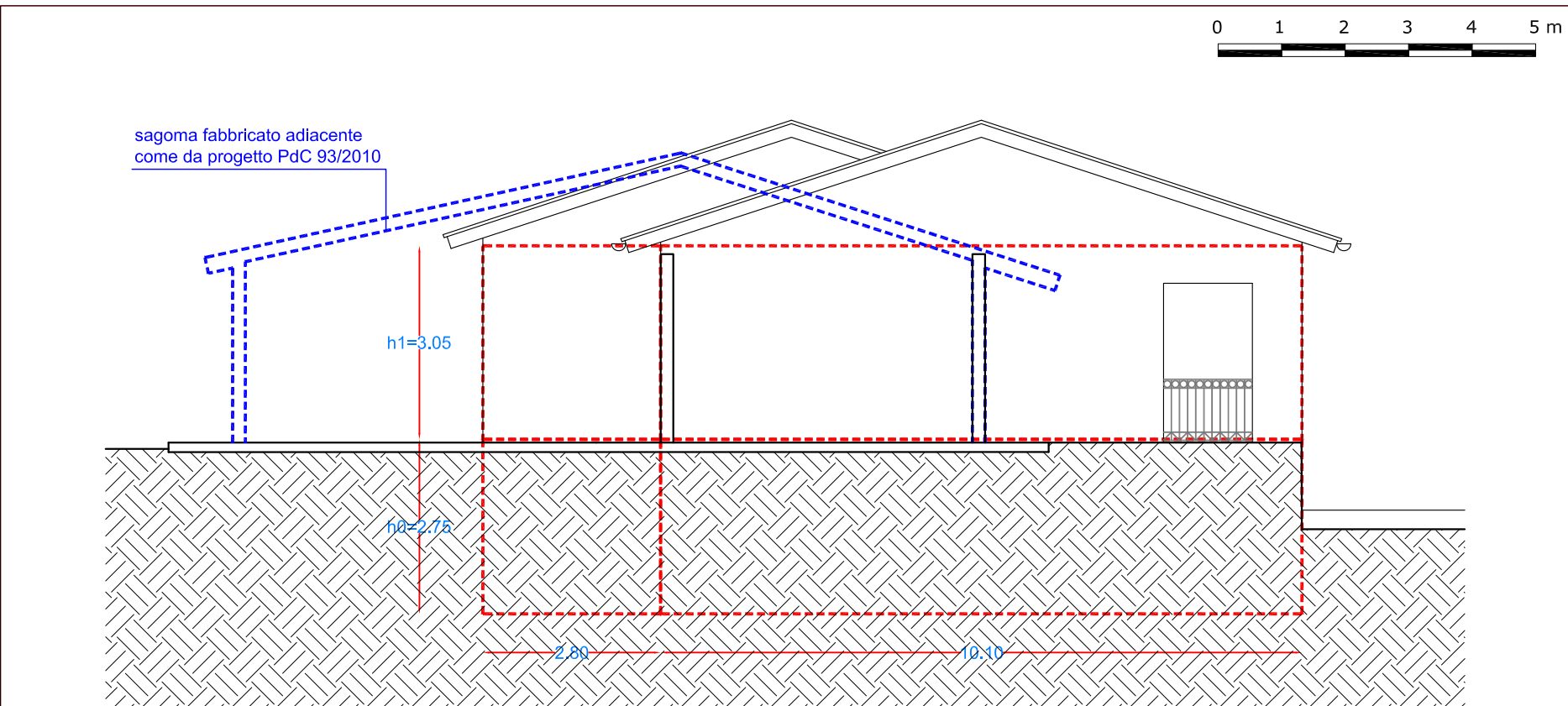
Pianta Piano Terra Scala 1:100



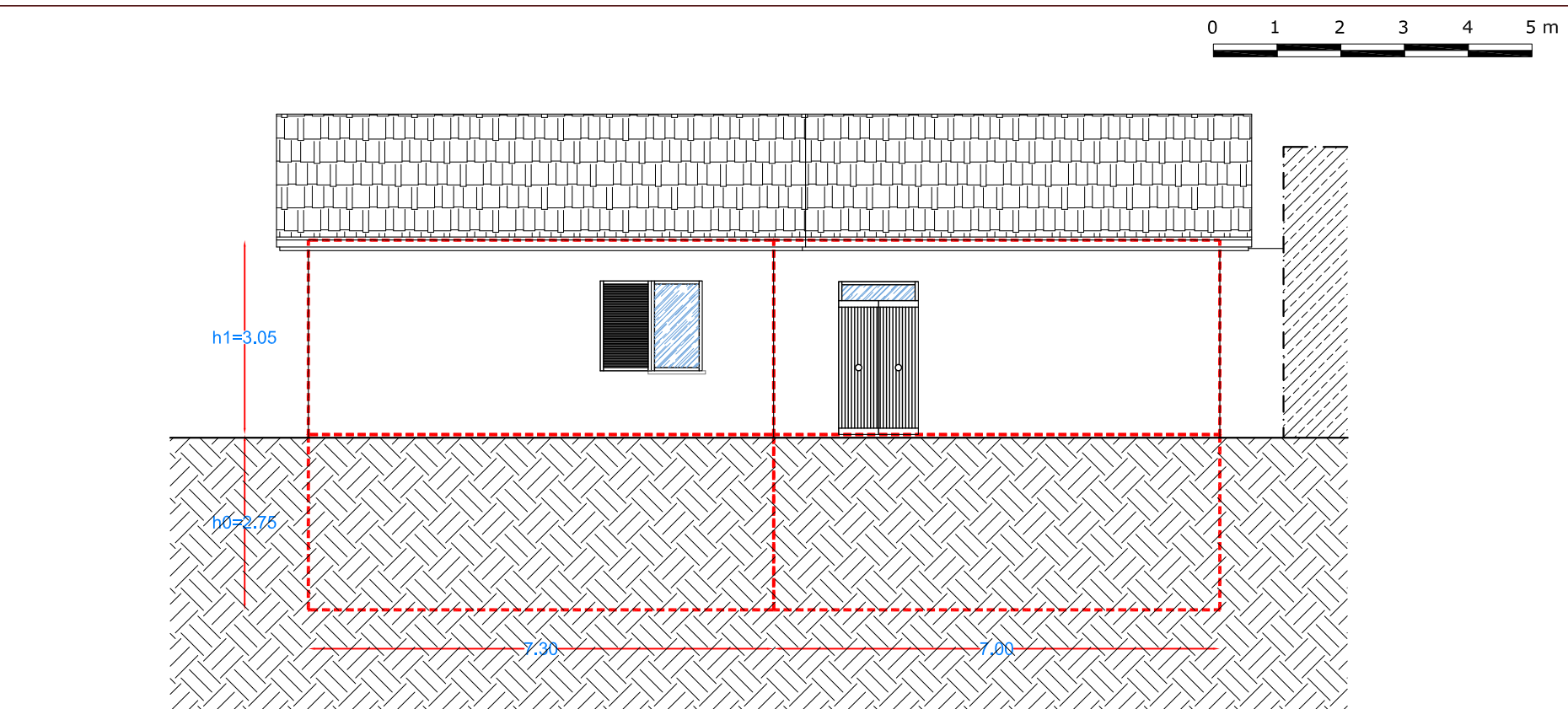
Sezione A-A' Scala 1:100



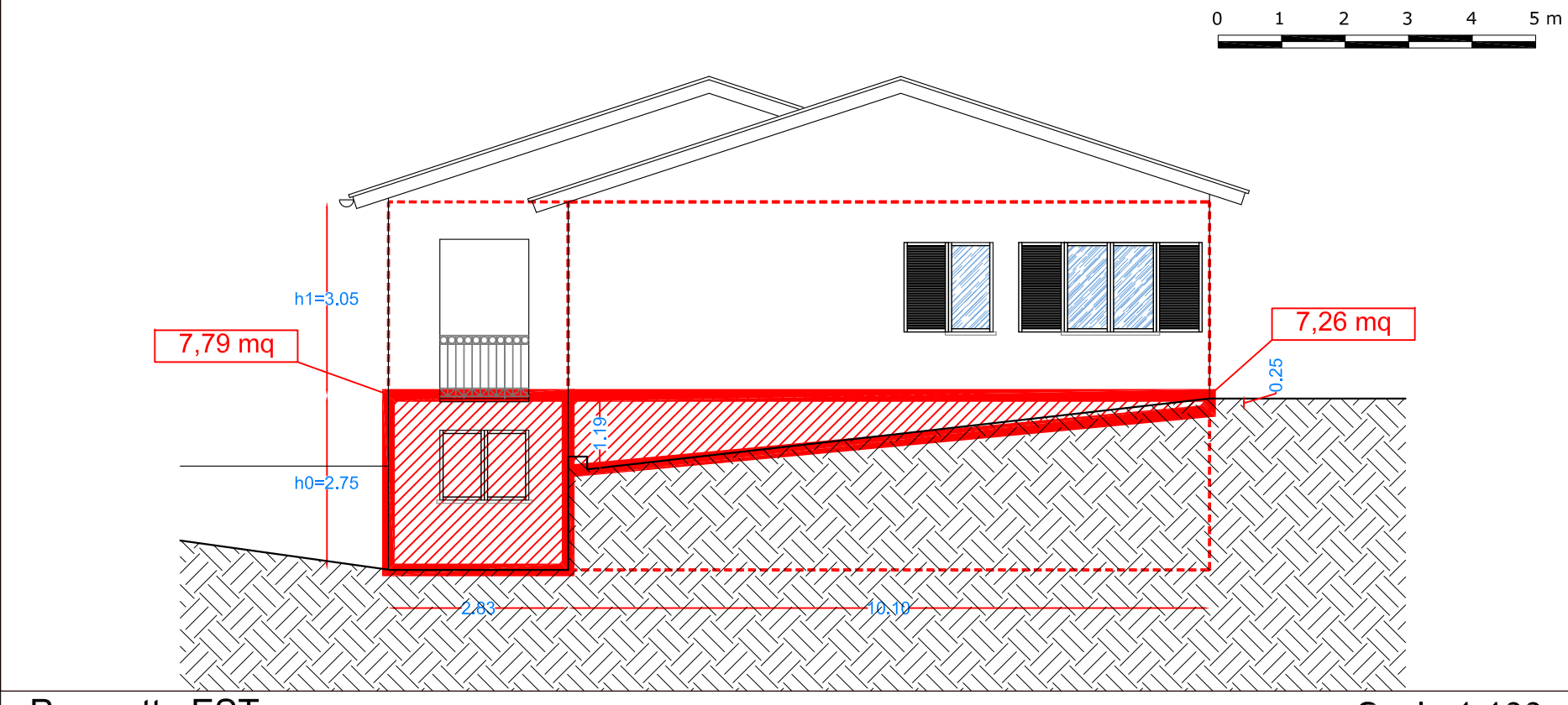
Sezione B-B' Scala 1:100



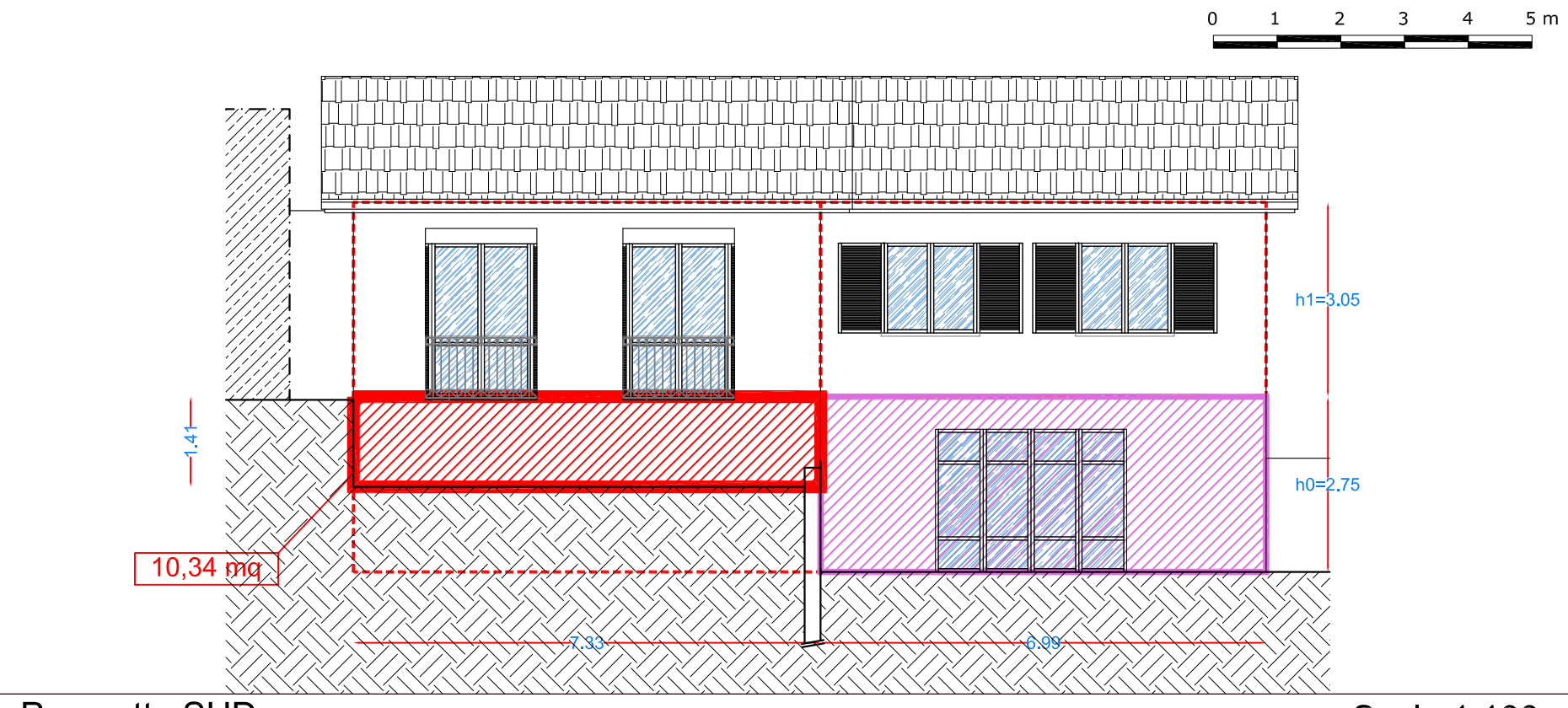
Prospetto OVEST Scala 1:100



Prospetto NORD Scala 1:100



Prospetto EST Scala 1:100



Prospetto SUD Scala 1:100

## LEGENDA

|  |                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Superficie coperta di ogni piano dell'edificio misurata all'esterno dei muri o comunque delle strutture portanti perimetrali (R.R. 18/02/2015, art.17, co.1).                                |
|  | Superficie non computata ai fini del calcolo della SUC in quanto trattasi di porticato al piano terra con SUL < 15% della SUL complessiva (R.E. Comune di Norcia, art.198, co.1, lettera c). |
|  | Superficie non computata ai fini del calcolo della SUC in quanto trattasi di accesso esterno carrabile al piano seminterrato (R.R. 18/02/2015, art.18, co.3, lettera c).                     |

### DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE PORTICO < 15% SUL (ai sensi del R.E. Comune di Norcia, art.198, co.1, lettera c)

#### CALCOLO SUPERFICIE PORTICO (F)

(F):  $(7,32 \times 2,80) \text{mq} = 20,50 \text{mq}$

#### CALCOLO SUL COMPLESSIVA (A+B+C+D+E)

(A+B+C+D+E):  $[(7,38 \times 10,10) + (6,93 \times 7,30) + (7,38 \times 2,80) + (7,00 \times 7,30) + (7,30 \times 10,10)] \text{mq} = 270,62 \text{mq}$

**F = 20,50 mq < 15% SUL = 40,59 mq**

### CALCOLO SUPERFICIE UTILE COPERTA (SUC)

#### CALCOLO SUC PIANO INTERRATO (SUC 0)

Superficie Coperta complessiva piano seminterrato (A+B):  
(A+B+C):  $[(7,38 \times 10,10) + (6,93 \times 7,30) + (7,38 \times 2,80)] \text{mq} = 145,79 \text{mq}$

Superficie pareti fuori terra piano seminterrato (Spft):  
Spft:  $(10,34 + 7,26 + 8,54) \text{mq} = 26,14 \text{mq}$

Superficie totale pareti piano seminterrato (Sp):  
Sp:  $[(10,10 + 7,00 + 2,80 + 7,38 + 2,80 + 7,30 + 6,93 + 2,80 + 7,38) \times 2,75] \text{mq} = 149,85 \text{mq}$

Rapporto tra superficie pareti fuori terra e pareti piano seminterrato (Spft/Sp):  
Spft/Sp:  $(26,14 \text{mq} / 149,85 \text{mq}) = 0,17 \text{mq}$

Superficie Utile Coperta SUC 0 piano seminterrato [(A+B)x(Spft/Sp)]:  
(SUC 0):  $145,79 \text{mq} \times 0,17 = 24,78 \text{mq}$

#### CALCOLO SUC PIANO TERRA (SUC 1)

Superficie Coperta complessiva piano terra (D+E) piano terra:  
(D+E):  $[(7,00 \times 7,30) + (7,30 \times 10,10)] \text{mq} = 124,83 \text{mq}$

Superficie Utile Coperta SUC 1 piano terra (D+E):  
(SUC 1):  $= 124,83 \text{mq}$

#### CALCOLO SUC TOTALE

**SUCtot:** (SUC 0) + (SUC 1)  $\rightarrow (24,78 + 124,83) \text{mq} = 149,61 \text{mq}$

### CALCOLO VOLUME URBANISTICO (art. 139 COMMA 3 R.R. 2/2015)

#### CALCOLO VOL. PIANO SEMINTERRATO (VOL 0)

Perimetro del piano  
p0:  $(10,10 + 7,00 + 2,80 + 7,38 + 2,80 + 7,30 + 6,93 + 2,80 + 7,38) \text{m} = 54,49 \text{m}$

altezza media ponderale pareti fuori terra h0:  $(\text{Spft})/(\text{p0}) = 26,14 \text{mq} / 54,49 \text{m} = 0,48 \text{m}$

Volume piano seminterrato (VOL 0): (SUC 0) x h0 =  $24,78 \times 0,48 \text{m} = 11,89 \text{mc}$

#### CALCOLO VOL. PIANO TERRA (VOL 1)

Volume piano terra (VOL 1): (SUC 1) x h1 =  $124,83 \times 3,05 \text{m} = 380,73 \text{mc}$

#### CALCOLO VOL TOTALE

**VOLTot:** (VOL 0) + (VOL 1)  $\rightarrow (11,89 + 380,73) \text{mc} = 392,62 \text{mc}$

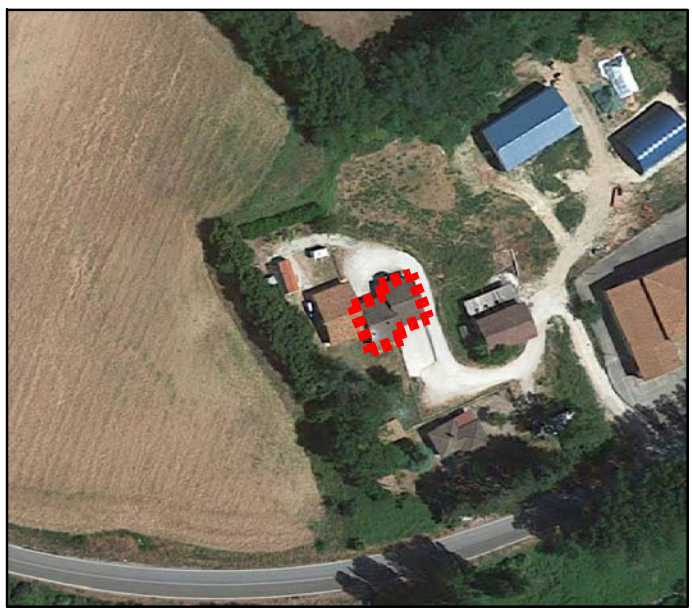
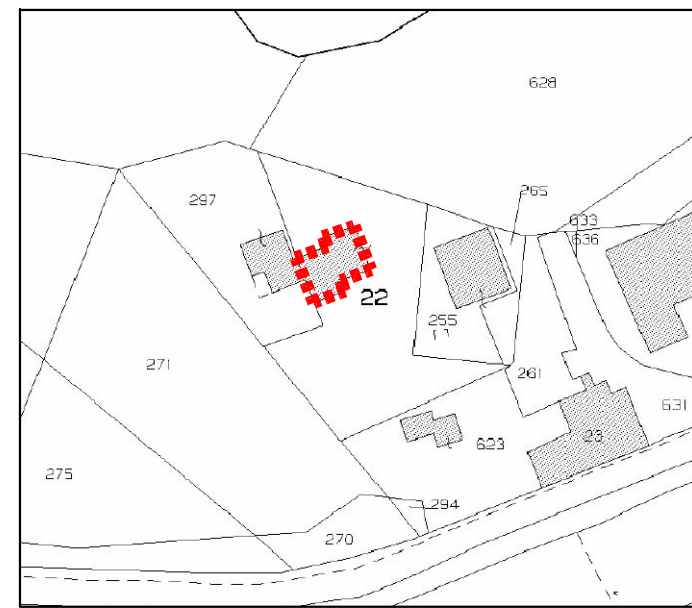


COMUNE DI NORCIA  
PROVINCIA DI PERUGIA

## EDIFICIO S.S. NURSINA 1/A

RIPIRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO  
DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO E SUCCESSIVI

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI NORCIA VIA NURSINA 1/A.  
( N.C.U. foglio 119 - part. 22)



Norcia li : Ottobre 2022

COMMITTENTE: Sig. Flammini Alfredo

ELABORATO:  
Elaborati grafici dello stato assentito  
Calcolo della SUC e del Volume

ELABORATO N°  
**SA.02**  
**INT 5**

PROGETTISTA :

Ing. Roberto GUBBIOTTI

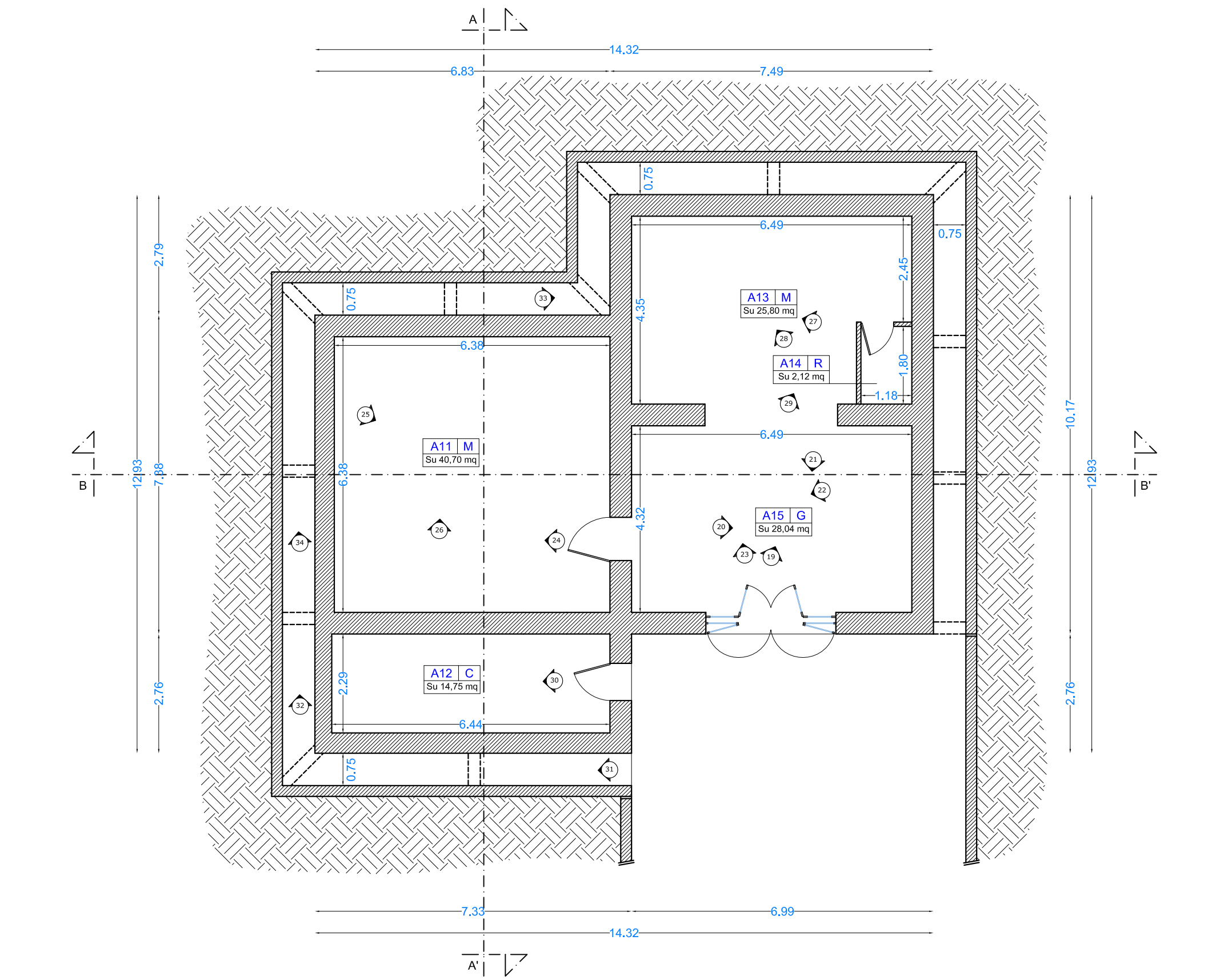
Geom. Michele LEOPARDI



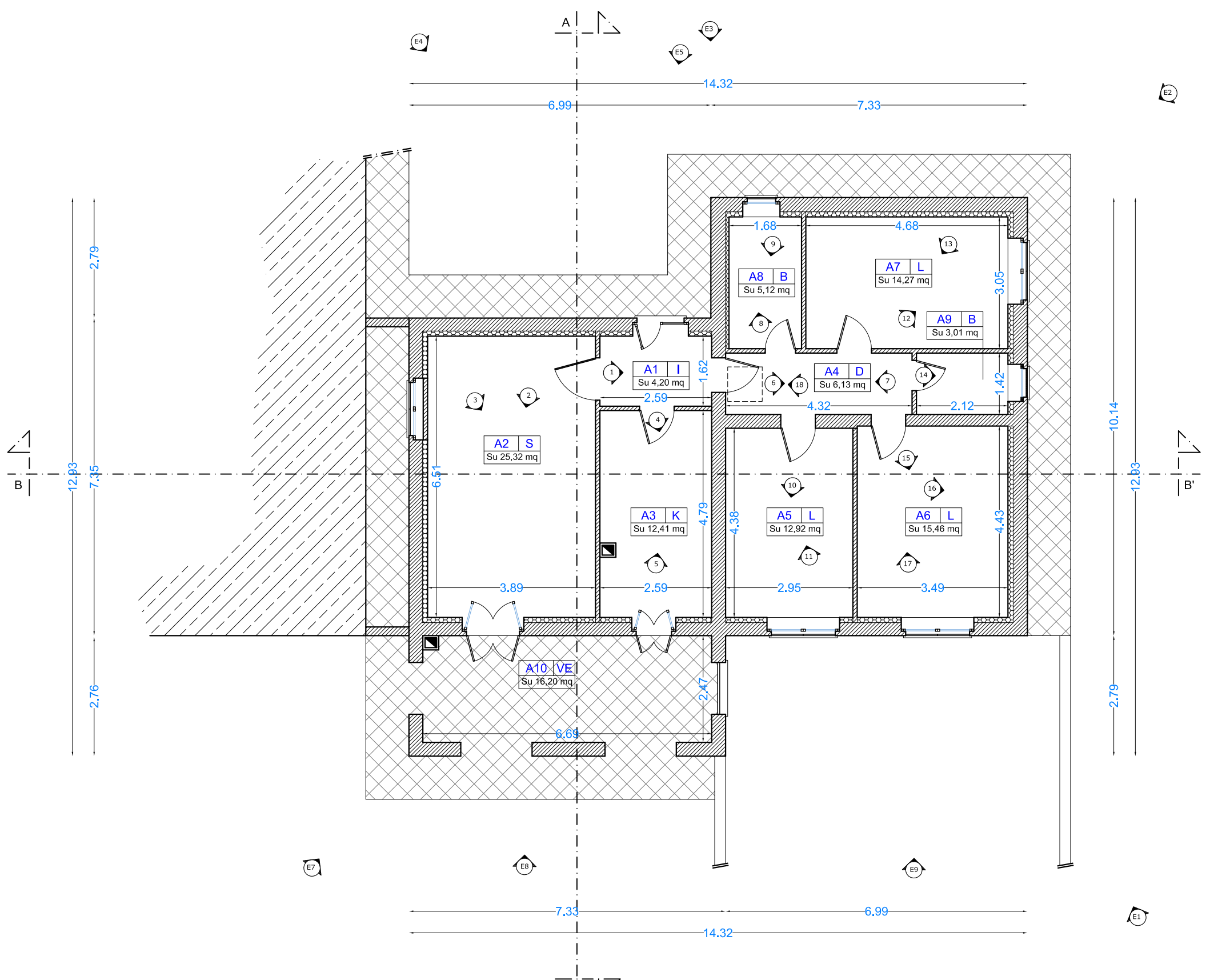
Progettista e  
coordinatore del progetto



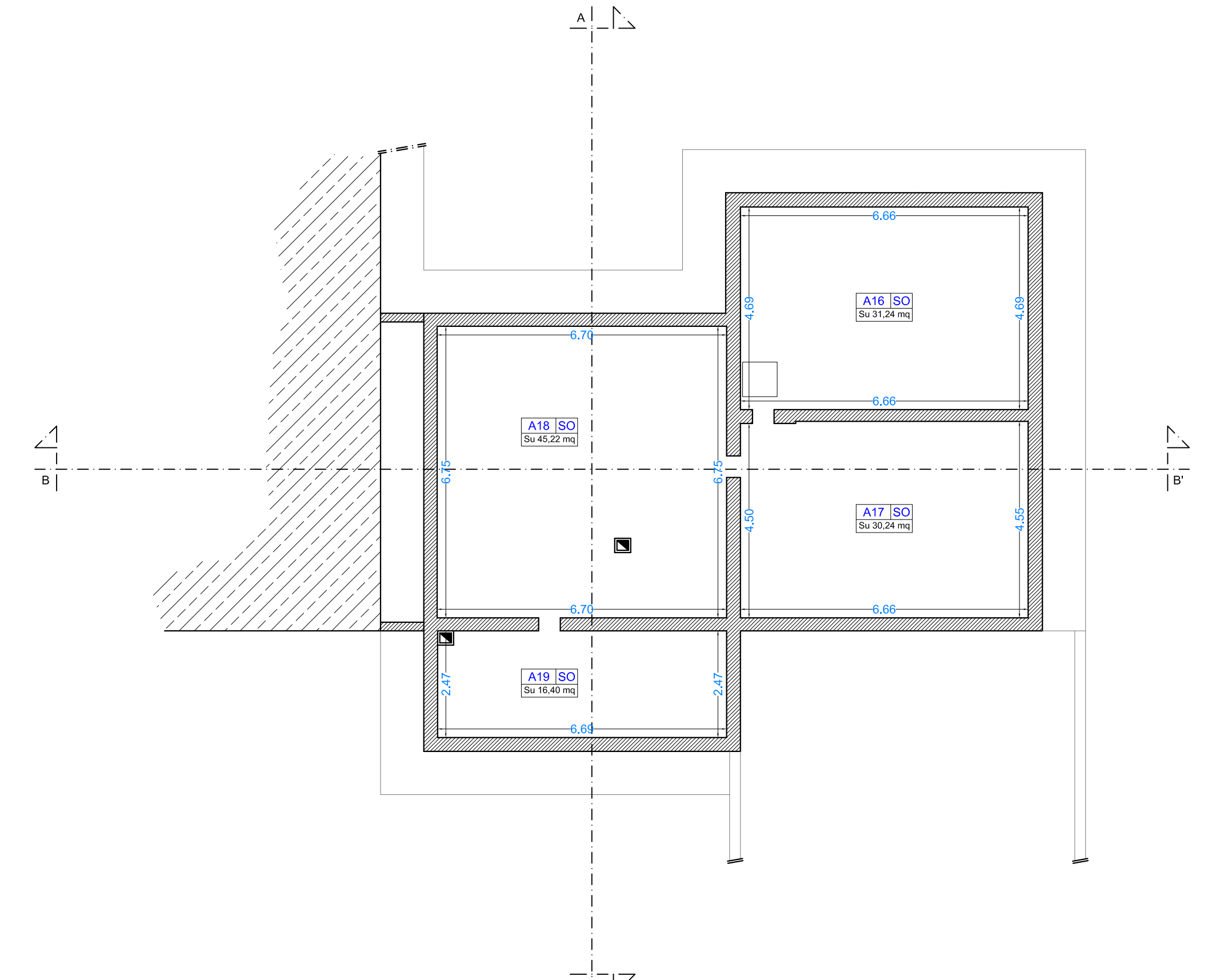
Direttore dei Lavori e  
Coordinatore per la sicurezza



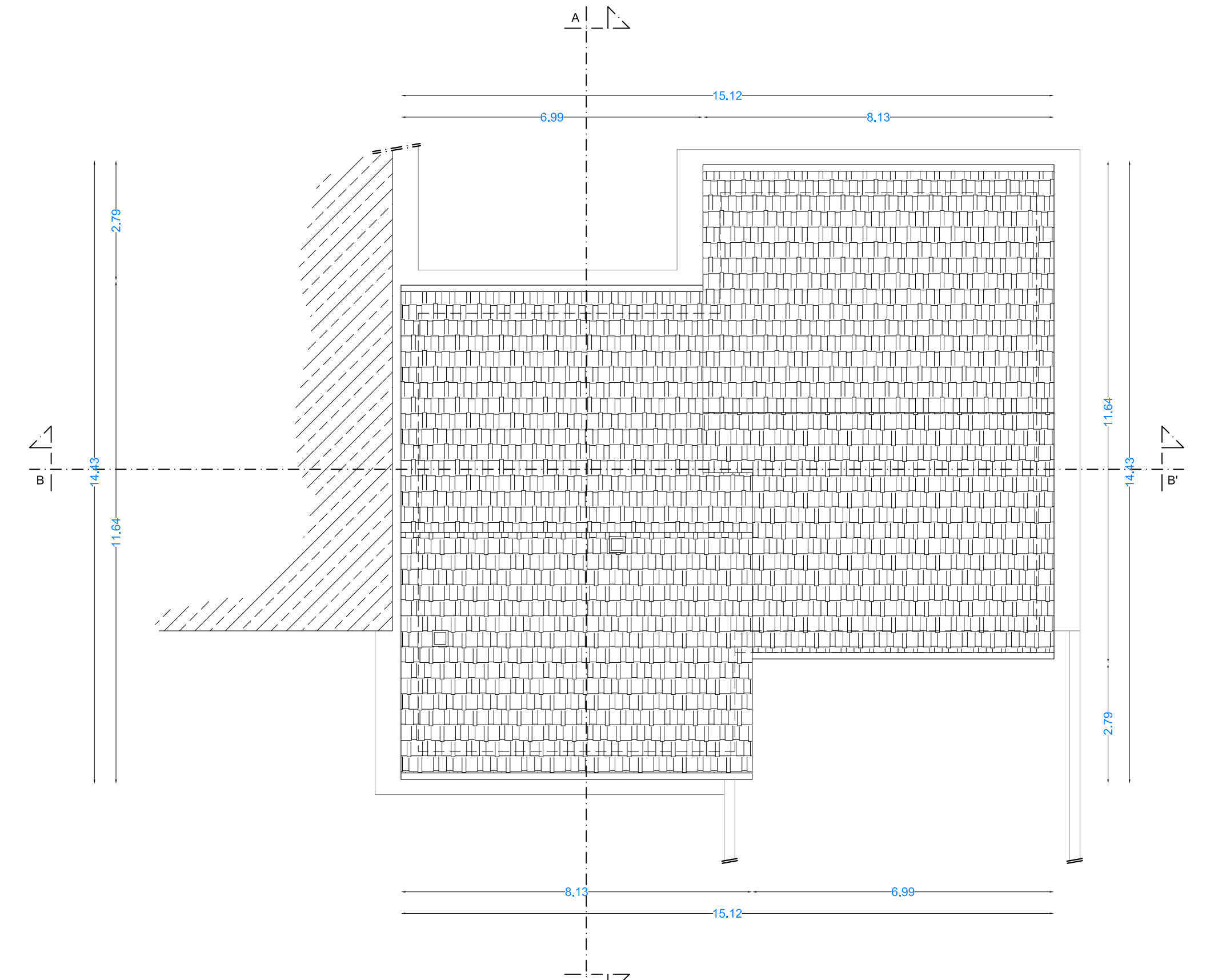
Pianta Piano Interrato



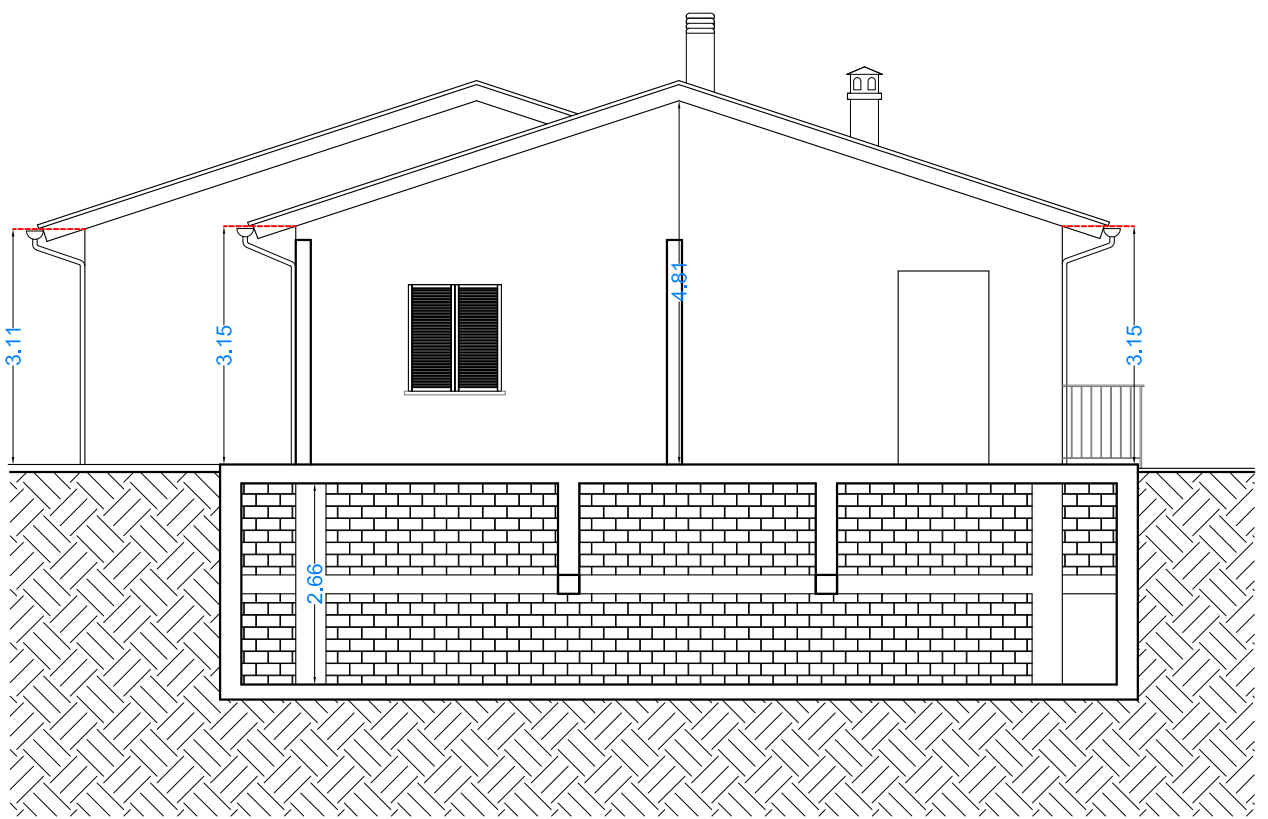
Pianta Piano Terra



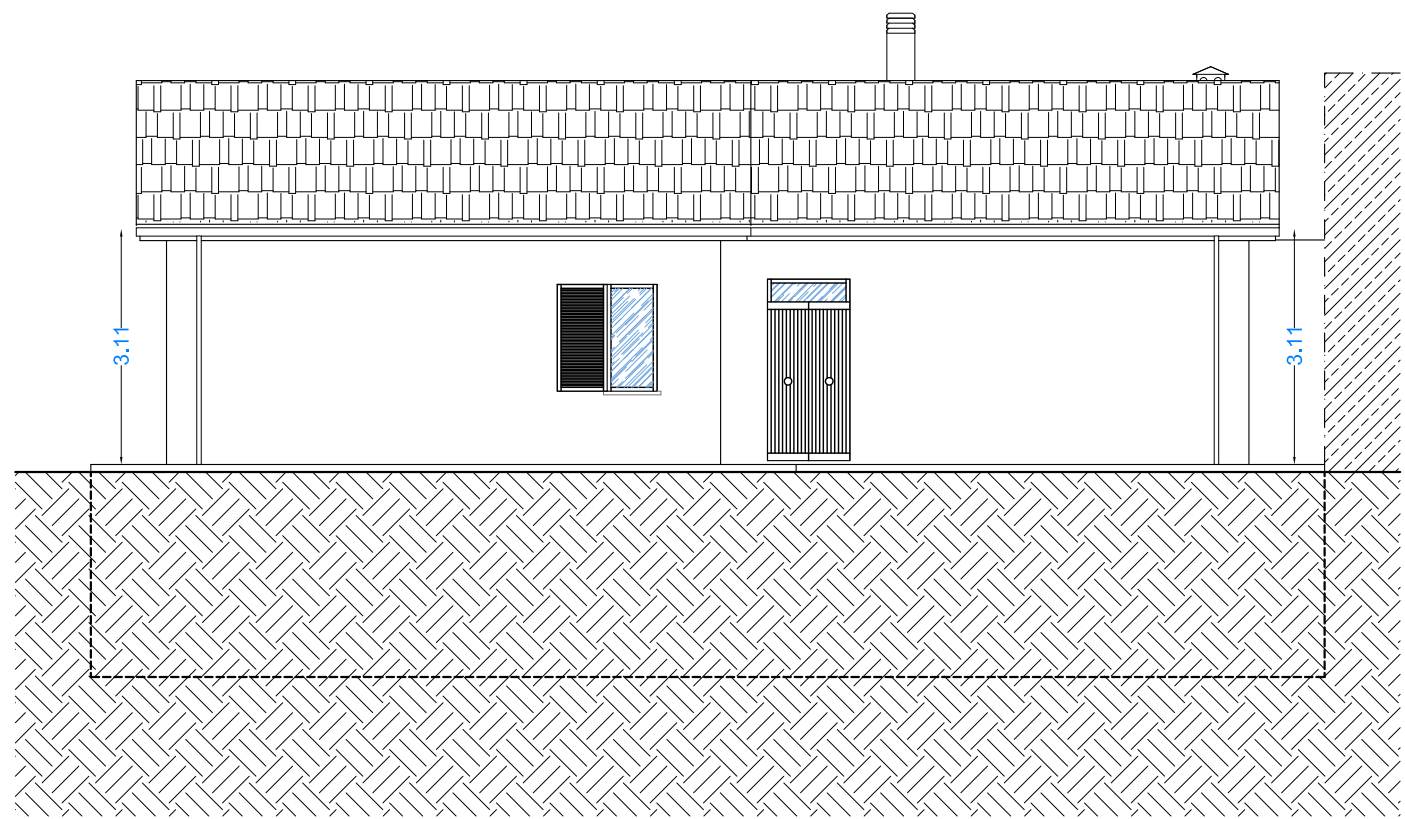
Pianta Piano di Sottotetto



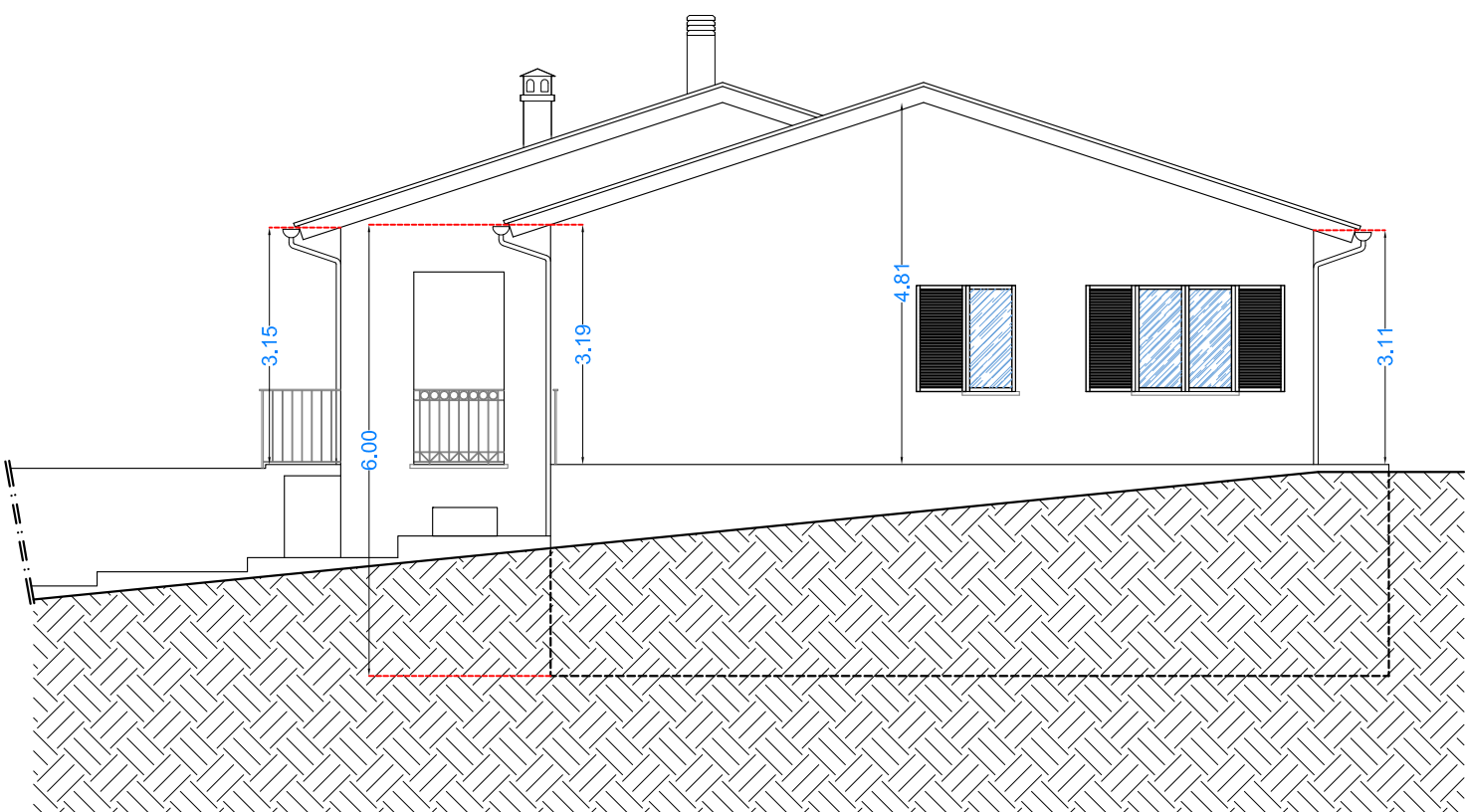
Pianta Piano di Copertura



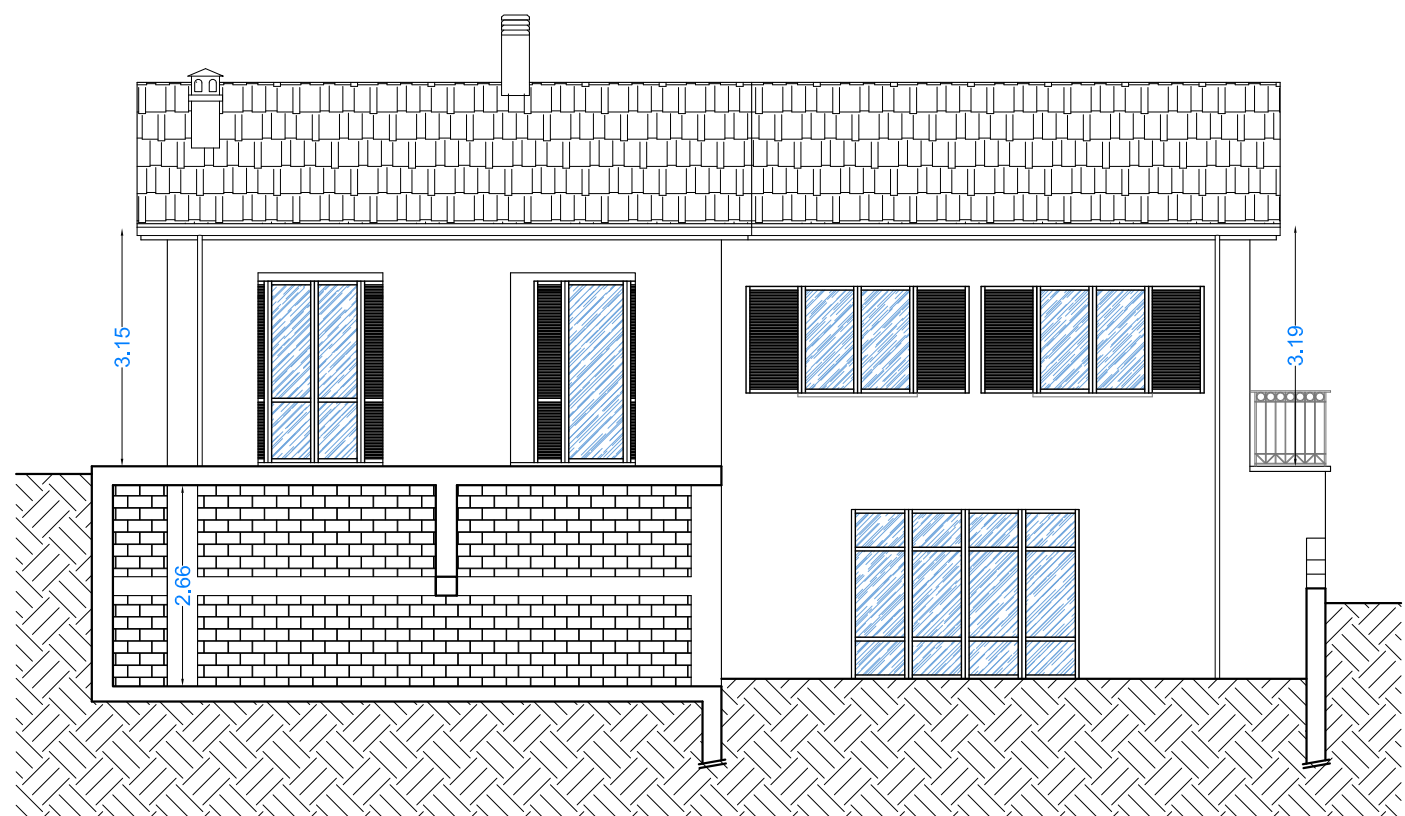
Prospetto OVEST



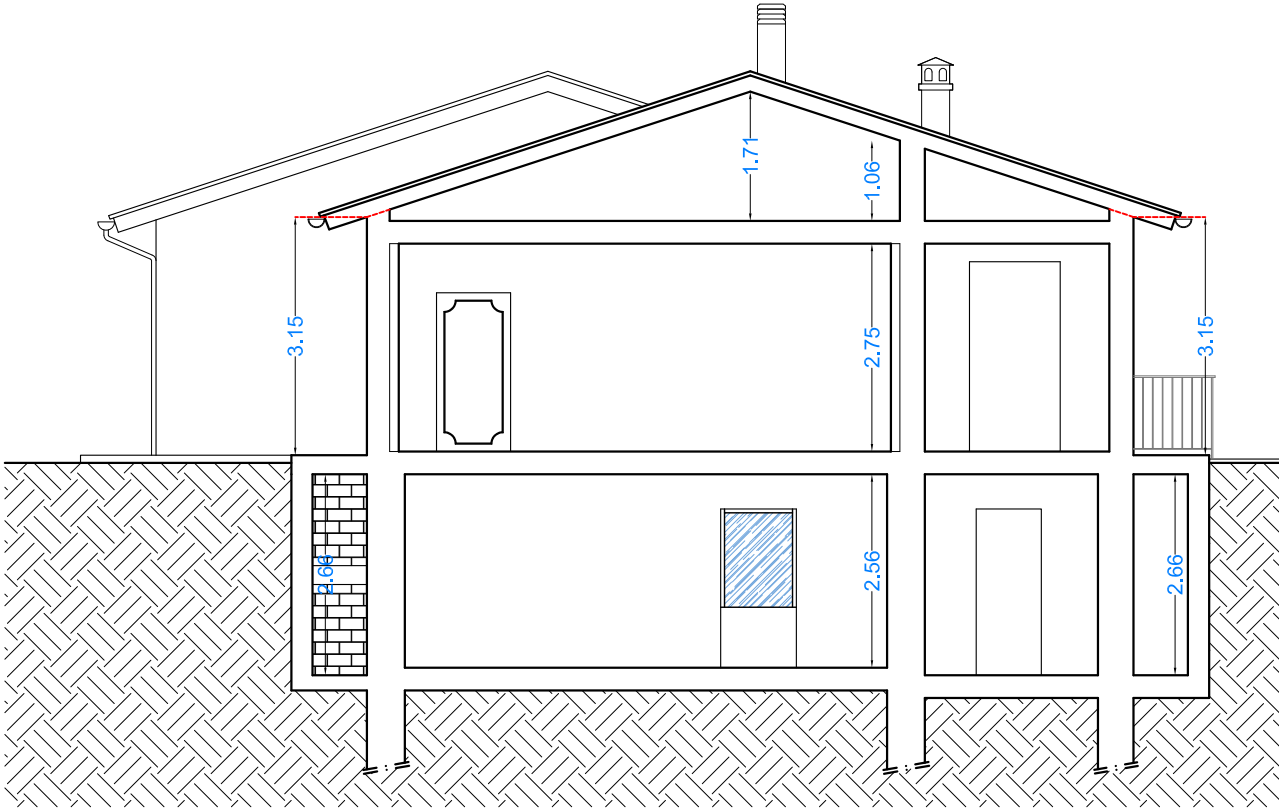
Prospetto NORD



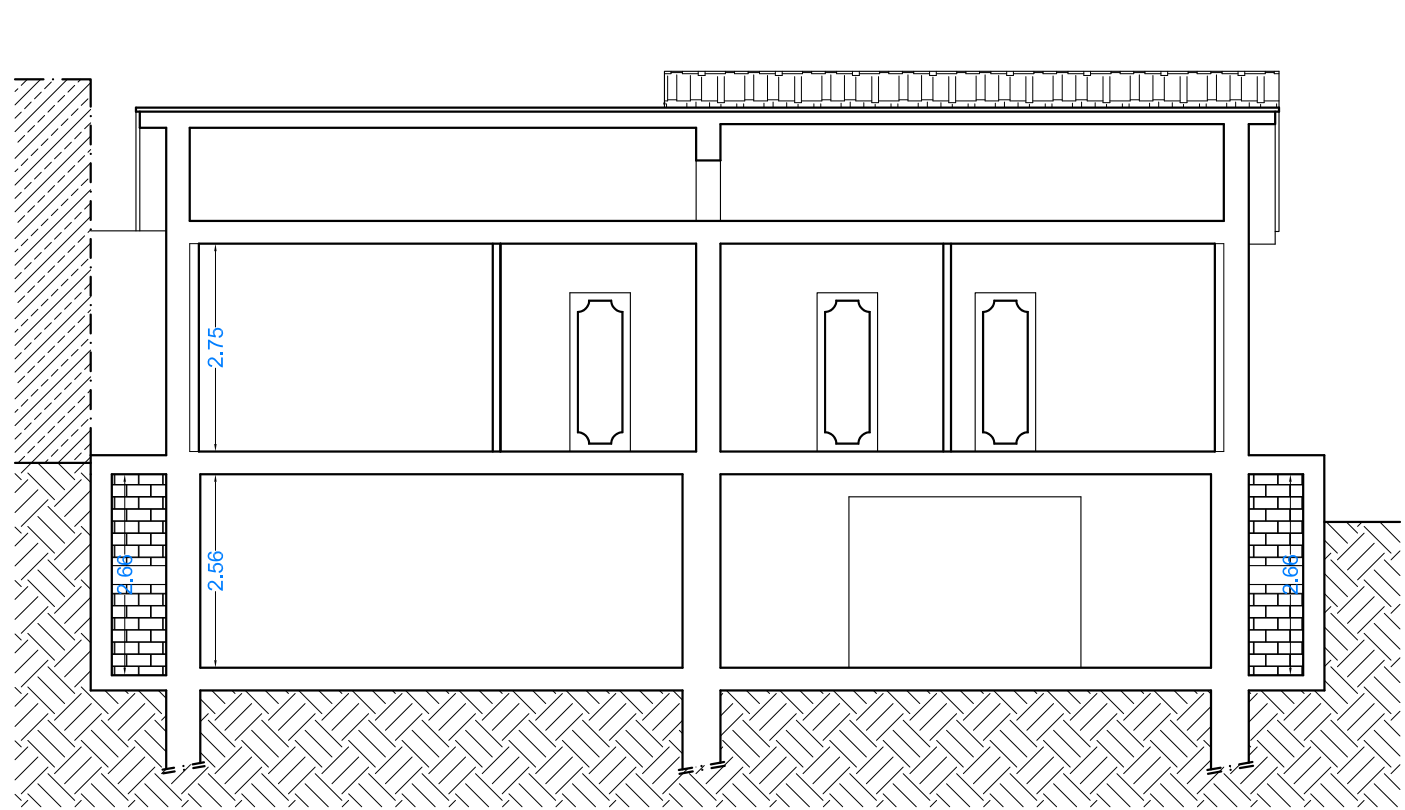
Prospetto EST



Prospetto SUD



Sezione A-A'



Sezione B-B'

|   |             |    |            |    |                   |
|---|-------------|----|------------|----|-------------------|
| I | Ingresso    | L  | Letto      | F  | Fondo             |
| S | Soggiorno   | B  | Bagno      | M  | Magazzino         |
| P | Pranzo      | VE | Veranda    | C  | Cantina           |
| K | Cucina      | VS | Vano Scala | UF | Ufficio           |
| R | Ripostiglio | T  | Terrazzo   | G  | Garage            |
| D | Disimpegno  | SO | Sottotetto | WC | Servizio Igienico |

Legenda Destinazione d'Uso

| U.I. A - Proprietà FLAMMINI Alfredo, Giancarlo, Zebe |     |                    |                     |                            |         |          |          |     |  |
|------------------------------------------------------|-----|--------------------|---------------------|----------------------------|---------|----------|----------|-----|--|
| Foglio n.119 - Part.IIa n.22 - Sub. n.1              |     |                    |                     |                            |         |          |          |     |  |
| FLAMMINI (A)                                         |     | Destinazione d'uso | Superficie utile SU | Superficie Finestrata (Sf) |         | Rapp 1/8 | Verifica |     |  |
|                                                      |     |                    | L (m)               | H (m)                      | Sf (mq) | K        | St>K     |     |  |
| Piano Terra                                          | A1  | I                  | 4,20mq              | 1,09                       | 2,40    | 2,62     | 0,53     | si  |  |
| Piano Terra                                          | A2  | S                  | 25,34mq             | 1,23                       | 2,40    | 2,95     | 3,17     | no  |  |
| Piano Terra                                          | A3  | K                  | 12,41mq             | 0,82                       | 2,40    | 1,97     | 1,55     | si  |  |
| Piano Terra                                          | A4  | D                  | 6,13mq              | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Terra                                          | A5  | L                  | 12,92mq             | 1,48                       | 1,41    | 2,09     | 1,62     | si  |  |
| Piano Terra                                          | A6  | L                  | 15,46mq             | 1,48                       | 1,41    | 2,09     | 1,93     | si  |  |
| Piano Terra                                          | A7  | L                  | 14,27mq             | 1,33                       | 1,41    | 1,88     | 1,78     | si  |  |
| Piano Terra                                          | A8  | B                  | 5,12mq              | 0,66                       | 1,41    | 0,93     | 0,64     | si  |  |
| Piano Terra                                          | A9  | VE                 | 3,01mq              | 0,66                       | 1,41    | 0,93     | 0,38     | si  |  |
| Piano Terra                                          | A10 | VE                 | 15,91mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Interrato                                      | A11 | M                  | 40,70mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Interrato                                      | A12 | CT                 | 14,75mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Sottotetto                                     | A16 | SO                 | 31,24mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Sottotetto                                     | A17 | SO                 | 30,24mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Sottotetto                                     | A18 | SO                 | 45,22mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Sottotetto                                     | A19 | SO                 | 16,40mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| TOTALE                                               |     |                    | 292,90mq            |                            |         |          |          |     |  |

| U.I. B - Proprietà FLAMMINI Alfredo, Giancarlo, Zebe |     |                    |                     |                            |         |          |          |     |  |
|------------------------------------------------------|-----|--------------------|---------------------|----------------------------|---------|----------|----------|-----|--|
| Foglio n.119 - Part.IIa n.22 - Sub. n.2              |     |                    |                     |                            |         |          |          |     |  |
| FLAMMINI (A)                                         |     | Destinazione d'uso | Superficie utile SU | Superficie Finestrata (Sf) |         | Rapp 1/8 | Verifica |     |  |
|                                                      |     |                    | L (m)               | H (m)                      | Sf (mq) | K        | St>K     |     |  |
| Piano Interrato                                      | A13 | M                  | 25,89mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Interrato                                      | A14 | WC                 | 2,12mq              | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| Piano Interrato                                      | A15 | G                  | 28,04mq             | ---                        | ---     | ---      | ---      | --- |  |
| TOTALE                                               |     |                    | 55,96mq             |                            |         |          |          |     |  |

Riepilogo Superfici

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| En                         | Prese Fotografiche Esterne |
| n                          | Prese Fotografiche interne |
| Legenda Prese Fotografiche |                            |

**COMUNE DI NORCIA**  
**PROVINCIA DI PERUGIA**

**EDIFICIO S.S. NURSINA 1/A**  
RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO E SUCCESSIVI

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI NORCIA VIA NURSINA 1/A.  
( N.C.U. foglio 119 - part. 22)

Norcia li : Ottobre 2022

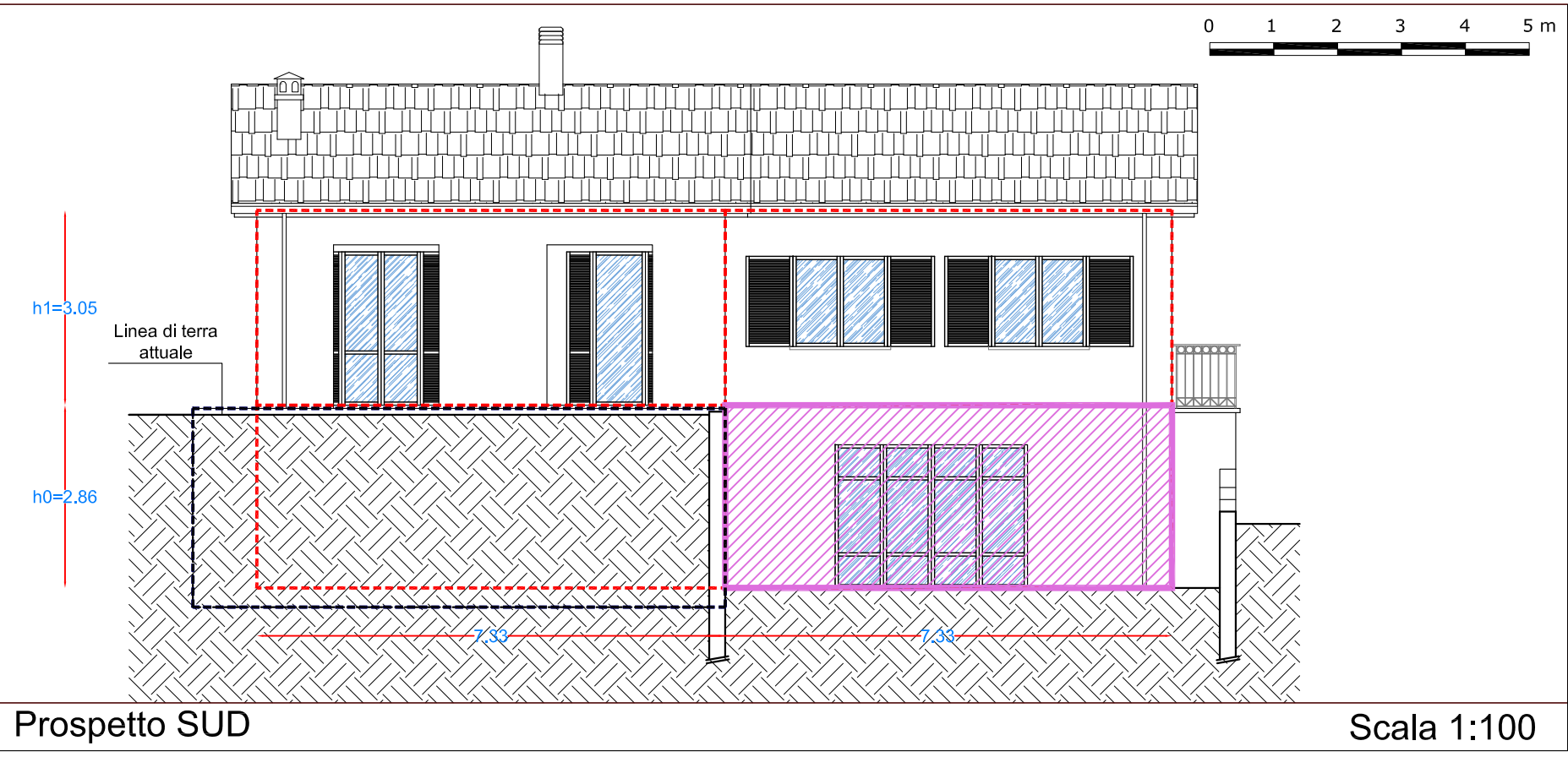
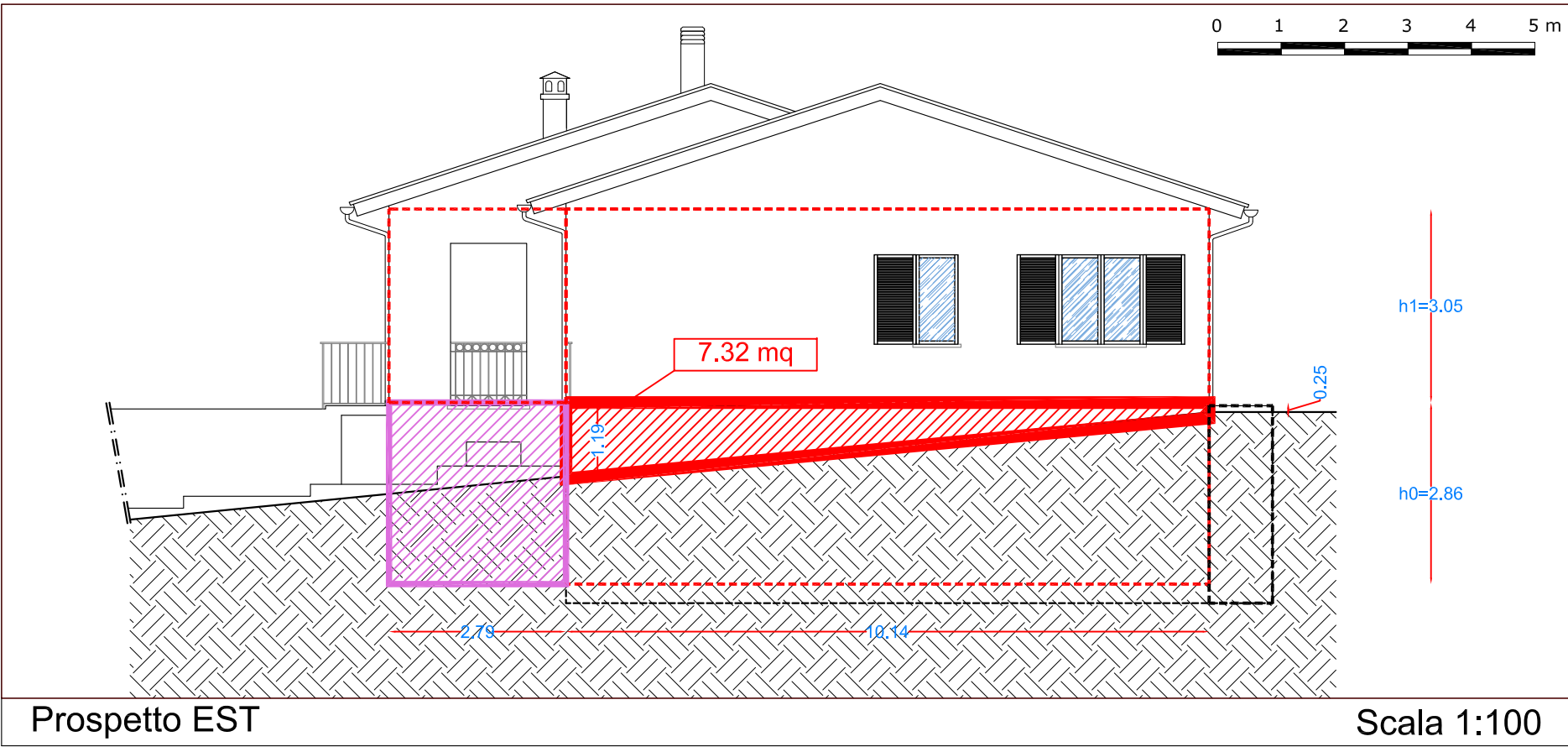
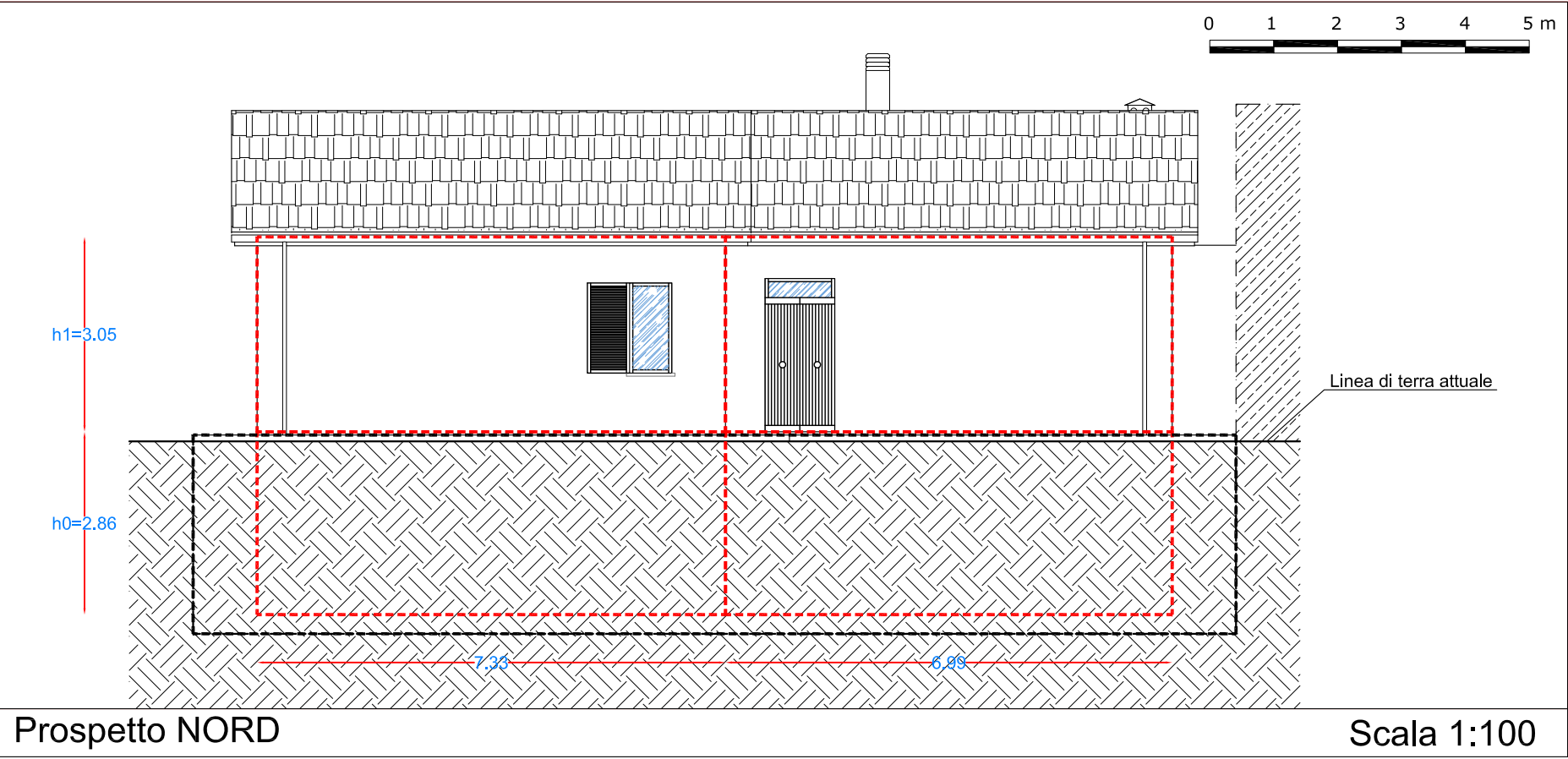
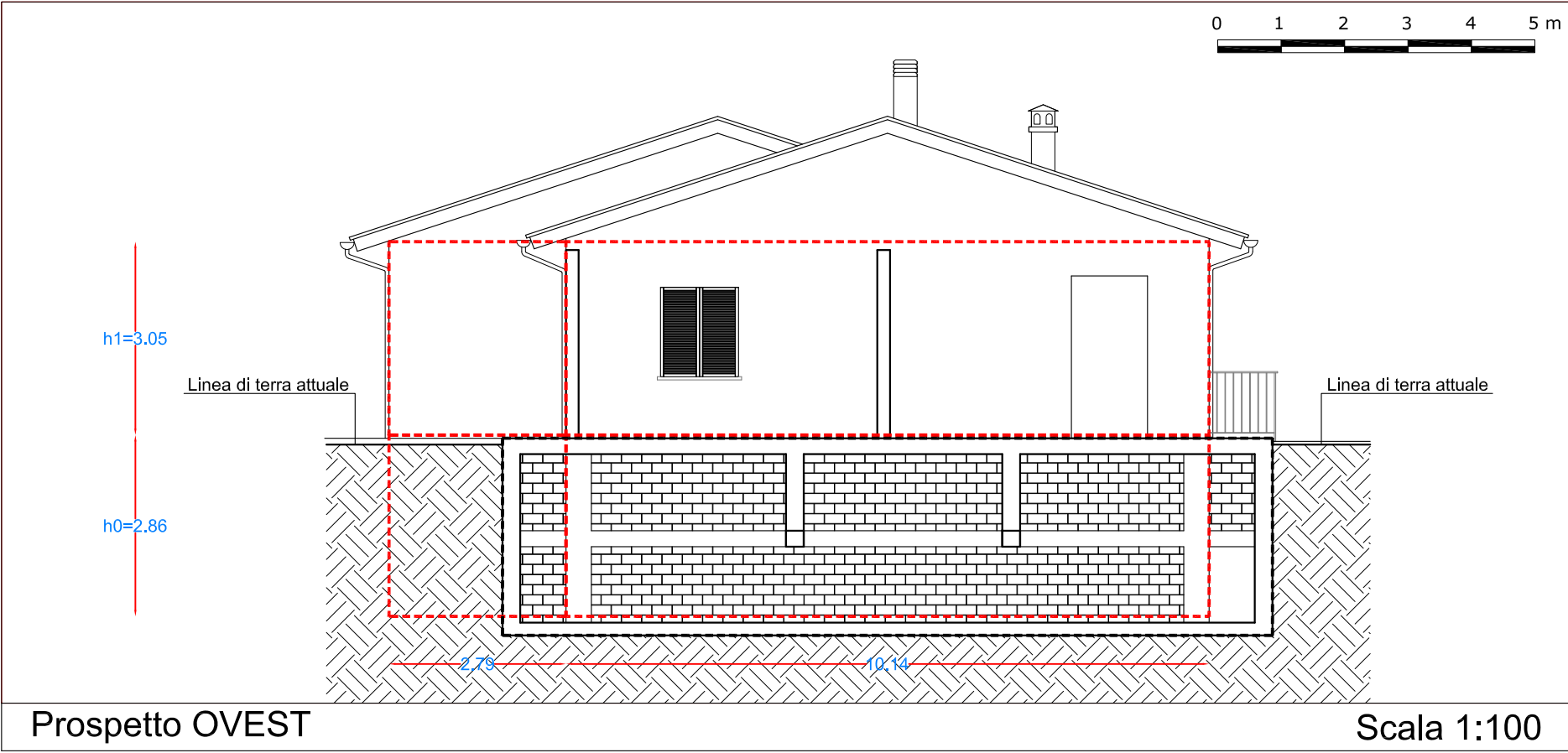
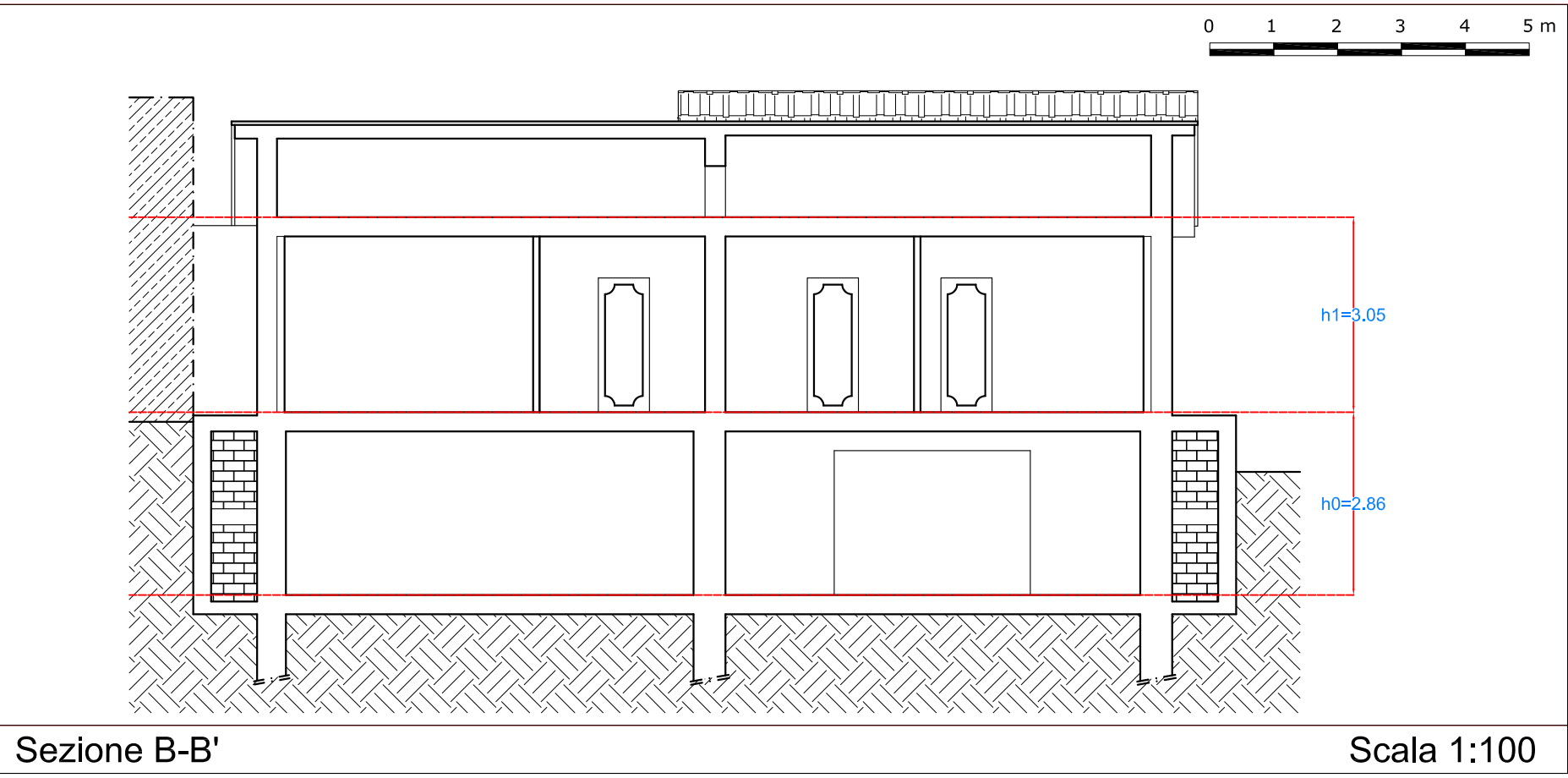
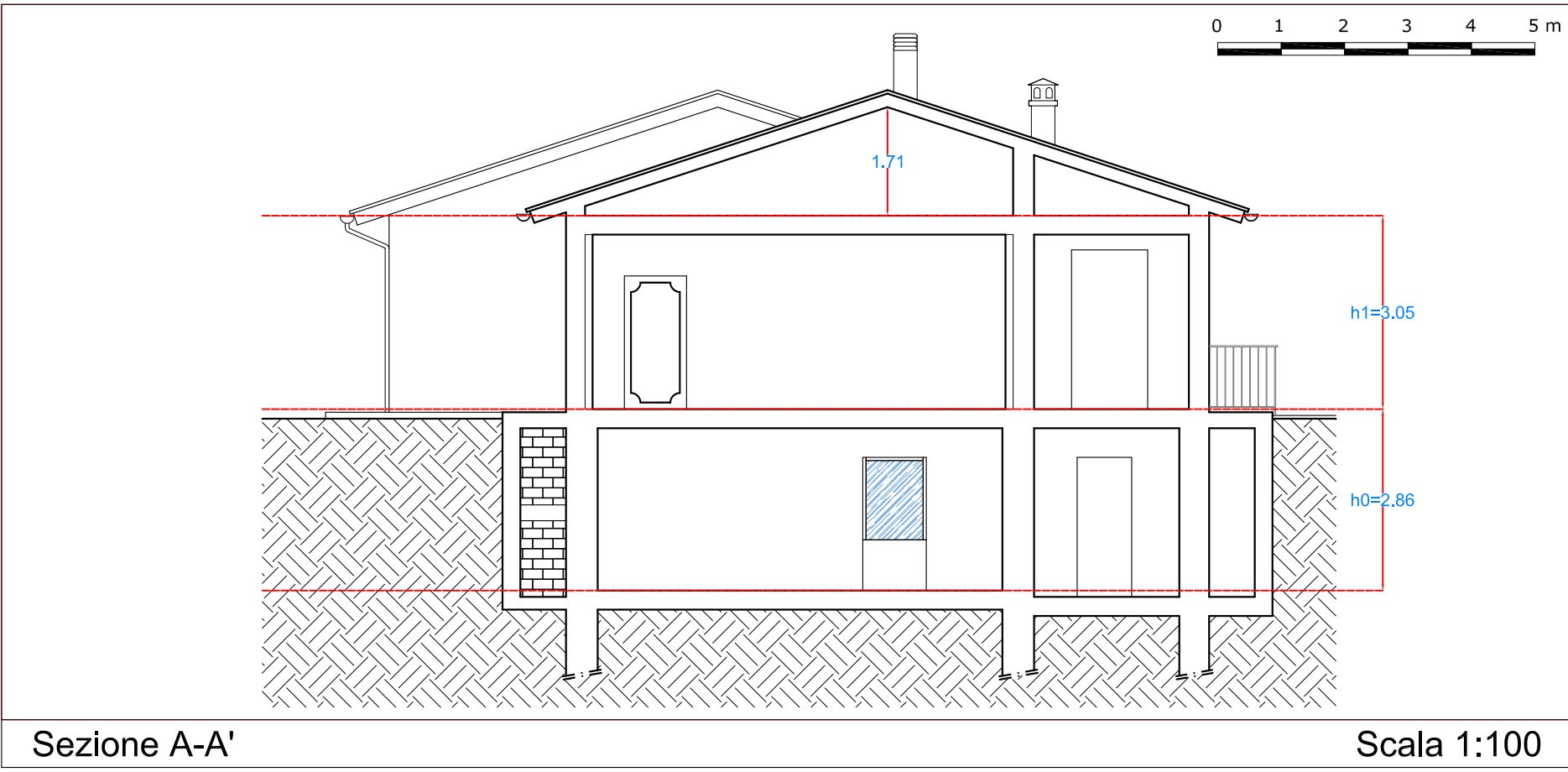
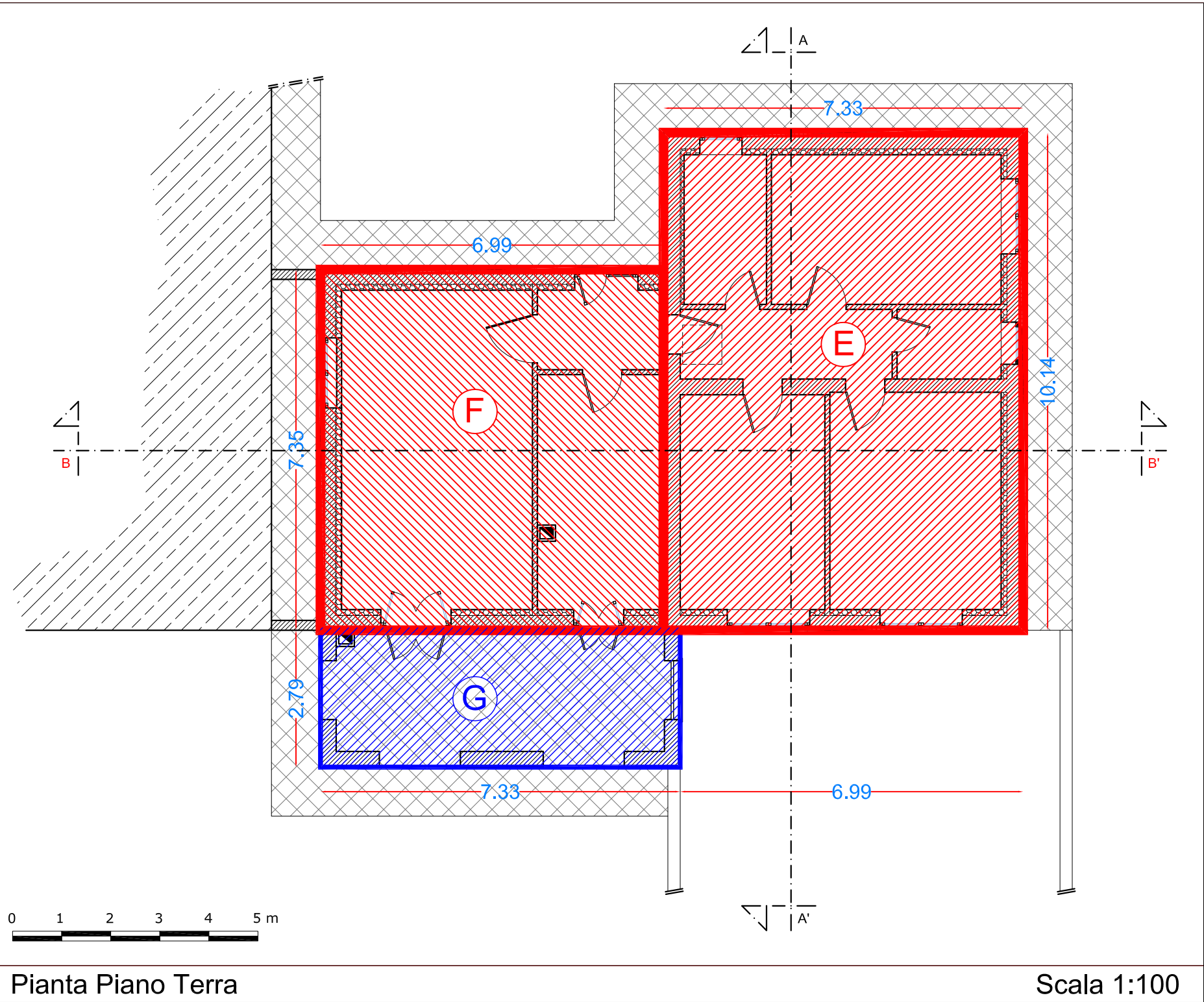
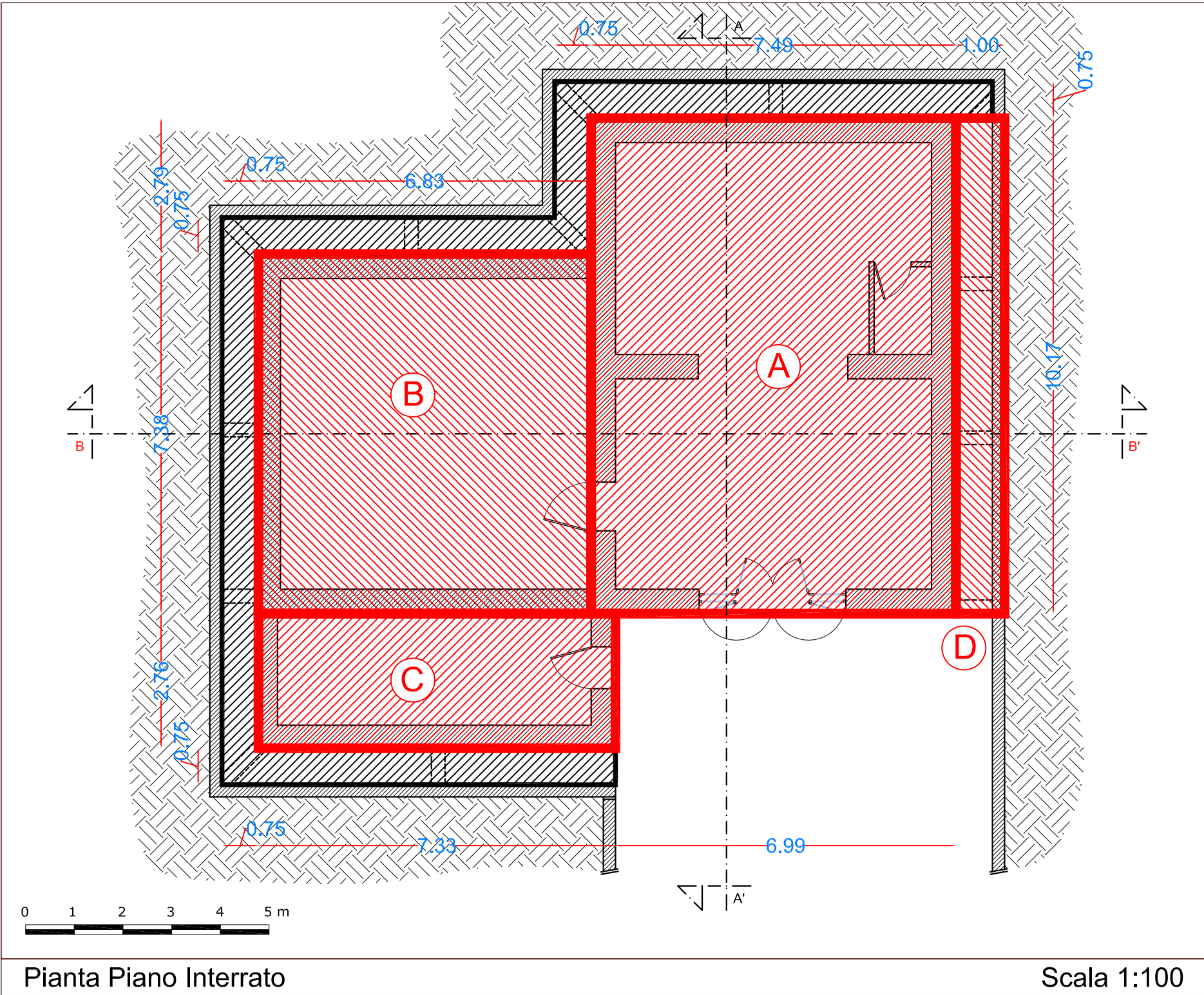
COMMITTENTE: Sig. Flammini Alfredo

ELABORATO:  
Elaborati grafici dello stato di fatto  
- piante ai vari livelli  
- prospetti e sezioni

ELABORATO N°  
**SF.03**  
**INT 5**

PROGETTISTA :  
Ing. Roberto GUBBIOTTI

Geom. Michele LEOPARDI



## LEGENDA

|  |                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Superficie coperta di ogni piano dell'edificio misurata all'esterno dei muri o comunque delle strutture portanti perimetrali (R.R. 18/02/2015, art.17, co.1).                                |
|  | Superficie non computata ai fini del calcolo della SUC in quanto trattasi di porticato al piano terra con SUL < 15% della SUL complessiva (R.E. Comune di Norcia, art.198, co.1, lettera c). |
|  | Superficie non computata ai fini del calcolo della SUC in quanto trattasi di accesso esterno carrabile al piano seminterrato (R.R. 18/02/2015, art.18, co.3, lettera c).                     |
|  | Superficie non computata ai fini del calcolo della SUC in quanto trattasi di intercapedini ventilate completamente interrate (R.R. 18/02/2015, art.17, co.3, lettera j).                     |

### DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE PORTICO < 15% SUL (ai sensi del R.E. Comune di Norcia, art.198, co.1, lettera c)

#### CALCOLO SUPERFICIE PORTICO (G)

(G):  $(7,33 \times 2,79) \text{mq} = 20,45 \text{mq}$

#### CALCOLO SUL COMPLESSIVA (A+B+C+E+F)

$(A+B+C+E+F): [(7,49 \times 10,17) + (6,83 \times 7,38) + (7,33 \times 2,76) + (7,33 \times 10,14) + (6,99 \times 7,35)] \text{mq} = 272,51 \text{mq}$

**F = 20,45 mq < 15% SUL = 40,88 mq**

### CALCOLO SUPERFICIE UTILE COPERTA (SUC)

#### CALCOLO SUC PIANO INTERRATO (SUC 0)

Superficie Coperta complessiva piano seminterrato (A+B+C+D):

$(A+B+C+D): [(7,49 \times 10,17) + (6,83 \times 7,38) + (7,33 \times 2,76) + (1,00 \times 10,17)] \text{mq} = 156,98 \text{mq}$

Superficie pareti fuori terra piano seminterrato (Spft):

Spft: 7,32 mq

Superficie totale pareti piano seminterrato (Sp):

$\text{Sp}: [(10,17 + 7,98 + 2,76 + 7,33 + 2,76 + 7,38 + 6,83 + 2,79 + 8,49) \times 2,86] \text{mq} = 161,56 \text{mq}$

Rapporto tra superficie pareti fuori terra e pareti piano seminterrato (Spft/Sp):

$\text{Spft/Sp}: (7,32 \text{mq} / 161,56 \text{mq}) = 0,04 \text{mq}$

Superficie Utile Coperta SUC 0 piano seminterrato [(A+B)x(Spft/Sp)]:

**(SUC 0):**  $156,98 \text{mq} \times 0,04 = 6,28 \text{mq}$

#### CALCOLO SUC PIANO TERRA (SUC 1)

Superficie Coperta complessiva piano terra (E+F) piano terra:

$(E+F): [(7,33 \times 10,14) + (6,99 \times 7,35)] \text{mq} = 125,70 \text{mq}$

Superficie Utile Coperta SUC 1 piano terra (D+E):

**(SUC 1):**  $= 125,70 \text{mq}$

#### CALCOLO SUC TOTALE

**SUCtot:**  $(\text{SUC 0}) + (\text{SUC 1}) \rightarrow (6,28 + 125,70) \text{mq} = 131,98 \text{mq}$

### CALCOLO VOLUME URBANISTICO (art. 139 COMMA 3 R.R. 2/2015)

#### CALCOLO VOL. PIANO SEMINTERRATO (VOL 0)

Perimetro del piano

$\text{p0}: (10,17 + 7,98 + 2,76 + 7,33 + 2,76 + 7,38 + 6,83 + 2,79 + 8,49) \text{m} = 56,49 \text{m}$

altezza media ponderale pareti fuori terra

$\text{h0}: (\text{Spft})/(\text{p0}) = 7,32 \text{mq} / 56,49 \text{m} = 0,13 \text{m}$

Volume piano seminterrato

**(VOL 0):**  $(\text{SUC 0}) \times \text{h0} = 7,32 \times 0,13 \text{m} = 0,95 \text{mc}$

#### CALCOLO VOL. PIANO TERRA (VOL 1)

Volume piano terra

**(VOL 1):**  $(\text{SUC 1}) \times \text{h1} = 125,70 \times 3,05 \text{m} = 383,38 \text{mc}$

#### CALCOLO VOL TOTALE

**VOLtot:**  $(\text{VOL 0}) + (\text{VOL 1}) \rightarrow (0,95 + 383,38) \text{mc} = 384,33 \text{mc}$

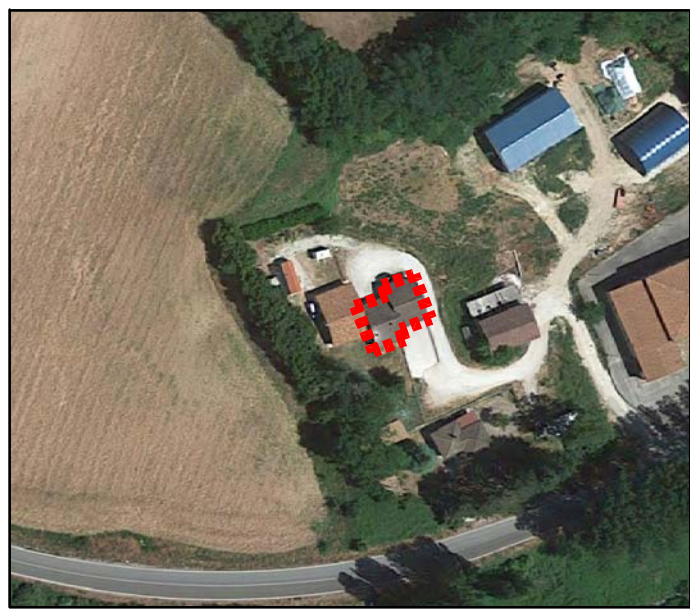
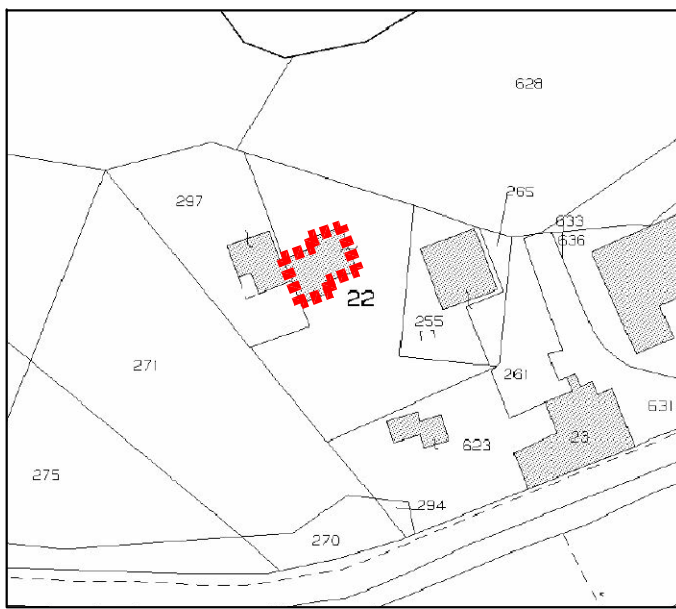


COMUNE DI NORCIA  
PROVINCIA DI PERUGIA

## EDIFICIO S.S. NURSINA 1/A

RIPIRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO  
DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO E SUCCESSIVI

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI NORCIA VIA NURSINA 1/A.  
( N.C.U. foglio 119 - part. 22)



Norcia II : Ottobre 2022

COMMITTENTE: Sig. Flammini Alfredo

ELABORATO:  
Elaborati grafici dello stato di fatto  
Calcolo della SUC e del Volume

ELABORATO N°  
**SF.07**  
**INT 5**

PROGETTISTA :

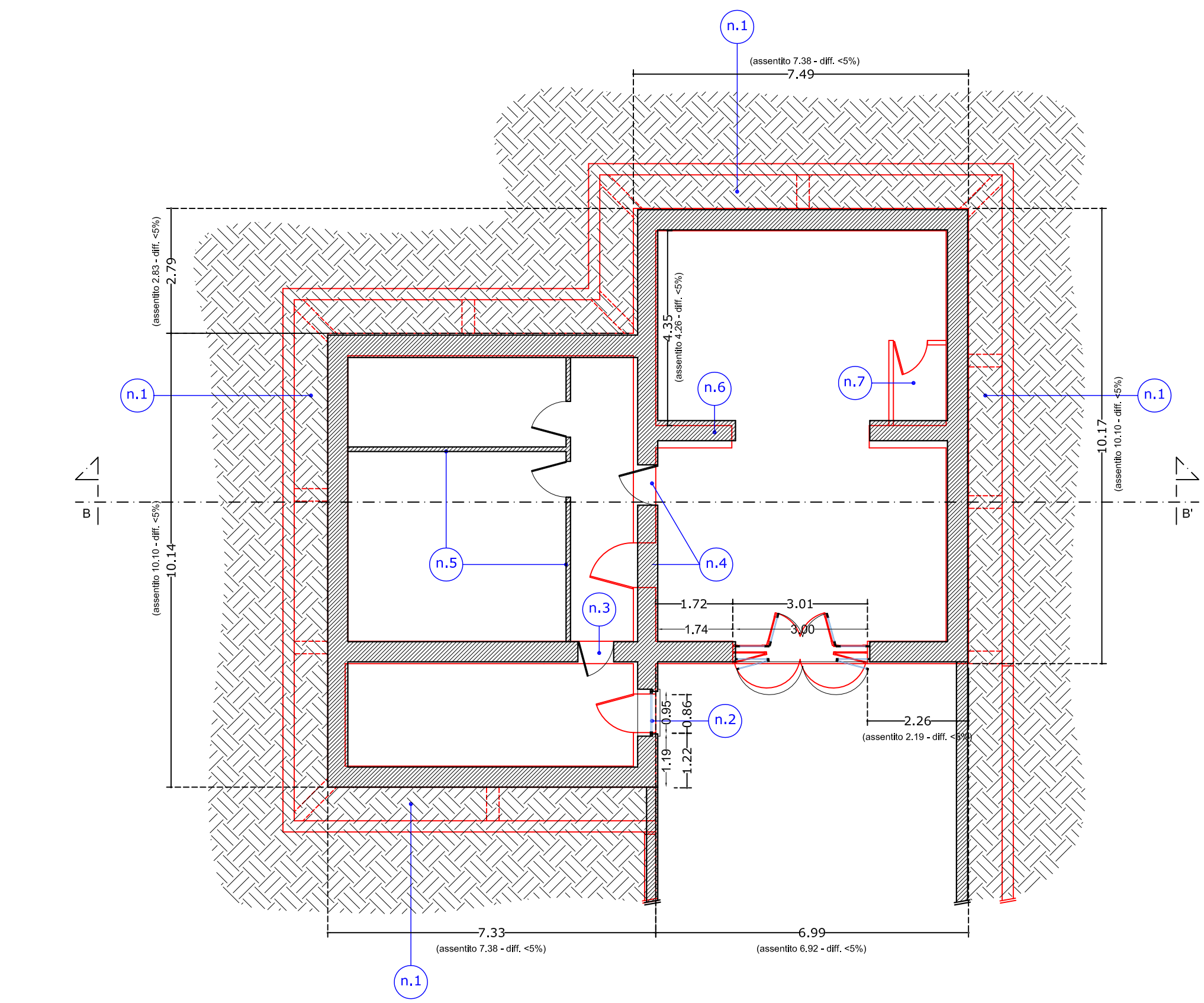
Ing. Roberto GUBBIOTTI

Geom. Michele LEOPARDI



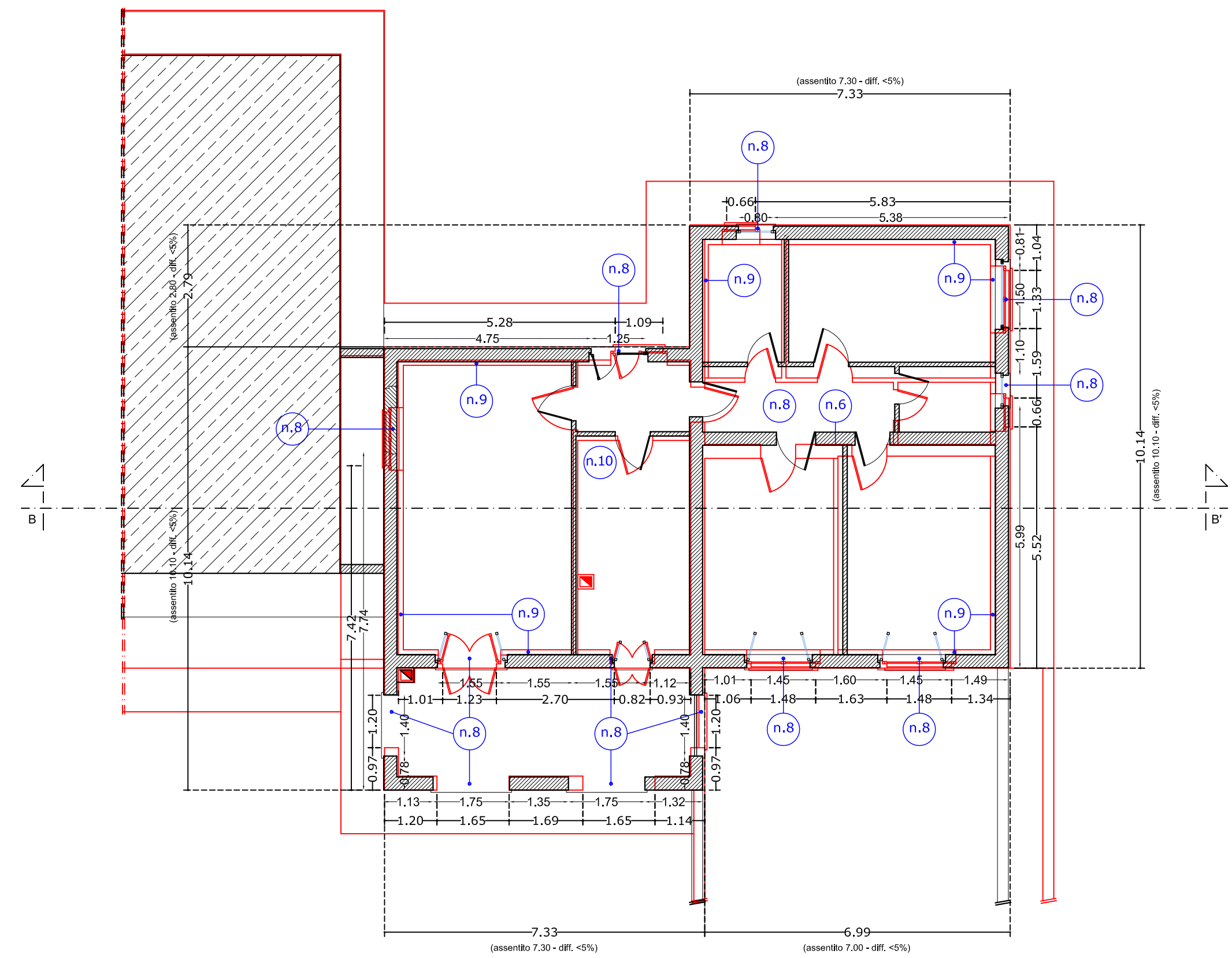
Progettista e  
coordinatore del progetto

Direttore dei Lavori e  
Coordinatore per la sicurezza



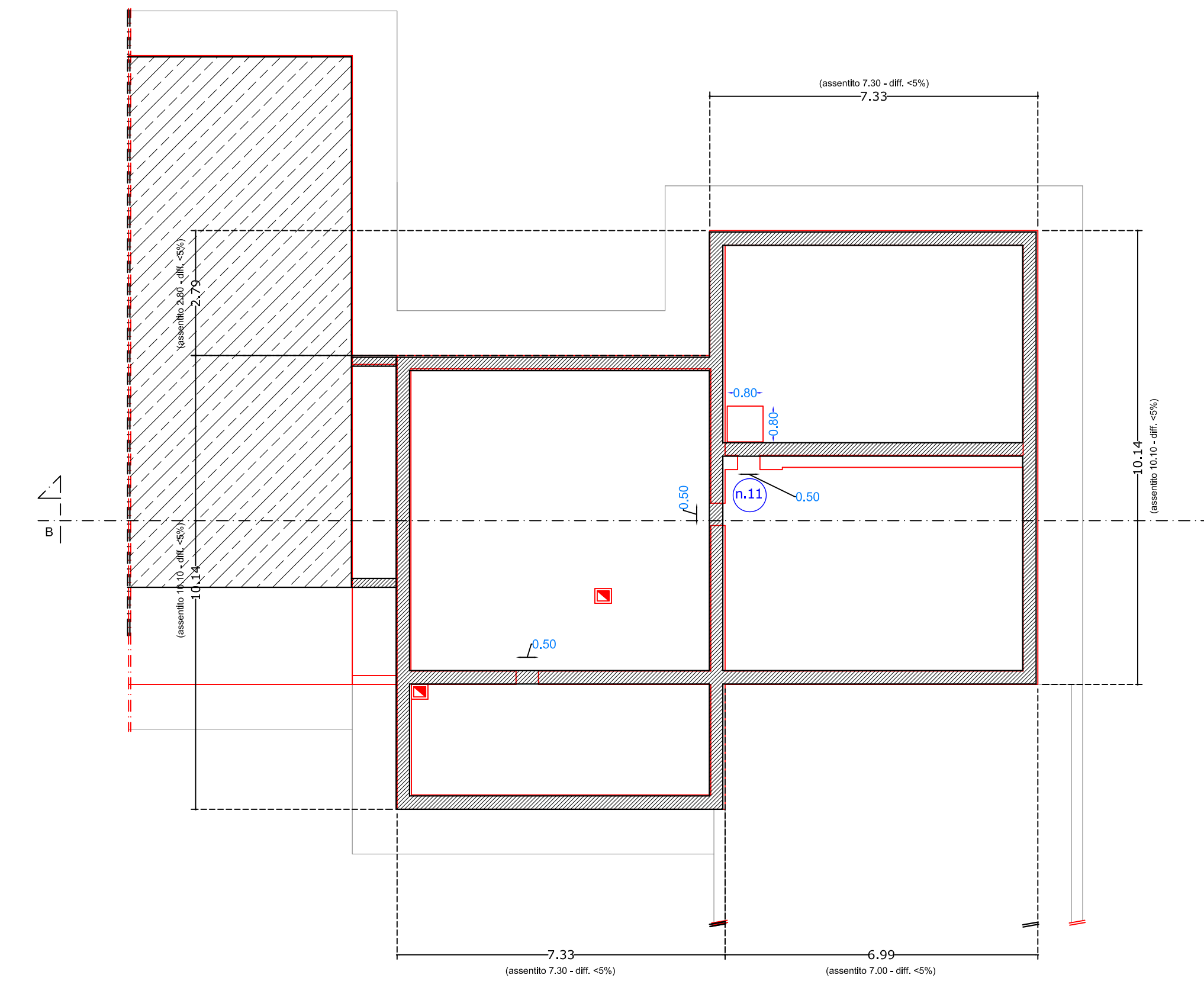
Pianta Piano Interrato

Scala 1:100



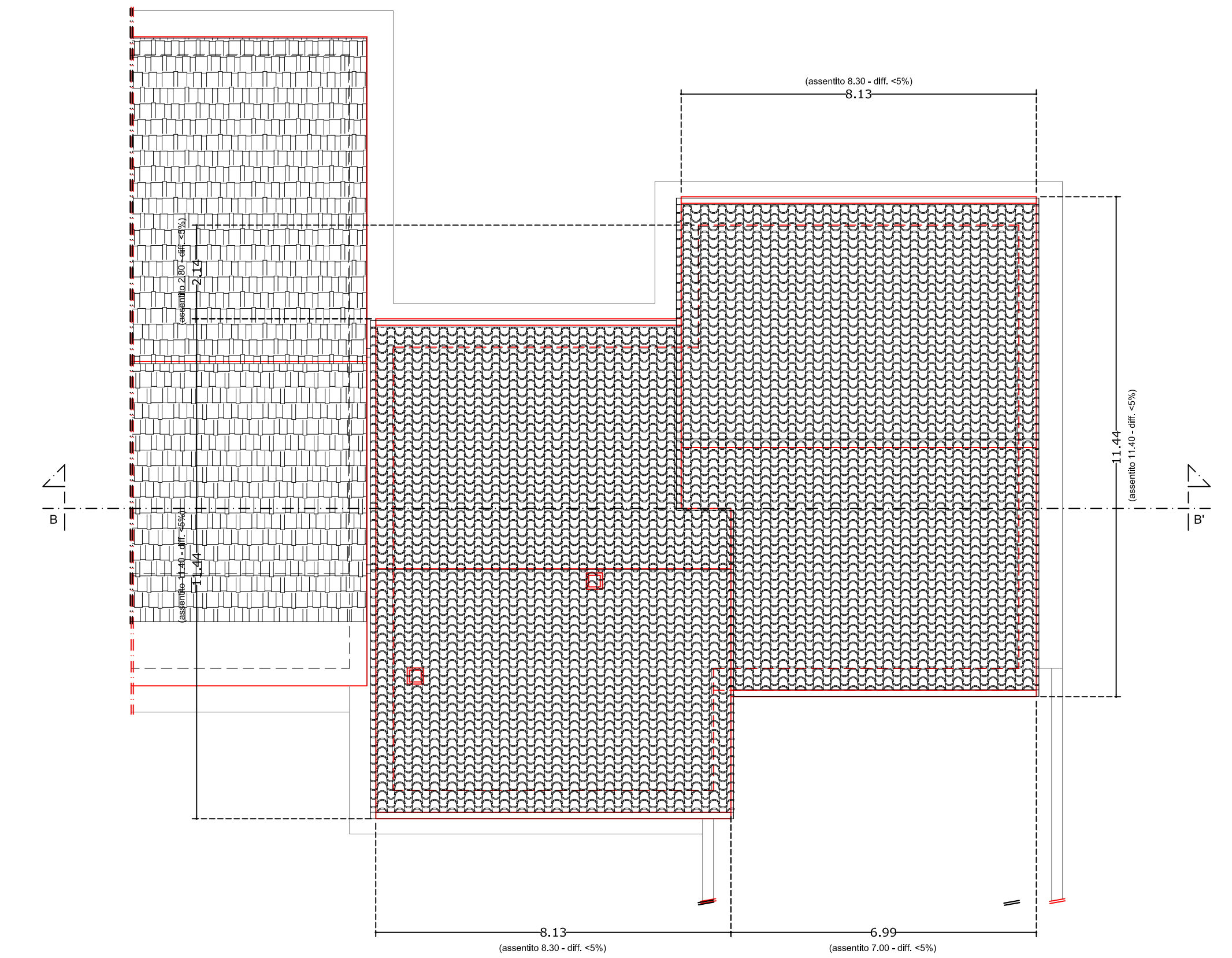
Pianta Piano Terra

Scala 1:100



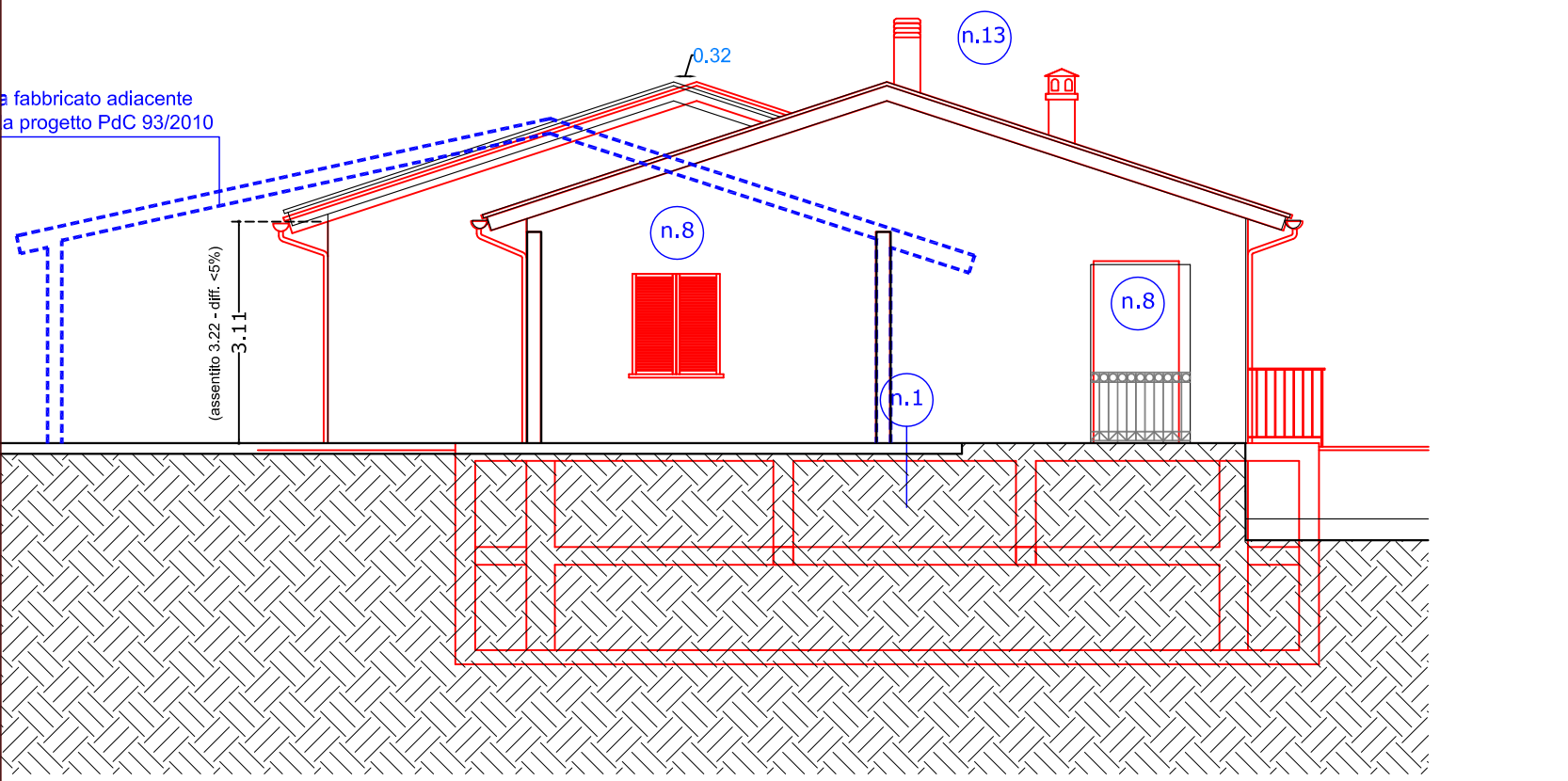
Pianta Piano di Sottotetto

Scala 1:100



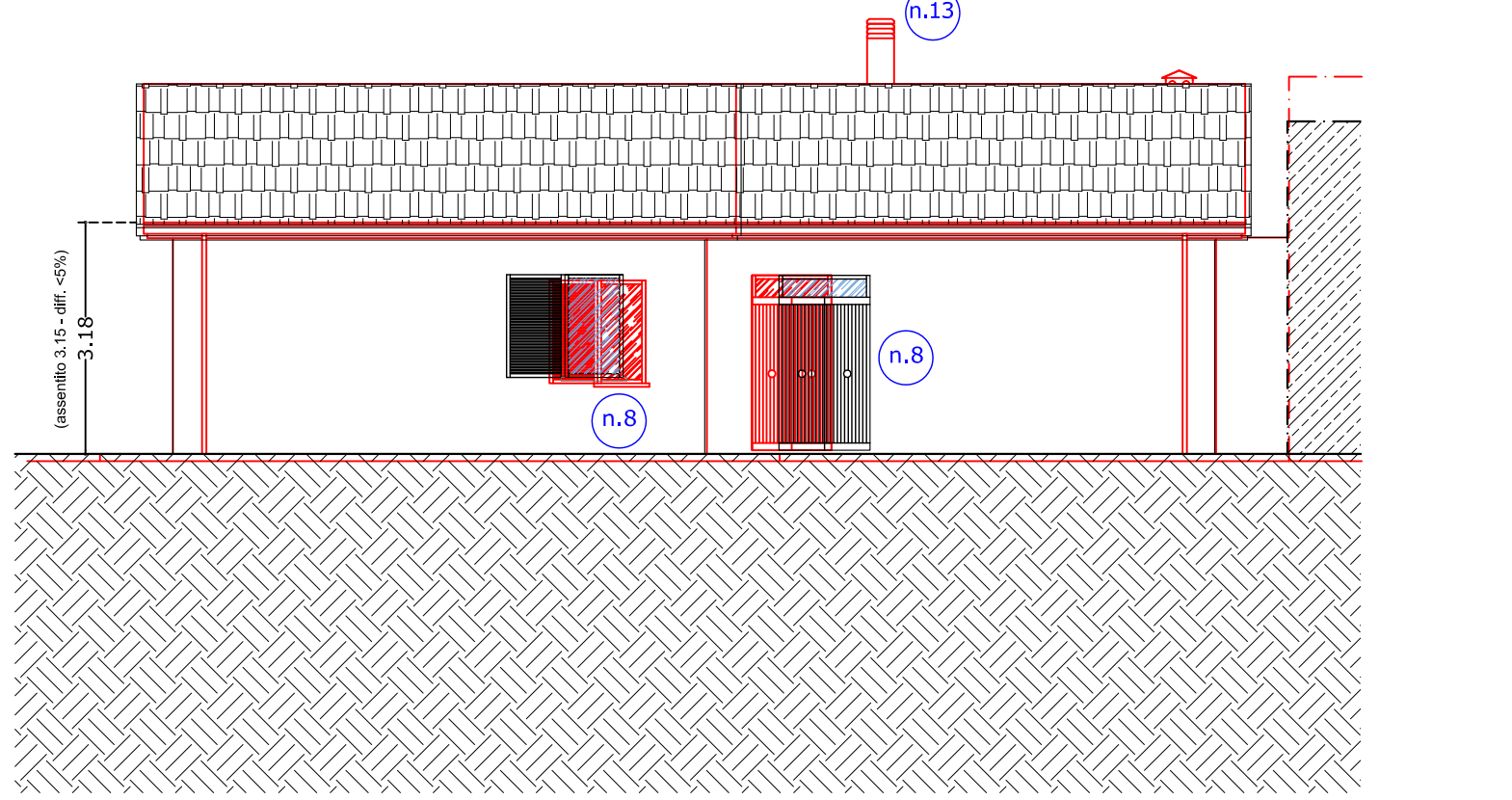
Pianta Piano di Copertura

Scala 1:100



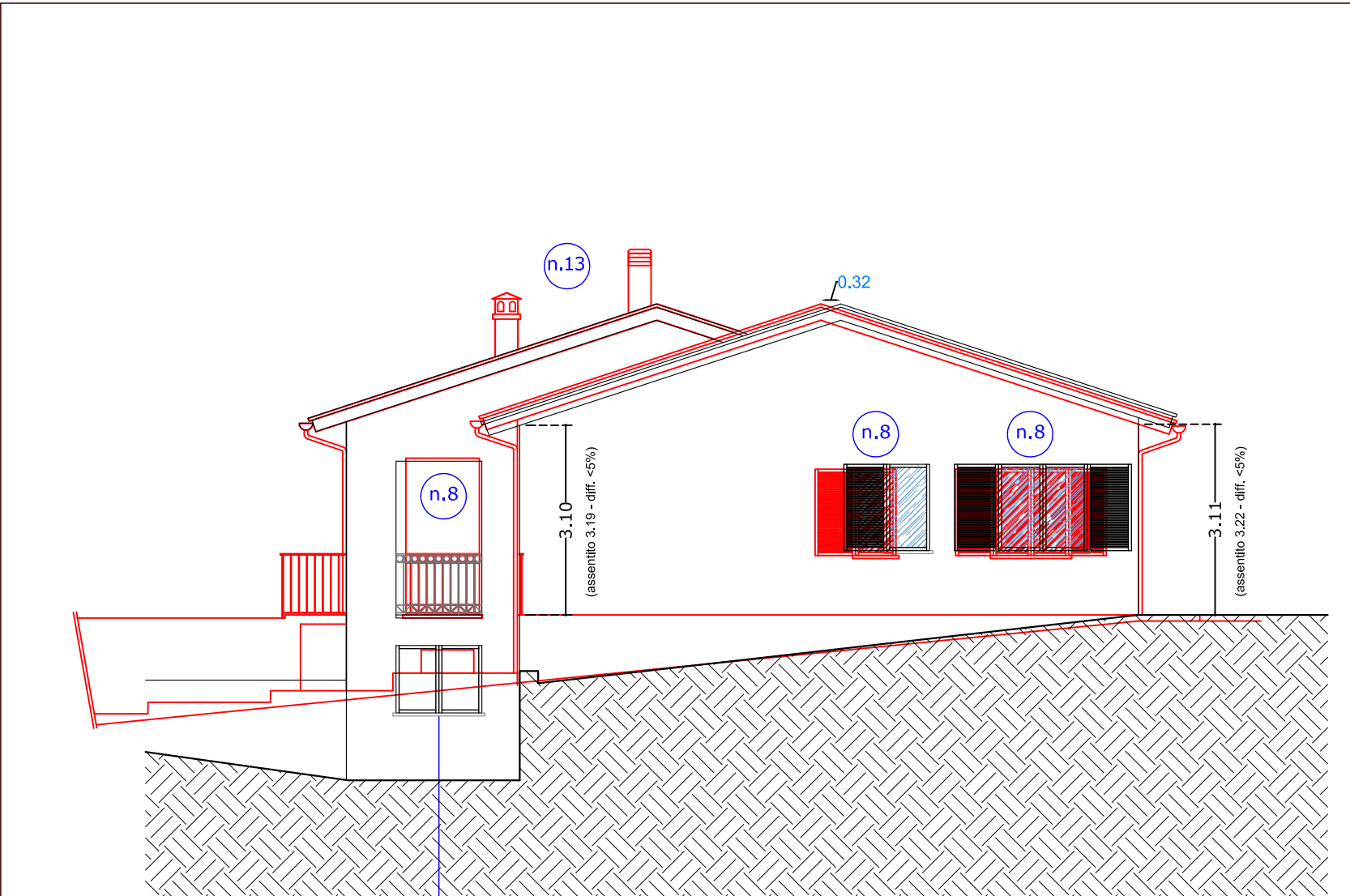
Prospetto OVEST

Scala 1:100



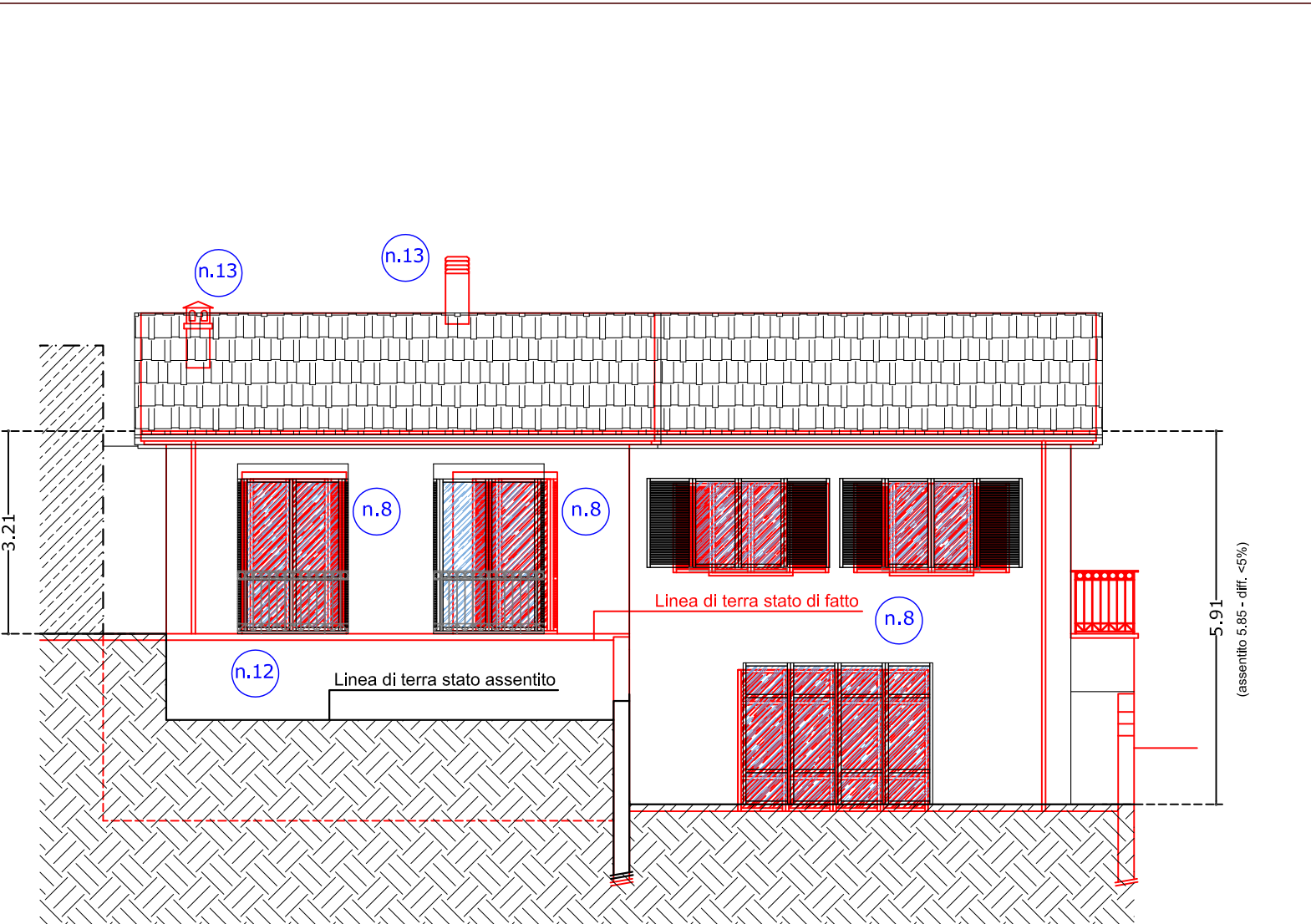
Prospetto NORD

Scala 1:100



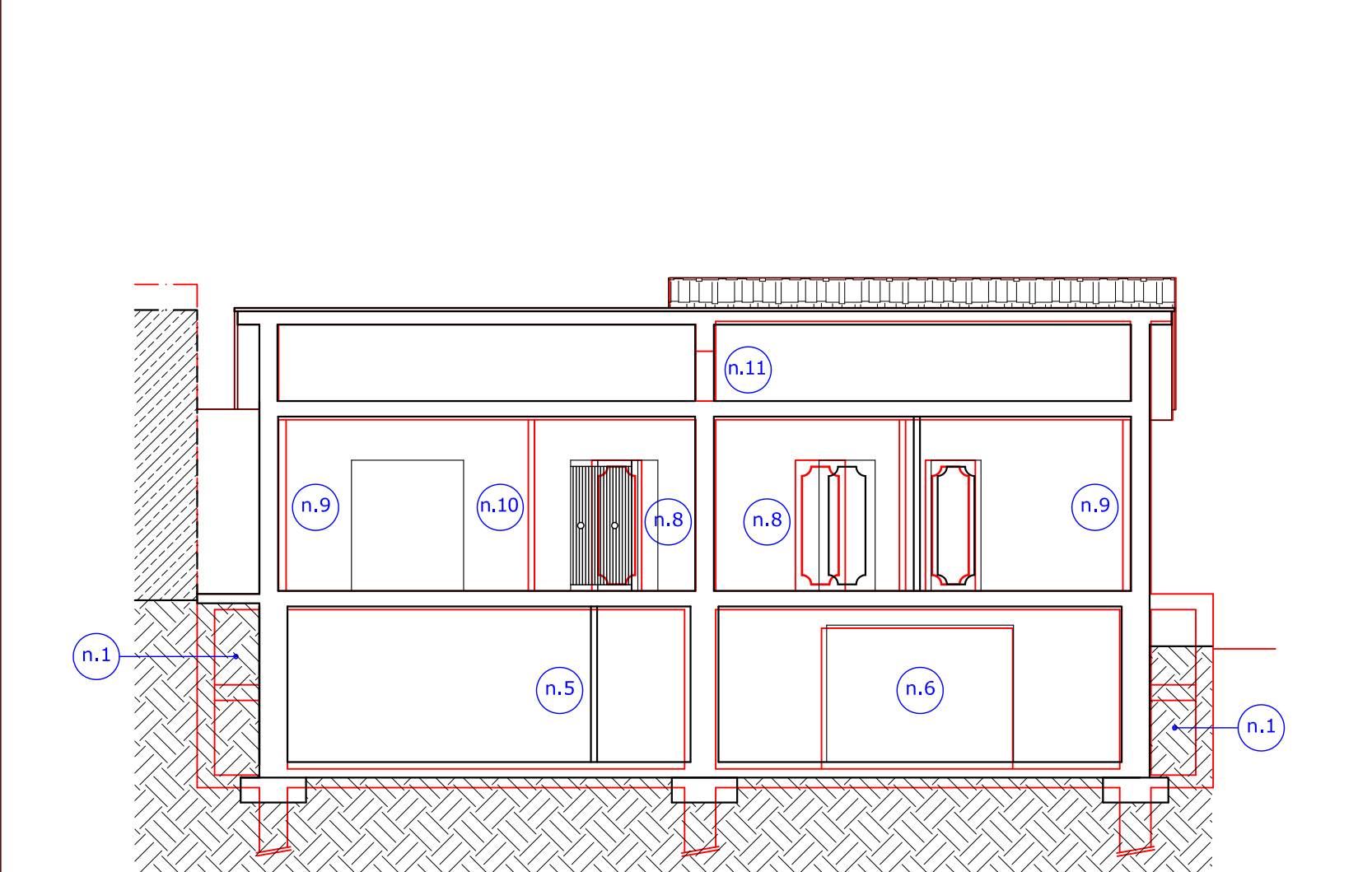
Prospetto EST

Scala 1:100



Prospetto SUD

Scala 1:100



Sezione B-B'

Scala 1:100

|        |                                                                |
|--------|----------------------------------------------------------------|
| —      | Stato assentito                                                |
| —      | Stato di fatto                                                 |
| (n...) | Posizione difformità riscontrate<br>(vedi relazione sanitaria) |

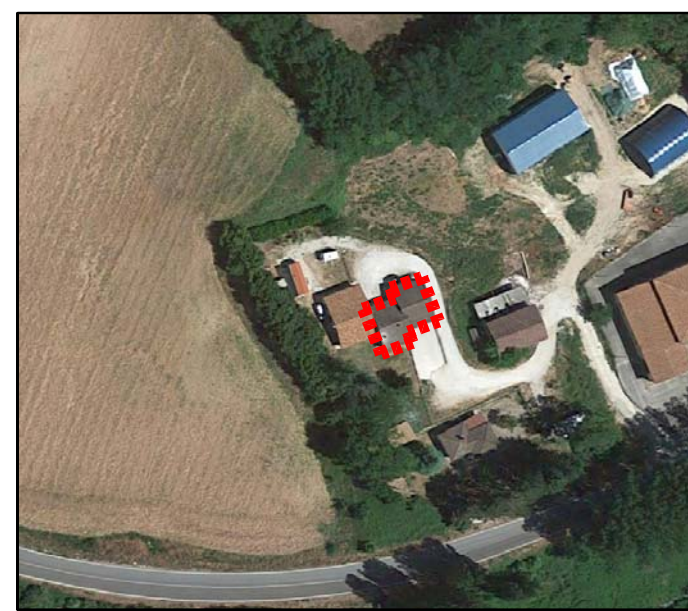
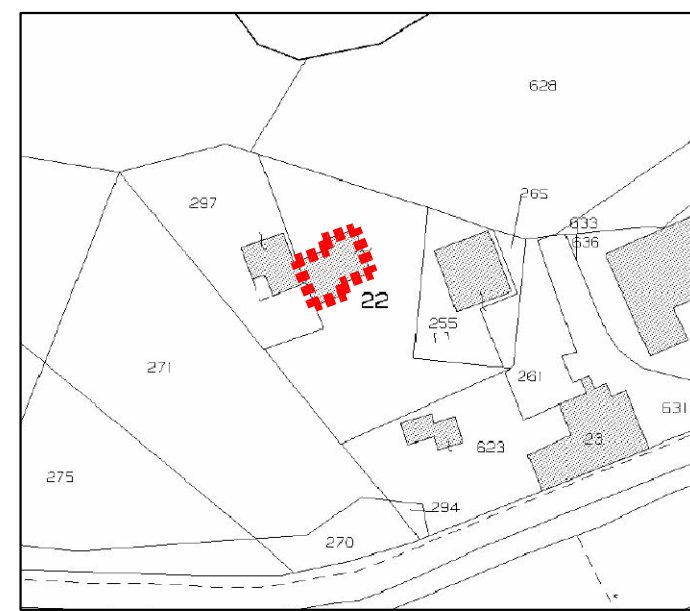


COMUNE DI NORCIA  
PROVINCIA DI PERUGIA

## EDIFICIO S.S. NURSINA 1/A

RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO  
DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO E SUCCESSIVI

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI NORCIA VIA NURSINA 1/A.  
( N.C.U. foglio 119 - part. 22)



Norcia li : Ottobre 2022

COMMITTENTE: Sig. Flammini Alfredo

ELABORATO:  
Elaborati grafici stato sovrapposto assentito/attuale  
- piante ai vari livelli  
- prospetti e sezioni

ELABORATO N°  
**SF.08**  
**INT 5**

PROGETTISTA :

Ing. Roberto GUBBIOTTI



Progettista e  
coordinatore del progetto

Geom. Michele LEOPARDI



Direttore dei Lavori e  
Coordinatore per la sicurezza