

Uffici

loc. Palombare _ 62039 Visso (MC).
Tel. +39 0737 961563
e-mail: parco@sibillini.net
PEC: parcossibillini@emarche.it
Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

Prot. n.
Cl. 7.10.5

0010217-30/11/2021-EP_N078-SARCH-P

Oggetto: Legge 06.12.1991 n.394 e smi – D.M. 03.02.1990 – D.P.R. 06.08.1993
Realizzazione di una pertinenza a servizio di un fabbricato adibito a civile abitazione
sito in Norcia frazione Campi (Fg.14 mapp.78) . Richiedente: Comune di Norcia per
Bucarelli Andrea _ Pr. 502/21
Comunicazione concessione provvedimento n. 218 del 30.11.2021 e richiesta
affissione Albo.

Al Comune di Norcia _ Ufficio Edilizia Privata
Trasmessa via pec

e p.c. Reparto Carabinieri del PNMS
Trasmessa via pec

Stazione Carabinieri Parco – Norcia
Trasmessa via pec

Sig. Bucarelli Andrea
per il tramite Dott. Flavio Buratti
PEC: studiogheos@epap.sicurezzapostale.it

In riferimento alla Vs. nota n. 25589 del 18.11.2021, pervenuta in data 18.11.2021 prot. 9872,
inerente la realizzazione delle opere di cui in oggetto con la presente si trasmette il provvedimento
n. 218 del 30.11.2021 con il quale è stato concesso il Nulla Osta ed effettuata la Valutazione di
Incidenza Ambientale alle prescrizioni e condizioni in esso contenute.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art.13 comma 1 della legge 394/91 smi, si chiede, di affiggere
all'albo di questo Comune per **sette** giorni il nulla osta di cui in oggetto.

Al Reparto Carabinieri Parco ed alla Stazione Carabinieri Parco che leggono per conoscenza
viene trasmessa copia del provvedimento in oggetto per lo svolgimento dei relativi compiti di
vigilanza previsti dalla normativa generale di cui sopra.

Cordiali saluti



Il Direttore
Dott.ssa Maria Laura Talamè

M. Talamè

**Esito Valutazione di incidenza ambientale e di Nulla Osta**

(art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i., art. 11 c.3 e art. 13 legge 394/1991)

N° 218

Del 30.11.2021

Oggetto: Realizzazione di una pertinenza a servizio di un fabbricato adibito a civile abitazione sito in Norcia frazione Campi (Fg.14 mapp.78) . Richiedente: Comune di Norcia per Bucarelli Andrea __ Pr. 502/21

IL DIRETTORE

Vista la documentazione inerente la valutazione di incidenza ambientale ed il relativo Nulla Osta presentata dal Comune di Norcia per conto di Bucarelli Andrea comprensiva della documentazione per l'avvio della fase di screening, e acquisita al protocollo del Parco n. 9872 del 18.11.2021;

Considerato che la suddetta istanza riguarda un area sita in frazione Campi di Norcia, (Fg.14 mapp. 78) e prevede la realizzazione di una pertinenza a servizio di un fabbricato adibito a civile abitazione.

Visto il documento istruttorio, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e di cui si è accertata la regolarità tecnica, che si condivide;

Preso atto, in particolare, del parere favorevole espresso in merito a tale intervento dalla Commissione Nulla Osta nella seduta del 23.11.2021.

Ritenuto, pertanto, opportuno rilasciare al Comune di Norcia per conto di Bucarelli Andrea il presente provvedimento di valutazione di incidenza ambientale, ex art. D.P.R. n. 357/97, e di nulla osta, ex 13 legge 394/91, per l'esecuzione degli interventi in oggetto;

In virtù:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.6, 11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della D.G.R. Umbria n. 360/2021;
- della D.G.R. Umbria n. 123/2013;
- della Convenzione (Rep. A-C 101 del 06/08/2021) tra la Regione Umbria e l'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini per l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT 5210071 "Monti Sibillini (versante umbro)" e contestuale affidamento della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale, approvata con D.C.D. n. 48 del 30/07/2021 e sottoscritta in data 04/08/2021;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi,

RILASCIARE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro". La fase di screening di incidenza ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

Si rilascia altresì, al Comune di Norcia per conto di Bucarelli Andrea, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt. 11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art. 1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il nulla osta per l'esecuzione degli interventi in oggetto nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- **La tinteggiatura esterna venga effettuata con colorazione tenue intonata all'ambiente circostante sulla scale delle terre.**
- **Il manto di copertura dovrà risultare di coloritura tenue, simile alle coperture limitrofe, ed intonato al contesto paesaggistico circostante.**

Avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso ordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente Parco.

Il presente provvedimento è valido per un periodo di cinque anni dalla data di emissione scaduto il quale l'esecuzione dei lavori eventualmente ancora non avviati deve essere sottoposta a nuova valutazione di incidenza e nulla osta.



Il Direttore

Dott. Maria Laura Talamé

Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Allegato alla Valutazione di incidenza ambientale e Nulla osta

N° 218

Oggetto: Realizzazione di una pertinenza a servizio di un fabbricato adibito a civile abitazione sito in Norcia frazione Campi (Fg.14 mapp.78).

Richiedente: Comune di Norcia per Bucarelli Andrea _ Pr. 502/21

Del 30.11.2021

Vista la documentazione inerente la valutazione di incidenza ambientale ed il relativo Nulla Osta presentata dal Comune di Norcia per conto di Bucarelli Andrea comprensiva della documentazione per l'avvio della fase di screening, e acquisita al protocollo del Parco n. 9872 del 18.11.2021;

Considerato che la suddetta istanza riguarda un fabbricato sito in frazione Campi di Norcia, (Fg.14 mapp. 78) e prevede la realizzazione di una pertinenza a servizio di un fabbricato adibito a civile abitazione.

Preso atto che l'immobile oggetto di intervento ricade in zona 2 *"ambito periferico e antropizzato"* di cui al D.M. 03/02/1990 di *"perimetrazione del Parco nazionale dei Monti Sibillini"*. L'area è inoltre individuata dal Piano per il Parco (approvato con D.C.D. n. 59 del 18.11.2002 ed adottato con DGR Marchè n.898 del 31.07.2006 e DGR Umbria n. 1384 del 02.08.2006) in zona D *"di promozione economica e sociale, che interessano le aree urbanizzate"* con specificazione della sottozona D1 *"in cui gli interventi interessano preminentemente la riqualificazione e la trasformazione di aree urbane"* Tra gli interventi ammissibili risultano presenti gli interventi di TR (Trasformazione): *comprendente gli interventi volti ad introdurre sostanziali innovazioni d'uso o di struttura nello stato dei luoghi per fini economici o sociali coerenti con le finalità del Parco, anche attraverso nuovi impegni di suolo per la formazione di nuovi insediamenti o sostituzioni o modificazioni radicali di tessuti insediativi o infrastrutturali, dirette sia al potenziamento delle strutture e degli usi in atto sia alla creazione di nuove sistemazioni paesistiche, anche in funzione di un miglioramento delle condizioni preesistenti e del recupero delle aree degradate"* e tra gli usi compatibili risultano ricompresi UA (urbani ed abitativi): *comprendenti gli usi orientati alla qualificazione ed all'arricchimento delle condizioni dell'abitare, le utilizzazioni per residenze temporanee e permanenti, coi servizi e le infrastrutture ad esse connessi, nonché le attività artigianali, commerciali e produttive d'interesse prevalentemente locale; le attrezzature ricettive o i servizi legati alle attività turistico-ricreative, escursionistiche e sportive;*

Rilevato che l'area ricade all'interno della ZSC-ZPS IT5210071 *"Monti Sibillini - versante umbro"*.

Visto il format proponente per lo screening di incidenza ambientale, presentato dal professionista incaricato Dott. Geol. Flavio Buratti.

Ritenuto che la suddetta documentazione sia sufficiente per l'esecuzione della fase di screening di incidenza ambientale.

Preso atto che l'intervento prevede la costruzione di un edificio di piccole dimensioni a servizio di un'abitazione esistente e destinato a pertinenza dell'abitazione stessa. Le dimensioni complessive della pertinenza saranno di ml. 5,95 x 6,70 ed altezza in gronda di ml. 2.40 ed al colmo di ml. 3,20. La struttura sarà in legno agganciata ad una fondazione ed avrà una copertura a due falde. La tamponatura esterna verrà realizzata con pannelli sandwich sempre in fibra di legno con finitura esterna intonacata e tinteggiata. Gli infissi saranno in legno ed i canali e discendenti in lamiera verniciata. Gli spazi interni della pertinenza saranno destinati a ripostiglio e centrale termica.

Viste le Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (DCD n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016) e in particolare quelle sito-specifiche per la ZPS-ZSC IT5210071 "Monti Sibillini (versante umbro).

Considerato che l'intervento non risulta incompatibile con le suddette misure di conservazione.

Rilevato che l'area di intervento è classificata dalla Rete Ecologica della Regione Umbria come "Barriere antropiche: aree edificate, strade, ferrovie".

Vista l'istruttoria di screening di incidenza ambientale, modello valutatore, conclusa con esito positivo, senza necessità di procedere a valutazione appropriata acquisito con ID 193976 del 30.11.2021;

Visto, in particolare, il parere favorevole rilasciato in merito agli interventi in oggetto dalla Commissione Nulla Osta nella seduta del 23.11.2021 a condizione che:

- La tinteggiatura esterna venga effettuata con colorazione tenue intonata all'ambiente circostante sulla scale delle terre.
- Il manto di copertura dovrà risultare di coloritura tenue, simile alle coperture limitrofe, ed intonato al contesto paesaggistico circostante.

Considerato:

- Che le opere in oggetto, tenendo conto dell'entità e della localizzazione, non è stato ritenuto tale da compromettere la salvaguardia del paesaggio e degli ambienti naturali tutelati con particolare riguardo alla flora e alla fauna protette e ai rispettivi habitat, quindi compatibile ai sensi del D.M. 03/02/1990, art. 1 c. 7 D.P.R. 06/08/1993 e art. 11 comma 3 legge 394/1991 (norme di salvaguardia immediatamente applicabili).
- Che pertanto tali interventi appaiono coerente con gli indirizzi di conservazione di cui alla normativa vigente degli strumenti tecnici del Parco, con particolare riferimento al Piano per il Parco;
- Che gli impatti sul paesaggio e sull'ambiente naturale, connessi alla realizzazione delle opere di cui sopra, sono pertanto da ritenersi sostenibili e risultano così come descritte, compatibili con le finalità di conservazione ambientale e paesaggistica di cui alla Legge 394/91 e s.m.i. e delle misure di salvaguardia del PNMS, e coerenti con le indicazioni e previsioni del Piano per il Parco.

Ravvisata, pertanto, la necessità di emanare il presente provvedimento favorevole di screening di valutazione di incidenza ambientale ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e di nulla osta ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt.11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art.1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993.

In virtù, quindi:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.6, 11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della D.G.R. Umbria n. 360/2021;
- della D.G.R. Umbria n. 123/2013;

- della Convenzione (Rep. A-C 101 del 06/08/2021) tra la Regione Umbria e l'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini per l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT 5210071 "Monti Sibillini (versante umbro)" e contestuale affidamento della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale, approvata con D.C.D. n. 48 del 30/07/2021 e sottoscritta in data 04/08/202;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi;

SI PROPONE DI RILASCIARE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i., si ritiene che gli interventi in oggetto non determineranno una incidenza significativa, ovvero non pregiudicheranno il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie presenti nella ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro". La fase di screening di incidenza ambientale si intende, pertanto, conclusa con esito positivo.

Di rilasciare altresì, al Comune di Norcia per conto di Bucarelli Andrea, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 4 del D.M. 03/02/1990 e degli artt. 11 comma 3 e 13 della legge 394/1991, nonché art. 1 comma 7 del D.P.R. 06/08/1993, il nulla osta per l'esecuzione degli interventi in oggetto nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- La tinteggiatura esterna venga effettuata con colorazione tenue intonata all'ambiente circostante sulla scale delle terre.
- Il manto di copertura dovrà risultare di coloritura tenue, simile alle coperture limitrofe, ed intonato al contesto paesaggistico circostante.

Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo

Geom. Paolo Tuccini

