

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ

resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000

DA.15 + DA.07 - Modello da utilizzare nel caso di Condominio

Il sottoscritto **FABI ANGELO**,
C.F. **FBANGL39R14E812N**, nato a **MAGLIANO SABINA (RI)**
il **14/10/1939** residente in **02048 Stimigliano (RI) in via Lambruschina sud n.52**
documento d'identità n. **AT7265481**, rilasciato da
Comune di Stimigliano, il **30.08.2014** scadenza **14.10.2024**, in qualità di

☒ proprietario

☐ usufruttuario, con atto costitutivo del diritto di usufrutto n. del

☐ ALTRO avente diritto (specificare, es. erede, amministratore di sostegno ecc...)

☐ in qualità di legale rappresentante della persona giuridica*

P.IVA

Sede legale iscritta alla CCIAA

n.

Relativamente all'immobile sito nel Comune di **NORCIA**

in **VIA UFENTE**, civico **SNC** (interno)

Identificativi catastali: Foglio **121** Mappale **146** Subalterno **4**

Condominio **DI FATTO**

Pratica avente numero MUDE:

Con destinazione d'uso **RESIDENZIALE**

* in caso di persona giuridica proprietaria o usufruttuaria dell'unità immobiliare

PARTE A (DA.15)

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;
- di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo /100%

(scegliere la condizione che si applica)

☒ l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)

☒ l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica;

☐ l'immobile era impiegato come abitazione principale ai sensi della vigente normativa;

☐ l'immobile era occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa;

☐ l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile;

☐ l'immobile era concesso in comodato a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non si applica alcuna delle condizioni cui sopra.

• di (essere / non essere) titolare di assicurazione sull'immobile

• di (avere / non avere) beneficiario di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €

(scegliere la condizione che si applica)

☒ di non aver beneficiato di altri contributi*;

☐ di aver beneficiato dei seguenti contributi

* Ai sensi dell'art. 22 dell'O.C. n. 13/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza sono cumulabili con altri aiuti di Stato o con aiuti in regime de minimis, per gli stessi costi ammissibili, nei limiti di cui agli articoli 8 e 50 del regolamento (UE) del 17 giugno 2014 n. 651/2014 e degli articoli 8 e 30 del regolamento (UE) del 25 giugno 2014 n. 702/2014. I beneficiari sono tenuti a fornire tutte le informazioni utili ad evitare il rischio di sovracompensazione, sin dal momento della presentazione della domanda di contributo".

■ Ai sensi dell'art. 25, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza non sono cumulabili con altri contributi concessi per le stesse opere da pubbliche amministrazioni ad eccezione del contributo di cui all' art. 5, comma 2, lettera f), del decreto-legge, che è dovuto agli interessati fino al ripristino dell'agibilità dell'immobile originario. Ai fini del presente articolo, non sono da intendersi come contributi le detrazioni di imposta operate ai sensi dell'art. 16-bis comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modifiche e integrazioni".

dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi previsti dagli artt. 5 e 6 del D.L. n. 189/2016 :

☒ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione abitativa) ¹:**

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione con miglioramento sismico o di ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali².

IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE O COMODATO:

- la concessione del contributo è subordinata all'assunzione dell'impegno alla prosecuzione alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, del rapporto di locazione o di comodato in essere alla data degli eventi sismici. In caso di formale rinuncia degli aventi diritto, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori l'unità immobiliare deve essere ceduta in locazione o comodato, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del decreto-legge, ad altro soggetto individuato tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici, come individuati dallo stesso proprietario o dal Comune, cui la rinuncia deve essere immediatamente comunicata. Trascorsi sei mesi senza che il Comune o il proprietario abbiano individuato il soggetto temporaneamente privo di abitazione interessato alla locazione alle condizioni preesistenti al sisma, lo stesso proprietario può cedere l'immobile in locazione ad altri soggetti sulla base di apposita convenzione stipulata col Comune ai sensi della legge n. 431/1998³.

☐ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione produttiva) ⁴:**

- I beneficiari dei contributi concessi per il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione di edifici destinati ad attività produttiva, una volta completati e collaudati i lavori, sono obbligati a garantire, in caso di successivo trasferimento dell'immobile, il mantenimento della destinazione dello stesso ad attività produttiva per almeno due anni dal completamento degli interventi finanziati. Nel caso in cui i beneficiari siano persone fisiche o imprese non in attività al momento della domanda di contributo, gli stessi provvedono, entro sei mesi dal completamento dei lavori, a dimostrare all'Ufficio speciale la ripresa dell'attività produttiva e l'effettiva utilizzazione a tal fine dell'immobile da parte loro o di terzi ovvero a comunicare all'Ufficio speciale e al comune la disponibilità alla cessione dell'immobile in locazione o in comodato ad altre imprese per il prosieguo dell'attività produttiva.

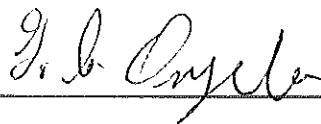
DI ESSERE A CONOSCENZA CHE:

- Per gli edifici oggetto degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino di cui alla presente ordinanza che alla data degli eventi sismici risultassero essere condotti in locazione, i termini relativi ai relativi contratti sono prorogati per un periodo non inferiore a due anni successivi alla conclusione dei lavori finalizzati a ripristinare l'agibilità o a ricostruire l'edificio, fatto salvo il recesso del conduttore ove ricorrano le condizioni di legge. *M.B.C.O.*

Luogo e data

Firma

NORCIA 18.11.2021



ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

1Riferimenti normativi: art. 6, comma 3 del D.L. n. 189/2016; art. 11 O.C. n. 19/2017.

2Ai sensi dell'art. 11, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "Ai soli fini dell'ammissibilità al contributo e limitatamente agli ambiti che la pianificazione urbanistica vigente identifica come territorio urbanizzato, non è considerato mutamento di destinazione d'uso quello tra gli usi produttivi elencati all'art. 2, comma 1, già dichiarati compatibili dallo strumento urbanistico comunale vigente, con esclusione dell'uso agricolo".

3Ai sensi dell'art. 11, comma 8 dell'O.C. n. 19/2017 "Il proprietario è esonerato dall'obbligo di riattivare il contratto con il precedente locatario o comodatario qualora quest'ultimo, alla data del sisma, fosse destinatario di procedura di sfratto per morosità ovvero qualora, precedentemente agli eventi sismici, egli fosse stato convenuto in giudizio dal proprietario per inadempimento contrattuale".

4Riferimento normativo: artt. 19 e 24 O.C. n. 13/2017.

PARTE C (DA.07)

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R. ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

che l'immobile come sopra identificato interessato dall'intervento di ricostruzione di cui all'ORDINANZA COMMISSARIALE n. 681 del 12/06/2017 :

- ✓ non è totalmente abusivo, che lo stesso non risulta interessato da ordini di demolizione, anche se sospesi con provvedimento giudiziale;
- ✓ alla data del 24 agosto 2016 era utilizzabile* ai sensi dell'art.10, comma 1, del D.L. 189/2016 convertito con L. 229/2016, modificato con D.L. 55/2018 convertito con L. 89/2018, art. 8, comma 1, lettera a).

*Art. 10 c.1, non sono ammissibili a contributo gli edifici costituiti da unità immobiliari destinate ad abitazioni o ad attività produttive che, alla data del 24 agosto 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 1, alla data del 26 ottobre 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2 ovvero alla data del 18 gennaio 2017 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2-bis, non avevano i requisiti per essere utilizzabili a fini residenziali o produttivi, in quanto erano colla benti, fatiscenti ovvero inagibili, a seguito di certificazione o accertamento comunale, per motivi statici o igienico-sanitari, o in quanto privi di impianti.

Luogo e data

NORCIA 18.11.2021

ANGELO

Firma



ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ

resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000

DA.15 + DA.07 - Modello da utilizzare nel caso di Condominio

Il sottoscritto **MATTEI ARGENTINA**,

C.F. **MTTRNT40R57D689L**, nato a **FORANO (RI)**

il **17/10/1940** residente in **02048 Stimigliano (RI) in via Lambruschina sud n.52**

documento d'identità n. **AT7265481**, rilasciato da

Comune di Stimigliano, il **05/08/2015** scadenza **17.10.2025**, in qualità di

☒ proprietario

☐ usufruttuario, con atto costitutivo del diritto di usufrutto n. del

☐ ALTRO avente diritto (specificare, es. erede, amministratore di sostegno ecc...)

☐ in qualità di legale rappresentante della persona giuridica*

P.IVA

Sede legale iscritta alla CCIAA

n.

Relativamente all'immobile sito nel Comune di **NORCIA**

in **VIA UFENTE**, civico **SNC** (interno)

Identificativi catastali: Foglio **121** Mappale **146** Subalterno **4**

Condominio **DI FATTO**

Pratica avente numero MUDE:

Con destinazione d'uso **RESIDENZIALE**

* in caso di persona giuridica proprietaria o usufruttuaria dell'unità immobiliare

PARTE A (DA.15)

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;
- di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo /100%

(scegliere la condizione che si applica)

☒ l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)

☒ l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica;

☐ l'immobile era impiegato come abitazione principale ai sensi della vigente normativa;

☐ l'immobile era occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa;

☐ l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile;

☐ l'immobile era concesso in comodato a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non si applica alcuna delle condizioni cui sopra.

• di (essere / non essere) titolare di assicurazione sull'immobile

• di (avere / non avere) beneficiario di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €

(scegliere la condizione che si applica)

☒ di non aver beneficiato di altri contributi*;

☐ di aver beneficiato dei seguenti contributi

* Ai sensi dell'art. 22 dell'O.C. n. 13/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza sono cumulabili con altri aiuti di Stato o con aiuti in regime de minimis, per gli stessi costi ammissibili, nei limiti di cui agli articoli 8 e 50 del regolamento (UE) del 17 giugno 2014 n. 651/2014 e degli articoli 8 e 30 del regolamento (UE) del 25 giugno 2014 n. 702/2014. I beneficiari sono tenuti a fornire tutte le informazioni utili ad evitare il rischio di sovracompensozione, sin dal momento della presentazione della domanda di contributo".

■ Ai sensi dell'art. 25, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza non sono cumulabili con altri contributi concessi per le stesse opere da pubbliche amministrazioni ad eccezione del contributo di cui all' art. 5, comma 2, lettera f), del decreto-legge, che è dovuto agli interessati fino al ripristino dell'agibilità dell'immobile originario. Ai fini del presente articolo, non sono da intendersi come contributi le detrazioni di imposta operate ai sensi dell'art. 16-bis comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modifiche e integrazioni".

dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi previsti dagli artt. 5 e 6 del D.L. n. 189/2016 :

☒ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione abitativa) ¹:**

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione con miglioramento sismico o di ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali².

IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE O COMODATO:

- la concessione del contributo è subordinata all'assunzione dell'impegno alla prosecuzione alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, del rapporto di locazione o di comodato in essere alla data degli eventi sismici. In caso di formale rinuncia degli aventi diritto, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori l'unità immobiliare deve essere ceduta in locazione o comodato, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del decreto-legge, ad altro soggetto individuato tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici, come individuati dallo stesso proprietario o dal Comune, cui la rinuncia deve essere immediatamente comunicata. Trascorsi sei mesi senza che il Comune o il proprietario abbiano individuato il soggetto temporaneamente privo di abitazione interessato alla locazione alle condizioni preesistenti al sisma, lo stesso proprietario può cedere l'immobile in locazione ad altri soggetti sulla base di apposita convenzione stipulata col Comune ai sensi della legge n. 431/1998³.

☐ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione produttiva) ⁴:**

- I beneficiari dei contributi concessi per il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione di edifici destinati ad attività produttiva, una volta completati e collaudati i lavori, sono obbligati a garantire, in caso di successivo trasferimento dell'immobile, il mantenimento della destinazione dello stesso ad attività produttiva per almeno due anni dal completamento degli interventi finanziati. Nel caso in cui i beneficiari siano persone fisiche o imprese non in attività al momento della domanda di contributo, gli stessi provvedono, entro sei mesi dal completamento dei lavori, a dimostrare all'Ufficio speciale la ripresa dell'attività produttiva e l'effettiva utilizzazione a tal fine dell'immobile da parte loro o di terzi ovvero a comunicare all'Ufficio speciale e al comune la disponibilità alla cessione dell'immobile in locazione o in comodato ad altre imprese per il prosieguo dell'attività produttiva.

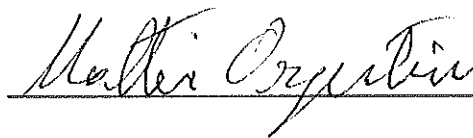
DI ESSERE A CONOSCENZA CHE:

- Per gli edifici oggetto degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino di cui alla presente ordinanza che alla data degli eventi sismici risultassero essere condotti in locazione, i termini relativi ai relativi contratti sono prorogati per un periodo non inferiore a due anni successivi alla conclusione dei lavori finalizzati a ripristinare l'agibilità o a ricostruire l'edificio, fatto salvo il recesso del conduttore ove ricorrano le condizioni di legge.

Luogo e data

NORCIA 18.11.2021

Firma



ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

1Riferimenti normativi: art. 6, comma 3 del D.L. n. 189/2016; art. 11 O.C. n. 19/2017.

2Ai sensi dell'art. 11, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "Ai soli fini dell'ammissibilità al contributo e limitatamente agli ambiti che la pianificazione urbanistica vigente identifica come territorio urbanizzato, non è considerato mutamento di destinazione d'uso quello tra gli usi produttivi elencati all'art. 2, comma 1, già dichiarati compatibili dallo strumento urbanistico comunale vigente, con esclusione dell'uso agricolo".

3Ai sensi dell'art. 11, comma 8 dell'O.C. n. 19/2017 "Il proprietario è esonerato dall'obbligo di riattivare il contratto con il precedente locatario o comodatario qualora quest'ultimo, alla data del sisma, fosse destinatario di procedura di sfratto per morosità ovvero qualora, precedentemente agli eventi sismici, egli fosse stato convenuto in giudizio dal proprietario per inadempimento contrattuale".

4Riferimento normativo: artt. 19 e 24 O.C. n. 13/2017.

PARTE C (DA.07)

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R. ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

che l'immobile come sopra identificato interessato dall'intervento di ricostruzione di cui all'ORDINANZA COMMISSARIALE n. 681 del 12/06/2017 :

- ✓ non è totalmente abusivo, che lo stesso non risulta interessato da ordini di demolizione, anche se sospesi con provvedimento giudiziale;
- ✓ alla data del 24 agosto 2016 era utilizzabile* ai sensi dell'art.10, comma 1, del D.L. 189/2016 convertito con L. 229/2016, modificato con D.L. 55/2018 convertito con L. 89/2018, art. 8, comma 1, lettera a).

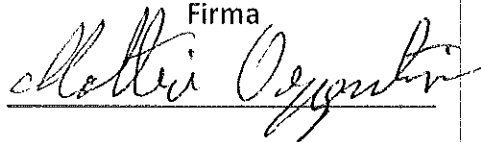
*Art. 10 c.1, non sono ammissibili a contributo gli edifici costituiti da unità immobiliari destinate ad abitazioni o ad attività produttive che, alla data del 24 agosto 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 1, alla data del 26 ottobre 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2 ovvero alla data del 18 gennaio 2017 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2-bis, non avevano i requisiti per essere utilizzabili a fini residenziali o produttivi, in quanto erano colla benti, fatiscenti ovvero inagibili, a seguito di certificazione o accertamento comunale, per motivi statici o igienico-sanitari, o in quanto privi di impianti.

ARGENTINA

Luogo e data

NORCIA 18.11.2021

Firma



ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

PARTE A (DA.15)

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;
- di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo /100%

(scegliere la condizione che si applica)

☒ l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)

☒ l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica;

☐ l'immobile era impiegato come abitazione principale ai sensi della vigente normativa;

☐ l'immobile era occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa;

☐ l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile;

☐ l'immobile era concesso in comodato a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non si applica alcuna delle condizioni cui sopra.

• di (essere / non essere) titolare di assicurazione sull'immobile

• di (avere / non avere) beneficiato di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €

(scegliere la condizione che si applica)

☒ di non aver beneficiato di altri contributi*;

☐ di aver beneficiato dei seguenti contributi

* Ai sensi dell'art. 22 dell'O.C. n. 13/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza sono cumulabili con altri aiuti di Stato o con aiuti in regime de minimis, per gli stessi costi ammissibili, nei limiti di cui agli articoli 8 e 50 del regolamento (UE) del 17 giugno 2014 n. 651/2014 e degli articoli 8 e 30 del regolamento (UE) del 25 giugno 2014 n. 702/2014. I beneficiari sono tenuti a fornire tutte le informazioni utili ad evitare il rischio di sovracompensazione, sin dal momento della presentazione della domanda di contributo".

■ Ai sensi dell'art. 25, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza non sono cumulabili con altri contributi concessi per le stesse opere da pubbliche amministrazioni ad eccezione del contributo di cui all' art. 5, comma 2, lettera f), del decreto-legge, che è dovuto agli interessati fino al ripristino dell'agibilità dell'immobile originario. Ai fini del presente articolo, non sono da intendersi come contributi le detrazioni di imposta operate ai sensi dell'art. 16-bis comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modifiche e integrazioni".

dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi previsti dagli artt. 5 e 6 del D.L. n. 189/2016 :

☒ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione abitativa) ¹:**

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione con miglioramento sismico o di ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali².

IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE O COMODATO:

- la concessione del contributo è subordinata all'assunzione dell'impegno alla prosecuzione alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, del rapporto di locazione o di comodato in essere alla data degli eventi sismici. In caso di formale rinuncia degli aventi diritto, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori l'unità immobiliare deve essere ceduta in locazione o comodato, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del decreto-legge, ad altro soggetto individuato tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici, come individuati dallo stesso proprietario o dal Comune, cui la rinuncia deve essere immediatamente comunicata. Trascorsi sei mesi senza che il Comune o il proprietario abbiano individuato il soggetto temporaneamente privo di abitazione interessato alla locazione alle condizioni preesistenti al sisma, lo stesso proprietario può cedere l'immobile in locazione ad altri soggetti sulla base di apposita convenzione stipulata col Comune ai sensi della legge n. 431/1998³.

☐ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione produttiva) ⁴:**

- I beneficiari dei contributi concessi per il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione di edifici destinati ad attività produttiva, una volta completati e collaudati i lavori, sono obbligati a garantire, in caso di successivo trasferimento dell'immobile, il mantenimento della destinazione dello stesso ad attività produttiva per almeno due anni dal completamento degli interventi finanziati. Nel caso in cui i beneficiari siano persone fisiche o imprese non in attività al momento della domanda di contributo, gli stessi provvedono, entro sei mesi dal completamento dei lavori, a dimostrare all'Ufficio speciale la ripresa dell'attività produttiva e l'effettiva utilizzazione a tal fine dell'immobile da parte loro o di terzi ovvero a comunicare all'Ufficio speciale e al comune la disponibilità alla cessione dell'immobile in locazione o in comodato ad altre imprese per il prosieguo dell'attività produttiva.

DI ESSERE A CONOSCENZA CHE:

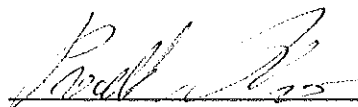
- Per gli edifici oggetto degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino di cui alla presente ordinanza che alla data degli eventi sismici risultassero essere condotti in locazione, i termini relativi ai relativi contratti sono prorogati per un periodo non inferiore a due anni successivi alla conclusione dei lavori finalizzati a ripristinare l'agibilità o a ricostruire l'edificio, fatto salvo il recesso del conduttore ove ricorrano le condizioni di legge.

ART. 110

Luogo e data

Firma

NORCIA 18.11.2021



ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

¹Riferimenti normativi: art. 6, comma 3 del D.L. n. 189/2016; art. 11 O.C. n. 19/2017.

²Ai sensi dell'art. 11, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "Ai soli fini dell'ammissibilità al contributo e limitatamente agli ambiti che la pianificazione urbanistica vigente identifica come territorio urbanizzato, non è considerato mutamento di destinazione d'uso quello tra gli usi produttivi elencati all'art. 2, comma 1, già dichiarati compatibili dallo strumento urbanistico comunale vigente, con esclusione dell'uso agricolo".

³Ai sensi dell'art. 11, comma 8 dell'O.C. n. 19/2017 "Il proprietario è esonerato dall'obbligo di riattivare il contratto con il precedente locatario o comodatario qualora quest'ultimo, alla data del sisma, fosse destinatario di procedura di sfratto per morosità ovvero qualora, precedentemente agli eventi sismici, egli fosse stato convenuto in giudizio dal proprietario per inadempimento contrattuale".

⁴Riferimento normativo: artt. 19 e 24 O.C. n. 13/2017.

PARTE C (DA.07)

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R. ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

che l'immobile come sopra identificato interessato dall'intervento di ricostruzione di cui all'ORDINANZA COMMISSARIALE n. 681 del 12/06/2017 :

- ✓ non è totalmente abusivo, che lo stesso non risulta interessato da ordini di demolizione, anche se sospesi con provvedimento giudiziale;
- ✓ alla data del 24 agosto 2016 era utilizzabile* ai sensi dell'art.10, comma 1, del D.L. 189/2016 convertito con L. 229/2016, modificato con D.L. 55/2018 convertito con L. 89/2018, art. 8, comma 1, lettera a).

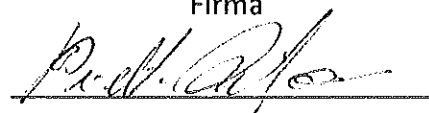
*Art. 10 c.1, non sono ammissibili a contributo gli edifici costituiti da unità immobiliari destinate ad abitazioni o ad attività produttive che, alla data del 24 agosto 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 1, alla data del 26 ottobre 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2 ovvero alla data del 18 gennaio 2017 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2-bis, non avevano i requisiti per essere utilizzabili a fini residenziali o produttivi, in quanto erano colla benti, fatiscenti ovvero inagibili, a seguito di certificazione o accertamento comunale, per motivi statici o igienico-sanitari, o in quanto privi di impianti.

ANTONIO

Luogo e data

NORCIA 18.11.2021

Firma



ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ

resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000

DA.15 + DA.07 - Modello da utilizzare nel caso di Condominio

Il sottoscritto **PROIETTI ANTONIO**,
C.F. **PRTNTN50D26H441B**, nato a **ROCCA SANTO STEFANO (RM)**
il **14/10/1939** residente in **Via Ufente 16 - 06046 Norcia (PG)**
documento d'identità n. **AZ0959893**, rilasciato da
Comune di Norcia, il **23.04.2019** scadenza **26.04.2029**, in qualità di

☒ proprietario

☐ usufruttuario, con atto costitutivo del diritto di usufrutto n. del

☐ ALTRO avente diritto (specificare, es. erede, amministratore di sostegno ecc...)

☐ in qualità di legale rappresentante della persona giuridica*

P.IVA

Sede legale iscritta alla CCIAA

n.

Relativamente all'immobile sito nel Comune di **NORCIA**

in **VIA UFENTE**, civico **SNC** (interno)

Identificativi catastali: Foglio **121** Mappale **144** Subalterno **2-3**

Condominio **DI FATTO**

Pratica avente numero MUDE:

Con destinazione d'uso **RESIDENZIALE**

* in caso di persona giuridica proprietaria o usufruttuaria dell'unità immobiliare

PARTE A (DA.15)

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;
- di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo /100%

(scegliere la condizione che si applica)

☒ l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)

☒ l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica;

☐ l'immobile era impiegato come abitazione principale ai sensi della vigente normativa;

☐ l'immobile era occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa;

☐ l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile;

☐ l'immobile era concesso in comodato a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non si applica alcuna delle condizioni cui sopra.

• di (essere / non essere) titolare di assicurazione sull'immobile

• di (avere / non avere) beneficiario di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €

(scegliere la condizione che si applica)

☒ di non aver beneficiato di altri contributi*;

☐ di aver beneficiato dei seguenti contributi

* Ai sensi dell'art. 22 dell'O.C. n. 13/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza sono cumulabili con altri aiuti di Stato o con aiuti in regime de minimis, per gli stessi costi ammissibili, nei limiti di cui agli articoli 8 e 50 del regolamento (UE) del 17 giugno 2014 n. 651/2014 e degli articoli 8 e 30 del regolamento (UE) del 25 giugno 2014 n. 702/2014. I beneficiari sono tenuti a fornire tutte le informazioni utili ad evitare il rischio di sovracompensozione, sin dal momento della presentazione della domanda di contributo".

■ Ai sensi dell'art. 25, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza non sono cumulabili con altri contributi concessi per le stesse opere da pubbliche amministrazioni ad eccezione del contributo di cui all'art. 5, comma 2, lettera f), del decreto-legge, che è dovuto agli interessati fino al ripristino dell'agibilità dell'immobile originario. Ai fini del presente articolo, non sono da intendersi come contributi le detrazioni di imposta operate ai sensi dell'art. 16-bis comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modifiche e integrazioni".

dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi previsti dagli artt. 5 e 6 del D.L. n. 189/2016 :

☒ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione abitativa) ¹:**

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione con miglioramento sismico o di ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali².

IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE O COMODATO:

- la concessione del contributo è subordinata all'assunzione dell'impegno alla prosecuzione alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, del rapporto di locazione o di comodato in essere alla data degli eventi sismici. In caso di formale rinuncia degli aventi diritto, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori l'unità immobiliare deve essere ceduta in locazione o comodato, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del decreto-legge, ad altro soggetto individuato tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici, come individuati dallo stesso proprietario o dal Comune, cui la rinuncia deve essere immediatamente comunicata. Trascorsi sei mesi senza che il Comune o il proprietario abbiano individuato il soggetto temporaneamente privo di abitazione interessato alla locazione alle condizioni preesistenti al sisma, lo stesso proprietario può cedere l'immobile in locazione ad altri soggetti sulla base di apposita convenzione stipulata col Comune ai sensi della legge n. 431/1998³.

☐ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione produttiva) ⁴:**

- I beneficiari dei contributi concessi per il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione di edifici destinati ad attività produttiva, una volta completati e collaudati i lavori, sono obbligati a garantire, in caso di successivo trasferimento dell'immobile, il mantenimento della destinazione dello stesso ad attività produttiva per almeno due anni dal completamento degli interventi finanziati. Nel caso in cui i beneficiari siano persone fisiche o imprese non in attività al momento della domanda di contributo, gli stessi provvedono, entro sei mesi dal completamento dei lavori, a dimostrare all'Ufficio speciale la ripresa dell'attività produttiva e l'effettiva utilizzazione a tal fine dell'immobile da parte loro o di terzi ovvero a comunicare all'Ufficio speciale e al comune la disponibilità alla cessione dell'immobile in locazione o in comodato ad altre imprese per il prosieguo dell'attività produttiva.

DI ESSERE A CONOSCENZA CHE:

- Per gli edifici oggetto degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino di cui alla presente ordinanza che alla data degli eventi sismici risultassero essere condotti in locazione, i termini relativi ai relativi contratti sono prorogati per un periodo non inferiore a due anni successivi alla conclusione dei lavori finalizzati a ripristinare l'agibilità o a ricostruire l'edificio, fatto salvo il recesso del conduttore ove ricorrano le condizioni di legge.

Luogo e data

NORCIA 18.11.2021

Firma



ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

¹Riferimenti normativi: art. 6, comma 3 del D.L. n. 189/2016; art. 11 O.C. n. 19/2017.

²Ai sensi dell'art. 11, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "Ai soli fini dell'ammissibilità al contributo e limitatamente agli ambiti che la pianificazione urbanistica vigente identifica come territorio urbanizzato, non è considerato mutamento di destinazione d'uso quello tra gli usi produttivi elencati all'art. 2, comma 1, già dichiarati compatibili dallo strumento urbanistico comunale vigente, con esclusione dell'uso agricolo".

³Ai sensi dell'art. 11, comma 8 dell'O.C. n. 19/2017 "Il proprietario è esonerato dall'obbligo di riattivare il contratto con il precedente locatario o comodatario qualora quest'ultimo, alla data del sisma, fosse destinatario di procedura di sfratto per morosità ovvero qualora, precedentemente agli eventi sismici, egli fosse stato convenuto in giudizio dal proprietario per inadempimento contrattuale".

⁴Riferimento normativo: artt. 19 e 24 O.C. n. 13/2017.

PARTE C (DA.07)

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R. ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

che l'immobile come sopra identificato interessato dall'intervento di ricostruzione di cui all'ORDINANZA COMMISSARIALE n. 681 del 12/06/2017 :

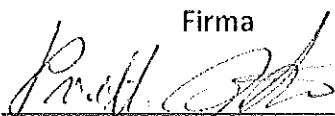
- ✓ non è totalmente abusivo, che lo stesso non risulta interessato da ordini di demolizione, anche se sospesi con provvedimento giudiziale;
- ✓ alla data del 24 agosto 2016 era utilizzabile* ai sensi dell'art.10, comma 1, del D.L. 189/2016 convertito con L. 229/2016, modificato con D.L. 55/2018 convertito con L. 89/2018, art. 8, comma 1, lettera a).

*Art. 10 c.1, non sono ammissibili a contributo gli edifici costituiti da unità immobiliari destinate ad abitazioni o ad attività produttive che, alla data del 24 agosto 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 1, alla data del 26 ottobre 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2 ovvero alla data del 18 gennaio 2017 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2-bis, non avevano i requisiti per essere utilizzabili a fini residenziali o produttivi, in quanto erano colla benti, fatiscenti ovvero inagibili, a seguito di certificazione o accertamento comunale, per motivi statici o igienico-sanitari, o in quanto privi di impianti.

Luogo e data

NORCIA 18.11.2021

Firma

ANTONIO


ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ

resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000

DA.15 + DA.07 - Modello da utilizzare nel caso di Condominio

Il sottoscritto **PROIETTI FIORENZA**,
C.F. **PRTFNZ58C49H501Z**, nato a **ROMA (RM)**
il **09/03/1958** residente in **Via Prosperi n. 12 - 06043 Cascia**
documento d'identità n. **AT8919566**, rilasciato da
Comune di Cascia, il **10.07.2014** scadenza **09.03.2025**, in qualità di

☒ proprietario

☐ usufruttuario, con atto costitutivo del diritto di usufrutto n. del

☐ ALTRO avente diritto (specificare, es. erede, amministratore di sostegno ecc...)

☐ in qualità di legale rappresentante della persona giuridica*

P.IVA
Sede legale iscritta alla CCIAA
n.

Relativamente all'immobile sito nel Comune di **NORCIA**

in **VIA UFENTE**, civico **SNC** (interno)

Identificativi catastali: Foglio **121** Mappale **144** Subalterno **2-3**

Condominio **DI FATTO**

Pratica avente numero MUDE:

Con destinazione d'uso **RESIDENZIALE**

* in caso di persona giuridica proprietaria o usufruttuaria dell'unità immobiliare

PARTE A (DA.15)

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;
- di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo /100%

(scegliere la condizione che si applica)

☒ l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)

☒ l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica;

☐ l'immobile era impiegato come abitazione principale ai sensi della vigente normativa;

☐ l'immobile era occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa;

☐ l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile;

☐ l'immobile era concesso in comodato a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile.

☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non si applica alcuna delle condizioni cui sopra.

• di (essere / non essere) titolare di assicurazione sull'immobile

• di (avere / non avere) beneficiario di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €

(scegliere la condizione che si applica)

☒ di non aver beneficiato di altri contributi*;

☐ di aver beneficiato dei seguenti contributi

* Ai sensi dell'art. 22 dell'O.C. n. 13/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza sono cumulabili con altri aiuti di Stato o con aiuti in regime de minimis, per gli stessi costi ammissibili, nei limiti di cui agli articoli 8 e 50 del regolamento (UE) del 17 giugno 2014 n. 651/2014 e degli articoli 8 e 30 del regolamento (UE) del 25 giugno 2014 n. 702/2014. I beneficiari sono tenuti a fornire tutte le informazioni utili ad evitare il rischio di sovracompensozione, sin dal momento della presentazione della domanda di contributo".

■ Ai sensi dell'art. 25, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "I contributi di cui alla presente ordinanza non sono cumulabili con altri contributi concessi per le stesse opere da pubbliche amministrazioni ad eccezione del contributo di cui all'art. 5, comma 2, lettera f), del decreto-legge, che è dovuto agli interessati fino al ripristino dell'agibilità dell'immobile originario. Ai fini del presente articolo, non sono da intendersi come contributi le detrazioni di imposta operate ai sensi dell'art. 16-bis comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modifiche e integrazioni".

dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi previsti dagli artt. 5 e 6 del D.L. n. 189/2016 :

☒ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione abitativa) ¹:**

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione con miglioramento sismico o di ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali².

IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE O COMODATO:

- la concessione del contributo è subordinata all'assunzione dell'impegno alla prosecuzione alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, del rapporto di locazione o di comodato in essere alla data degli eventi sismici. In caso di formale rinuncia degli aventi diritto, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori l'unità immobiliare deve essere ceduta in locazione o comodato, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del decreto-legge, ad altro soggetto individuato tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici, come individuati dallo stesso proprietario o dal Comune, cui la rinuncia deve essere immediatamente comunicata. Trascorsi sei mesi senza che il Comune o il proprietario abbiano individuato il soggetto temporaneamente privo di abitazione interessato alla locazione alle condizioni preesistenti al sisma, lo stesso proprietario può cedere l'immobile in locazione ad altri soggetti sulla base di apposita convenzione stipulata col Comune ai sensi della legge n. 431/1998³.

☐ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO (in caso di unità immobiliari con destinazione produttiva) ⁴:**

- I beneficiari dei contributi concessi per il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione di edifici destinati ad attività produttiva, una volta completati e collaudati i lavori, sono obbligati a garantire, in caso di successivo trasferimento dell'immobile, il mantenimento della destinazione dello stesso ad attività produttiva per almeno due anni dal completamento degli interventi finanziati. Nel caso in cui i beneficiari siano persone fisiche o imprese non in attività al momento della domanda di contributo, gli stessi provvedono, entro sei mesi dal completamento dei lavori, a dimostrare all'Ufficio speciale la ripresa dell'attività produttiva e l'effettiva utilizzazione a tal fine dell'immobile da parte loro o di terzi ovvero a comunicare all'Ufficio speciale e al comune la disponibilità alla cessione dell'immobile in locazione o in comodato ad altre imprese per il prosieguo dell'attività produttiva.

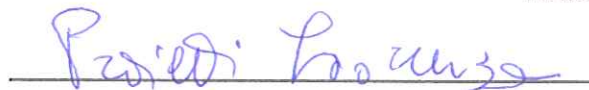
DI ESSERE A CONOSCENZA CHE:

- Per gli edifici oggetto degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino di cui alla presente ordinanza che alla data degli eventi sismici risultassero essere condotti in locazione, i termini relativi ai relativi contratti sono prorogati per un periodo non inferiore a due anni successivi alla conclusione dei lavori finalizzati a ripristinare l'agibilità o a ricostruire l'edificio, fatto salvo il recesso del conduttore ove ricorrano le condizioni di legge.

Luogo e data

Firma

NORCIA 18.11.2021



ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

¹Riferimenti normativi: art. 6, comma 3 del D.L. n. 189/2016; art. 11 O.C. n. 19/2017.

²Ai sensi dell'art. 11, comma 1 dell'O.C. n. 19/2017 "Ai soli fini dell'ammissibilità al contributo e limitatamente agli ambiti che la pianificazione urbanistica vigente identifica come territorio urbanizzato, non è considerato mutamento di destinazione d'uso quello tra gli usi produttivi elencati all'art. 2, comma 1, già dichiarati compatibili dallo strumento urbanistico comunale vigente, con esclusione dell'uso agricolo".

³Ai sensi dell'art. 11, comma 8 dell'O.C. n. 19/2017 "Il proprietario è esonerato dall'obbligo di riattivare il contratto con il precedente locatario o comodatario qualora quest'ultimo, alla data del sisma, fosse destinatario di procedura di sfratto per morosità ovvero qualora, precedentemente agli eventi sismici, egli fosse stato convenuto in giudizio dal proprietario per inadempimento contrattuale".

⁴Riferimento normativo: artt. 19 e 24 O.C. n. 13/2017.

PARTE C (DA.07)

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R. ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

che l'immobile come sopra identificato interessato dall'intervento di ricostruzione di cui all'ORDINANZA
COMMISSARIALE n. 681 del 12/06/2017 :

- ✓ non è totalmente abusivo, che lo stesso non risulta interessato da ordini di demolizione, anche se sospesi con provvedimento giudiziale;
- ✓ alla data del 24 agosto 2016 era utilizzabile* ai sensi dell'art.10, comma 1, del D.L. 189/2016 convertito con L. 229/2016, modificato con D.L. 55/2018 convertito con L. 89/2018, art. 8, comma 1, lettera a).

*Art. 10 c.1, non sono ammissibili a contributo gli edifici costituiti da unità immobiliari destinate ad abitazioni o ad attività produttive che, alla data del 24 agosto 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 1, alla data del 26 ottobre 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2 ovvero alla data del 18 gennaio 2017 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2-bis, non avevano i requisiti per essere utilizzabili a fini residenziali o produttivi, in quanto erano colla bentì, fatiscenti ovvero inagibili, a seguito di certificazione o accertamento comunale, per motivi statici o igienico-sanitari, o in quanto privi di impianti.

FIORINZA

Luogo e data

NORCIA 18.11.2021

Firma

Fiorinza

ALLEGATO : DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE

DA.15 – DICHIARAZIONE OBBLIGHI DEL BENEFICIARIO¹
DA.07 – DICHIARAZIONE NON TOTALE ABUSIVISMO E UTILIZZABILITÀ¹¹
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ
resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000

Il sottoscritto **TRINCIA MICHELE**

C.F. **TRNMHL81L16D653F** nato a **FOLIGNO (PG)**

il **16/07/1981** residente in **06046 Norcia (PG) Via Ufente n.14**

documento d'identità n. **CA98774** rilasciato da **Comune di Norcia** il

18.11.2021 scadenza **16.07.2032**

In qualità di

☒ proprietario

☐ usufruttuario

☐ ALTRO avente diritto

(specificare: es. erede, amministratore di sostegno, ecc...)

☐ in qualità di legale rappresentante della persona giuridica²

P.IVA

Sede legale

Iscritta alla CCIAA

Relativamente all'immobile sito nel Comune di **NORCIA**

in **VIA UFENTE**

civico

SNC

(interno

Identificativi catastali: Foglio **121**

Mappale **144**

Subalterno **4**

Condominio **di fatto**

(se ricorre)

Con destinazione d'uso **residenziale**

¹ Modello da utilizzare in caso di unico proprietario, comunione, condominio di fatto/registrato/consorzio

² In caso di persona giuridica proprietaria o usufruttuaria dell'unità immobiliare

(DA.15)

Consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, alla data del sisma

DICHIARA

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L. 229/2016;
- di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo: /100%

Scegliere le condizioni che si applicano:

Informazioni relative all'immobile

- ☒ che l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016
- ☐ che l'immobile per cui si richiedono i contributi **NON** si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 ma che (specificare):
- ☐ l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica;
- ☐ l'immobile era impiegato come abitazione principale ai sensi della vigente normativa;
- ☐ l'immobile era occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa;
- ☐ l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile;
- ☐ l'immobile era concesso in comodato a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile.
- ☐ che l'immobile per cui si richiedono i contributi **NON** si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1, comma 1, del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e **NON** si applica alcuna delle condizioni di cui sopra.

Informazioni inerenti l'IVA

- ☐ che l'IVA è detraibile
- ☒ che l'IVA **NON** è detraibile

Informazioni inerenti un'eventuale assicurazione sull'immobile

- ☐ di essere titolare di assicurazione sull'immobile
- ☒ di **NON** essere titolare di assicurazione sull'immobile
- ☐ di avere beneficiato di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €
- ☒ di **NON** avere beneficiato di alcun indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma

Informazioni inerenti altri possibili contributi

- ☐ di aver beneficiato dei seguenti contributi ³
- ☒ di NON aver beneficiato di altri contributi

DICHIARA inoltre,

ai fini della concessione di contributi previsti dagli artt. 5 e 6 del D.L. n. 189/2016:

- ☒ DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO *(in caso di unità immobiliari con destinazione abitativa):*

IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE O COMODATO:

- ☐ ai fini della concessione del contributo all'assunzione dell'impegno alla prosecuzione alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, del rapporto di locazione o di comodato in essere alla data degli eventi sismici. In caso di formale rinuncia degli aventi diritto, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori a cedere l'unità immobiliare in locazione o comodato, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del decreto-legge, ad altro soggetto individuato tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici, come individuati dallo stesso proprietario o dal Comune, cui la rinuncia deve essere immediatamente comunicata.
- ☐ DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO *(in caso di unità immobiliari con destinazione produttiva):*
- ☐ una volta completati e collaudati i lavori per il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione dell'edificio destinato ad attività produttiva, di garantire, in caso di successivo trasferimento dell'immobile, il mantenimento della destinazione dello stesso ad attività produttiva, anche diversa da quella in esercizio alla data del sisma, per almeno due anni dal completamento degli interventi finanziati;
- ☐ nel caso in cui i beneficiari siano persone fisiche o imprese non in attività al momento della domanda di contributo, gli stessi provvedono, entro sei mesi dal completamento dei lavori, a dimostrare all'Ufficio speciale la ripresa dell'attività produttiva e l'effettiva utilizzazione a tal fine dell'immobile da parte loro o di terzi ovvero a comunicare all'Ufficio speciale e al comune la disponibilità alla cessione dell'immobile in locazione o in comodato ad altre imprese per il prosieguo della stessa o di altra attività produttiva;

Luogo e data

NORCIA 24.10.2023

Firma⁴



³ Ai sensi dell'art. 34, comma 1 del TU "Fatto salvo quanto disposto dal precedente art. 35, i contributi per i danni gravi alle abitazioni non sono cumulabili con altri contributi concessi per le stesse opere da pubbliche amministrazioni ad eccezione del contributo di cui all'articolo 5, comma 2, lettera f), del decreto Sisma, che è dovuto agli interessati fino al ripristino dell'agibilità dell'immobile originario. Ai fini del presente comma, non sono da intendersi come contributi le detrazioni di imposta operate ai sensi dell'articolo 16-bis comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modificazioni e integrazioni". Ai sensi dell'art. 36, comma 2 del TU "I contributi per i danni gravi delle attività produttive sono cumulabili con altri aiuti di Stato o con aiuti in regime de minimis, per gli stessi costi ammissibili, nei limiti di cui agli articoli 8 e 50 del Regolamento (UE) del 17 giugno 2014 n. 651/2014 e degli articoli 8 e 30 del Regolamento (UE) del 25 giugno 2014 n. 702/2014. I beneficiari sono tenuti a fornire tutte le informazioni utili ad evitare il rischio di sovra compensazione, sin dal momento della presentazione della domanda di contributo."

⁴ Documento da sottoscrivere con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005, oppure con firma autografa con allegato documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

(DA.07)

Consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, alla data del sisma

DICHIARA

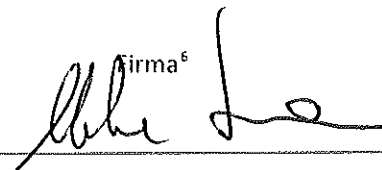
che l'immobile come sopra identificato, interessato dall'intervento di:

- ☒ riparazione
- ☒ ripristino
- ☐ ricostruzione

- ✓ non presenta abusi non sanabili ai sensi dell'articolo 65 del TU e che lo stesso non risulta interessato da ordini di demolizione, anche se sospesi con provvedimento giudiziale;
- ✓ alla data del 24 agosto 2016 era utilizzabile⁵ ai sensi dell'art.10, comma 1, del D.L. 189/2016 convertito con L. 229/2016, modificato con D.L. 55/2018 convertito con L. 89/2018, art. 8, comma 1, lettera a).

Luogo e data

NORCIA 24.10.2023

 firma⁶

⁵ Art. 10 c.1, non sono ammissibili a contributo gli edifici costituiti da unità immobiliari destinate ad abitazioni o ad attività produttive che, alla data del 24 agosto 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 1, alla data del 26 ottobre 2016 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2 ovvero alla data del 18 gennaio 2017 con riferimento ai Comuni di cui all'allegato 2-bis, non avevano i requisiti per essere utilizzabili a fini residenziali o produttivi, in quanto erano colla benti, fatiscenti ovvero inagibili, a seguito di certificazione o accertamento comunale, per motivi statici o igienico-sanitari, o in quanto privi di impianti.

⁶ Documento da sottoscrivere con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005, oppure con firma autografa con allegato documento d'identità del dichiarante in corso di validità.