



**ALL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA REGIONE UMBRIA  
AL COMUNE DI NORCIA**

**Richiesta di Contributo per il ripristino con miglioramento o adeguamento sismico e ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.**

- ☒ Variante amministrativa  
☐ Variante edilizia:

**A- LOCALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DANNEGGIATO DAL SISMA**

**Comune:** Norcia  
**Indirizzo:** Via Ufente

**Provincia:** PG  
**N. civico:** snc

**Estremi catastali (Catasto dei Terreni)**

**Sezione:** **Foglio:** 121

**Particella:** 144,146



## B - SOGGETTI COINVOLTI

### INTESTATARIO DELLA RICHIESTA DI CONTRIBUTO

#### Dati anagrafici

|                   |                  |           |            |
|-------------------|------------------|-----------|------------|
| Cognome           | Trincia          | Nome      | Michele    |
| Codice fiscale    | TRNMHL81L16D653F | Nato/a il | 16/07/1981 |
| Sesso             | M                | Provincia | PG         |
| Stato di nascita  | Italia           |           |            |
| Comune di nascita | Foligno          |           |            |

Codice fiscale o Partita IVA TRNMHL81L16D653F

#### Indirizzo

|           |            |           |       |
|-----------|------------|-----------|-------|
| Comune    | Norcia     | Provincia | PG    |
| Indirizzo | Via Ufente | CAP       | 06046 |
| Stato     | Italia     |           |       |
| Telefono  |            | Cellulare |       |
| Email     |            | PEC       |       |

#### Qualificazione del soggetto

##### L' intestatario della pratica è soggetto legittimato alla presentazione della domanda in quanto

DELEGATO in nome e per conto dei proprietari dell'unità strutturale riuniti in COMUNIONE indicati al quadro D1 Unità immobiliare sezione: Proprietari, usufruttuari o titolari di diritti reali di godimento ,e pertanto allega procura speciale, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e copia dei documenti di identità

☐ Il titolare della richiesta può detrarre IVA per le opere sulle parti comuni



## PROFESSIONISTI

Ruolo nell'ambito dell'istanza **Collaudo**

**Dati anagrafici** ☒ Persona fisica ☐ Persona giuridica

|                          |                  |                        |            |                         |        |
|--------------------------|------------------|------------------------|------------|-------------------------|--------|
| <b>Cognome</b>           | Salvatori        | <b>Nome</b>            | Enzo       | <b>Stato di nascita</b> | Italia |
| <b>Codice fiscale</b>    | SLVNZE79M01F935D | <b>Nato/a il</b>       | 01/08/1979 | <b>Sesso</b>            | M      |
| <b>Comune di nascita</b> | Norcia           | <b>Ragione sociale</b> |            | <b>Provincia</b>        | PG     |

### Indirizzo professionista

|                  |                      |                   |                          |                  |    |
|------------------|----------------------|-------------------|--------------------------|------------------|----|
| <b>Indirizzo</b> | Galileo              | <b>Comune</b>     | Norcia                   | <b>Provincia</b> | PG |
| <b>Stato</b>     |                      | <b>CAP</b>        | 06046                    | <b>N. civico</b> | 1  |
| <b>Email</b>     | salva.enzo@libero.it | <b>Cellulare:</b> | +393474024017            |                  |    |
| <b>Telefono</b>  | 3474024017           | <b>Pec</b>        | enzo.salvatori@ingpec.eu |                  |    |

### Qualificazione professionale

|                                                                    |                            |                                 |                |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------|
| <b>Categoria soggettiva</b>                                        | Professionista individuale | <b>Provincia</b>                | PG             |
| <b>Ordine professionale</b>                                        | Ingegnere                  | <b>Codice EP professionista</b> | EP_008079_2017 |
| <b>N. Iscrizione Cassa Edile, INPS, INAIL o Albo Professionale</b> | A3002                      |                                 |                |

Ruolo nell'ambito dell'istanza **Coordinatore della Sicurezza CSP, Coordinatore della Sicurezza CSE, Progettazione Architettonica, Direzione Lavori**

**Dati anagrafici** ☒ Persona fisica ☐ Persona giuridica

|                          |                  |                        |            |                         |        |
|--------------------------|------------------|------------------------|------------|-------------------------|--------|
| <b>Cognome</b>           | Palombi          | <b>Nome</b>            | Tiziano    | <b>Stato di nascita</b> | Italia |
| <b>Codice fiscale</b>    | PLMTZN87S10D653B | <b>Nato/a il</b>       | 10/11/1987 | <b>Sesso</b>            | M      |
| <b>Comune di nascita</b> | Foligno          | <b>Ragione sociale</b> |            | <b>Provincia</b>        | PG     |

### Indirizzo professionista

|                  |                               |                   |                           |                  |    |
|------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|------------------|----|
| <b>Indirizzo</b> | CORSO SERTORIO                | <b>Comune</b>     | Norcia                    | <b>Provincia</b> | PG |
| <b>Stato</b>     |                               | <b>CAP</b>        | 06046                     | <b>N. civico</b> | 44 |
| <b>Email</b>     | studiopasquapalombi@gmail.com | <b>Cellulare:</b> | +393665287513             |                  |    |
| <b>Telefono</b>  | 0743776679                    | <b>Pec</b>        | tiziano.palombi@geopec.it |                  |    |

### Qualificazione professionale

|                                                                    |                          |                                 |                |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------|
| <b>Categoria soggettiva</b>                                        | Professionista associato | <b>Provincia</b>                | PG             |
| <b>Ordine professionale</b>                                        | Geometra                 | <b>Codice EP professionista</b> | EP_009975_2017 |
| <b>N. Iscrizione Cassa Edile, INPS, INAIL o Albo Professionale</b> | 5316                     |                                 |                |



Ruolo nell'ambito dell'istanza **Progettazione Strutturale, Progettazione efficientamento energetico**

**Dati anagrafici** ☒ Persona fisica ☐ Persona giuridica

|                          |                  |                        |            |                         |        |
|--------------------------|------------------|------------------------|------------|-------------------------|--------|
| <b>Cognome</b>           | VITALI           | <b>Nome</b>            | MIRCO      | <b>Stato di nascita</b> | ITALIA |
| <b>Codice fiscale</b>    | VTLMRC71D08G478K | <b>Nato/a il</b>       | 08/04/1971 | <b>Sesso</b>            | M      |
| <b>Comune di nascita</b> | Perugia          | <b>Ragione sociale</b> |            | <b>Provincia</b>        | PG     |

### Indirizzo professionista

|                  |                           |                   |                        |                  |    |
|------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------|----|
| <b>Indirizzo</b> | Giovanni ventitreesimo    | <b>Comune</b>     | Piegaro                | <b>Provincia</b> | PG |
| <b>Stato</b>     |                           | <b>CAP</b>        | 06066                  | <b>N. civico</b> | 9  |
| <b>Email</b>     | ing.mircovitali@gmail.com | <b>Cellulare:</b> | +393471798927          |                  |    |
| <b>Telefono</b>  | 3471798927                | <b>Pec</b>        | ing.mircovitali@pec.it |                  |    |

### Qualificazione professionale

|                                                                    |                            |                                 |                |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------|
| <b>Categoria soggettiva</b>                                        | Professionista individuale | <b>Provincia</b>                | PG             |
| <b>Ordine professionale</b>                                        | Ingegnere                  | <b>Codice EP professionista</b> | EP_015859_2017 |
| <b>N. Iscrizione Cassa Edile, INPS, INAIL o Albo Professionale</b> | 1656                       |                                 |                |

Ruolo nell'ambito dell'istanza **Relazione Geologica**

**Dati anagrafici** ☒ Persona fisica ☐ Persona giuridica

|                          |                  |                        |            |                         |    |
|--------------------------|------------------|------------------------|------------|-------------------------|----|
| <b>Cognome</b>           | Chinzari         | <b>Nome</b>            | Roberto    | <b>Stato di nascita</b> |    |
| <b>Codice fiscale</b>    | CHNRRT65R05H501H | <b>Nato/a il</b>       | 05/10/1965 | <b>Sesso</b>            | M  |
| <b>Comune di nascita</b> | Roma             | <b>Ragione sociale</b> |            | <b>Provincia</b>        | RM |

### Indirizzo professionista

|                  |                               |                   |                                              |                  |     |
|------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|------------------|-----|
| <b>Indirizzo</b> | Francesco Morlacchi           | <b>Comune</b>     | Cerreto di Spoleto                           | <b>Provincia</b> | PG  |
| <b>Stato</b>     |                               | <b>CAP</b>        | 06041                                        | <b>N. civico</b> | 9/A |
| <b>Email</b>     | gea.robortochinzari@gmail.com | <b>Cellulare:</b> | 3358432955                                   |                  |     |
| <b>Telefono</b>  | 074391247                     | <b>Pec</b>        | gea.robortochinzari@epap.sicurezzapostale.it |                  |     |

### Qualificazione professionale

|                                                                    |                            |                                 |                |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------|
| <b>Categoria soggettiva</b>                                        | Professionista individuale | <b>Provincia</b>                |                |
| <b>Ordine professionale</b>                                        | Geologo                    | <b>Codice EP professionista</b> | EP_011755_2017 |
| <b>N. Iscrizione Cassa Edile, INPS, INAIL o Albo Professionale</b> | 274                        |                                 |                |



## IMPRESE

Ruolo nell'ambito dell'istanza: **Indagini e prove**

### Dati anagrafici

**Ragione sociale:** Ge.Ar. s.a.s. di Arcangeli Giorgio  
**Partita iva italiana:** ☒  
**Partita iva:** 00780590550 **Codice Fiscale:** 00780590550  
**Forma giuridica:** societa accomandita **Codice AE:** AE\_013049\_2017

### Sede legale

**Italiana:** ☒  
**Comune:** Narni **Provincia:** TR  
**Stato:** Narni **Via/Piazza e Numero Civico:** Strada Calvese 20  
**Cap:** 05035 **Telefono:** 0744796884  
**Cellulare:** 3355217643 **Fax:** 0744034600  
**PEC:** gear@pec.it **Sedi Secondarie e Unità Locali:**

### Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A .

**Registro delle Imprese di:** TERNI **Numero di R.E.A:** TR-78987 **Data Costituzione Società:** 09/06/1999

Ruolo nell'ambito dell'istanza: **Impresa lavori**

### Dati anagrafici

**Ragione sociale:** EDILTREESSE DI SILVESTRINI  
ALBERTO  
**Partita iva italiana:** ☒  
**Partita iva:** 02258110549 **Codice Fiscale:** SLVLRT59P08F935B  
**Forma giuridica:** associazione **Codice AE:** AE\_007825\_0000

### Sede legale

**Italiana:** ☒  
**Comune:** NORCIA **Provincia:** PG  
**Stato:** NORCIA **Via/Piazza e Numero Civico:** VIA DELLA STAZIONE 27  
**Cap:** 06046 **Telefono:** 0743816230  
**Cellulare:** **Fax:**  
**PEC:** ediltreesse@pec.it **Sedi Secondarie e Unità Locali:**

### Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A .

**Registro delle Imprese di:** PERUGIA **Numero di R.E.A:** PG207678 **Data Costituzione Società:** 13/02/1998



## C - DATI GENERALI

### Disciplina in materia di autocertificazione dell'intervento

- ☒ Procedura semplificata con SCIA completa - Art. 59 c. 1 TU
- ☐ Procedura semplificata con SCIA parziale - Art. 68 TU
- ☐ Procedura speciale (ordinaria) con SCIA - Art. 59 c. 2 TU

### Titolo abilitativo

**Che la domanda completa degli allegati previsti costituisce**

- ☐ Richiesta di Contributo e contestuale Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ai sensi e nei casi previsti dalla normativa di riferimento
- ☒ Richiesta di Contributo e contestuale Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) condizionata da atti di assenso ai sensi e nei casi previsti dalla normativa di riferimento
- ☐ Richiesta di Contributo e contestuale richiesta di Permesso di Costruire (PdC)

### Tipologia di intervento

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Tipologia di intervento:       | Miglioramento sismico |
| Destinazione d'uso prevalente: | Residenziale          |
| Tipologia di edificio:         | Non Collabente        |

### Descrizione dell'intervento

#### Anticipi

- ☐ Sono state anticipate e pagate delle spese dell'intervento (es. opere di pronto intervento)

### Istituto di credito convenzionato

UNICREDIT



Al fine di poter assolvere agli obblighi sul monitoraggio dei movimenti finanziari, si dichiara che i conti correnti dedicati a prestazioni nell'ambito del terremoto del Centro Italia per i soggetti indicati nel quadro informativo B e sui quali questi hanno titolo ad operare, risultano essere i seguenti:

### Codice IBAN dei soggetti

| N° | Nome e Cognome   | Codice Fiscale   | Categoria Soggettiva/Codice EP               | IBAN                        | Intestatario                                        |
|----|------------------|------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1  | Tiziano Palombi  | PLMTZN87S10D653B | Professionista associato<br>EP_009975_2017   | IT06H0887138580014000111428 | ASSOCIAZIONE<br>STUDIO TECNICO<br>PASQUA<br>PALOMBI |
| 2  | MIRCO VITALI     | VTLMRC71D08G478K | Professionista individuale<br>EP_015859_2017 | IT76L0103038591000000612040 | MIRCO VITALI                                        |
| 3  | Roberto Chinzari | CHNRRT65R05H501H | Professionista individuale<br>EP_011755_2017 | IT31G0344038670000007001798 | Roberto Chinzari                                    |
| 4  | Enzo Salvatori   | SLVNZE79M01F935D | Professionista individuale<br>EP_008079_2017 | IT40A0887138580014000110797 | Enzo Salvatori                                      |

### Codice IBAN delle imprese

| N° | Ragione Sociale                    | Partita IVA | Tipologia Impresa/ Codice AE        | IBAN                        | Intestatario                             |
|----|------------------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|
| 1  | Ge.Ar. s.a.s. di Arcangeli Giorgio | 00780590550 | Indagini e prove-<br>AE_013049_2017 | IT93S0622072710000001000693 | Ge.Ar. s.a.s. di<br>Arcangeli Giorgio    |
| 2  | EDILTREESSE DI SILVESTRINI ALBERTO | 02258110549 | Impresa lavori-<br>AE_007825_0000   | IT14K0344038580000000184300 | EDILTREESSE DI<br>SILVESTRINI<br>ALBERTO |

### Concorso di risorse

#### Disciplina in materia di concorso di risorse

- ☐ L'intervento presenta opere aggiuntive diverse da quelle attinenti alla ricostruzione post sisma 2016 (aumento di cubatura, realizzazione di piani seminterrati, sopraelevazioni, ampliamenti, migliorie, opere di finitura eccedenti) ai sensi art. 41 cc. 13-14 TU
- ☐ Fruizione di incentivi fiscali per la quota eccedente il contributo



## Quadro economico da computo metrico relativo alle opere proposte per la contribuzione

### Opere Strutturali

| N° | Opere Strutturali          | Importo      | IVA(%) | Totale IVA Inclusa | Anticipi | IVA(%) | Totale Anticipato IVA Inclusa |
|----|----------------------------|--------------|--------|--------------------|----------|--------|-------------------------------|
| 1  | Opere sulle strutture      | 296.977,42 € | 10,00  | 326.675,16 €       | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 2  | Indagini e prove           | 0,00 €       | 0,00   | 0,00 €             | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 3  | Opere di pronto intervento | 0,00 €       | 0,00   | 0,00 €             | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |

### Finiture Connesse

| N° | Finiture Connesse                                        | Importo     | IVA(%) | Totale IVA Inclusa | Anticipi | IVA(%) | Totale Anticipato IVA Inclusa |
|----|----------------------------------------------------------|-------------|--------|--------------------|----------|--------|-------------------------------|
| 1  | Finiture connesse alle opere sulle parti comuni          | 85.812,69 € | 10,00  | 94.393,96 €        | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 2  | Finiture interne alle UI (Somma finiture in quadro/i D1) | 51.733,52 € | 10,00  | 56.906,87 €        | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |

### Demolizione e bonifica

| N° | Demolizione e bonifica                                                        | Importo | IVA(%) | Totale IVA Inclusa | Anticipi | IVA(%) | Totale Anticipato IVA Inclusa |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------------------|----------|--------|-------------------------------|
| 1  | Costo delle opere di demolizione e bonifica del terreno/ rimozione macerie    | 0,00 €  | 0,00   | 0,00 €             | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 2  | Prezzo di acquisto/esproprio del nuovo terreno per delocalizzazione*          | 0,00 €  | 0,00   | 0,00 €             | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 3  | Oneri di compravendita e Ulteriori spese connesse*                            | 0,00 €  | 0,00   | 0,00 €             | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 4  | Atto pubblico di cessione gratuita dell'area al comune e spese consequenziali | 0,00 €  | 0,00   | 0,00 €             | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |

(\*Somma lotti D2)

| Parziale Importo | Parziale IVA Inclusa | Parziale Anticipi | Parziale Anticipato IVA Inclusa |
|------------------|----------------------|-------------------|---------------------------------|
| 434.523,63 €     | 477.975,99 €         | 0,00 €            | 0,00 €                          |

### Ribasso offerto da impresa esecutrice lavori

Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso 42.742,86€

Ribasso % 0,00



## Spese Tecniche

Gli importi delle spese tecniche qui indicate devono essere comprensivi di cassa previdenziale

| N° | Spese tecniche                                | Nominativo Professionista | Importo     | IVA(%) | Totale IVA Inclusa | Anticipi | IVA(%) | Totale Anticipato IVA Inclusa |
|----|-----------------------------------------------|---------------------------|-------------|--------|--------------------|----------|--------|-------------------------------|
| 1  | Spese Tecniche Progettista - Coordinatore     | Tiziano Palombi           | 28.880,47 € | 22,00  | 35.234,17 €        | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 2  | Spese Tecniche Coord. Sicurezza Esecuzione    | Tiziano Palombi           | 11.768,35 € | 22,00  | 14.357,39 €        | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 3  | Spese Tecniche Coord. Sicurezza Progettazione | Tiziano Palombi           | 5.648,81 €  | 22,00  | 6.891,55 €         | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 4  | Spese Tecniche Direttori Lavori               | Tiziano Palombi           | 27.711,01 € | 22,00  | 33.807,43 €        | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 5  | Spese Tecniche Collaudatore                   | Enzo Salvatori            | 5.945,74 €  | 22,00  | 7.253,80 €         | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 6  | Spese Tecniche Geologo                        | Roberto Chinzari          | 10.762,20 € | 0,00   | 10.762,20 €        | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |
| 7  | Spese Tecniche Progettista Strutturale        | MIRCO VITALI              | 13.722,88 € | 22,00  | 16.741,91 €        | 0,00 €   | 0,00   | 0,00 €                        |

| Totale Importo | Totale IVA Inclusa | Totale Anticipi | Totale Anticipato IVA Inclusa |
|----------------|--------------------|-----------------|-------------------------------|
| 538.963,09 €   | 603.024,44 €       | 0,00 €          | 0,00 €                        |



## D - EDIFICI OGGETTO DELL'INTERVENTO

☒ Edificio Singolo

### D0 - SCHEDA EDIFICIO/I

#### Edificio

Unità strutturale: 1

Foglio: 121

Particella: 144,146

#### Edificio danneggiato per effetto dei precedenti eventi sismici

- ☐ Sisma 1997 e 1998 nelle regioni Regioni Umbria e Marche  
☐ Sisma 2009 nella regione Regione Abruzzo  
☐ Sisma 2009 nella regione Regione Umbria

#### Errata identificazione delle unità strutturali

- ☐ Si propone una nuova determinazione del numero di unità strutturali ai sensi dell'art. 7 c. 5 TU

#### Manifestazione di volontà

Manifestazione di  
Volontà:

MV-00005873

Protocollo: 28341

Data:

#### Scheda AeDES

Scheda AeDES:  
XX

Sopralluogo - Squadra:  
p1305

Sopralluogo - Scheda:  
4

Sopralluogo - Data:  
04/02/2017

Sopralluogo - Esito:  
B



## Ordinanza di Inagibilità comunale

Numero: 681

Data: 12/06/2017

### Livello operativo

Tipologia livello  
operativo:

Livello Operativo Fuori GE.DI.SI

N. Atto autorizzativo: 673

Data:

26/06/2019

Scelta Livello Operativo: L2

### Tipologia Costruttiva Prevalente

Muratura

### Classe d'uso

2

### Unità immobiliare/i presenti nell'edificio

N. Unità  
immobiliari 4

☐

Le unità immobiliari indicate nella RCR NON coprono la superficie dell'intero edificio in quanto

☐

Sono presenti U.I. non utilizzabili alla data degli eventi sismici ai sensi dell'art.10 DL 189/2016

☐

I dati delle unità immobiliari inseriti nella RCR NON sono coerenti con i dati catastali in quanto

### Abusi edilizi

L'immobile non è totalmente abusivo, non risulta interessato da ordini di demolizione, anche se sospesi con provvedimento giudiziale.

#### Difformità edilizie in edificio

☐

Nell' Edificio non si riscontrano difformità totali o essenziali dal titolo edilizio

☒

Si richiede, con la presentazione del progetto, la definizione delle difformità e/o dei condoni in sede di conferenza regionale ai sensi dell'art. 1-sexies del decreto legge 55/2018 (art. 65 c. 1 TU)

☐

Sono presenti Abusi in totale o grave difformità o variazione essenziale dal titolo edilizio (art. 65 c. 3 TU)

☐

Sono presenti Difformità parziali o lievi (art. 65 c. 4 TU)

### Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

L'immobile oggetto dei lavori ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs n. 42/2004:

☐

Non sottoposto a tutela

☒

Sottoposto a tutela

☐

Si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

### Tutela indiretta ex art. 45

L'immobile oggetto dei lavori ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo III del d.lgs n. 42/2004:

☒

Non sottoposto a vincolo ai sensi dell'Art. 45 del d.Lgs. 42/2004

☐

Sottoposto a vincolo ai sensi dell'Art. 45 del d.Lgs. 42/2004



## Dichiarazioni relative ai vincoli

### Bene in area protetta

**L'immobile oggetto dei lavori ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale**

- ☐ Non ricade in area tutelata
- ☒ Ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi dell'aspetto esteriore degli edifici ai sensi dell'art. 64 TU (art. 8 dell'ord. 100/2020)
- ☐ SCIA con cui si attesta la conformità degli interventi ad eventuali previsioni dei piani urbanistici attuativi in ordine alla conservazione degli elementi architettonici, morfologici e delle tecniche e dei materiali costruttivi originari (art. 11, comma 7 del D.L. 189/2016)

### Incrementi su edificio di interesse culturale e paesaggistico

- ☒ L'unità immobiliare risulta essere di interesse culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/04 (codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa di settore e pertanto si richiedono le seguenti maggiorazioni al costo convenzionale ai sensi dell'art. 94 TU (art. 6 dell'ord. 116/2021)
- ☐ a) Immobili dichiarati di interesse culturale e paesaggistico
- ☐ b) Immobili sottoposti a tutela 'ope legis'
- ☐ c) Immobili sottoposti a prescrizioni di tutela indiretta ai sensi dell'art. 45 DLgs 42/04 c) Immobili sottoposti a prescrizioni di tutela indiretta ai sensi dell'art. 45 DLgs 42/04
- ☐ e) Immobili qualificati di interesse culturale dagli strumenti di pianificazione urbanistica
- ☒ f) Immobili sottoposti a tutela paesaggistica provvedimentale specifica
- ☐ g) Immobili sottoposti a tutela paesaggistica ex lege o bellezza panoramica, ovvero previsioni del piano paesaggistico

### BENI RICONOSCIUTI DI INTERESSE CULTURALE. CONSERVAZIONE E RESTAURO

|   | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Applica                             | Incremento |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------|
| 1 | Conservazione e restauro di strutture verticali, tamponature e tramezzi originari in muratura in pietra e/o mattoni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | 15         |
| 2 | Conservazione e restauro delle finiture esterne originali del paramento murario: lapideo (faccia vista) o con intonaci storici oppure interventi che riconducono la facciata alle caratteristiche materiche e morfologiche della tradizione; conservazione e restauro di imbotti, cornici, modanature, cantonali, cornicioni in pietra, laterizio, gesso o legno, paraste, marcapiani, superfici bugnate e portali o altri elementi in pietra in facciata | <input checked="" type="checkbox"/> | 15         |
| 3 | Conservazione e restauro di orizzontamenti a volta, solai in legno e in travi di ferro e voltine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     | 15         |
| 4 | Conservazione o restauro della struttura di copertura in legno e del manto di copertura originale con reintegrazione con coppi di recupero o realizzati a mano                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     | 8          |
| 5 | Conservazione o restauro di ambienti comuni quali porticati, androni di ingresso, scalinate interne e relativi vani, scale ad uso esclusivo della proprietà in materiali originali, corridoi, chiostri interni con dimensioni volumetriche rilevanti o articolazioni spaziali complesse                                                                                                                                                                   |                                     | 7          |
| 6 | Conservazione e restauro di balconate e/o balconi con mensole in pietra con bordo del piano orizzontale modanato o con balaustra in pietra o in ferro lavorato                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> | 3          |
| 7 | Conservazione e restauro di finiture interne e pavimentazioni interne in seminato, 'alla veneziana' o con mosaici, in cotto o altre pavimentazioni originali                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     | 7          |
| 8 | Immobile rientrante nella tipologia a) dell'ambito di applicazione(quota fissa)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     | 30         |
| 9 | % INCREMENTO DI CONTRIBUTO TABELLA 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     | 33,00      |



## D1 - UNITÀ IMMOBILIARE DELL'EDIFICIO

### Unità Immobiliare 1 relativa all'edificio 1

**Destinazione d'uso:** A - Abitativo

**Alloggio di proprietà:** Privata

- ☐ Bene merce
- ☐ Unità immobiliare non utilizzabile alla data degli eventi sismici ai sensi dell'art. 10 del 189 del 2016 (art. 21 TU) per le seguenti motivazioni
- ☐ Unità immobiliare a destinazione produttiva priva di finiture particolari ed impianti (All. 5 Tab. 7 TU)
- ☒ Finiture connesse interne

**Importo finiture interne ed impianti da computo metrico estimativo ed eventuali opere di efficientamento energetico (iva esclusa)** 21.555,26€

☐ Importo riconosciuto da polizza assicurativa per il risarcimento dei danni da eventi sismici pari a 0.00 €

☒ non ha usufruito di altri contributi pubblici

☐ IVA per lavori su finiture interne detraibile

### Dati identificativi delle UI (catasto fabbricati) presenti nell'unità immobiliare e superfici

| Dettaglio Superficie          |          |                   |                             |                            |     |
|-------------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|
| <b>Foglio</b>                 | 121      | <b>Particella</b> | 144                         | <b>Subalterno</b>          | 4   |
| <b>Superficie utile netta</b> | 89.89 mq | <b>Impiego</b>    | Abitazione/unità produttiva | <b>Categoria catastale</b> | a/3 |



## Riepilogo superfici UI

Abitazione/unità produttiva 89,89 mq

Sup. Complessiva Totale 89,89 mq

## Proprietari, usufruttuari o titolati di diritti reali di godimento

### Proprietario

|                       |                  |                              |                                     |
|-----------------------|------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | MICHELE          | <b>Cognome</b>               | TRINCIA                             |
| <b>Codice fiscale</b> | TRNMHL81L16D653F | <b>Godimento / Proprietà</b> | 100,00%                             |

## Dati relativi al nucleo familiare residente o imprese occupanti

- ☒ L'unità immobiliare era impiegata come abitazione principale
- ☐ L'unità immobiliare non era impiegata come abitazione
- ☐ L'unità immobiliare era occupata da attività produttiva in esercizio
- ☐ L'unità immobiliare non era occupata da attività produttiva in esercizio

## Dati relativi al nucleo familiare residente o imprese occupanti

- ☒ Stanno fruendo di forme di assistenza abitativa
- ☒ Almeno un proprietario, usufruttuario o impresa sopra indicati risulta residente o in esercizio nell'unità immobiliare
- ☐ Alla data del sisma erano in corso lavori nell'unità immobiliare che ne impedivano l'utilizzo
- ☐ L'unità immobiliare risulta affittata od in uso a comodatario



## Unità Immobiliare 2 relativa all'edificio 1

**Destinazione d'uso:** A - Abitativo

**Alloggio di proprietà:** Privata

- ☐ Bene merce
- ☐ Unità immobiliare non utilizzabile alla data degli eventi sismici ai sensi dell'art. 10 del 189 del 2016 (art. 21 TU) per le seguenti motivazioni
- ☐ Unità immobiliare a destinazione produttiva priva di finiture particolari ed impianti (All. 5 Tab. 7 TU)
- ☒ Finiture connesse interne

**Importo finiture interne ed impianti da computo metrico estimativo ed eventuali opere di efficientamento energetico (iva esclusa)** 3.132,52€

☐ Importo riconosciuto da polizza assicurativa per il risarcimento dei danni da eventi sismici pari a 0.00 €

☒ non ha usufruito di altri contributi pubblici

☐ IVA per lavori su finiture interne detraibile

## Dati identificativi delle UI (catasto fabbricati) presenti nell'unità immobiliare e superfici

| Dettaglio Superficie          |          |                   |                             |                   |   |                            |     |
|-------------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|-------------------|---|----------------------------|-----|
| <b>Foglio</b>                 | 121      | <b>Particella</b> | 146                         | <b>Subalterno</b> | 4 | <b>Categoria catastale</b> | a/3 |
| <b>Superficie utile netta</b> | 24.89 mq | <b>Impiego</b>    | Abitazione/unità produttiva |                   |   |                            |     |



## Riepilogo superfici UI

Abitazione/unità produttiva 24,89 mq

Sup. Complessiva Totale 24,89 mq

## Proprietari, usufruttuari o titolati di diritti reali di godimento

### Proprietario

|                       |                  |                              |                          |
|-----------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | ANGELO           | <b>Cognome</b>               | FABI                     |
| <b>Codice fiscale</b> | FBANGL39R14E812N | <b>Godimento / Proprietà</b> | 50,00%                   |

### Proprietario

|                       |                  |                              |                          |
|-----------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | ARGENTINA        | <b>Cognome</b>               | MATTEI                   |
| <b>Codice fiscale</b> | MTTRNT40R57D689L | <b>Godimento / Proprietà</b> | 50,00%                   |

## Dati relativi al nucleo familiare residente o imprese occupanti

- ☐ L'unità immobiliare era impiegata come abitazione principale
- ☒ L'unità immobiliare non era impiegata come abitazione
- ☐ L'unità immobiliare era occupata da attività produttiva in esercizio
- ☐ L'unità immobiliare non era occupata da attività produttiva in esercizio



### Unità Immobiliare 3 relativa all'edificio 1

**Destinazione d'uso:** A - Abitativo

**Alloggio di proprietà:** Privata

- ☐ Bene merce
- ☐ Unità immobiliare non utilizzabile alla data degli eventi sismici ai sensi dell'art. 10 del 189 del 2016 (art. 21 TU) per le seguenti motivazioni
- ☐ Unità immobiliare a destinazione produttiva priva di finiture particolari ed impianti (All. 5 Tab. 7 TU)
- ☒ Finiture connesse interne

**Importo finiture interne ed impianti da computo metrico estimativo ed eventuali opere di efficientamento energetico (iva esclusa)** 27.045,74€

☐ Importo riconosciuto da polizza assicurativa per il risarcimento dei danni da eventi sismici pari a 0.00 €

☒ non ha usufruito di altri contributi pubblici

☐ IVA per lavori su finiture interne detraibile

### Dati identificativi delle UI (catasto fabbricati) presenti nell'unità immobiliare e superfici

| Dettaglio Superficie          |          |                   |                             |                   |   |                            |     |
|-------------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|-------------------|---|----------------------------|-----|
| <b>Foglio</b>                 | 121      | <b>Particella</b> | 146                         | <b>Subalterno</b> | 2 | <b>Categoria catastale</b> | a/3 |
| <b>Superficie utile netta</b> | 28.53 mq | <b>Impiego</b>    | Abitazione/unità produttiva |                   |   |                            |     |



## Riepilogo superfici UI

Abitazione/unità produttiva 28,53 mq

Sup. Complessiva Totale 28,53 mq

## Proprietari, usufruttuari o titolati di diritti reali di godimento

### Proprietario

|                       |                  |                              |                                     |
|-----------------------|------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | ANTONIO          | <b>Cognome</b>               | PROIETTI                            |
| <b>Codice fiscale</b> | PRTNTN50D26H441B | <b>Godimento / Proprietà</b> | 100,00%                             |

## Dati relativi al nucleo familiare residente o imprese occupanti

- ☒ L'unità immobiliare era impiegata come abitazione principale
- ☐ L'unità immobiliare non era impiegata come abitazione
- ☐ L'unità immobiliare era occupata da attività produttiva in esercizio
- ☐ L'unità immobiliare non era occupata da attività produttiva in esercizio

## Dati relativi al nucleo familiare residente o imprese occupanti

- ☒ Stanno fruendo di forme di assistenza abitativa
- ☒ Almeno un proprietario, usufruttuario o impresa sopra indicati risulta residente o in esercizio nell'unità immobiliare
- ☐ Alla data del sisma erano in corso lavori nell'unità immobiliare che ne impedivano l'utilizzo
- ☐ L'unità immobiliare risulta affittata od in uso a comodatario



## Unità Immobiliare 4 relativa all'edificio 1

**Destinazione d'uso:** A - Abitativo

**Alloggio di proprietà:** Privata

- ☐ Bene merce
- ☐ Unità immobiliare non utilizzabile alla data degli eventi sismici ai sensi dell'art. 10 del 189 del 2016 (art. 21 TU) per le seguenti motivazioni
- ☐ Unità immobiliare a destinazione produttiva priva di finiture particolari ed impianti (All. 5 Tab. 7 TU)
- ☐ Finiture connesse interne
- ☐ Importo riconosciuto da polizza assicurativa per il risarcimento dei danni da eventi sismici pari a 0.00 €
- ☒ non ha usufruito di altri contributi pubblici
- ☐ IVA per lavori su finiture interne detraibile

## Dati identificativi delle UI (catasto fabbricati) presenti nell'unità immobiliare e superfici

| Dettaglio Superficie   |          |            |                             |            |   |                         |
|------------------------|----------|------------|-----------------------------|------------|---|-------------------------|
| Foglio                 | 121      | Particella | 144                         | Subalterno | 2 | Categoria catastale a/3 |
| Superficie utile netta | 35.35 mq | Impiego    | Abitazione/unità produttiva |            |   |                         |

| Dettaglio Superficie   |          |            |                             |            |   |                         |
|------------------------|----------|------------|-----------------------------|------------|---|-------------------------|
| Foglio                 | 121      | Particella | 144                         | Subalterno | 3 | Categoria catastale a/3 |
| Superficie utile netta | 64.96 mq | Impiego    | Abitazione/unità produttiva |            |   |                         |



## Riepilogo superfici UI

Abitazione/unità produttiva 100,31 mq

Sup. Complessiva Totale 100,31 mq

## Proprietari, usufruttuari o titolati di diritti reali di godimento

### Proprietario

|                       |                  |                              |                                     |
|-----------------------|------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | ANTONIO          | <b>Cognome</b>               | PROIETTI                            |
| <b>Codice fiscale</b> | PRTNTN50D26H441B | <b>Godimento / Proprietà</b> | 33,34%                              |

### Proprietario

|                       |                  |                              |                          |
|-----------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | FIORENZA         | <b>Cognome</b>               | PROIETTI                 |
| <b>Codice fiscale</b> | PRTFNZ58C49H501Z | <b>Godimento / Proprietà</b> | 33,33%                   |

### Proprietario

|                       |                  |                              |                          |
|-----------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | Fabiana          | <b>Cognome</b>               | Proietti                 |
| <b>Codice fiscale</b> | PRTFBN83A55F935F | <b>Godimento / Proprietà</b> | 11,11%                   |

### Proprietario

|                       |                  |                              |                          |
|-----------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | Daiana           | <b>Cognome</b>               | Proietti                 |
| <b>Codice fiscale</b> | PRTDNA86S42F935P | <b>Godimento / Proprietà</b> | 11,11%                   |

### Proprietario

|                       |                  |                              |                          |
|-----------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|
| <b>Tipo soggetto</b>  | Persona fisica   | <b>Residente</b>             | <input type="checkbox"/> |
| <b>Nome</b>           | Anna             | <b>Cognome</b>               | Loretucci                |
| <b>Codice fiscale</b> | LRTNNA58C53F935S | <b>Godimento / Proprietà</b> | 11,11%                   |

## Dati relativi al nucleo familiare residente o imprese occupanti

- ☒ L'unità immobiliare era impiegata come abitazione principale
- ☐ L'unità immobiliare non era impiegata come abitazione
- ☐ L'unità immobiliare era occupata da attività produttiva in esercizio
- ☐ L'unità immobiliare non era occupata da attività produttiva in esercizio

## Dati relativi al nucleo familiare residente o imprese occupanti

- ☒ Stanno fruendo di forme di assistenza abitativa
- ☒ Almeno un proprietario, usufruttuario o impresa sopra indicati risulta residente o in esercizio nell'unità immobiliare
- ☐ Alla data del sisma erano in corso lavori nell'unità immobiliare che ne impedivano l'utilizzo
- ☐ L'unità immobiliare risulta affittata od in uso a comodatario





## E2 - Asseverazioni

- ☒ il professionista coordinatore, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

### Dichiara

#### Rispetto delle NTC per gli interventi in aggregato

che le opere progettate sono in linea con i criteri di cui al § 8.7.1 delle Norme tecniche sulle costruzioni, tenendo conto in particolare delle interazioni esistenti tra le diverse unità strutturali/edifici.

#### Impatto acustico

L'attività di cantiere temporaneo rispetta i limiti di rumore indicati nel DPCM 14/11/1997 recepiti nella classificazione acustica vigente ed i limiti di orario indicati nelle specifiche disposizioni regionali.

#### Perizia asseverata

che si allega **perizia asseverata** dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata documentazione che attesti:

- il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o successivi
- il riferimento alla scheda AeDES ovvero alla dichiarazione di non utilizzabilità (FAST) emessa per l'edificio in questione

Si allegano inoltre i seguenti documenti:

**Progetto degli interventi** che si intendono eseguire con:

- descrizione dei danni rilevati e degli interventi necessari per rimuovere lo stato di inagibilità certificato dall'ordinanza comunale
- indicazione degli interventi edilizi da eseguire, corredata da adeguati elaborati a norma della vigente legislazione
- indicazione degli interventi strutturali da eseguire sviluppata con adeguati elaborati
- indicazione di eventuali opere di efficientamento energetico

**Documentazione fotografica del danno** subito dall'edificio

**Computo metrico estimativo delle opere** per le quali si richiede contributo, redatto sulla base dei prezzi realmente offerti (non superiori al prezzario unico di cui all'art. 6 comma 9 del DL 189/2016) **integrato con le spese tecniche** distinte per ciascuna prestazione professionale richiesta e l'aliquota IVA applicata



## Iscrizione dei tecnici all'Elenco speciale dei professionisti abilitati(ex art.34 DL 189/2016 ed smi)

Si dichiara che tutti i Professionisti indicati al precedente Quadro B - Soggetti Coinvolti, sono regolarmente iscritti all' Elenco speciale dei Professionisti abilitati, al momento della presentazione dell'Istanza

## Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

**che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):**

- ☐ Non ricade in zona sottoposta a tutela  
☒ Ricade in zona tutela

**e le opere:**

- ☐ Non comportano alterazione dei luoghi o dell' aspetto esteriore degli edifici e non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell' art. 149, d.lgs n. 42/2004, Allegato A del d.P.R. n. 31/2017 e dell'art. 8 dell'ordinanza 100/2020  
☐ Comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e si allega l'autorizzazione paesaggistica già rilasciata  
☒ Comportano l'alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

**è:**

- ☐ È assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017 e si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione  
☒ È assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e si allega la realizzazione paesaggistica e la documentazione necessaria

## Conformità edilizia ed urbanistica dell'intervento

La conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione della S.C.I.A., ai sensi del Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 o, ove occorrente, della domanda di rilascio del permesso di costruire, ai sensi del Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 o del titolo unico ai sensi dell'articolo 7 del DPR 160 del 2010

- ☒ La conformità urbanistica ed edilizia all'intervento attraverso la copia dell'ultimo titolo edilizio del fabbricato oggetto dell'intervento, comunque risultante per atto pubblico ovvero un'attestazione, che la costruzione dell'edificio è anteriore alla data del 1 settembre 1967 o del 17 agosto 1942 per gli edifici nei centri abitati ove era richiesto un titolo edilizio  
☐ La conformità dell'intervento finalizzato alla riparazione/ricostruzione all'edificio preesistente al sisma a mezzo di dichiarazione resa dal proprietario ai sensi dell'articolo 47 del DPR n. 445 del 2000 (o di documentazione fotografica probante) attestando che l'intervento proposto sull'edificio preesistente al sisma non determina variazioni volumetriche e risulta conforme alla normativa vigente e richiede la convocazione della conferenza regionale ai sensi dell'art. 68 TU (art.7 ord. 100/2020)

## Vincoli di inedificabilità

Non sussistono vincoli di inedificabilità assoluta ai sensi dell'art. 60 TU (art. 4 ord. 100/2020)

## Attestazione sull'edificio rilasciata dal Comune

- ☒ Il comune ha rilasciato (secondo il modello di domanda Doc1) l'attestazione da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio con provvedimento  
☐ È stata depositata apposita istanza al comune al fine di acquisire dal medesimo ente l'attestazione, da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

Con protocollo: 26365

Rilasciato in  
data: 29/11/2021



Considerato, pertanto, che gli elementi di cui sopra integrano il requisito di legittima preesistenza dell'immobile danneggiato,

## DICHIARA INOLTRE

### Barriere Architettoniche

**che l'intervento:**

- ☒ Non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- ☐ Interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'art.82 del d.P.R. n.380/2001 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- ☐ Pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e de d.m. n.236/1959 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche
- ☐ È soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e de d.m. n.236/1959 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA, soddisfa il requisito di:

### Sicurezza Impianti

**che l'intervento:**

- ☐ Non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- ☒ Comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici

**di cui:**

- ☒ Di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica
- ☐ Di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- ☒ Radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- ☒ Di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed areazione dei locali
- ☒ Idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- ☐ Art. 15 OSC 19/17 (valore tipologico impone ricostruzione interconnessa)
- ☒ Per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed areazione dei locali
- ☐ Impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- ☐ Di protezione antincendio
- ☐ Altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (\*)

**pertanto, ai sensi del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento proposto:**

- ☒ Non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- ☐ È soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati

### Consumi Energetici

**che l'intervento, in materia di risparmio energetico:**

- ☐ Non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'art. 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- ☒ È soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'art. 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge



**che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fontirinnovabili:**

- ☒ Non è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
- ☐ È soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto

**che l'intervento in relazione al miglioramento energetico degli edifici:**

- ☐ Ricade nell'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n.102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature, nonchè alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici pertanto: si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 20% dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005
- ☐ Ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alle deroghe alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici pertanto: si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10% del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005
- ☐ Ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5% pertanto: si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30% rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n.28/2011



## Produzione di materiali di risulta

**che le opere:**

- ☒ Non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- ☐ Comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione
- ☐ Riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006
- ☐ Comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti
- ☐ Comportano la produzione di materiali da scavo considerati come sottoprodotti ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 e del D.P.R. 120/2017, e inoltre:

## Prevenzione incendi

**che l'intervento**

- ☒ Non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- ☐ È soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- ☐ Presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e si allega documentazione necessaria all'ottenimento della deroga

**e che l'intervento (in particolare per le attività produttive, commerciali ed in caso di aggravio delle condizioni di sicurezza antincendio preesistenti: v. art. 3 del D.P.R. 151/2011):**

- ☒ Non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- ☐ È soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011

## Amianto

- ☒ Non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- ☐ Interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto

## Conformità igienico-sanitaria ai sensi del D.M. n.5 del 1975

**che l'intervento:**

- ☒ È conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
- ☐ Non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e si allega documentazione per la richiesta di deroga

## Interventi strutturali in zona sismica

**che l'intervento:**

- ☐ Prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'art. 93 e 94bis del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e si allega documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica
- ☒ Prevede opere soggette ad autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 94 e 94bis del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica
- ☐ Prevede opere non soggette ad autorizzazione sismica preventiva per gli interventi "privi di rilevanza" ai sensi dell'art. 94-bis, comma 4 del D.P.R. 380/2001



## G - Pareri da enti terzi

### Pareri necessari da enti terzi

- ☐ Non necessita di ulteriori pareri da parte di enti terzi
- ☐ Necessita di pareri che sono già stati acquisiti e vengono allegati alla presente istanza
- ☐ Necessita acquisizione di unico parere, da acquisire senza necessità di convocare la conferenza regionale, da parte del seguente
- ☒ Si richiede la convocazione della conferenza regionale

| Ente                                      | Vincolo                            |
|-------------------------------------------|------------------------------------|
| Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini  | Nulla osta – VINCA                 |
| USR Umbria Servizio Ricostruzione privata | AUTORIZZAZIONE SISMICA             |
| Soprintendente ABAP dell'Umbria           | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA       |
| COMUNE DI NORCIA                          | SANATORIA ART. 1 SEXIES DL 55/2018 |



## H - CALCOLO CONTRIBUTO

### Dichiara

Il Progettista DICHIARA la sussistenza delle condizioni ai fini dell'applicazione degli incrementi e delle maggiorazioni di cui alla Normativa commissariale (già ordinanze 4, 8, 13 e 19) (clicca [qui](#) per la modulistica)

N.B. Al fine di facilitare la lettura delle seguenti tabelle, oltre ai riferimenti del TU sono riportati anche quelli delle corrispondenti Ordinanze Commissariali.

### INCREMENTI ALL. 5 TU (ORDINANZA COMMISSARIALE 19/2017)

| Incremento Richiesto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | % Richiesta | N. Edificio/i (*) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| Art. 13 c. 1 TU - (Art. 15, c. 1) In presenza di un aggregato edilizio il costo parametrico è, maggiorato del 10%. Il costo parametrico è maggiorato del 15% qualora l'aggregato sia costituito da almeno cinque edifici e di un ulteriore 2% nel caso sia costituito da almeno otto edifici o costituisca un unico isolato composto da almeno cinque edifici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0           |                   |
| (Art. 15-bis, c. 1) Al di fuori dei casi di cui all'articolo 15, è possibile prevedere la realizzazione di un intervento unitario di due o più edifici danneggiati, contigui e/o strutturalmente e/o funzionalmente interconnessi con l'applicazione delle maggiorazioni e gli incrementi di contributo previsti dallo stesso articolo 15 ridotte al 50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0           |                   |
| Art. 9 c. 4 TU - (Art. 17, c. 4) Qualora la ricostruzione avvenga con la riduzione di almeno il 25% del volume e della superficie, il costo convenzionale è determinato sulla base della superficie del nuovo edificio e il costo parametrico è incrementato dell'8%. Nel caso la riduzione sia di almeno il 50%, il costo parametrico è incrementato del 15%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0           |                   |
| Art. 23 c. 7 e art. 24 c. 4 TU - (Art. 22, c. 6) Edifici da delocalizzare necessario a compensare il costo effettivo di acquisto od esproprio dell'area ove l'immobile verrà ricostruito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0           |                   |
| Art. 23 c. 9 TU - (Art. 22, c. 8) Edifici da delocalizzare necessario a compensare le spese sostenute e documentate per l'atto pubblico di cessione gratuita dell'area al Comune e delle spese consequenziali (imposte registro, catastale, trascrizione, voltura e versamento IVA se dovuta)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0           |                   |
| (All.1, Tab. 7 lett. a) Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (L'Incremento si applica solo alle domande di contributo presentate dal 1 giugno 2021 al 31 dicembre 2023 (Nota: comma 5-bis dell'articolo 13 della Ordinanza 116/2021) per edifici costruiti in data posteriore al 1945)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. a TU - (All.1, Tab. 7 lett. b) Interventi di efficientamento energetico su edifici classificati con livello operativo L1, L2, L3 che conseguano la riduzione delle dispersioni energetiche e/o utilizzino fonti energetiche rinnovabili con una riduzione dei consumi del 30% annuo rispetto ai consumi medi dell'anno precedente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10          |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. b TU - (All.1, Tab. 7 lett. c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. c TU - (All.1, Tab. 7 lett. d) Ubicazione disagiata del cantiere causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10          |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. d TU - (All.1, Tab. 7 lett. e) Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. d TU - (All.1, Tab. 7 lett. e) Demolizione e il successivo trattamento dal 20% al 40% del volume totale dell'edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. e TU - (All.1, Tab. 7 lett. f) Interventi di miglioramento, adeguamento sismico, ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari e bifamiliari, classificati con livello operativo L1-L2-L3 (20%) - L4 (25%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. f TU - (All.1, Tab. 7 lett. g) interventi di miglioramento sismico per rendere accessibili e visitabili, con idonei accorgimenti tecnici, le abitazioni di residenti con gravi disabilità motorie ed invalidità permanenti, situati in edifici costruiti prima dell'entrata in vigore della legge 13/1989 recante disposizioni per l'eliminazione delle barriere architettoniche -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. 1.g TU - (All.1, Tab. 7 lett. 1.h) interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5           | edificio 1        |
| All.5 Tab. 7 lett. 2.g TU - (All.1, Tab. 7 lett. 2.h) nei soli casi di cui alla lettera precedente, di un ulteriore 5% qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontri la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci sbazzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrato, o del tipo "a sacco", o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuota per pieno ortogonale alla direzione dei fori. La condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata. | 5           | edificio 1        |
| All.5 Tab. 7 lett. h TU - (All.1, Tab. 7 lett. i) Edifici di proprietà mista, pubblica e privata, la cui Classe d'uso ai fini della determinazione dell'azione sismica, conseguente alla destinazione d'uso della porzione pubblica dell'edificio, sia superiore alla Classe II                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. i TU - (All.1, Tab. 7 lett. j) Per gli edifici ubicati in aree poste ad una quota s.l.m. 2% se superiore a 700 metri ed inferiori a 1.000 metri e 3% se superiore a 1.000 metri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. j TU - (All.1, Tab. 7 lett. k) Trattamento faccia vista di paramenti murari in pietra o laterizio, da eseguirsi mediante stuccature con malta di calce per almeno il 70% delle murature esterne dell'edificio oppure per la finitura eseguita con intonaci a base di calce per almeno il 70% delle murature esterne dell'edificio - non cumulabile con gli incrementi lettera a)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0           |                   |
| All.5 Tab. 7 lett. k TU - (All.1, Tab. 7 lett. l) Realizzazione di solai in legno su almeno il 70% della superficie complessiva degli stessi solai non cumulabile con gli incrementi lettera a)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0           |                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|
| All.5 Tab. 7 lett. l TU - (All.1, Tab. 7 lett. m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0 |  |
| All.5 Tab. 7 lett. m TU Interventi di ripristino strutturale o realizzazione di opere di sostegno necessarie ad assicurare l'agibilità dell'edificio danneggiato che abbiano un rapporto diretto con l'edificio stesso e garantiscano la stabilità del terreno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0 |  |
| All. 5 Tab. 7 lett. n) TU - Edifici ubicati nei Comuni maggiormente colpiti dal sisma di cui all'Allegato 7 del presente Testo Unico, in considerazione del grado di distruzione causato dal sisma, dell'intensità macro-sismica e dalla distanza dall'epicentro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 |  |
| All.5 Tab. 7 TU - (All.1, Tab. 7) Decremento u.i. produttive, prive di finiture particolari e impianti (Nota: si applica alla singola UI )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0 |  |
| All. 5 Tab. 7 TU Nel caso di immobili, nei quali si svolgono contemporaneamente gli interventi di miglioramento sismico e l'attività dell'impresa con conseguenti interferenze fra le predette opere e l'attività produttiva, tali da richiedere, anche al fine di assicurare le migliori condizioni di sicurezza per i lavoratori, allestimenti e/o utilizzo di attrezzature particolari, nonché il prolungamento dei tempi previsti per gli interventi, è riconosciuto un incremento massimo del 5% dei costi convenzionali sulla base di una apposita relazione predisposta dal progettista | 0 |  |
| All.5 Tab. 7.1 TU (All.1, punto 7.1) Instabilità dinamica in fase sismica per liquefazione, cedimenti differenziali e cavità sotterranee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0 |  |
| All.5 Tab. 7.1 TU - (All.1, punto 7.1) Amplificazione sismica:<br>Amplificazione sismica: 0,25g < ag * S 0,35 g (miglioramento sismico)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5 |  |
| Amplificazione sismica: 0,25g < ag * S 0,35 g (ricostruzione totale)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0 |  |
| Amplificazione sismica: 0,35g < ag * S 0,45 g (miglioramento sismico)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0 |  |
| Amplificazione sismica: 0,35g < ag * S 0,45 g (ricostruzione totale)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0 |  |
| Amplificazione sismica: 0,45g < ag * S (miglioramento sismico)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0 |  |
| Amplificazione sismica: 0,45g < ag * S (ricostruzione totale)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0 |  |

(\*) Gli incrementi dei costi parametrici degli interventi, concorrono al calcolo del costo convenzionale ponderale in proporzione alla superficie degli edifici facenti parte dell'aggregato ai quali gli incrementi si riferiscono.

### INCREMENTI ART. 102 TU (ORDINANZA COMMISSARIALE 61/2018)

| Incremento Richiesto                                                                             | % Richiesta | N. Edificio/i (*) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| <b>Art. 102 TU All. 5 Tab. 7.2 (Art. 2, c.3):</b><br>Per altezza superiore a mt 7 e fino a mt 10 | 0           |                   |
| Per altezza superiore a mt 10 e fino a mt 15                                                     | 0           |                   |
| Per altezza superiore a mt 15 e fino a mt 20                                                     | 0           |                   |
| Per altezza superiore a mt 20                                                                    | 0           |                   |
| Per altezza media di almeno un interpiano superiore a mt 5 e fino a mt 7                         | 0           |                   |
| <b>Art. 102 TU All. 5 Tab. 7.2 (Art. 2, c.5):</b><br>Per adeguamento alla normativa antincendio  | 0           |                   |
| Per adeguamento alla normativa in materia di abbattimento delle barriere                         | 0           |                   |



## H1 - CERTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO

### Calcolo dell'ammontare del contributo

#### CERTIFICA CHE

Il costo convenzionale dell'intervento, che rientra nelle soglie per le quali si rende applicabile la disciplina declinata nella Normativa Commissariale di riferimento, è stato calcolato attraverso l'ausilio del **foglio di calcolo del contributo in allegato** e con le applicazioni delle maggiorazioni previste

☒ Si segnala, in via eccezionale, di avere utilizzato le seguenti deroghe motivate

**Motivazione:** da k32 a k52 cassa al 4,625 per Palombi, cella E159=S, FOGLIO BENI CULTURALI messo N celle P22-23-24

|                                                                                                                                                                                                                     |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Il costo dei lavori (oltre IVA) al netto del ribasso dell'impresa ammonta ad euro                                                                                                                                   | 434.523,63 |
| Il ribasso % ottenuto mediante la procedura selettiva ovvero dall'impresa individuata è pari al                                                                                                                     | 0,00       |
| I costi per la sicurezza ammontano ad euro (oltre IVA)                                                                                                                                                              | 42.742,86  |
| L'importo delle spese tecniche calcolato sulle opere ammissibili a contributo asseverate dal professionista (ovvero come da parcella vistata dall'ordine professionale di appartenenza) ammonta ad euro (oltre IVA) | 104.439,46 |
| L'importo del contributo concedibile ammonta ad euro (oltre IVA)                                                                                                                                                    | 515.005,56 |

Ed è determinato nei limiti del costo ammissibile, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali, e attraverso l'utilizzo senza alcuna manomissione, del foglio di calcolo versione **230607** reperito sul sito del Commissario Straordinario e che la stampa allegata (foglio "Tabella Concessione" in formato PDF/A) è il risultato della compilazione del foglio utilizzato allegato

#### ATTESTA

**La congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato.**

### Asseverazione del tecnico incaricato estimativo

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico incaricato, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico, amministrativo ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile di responsabilità deontologica e penale in caso di false attestazioni

#### ASSEVERA

ai sensi degli artt.19 legge 241/1990 e 22 DPR 380/2001, la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, alle norme di legge, alle prescrizioni vigenti nonché alla Normativa Commissariale, con particolare riferimento alla materia edilizia, urbanistica, ambientale, culturale, della sicurezza antisismica, dell'efficientamento energetico.



## Z - ALLEGATI

### Documentazione Amministrativa

| CODICE      | DESCRIZIONE ALLEGATO                                                                               |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DA.02       | Procura speciale dei soggetti nel quadro B                                                         |
| DA.03       | Documenti di identità dei richiedenti, dei professionisti e del rappresentante legale dell'impresa |
| DA.04.1     | Verbale dell'assemblea di condominio di fatto                                                      |
| DA.05       | Delega dei proprietari e/o dei comproprietari delle unità immobiliari                              |
| DA.07/DA.15 | Dichiarazione obblighi del beneficiario e condizioni di ammissibilità                              |
| DA.09.1     | Autocertificazione dell'impresa SOA impresa singola                                                |
| DA.09.2     | Autocertificazione dell'impresa SOA ATI                                                            |
| DA.10       | DURC Impresa esecutrice                                                                            |
| DA.11.1.a   | Autodichiarazione Professionisti assenza conflitto di interessi con imprese                        |
| DA.13       | Contratto di appalto con impresa affidataria dei lavori                                            |

### Documentazione sullo stato di fatto

| CODICE | DESCRIZIONE ALLEGATO                                                                                             |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DF.01  | Documentazione fotografica                                                                                       |
| PA.01  | Perizia asseverata attestante nesso di causalità, danni rilevati ed eventi sismici                               |
| PA.02  | Relazione tecnica e di valutazione del livello operativo e vulnerabilità edificio                                |
| SF.01  | Planimetria generale con individuazione dell'edificio, con anche evidenziata corrispondenza con i dati catastali |
| SF.01  | Documentazione catastale                                                                                         |
| SF.03  | Rilievo architettonico quotato (stato di fatto)                                                                  |
| SF.04  | Rilievo materico                                                                                                 |
| SF.05  | Quadro danni/fessurativo e delle vulnerabilità                                                                   |
| SF.06  | Quadro riassuntivo delle superfici utili ed accessorie per ogni unità immobiliare e per le parti comuni          |



## Documentazione sullo stato di progetto

| CODICE  | DESCRIZIONE ALLEGATO                                                                                                       |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CM.01.a | Computo metrico estimativo                                                                                                 |
| CM.01.b | Elenco Prezzi Unitari                                                                                                      |
| CM.01.c | Quadro Tecnico Economico                                                                                                   |
| CM.03.a | Calcolo contributo concedibile - Tabella concessione PDF                                                                   |
| CM.03.b | Calcolo contributo concedibile - Foglio di calcolo in formato XLSM                                                         |
| SP.01   | Progetto architettonico quotato con indicazione degli interventi previsti e delle destinazioni d'uso dei vani              |
| SP.02   | Progetto strutturale, completo di tutti gli allegati previsti dalla Normativa Regionale di riferimento, in materia sismica |
| SP.02.a | Relazione geologica                                                                                                        |
| SP.03   | Modulistica regionale relativa ai procedimenti in materia sismica                                                          |
| SP.09   | Elaborati per sicurezza nei cantieri (PSC)                                                                                 |
| SP.12   | Relazione per richiesta incrementi percentuali di contributo                                                               |
| SP.15   | Documentazione relativa ad Autorizzazioni e Pareri ambientali/culturali/paesaggistiche (qualora non già acquisiti)         |
| SP.22   | Documentazione attestante la conformità urbanistica                                                                        |
| TA.01   | Titolo abilitativo                                                                                                         |

## Allegato Libero

| CODICE | DESCRIZIONE ALLEGATO |
|--------|----------------------|
| AL.02  | Allegato libero 02   |
| AL.01  | Allegato libero 01   |
| AL.03  | Allegato libero 03   |



## **INFORMATIVA, AI SENSI DEGLI ART. 13 e 14 DEL REGOLAMENTO UE 679/2016, RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI CONNESSI ALLA CONCESSIONE ED EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI PER LA RICOSTRUZIONE PRIVATA**

Ai sensi della normativa concernente la tutela del trattamento dei dati personali, in applicazione degli art. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (di seguito indicato come "GDPR"), il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione sisma 2016, in qualità di Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4, n. 7 del GDPR, informa gli interessati di quanto segue.

### **1. OGGETTO DELLA PRESENTE INFORMATIVA**

La presente informativa riguarda l'acquisizione ed il successivo trattamento dei dati personali dei soggetti che richiedono la concessione del contributo per danni lievi e gravi, nell'ambito delle funzioni istituzionali attribuite al Commissario straordinario connesse alla ricostruzione privata di cui al Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modifiche, rubricato "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" (di seguito anche DL 189/2016).

### **2. TITOLARE DEL TRATTAMENTO**

**(art. 13, par. 1, lett. a del GDPR; art. 14 par. 1 lett. a del GDPR)**

Il Titolare del trattamento è il Commissario straordinario del Governo pro tempore, nominato con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri. La Struttura Commissariale alle dipendenze del Commissario ha sede in Roma, Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a. Tel.: + 39 06 67662783 - Email: commissario.sisma2016@governo.it - Pec: comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

### **3. RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

**(art. 13, par. 1, lett. b del GDPR; art. 14 par. 1 lett. b del GDPR)**

Il Commissario straordinario ha designato il proprio Responsabile per la Protezione dei Dati Personali, contattabile all'indirizzo email: rpd.sisma2016@governo.it

### **4. FINALITÀ, BASE GIURIDICA E CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI**

**(art. 13, par. 1, lett. c del GDPR; art. 14 par. 1 lett. c, d del GDPR)**

Il trattamento dei dati personali dei soggetti che richiedano i contributi previsti nell'ambito della ricostruzione privata avviene per una o più delle seguenti finalità:

- verifica della sussistenza dei requisiti e del diritto a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 del DL 189/2016, in base ai criteri stabiliti da Testo Unico per la Ricostruzione e dalle Ordinanze commissariali e istruttoria ai fini della concessione del contributo, di competenza degli Uffici Speciali per la Ricostruzione (di seguito, anche USR), come specificato al punto 5;
- coordinamento e monitoraggio/controllo degli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati (verifiche a campione sugli interventi per cui sia stato adottato il decreto di concessione dei contributi, controlli nella fase attuativa degli interventi stessi);
- censimento e programmazione finanziaria della ricostruzione privata.

La base giuridica per le finalità suesposte è da rinvenirsi nell'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6, par. 1, lett. e del GDPR) come concretizzato dagli art. 5 e 6 citato DL 189/2016 che attribuiscono al Commissario straordinario le funzioni di censimento e programmazione finanziaria della ricostruzione privata nonché di regolamentazione dei criteri e modalità generali per la concessione dei finanziamenti. Ai sensi del DL 189/2016 la procedura di cui trattasi è stata regolamentata dal Commissario straordinario con il Testo Unico per la Ricostruzione.

A tali fini, saranno trattati in questa fase esclusivamente dati personali di cui all'art. 4, n. 1 del GDPR, ed in particolare dati anagrafici e di contatto del soggetto dichiarante (legittimato, delegato, professionista).

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quelle precedentemente esposte, agli interessati saranno fornite specifiche informazioni in merito a tali ulteriori finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

### **5. FONTE DA CUI HANNO ORIGINE I DATI PERSONALI**

**(art. 14 par. 2 lett. f del GDPR)**

I dati sono acquisiti attraverso la piattaforma GEDISI per il perseguimento della finalità di cui al punto 4.a) dagli USR territorialmente competenti, che agiscono per questa finalità in qualità di Titolari autonomi del trattamento; gli USR, destinatari delle istanze, effettuano l'istruttoria delle domande di concessione del contributo presentate ai sensi dell'art. 3, comma 3 del DL 189/2016, poi finalizzata all'emanazione del decreto di concessione del Vice Commissario straordinario competente.

Gli USR provvedono quindi a mettere a disposizione formalmente i decreti di concessione e quindi i dati dei beneficiari al Commissario straordinario, per le finalità di cui ai punti 4.b e 4.c.

### **6. NATURA DEL CONFERIMENTO DEI DATI E CONSEGUENZA DI UN EVENTUALE RIFIUTO AL TRATTAMENTO**

**(art. 13, par. 2, lett. e del GDPR)**

Il conferimento dei dati (all'USR in prima istanza ed al Commissario successivamente) è facoltativo, tuttavia la loro assenza (totale o parziale), così come la loro inesattezza o non veridicità potrebbe comportare la mancata concessione ovvero la decadenza totale o parziale dal diritto ad ottenere il contributo per la ricostruzione privata.

### **7. DESTINATARI E DIFFUSIONE DEI DATI PERSONALI**

**(art. 13, par. 1, lett. e del GDPR; art. 14 par. 1 lett. e del GDPR)**

Oltre ai soggetti riconducibili alla Struttura commissariale autorizzati al trattamento ed alla Società che ha sviluppato il portale GEDISI e garantisce le attività di assistenza e manutenzione dello stesso (che opera in qualità di responsabile del trattamento ex art. 28 del GDPR anche con funzioni di amministrazione del sistema) i dati acquisiti potranno essere condivisi con le seguenti categorie di soggetti: Comuni, Uffici Speciali per la Ricostruzione e Regioni, per l'esercizio delle ulteriori funzioni ad essi demandate dal DL 189/2016 nell'ambito della ricostruzione privata Altre Pubbliche Amministrazioni ed Autorità di controllo coinvolte nelle verifiche e controlli. I dati non saranno comunicati ad ulteriori soggetti terzi se non in esecuzione di obblighi di legge (ad es., concernenti le richieste di accesso agli atti formulate ai sensi della Legge 241/1990) ovvero all'Autorità Giudiziaria, amministrativa o ad altro soggetto pubblico legittimato a richiederli nei casi previsti dalla legge. A seguito del decreto di concessione del contributo, i dati potranno essere soggetti a pubblicità trasparenza, nelle modalità di cui al D.Lgs. 33/2013 da parte degli USR, nelle modalità da questi autonomamente definite.



## 8. TRASFERIMENTO DEI DATI PERSONALI IN PAESI NON APPARTENENTI ALL'UNIONE EUROPEA O AD ORGANIZZAZIONI INTERNAZIONALI

(art. 13, par. 1, lett. f del GDPR; art. 14 par. 1 lett. f del GDPR)

Salvo quanto specificato al punto precedente sulla pubblicazione dei dati, questi non vengono trasferiti a paesi terzi al di fuori dell'Unione Europea né ad organizzazioni internazionali.

## 9. INESISTENZA DI UN PROCESSO DECISIONALE AUTOMATIZZATO O DI UNA PROFILAZIONE

(art. 13, par. 2, lett. f del GDPR; art. 14 par. 2 lett. g del GDPR)

Il Titolare non adotta alcun processo automatizzato, compresa la profilazione di cui all'art. 22, par. 1 e 4, del GDPR.

## 10. DURATA DEL TRATTAMENTO

(art. 13, par. 2, lett. a del GDPR)

dati acquisiti, per le finalità precedentemente riportate, saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per tutta la durata della gestione straordinaria, così come definita dagli atti di legge nel tempo vigenti (art. 1, co. 4 del DL 89/2016 e s.m.i.). Alla cessazione della gestione straordinaria, i dati acquisiti saranno mantenuti per ulteriori 10 anni ovvero per il maggior termine prescrizione applicabile al trattamento di cui trattasi. Nel caso di contenzioso, il trattamento può essere protratto anche oltre i termini sopra indicati, fino al termine di decadenza di eventuali ricorsi e fino alla scadenza dei termini di prescrizione per l'esercizio dei diritti e/o per l'adempimento di altri obblighi di legge. Sono fatti salvi ulteriori obblighi di conservazione documentale previsti dalla legge.

## 11. DIRITTI DEGLI INTERESSATI E MODALITÀ PER IL LORO ESERCIZIO

(art. 13, par. 2, lett. b, c, d del GDPR)

In qualità di interessato del trattamento dei Suoi dati personali trattati dal Commissario, Le sono garantiti i seguenti diritti, che potrà esercitare in qualsiasi momento secondo le modalità e nei limiti previsti dalla vigente normativa nonché connessi alla base giuridica utilizzata:

- **Diritto di accesso** (Art. 15), consistente nel diritto di ottenere la conferma che sia o meno in corso il trattamento dei Suoi dati personali e, in tal caso, richiedere l'accesso agli stessi, e alle informazioni di cui all'Art. 15, e ottenere una copia di tali dati personali.
- **Diritto di rettifica** (Art. 16), consistente nel diritto di segnalare l'eventuale inesattezza dei dati personali che La riguardano per ottenerne la rettifica. Ove fosse necessario, anche il diritto di ottenere l'integrazione dei Suoi dati personali incompleti, anche fornendo dichiarazione integrativa.
- **Diritto alla cancellazione** (Art. 17), consistente nel diritto di ottenere la cancellazione dei dati personali che La riguardano nei casi previsti dall'art. 17. In tali casi i Suoi dati saranno cancellati e, se resi pubblici, tenendo conto delle tecnologie disponibili e dei costi di attuazione, saranno adottate misure ragionevoli per informare i titolari che stanno trattando i dati della Sua richiesta di cancellazione.
- **Diritto alla limitazione del trattamento** (Art. 18), che prevede che i Suoi dati personali siano contrassegnati, in specifici casi, per una futura limitazione del trattamento. In caso di limitazione del trattamento i Suoi dati personali saranno trattati, salvo che per la conservazione, solo con il Suo consenso o per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria oppure per tutelare i diritti di un'altra persona fisica o giuridica o per motivi di interesse pubblico rilevante dell'Unione o di uno Stato membro.
- **Diritto alla portabilità dei dati** (Art. 20), consistente nel diritto di ricevere, nei casi previsti, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che La riguardano e che ha fornito al Commissario e il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento senza impedimenti nei casi e condizioni di cui all'art. 20.
- **Diritto di opposizione al trattamento** (Art. 21), consistente nel diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che La riguardano necessario per l'esecuzione di un compito d'interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri o necessario per perseguire un legittimo interesse del Commissario o di terzi.
- **Diritto a non essere sottoposto a processi decisionali automatizzati** (Art. 22), consistente nel diritto di non essere sottoposto, nei limiti e condizioni di cui dall'art. 22, a decisioni basate unicamente sul trattamento automatizzato che produca effetti giuridici che La riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla Sua persona.
- **Diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo** (Art. 13 comma 2, lettera d), Art. 14, comma 2, lettera e) e Art. 77), consistente nel diritto di proporre un reclamo all'autorità di controllo in materia di protezione dei dati personali, segnatamente nello stato membro in cui risiede abitualmente, lavora oppure del luogo in cui si è verificata la presunta violazione. Nel Suo caso, Lei potrà proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ex art. 77 del GDPR, secondo le modalità previste dall'Autorità stessa (in <http://www.garanteprivacy.it>), nonché, secondo le vigenti disposizioni di legge, adire le opportune sedi giudiziarie a norma dell'art. 79 del GDPR.

**Contatti:** L'interessato può esercitare i propri diritti nei confronti del Titolare del trattamento utilizzando i dati di contatto precedentemente indicati al punto 2 della presente informativa.