
**INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL
24 AGOSTO E SUCCESSIVI
TRINCIA MICHELE - DELEGATO**

PROGETTO ESECUTIVO

SP.12 - Richiesta incrementi percentuali di contributo

premesso che le maggiorazioni possibili, per questo tipo di intervento sono quelle previste dalla Tabella 7 dell'Ordinanza Commissariale n° 19 del 7 Aprile 2017, come successivamente modificata ed integrata e precisamente:

Incremento n°1

n) "Amplificazione sismica"

Dalla relazione geologica si denota un terreno categoria del sottosuolo "B" e coefficiente topografico T1.

$$A_g * S = 0.255g \times 1.16 \times 1 = 0.296 g$$

$$0.25g < 0.296g < 0.35g \quad \text{INCREMENTO DEL 5\%}$$

Incremento n°2

b) del 10% per gli interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L1, L2 ed L3 che conseguano, mediante interventi integrati a quelli di riparazione e miglioramento sismico, la riduzione delle dispersioni energetiche e/o utilizzino fonti energetiche rinnovabili con una riduzione dei consumi da fonti tradizionali di almeno il 30% annuo rispetto ai consumi medi dell'anno precedente;

La struttura, ricadente nel livello operativo L2, sarà sottoposta ad interventi di miglioramento sismico e saranno eseguiti interventi di efficientamento energetico che conseguano la riduzione delle dispersioni energetiche, con utilizzo di fonti rinnovabili e conseguente riduzione dei consumi da fonti tradizionali del 30% annuo.

Incremento n°3

1.h) del 5% nel caso di interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2;

**INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL
24 AGOSTO E SUCCESSIVI
TRINCIA MICHELE - DELEGATO**

PROGETTO ESECUTIVO

SP.12 - Richiesta incrementi percentuali di contributo

CALCOLO MAGGIORAZIONE 5% ORDINANZA 95 ART.3 PUNTO 1H

PIANO TERRA

Sup esterna = 183.90 mq

Sup tramezzature = $0.28+0.13+0.20+0.17+0.25+0.19+0.41= 1.63$ mq

SUL (al netto di tamponature e tramezzi) = $183.90 - 1.63 = 182.27$ mq

SUN = $14.09+18.30+9.03+1.34+2.43+1.27+3.21+12.87+12.02+12.86+6.23+2.38+1.87$
 $+9.76+1.69=109.35$ mq

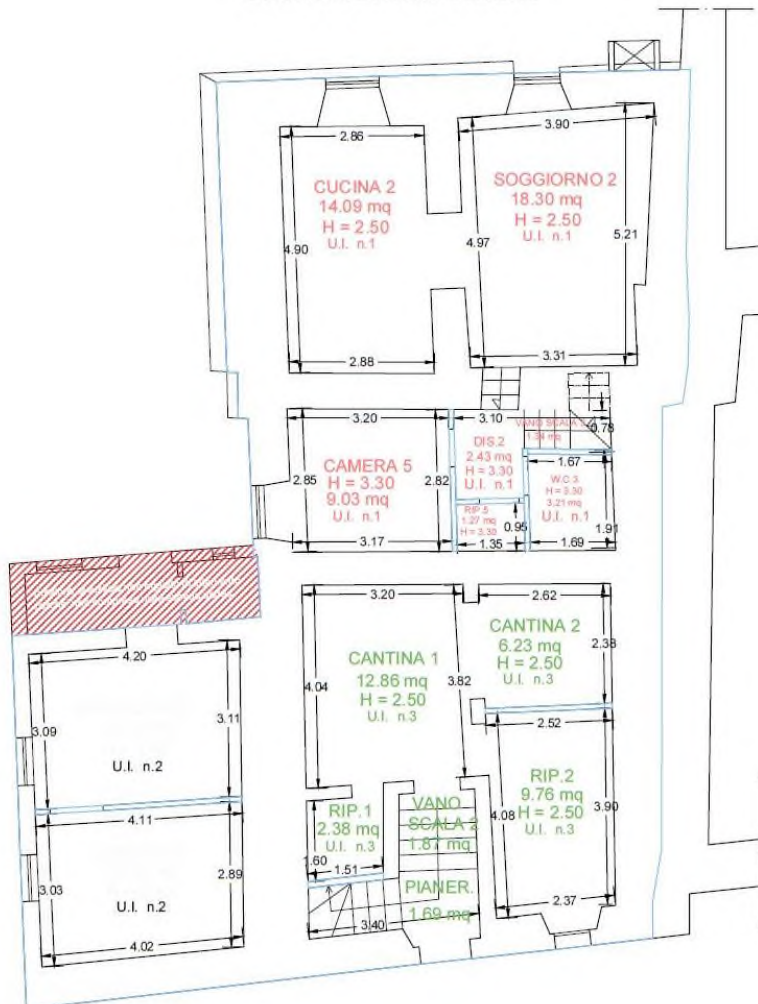
SUL / SUN = $182.27/109.35 = 1.67 > 1.2$ OK

**INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL
24 AGOSTO E SUCCESSIVI
TRINCIA MICHELE - DELEGATO**

PROGETTO ESECUTIVO

SP.12 - Richiesta incrementi percentuali di contributo

PIANTA PIANO TERRA



Superficie sagoma = 183.90 mq

Tramazzature = 1.63 mq

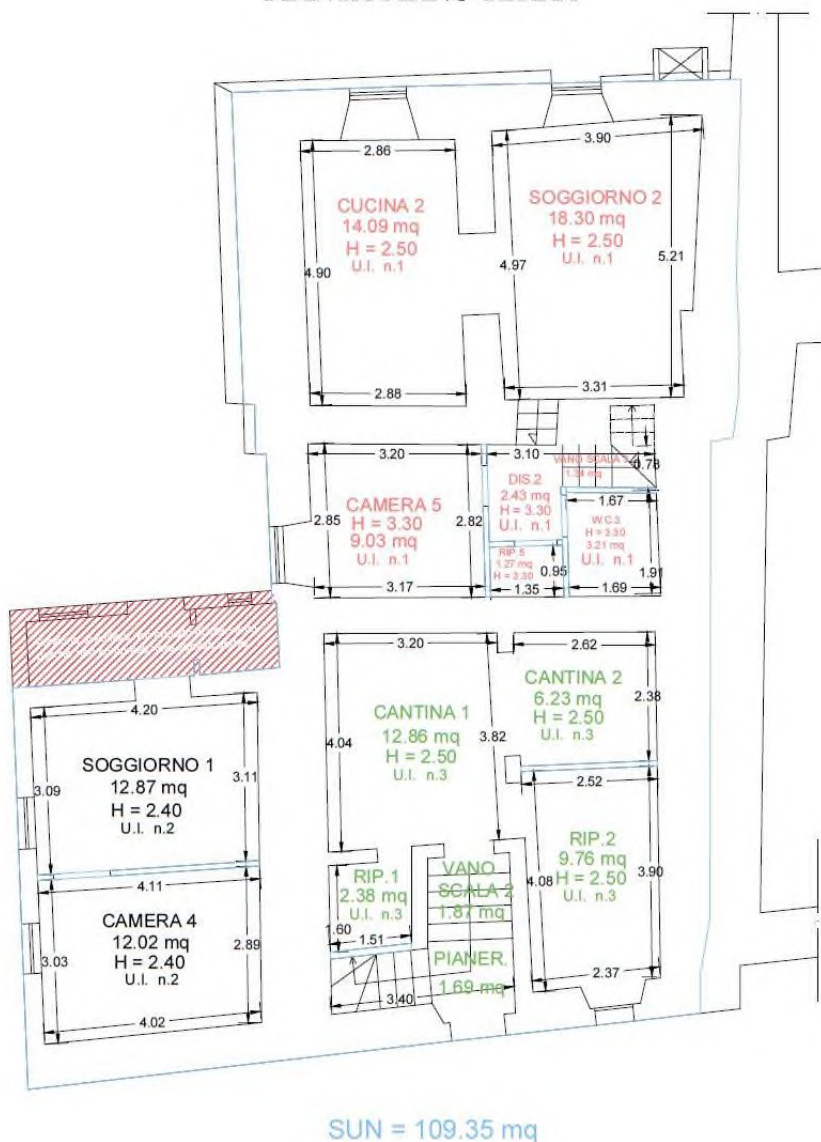
SUL (al netto di tamponature e tramezzi) = $183.90 - 1.63 = 182.27$ mq

**INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL
24 AGOSTO E SUCCESSIVI
TRINCIA MICHELE - DELEGATO**

PROGETTO ESECUTIVO

SP.12 - Richiesta incrementi percentuali di contributo

PIANTA PIANO TERRA



Incremento n°4

2.h) nei soli casi di cui alla lettera precedente, di un ulteriore 5% qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontri la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci

**INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL
24 AGOSTO E SUCCESSIVI
TRINCIA MICHELE - DELEGATO**

PROGETTO ESECUTIVO

SP.12 - Richiesta incrementi percentuali di contributo

sbozzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrato, o del tipo “a sacco”, o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuoto per pieno ortogonale alla direzione dei fori. La condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata.”

.....

La muratura in elevazione per l'edificio in oggetto risulta essere in pietra e tufo con cattiva qualità della tessitura muraria a tutti i piani.

INCREMENTO n.5

Del 10% per Edificio ricompreso all'interno di un Programma straordinario di ricostruzione riguardante i Comuni di cui all'allegato n. 7.

Gli incrementi complessivamente previsti sono quindi pari al 35%.

IL TECNICO INCARICATO

Geom. Palombi Tiziano